فروش و خدمات ویژه
نوین زعفران
کیفیت و رتبه جهانی
تلفن مشهد: ۳۲۲۲۰۱۱۰-۰۵۱ و دفتر خدمات مشتریان تهران: ۲۲۰۱۱۷۰۰-۰۲۱
SAFFRON@NOVINSAFFRON.COM NOVINSAFFRONCO ۰۹۱۲۳۳۱۱۷۰۰

دنیای اقتصاد
روزنامه صبح ایران
ضمیمه هفتگی استان‌های خراسان ۳۰
دوشنبه/۲۸ بهمن ماه ۱۳۹۸/۲۲ جمادی‌الثانی ۱۴۴۱
۱۷ فوریه ۲۰۲۰/سال هجدهم/شماره ۴۸۲۹/۴ صفحه / ضمیمه رایگان

در نشست هیات نمایندگان اتاق بازرگانی خراسان رضوی از شهردار درخواست شد

تحقق ماده ۱۶ قانون محیط کسب و کار توسط شهرداری مشهد

صفحه ۳

یادداشت

انتظار بخش خصوصی از نمایندگان شجاعت در تصمیم گیری است

احمد اثنی عشری *

انتظار بخش خصوصی از نمایندگان مجلس این است که در تصمیم‌گیری شجاعت داشته باشند و تحت تاثیر عوامل و نهادهای خارج از مجلس قرار نگیرند و به صورت مستقل تصمیم‌گیری کنند

اولیـــن انتظار بخش خصوصی شـــاید این اســـت که نماینده قانون‌نوشتن را بلد باشد زیرا بسیاری از قوانین ما بعد از تصویب با مشکل تفسیر مواجه است و نمایندگان دقت لازم را در تدوین قوانین ندارند و این امر موجب بروز مشکلاتی می‌شود.

ما در حوزه صنعت و بخش اقتصاد انتظار داریم سوابق و قوانین این دو حوزه مطالعه شود زیرا قوانین خوبی وجود دارد که اجرا نمی‌شـــود و عدم مطالعه قوانین ســـبب دوباره کاری می‌شود. همچنین نمایندگان باید موانع تولید را شناسایی کنند و قوانینی که مانع توسعه صنایع و اقتصاد می‌شود را حذف کنند زیرا در حال حاضر ما در زمینه قانون مالیات، تامین اجتماعی و قوانین کار و سایر قوانین و مقررات کسب و کار موانع و مشکلات زیادی داریم که باید شناسایی شود و بهبود یابد.

نماینده مجلس باید در فرصت‌های مقتضی به واحدهای تولیدی مراجعه و با تشکل‌های اقتصادی و صنعتی جلسه برگزار کند و با مشـــکلات آنان آشنا شود. یکی از مشکلات موجود در حوزه نمایندگان، کندی تصویب قوانین و رسیدگی به نیازمندی‌های قانونی بخش اقتصاد کشـــور اســـت. در مواقعی شدیداً نیازمند تصویب قوانین هستیم و نماینده باید این سرعت عمل را داشته باشد که به سرعت قوانین را تصویب کند. موضوع دیگر هزینه‌های زیاد دولتی در اقتصاد اســـت که باید کاهش پیدا کند متاسفانه ما کشور را گران اداره می‌کنیم و باید هزینه‌های غیرضروری در اداره کشور را حذف کنیم. در حال حاضر ۵۰ شبکه تلویزیونی وجود دارد که در حال پخش برنامه‌های تکراری هستند؛ شاید نیاز نباشد که هر استان یک شبکه مستقل داشته و ۲۴ ساعته برنامه پخش کند زیرا تولیدات اســـتانی بسیار کم است و شاید پخش ۳ ساعت در روز کافی باشد .

ادامه در صفحه ۳

نمایندگان بخش خصوصی خراسان رضوی خواسته‌های خود از نمایندگان مردم در خانه ملت را مطرح کردند

شفافیت قوانین، ثبات اجرا

دنیای اقتصاد- ۴ روز دیگر تا برگزاری انتخابات یازدهمین دوره مجلس شورای اسلامی باقی است و با آغاز زمان رسمی تبلیغات نامزدها، شاهد گرم شدن بازار وعده و وعیدها و قول‌های داوطلبان نمایندگی مجلس در حوزه های گوناگون هستیم. اما در میان همه وعده ها و قول هایی که نامزدهای انتخابات به مردم و مخاطبان خود می‌دهند، شاید جذاب‌ترین‌ها مربوط به وعده های اقتصادی است و آنچه درباره بهبود معیشت مردم و کسب و کارشان مطرح می‌شود، معمولا جلب توجه زیادی می‌کند.

صفحه ۳

در مراسم تجلیل از صادرکنندگان نمونه خراسان رضوی چه گذشت؟

واگذاری اختیارات آقای وزیر

صفحه ۲

مراسم تجلیل از صادرکنندگان نمونه خراسان رضوی - عکس: محسن اسماعیل‌زاده / دنیای اقتصاد

به همت شهرداری به عنوان معین اقتصادی شهرستان مشهد انجام شد

بهره‌برداری از جاده بازسازی شده شهرک صنعتی توس

صفحه ۲

پاسخ آستان قدس رضوی به گزارشی درباره مالیات این نهاد

صفحه ۲

با آغاز رسمی تبلیغات انتخابات مجلس در خراسان رضوی شدت گرفت

رقابت برای ۱۸ کرسی بهارستان

صفحه ۴

تغییر تعرفه خدمات مهندسی چه تاثیری بر ساختمان سازی دارد؟

تعرفه‌ها و عوارض نفسگیر برای خریداران خانه در مشهد

صفحه ۴

جهاد کشاورزی خراسان رضوی اعلام کرد

خرید حمایتی ۱/۲ تن تخم‌مرغ در خراسان رضوی

ایرنا- مدیر کل پشتیبانی امور دام سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی گفت: از آغاز خرید حمایتی تخم مرغ در آذر ماه امسال، ۱۲۰۰ کیلوگرم تخم مرغ مازاد واحدهای مرغ تخمگذار در این استان به منظور حمایت از آنها خریداری شده است.

سعادت علی‌نیا افزود: با توجه به برنامه دولت برای حمایت از تولیدکنندگان این بخش خرید حمایتی تخم مرغ تا پایان امسال ادامه دارد. وی ادامه داد: اواسط امسال نیز ۱۵۴ تن تخم مرغ مازاد تولیدکنندگان این استان به صورت حمایتی خریداری شده بود.

مدیر کل پشتیبانی امور دام سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی گفت: با هدف حمایت از واحدهای پروش مرغ این استان به ازای هر میزان خرید محصول از این تولیدکنندگان همان مقدار نهاده طیور شامل ذرت و کنجاله سویا به آنان تحویل داد می‌شود.

علی نیا افزود: تخم مرغ خریداری شده به دیگر استان‌های کشور ارسال می‌شود یا به شکل پودر درآمده و در زمینه‌های مختلف مورد استفاده قرار می گیرد. روزانه ۳۸۴ تن تخم‌مرغ در خراسان رضوی تولید می‌شود که ۲۲۰ تن آن در این استان به مصرف می‌رسد.

سالانه ۱۴۰ هزار تن تخم‌مرغ معادل ۱۴ درصد از کل تولید این محصول در کشور در استان خراسان رضوی تولید می‌شود که ۵۰ هزار تن آن مازاد بر نیاز استان است. ۷۰ واحد مرغ تخم‌گذار با ظرفیت تولید ۱۰ میلیون قطعه در استان ۶ میلیون و ۴۰۰ هزار نفری خراسان رضوی فعالیت دارد. خراسان رضوی پس از استان تهران دومین تولیدکننده تخم‌مرغ در ایران محسوب می‌شود.

شهرداری مشهد برای اولین بار کسب کرد

تندیس زرین دهمین دوره جایزه ملی مدیریت مالی ایران

دنیای اقتصاد- معاونت مالی و پشتیبانی شهرداری مشهد برای نخستین بار و به دلیل اقدامات موثر و بهبود کیفیت در فرایندهای مالی و حسابداری موفق به کسب تندیس زرین دهمین دوره جایزه ملی مدیریت مالی ایران شد.

جایزه ملی مدیریت مالی ایران در سه بخش تندیس، تقدیرنامه و گواهینامه به مجموعه‌های رقابت‌کننده از بخش های دولتی و خصوصی که به صورت سالانه رتبه برتر را کسب می کنند، تقدیم می‌شود. از جمله اهداف اهدای این جایزه حمایت از مدیریت مالی حرفه‌ای در مسیر دستیابی واقعی شرکت‌ها و سازمان‌ها، تشویق و ترغیب شرکت‌ها به خودارزیابی و شناخت نقاط ضعف و قوت و راه‌های بهبود خود است. لوح تقدیر و تندیس زرین این جایزه ملی، روز شنبه در تهران طی مراسمی در تالار بین‌المللی همایش های رازی به احمد صالح آبادی، مدیر کل امور مالی شهرداری مشهد تقدیم شد.

بازتاب

پاسخ آستان قدس رضوی به گزارشی درباره مالیات این نهاد

پیرو درج گزارش «از مالیات آستان قدس تا دخل و خرج خراسان رضوی» در شماره ۲۹۸ مورخ ۹۸/۱۱/۱۴، مرکز ارتباطات و رسانه آستان قدس رضوی پاسخی ارسال کرده است که متن آن را در ادامه می‌خوانید:

مدیر کل محترم امور اقتصادی و دارایی خراسان رضوی در این مصاحبه عنوان کرده‌اند: «به استناد پیشنهاد آستان قدس رضوی که مورد موافقت نهادهای متولی در این حوزه (نظیر هیات دولت، شورای هماهنگی سران قوا و...) قرار گرفت مقرر شده تا مالیات ماخوذه از فعالیت‌های اقتصادی بنگاه‌های تابعه آستان با نظارت هیات مشخصی هزینه شود، یعنی این بار خود این مجموعه همراهی لازم را به عمل می‌آورد تا درآمدهای مالیاتی‌اش با صلاحدید هیاتی (متشکل از نماینده آستان قدس رضوی، سازمان برنامه و بودجه و سازمان امور اقتصادی و دارایی و سایر نهادهای ذیربط) صرف بخش‌های اولویت دار شود.»

در رابطه با این موضوع به اطلاع می‌رساند، آستان قدس رضوی در خصوص مالیات عملکرد بنگاه‌های اقتصادی هیچ‌گاه پیشنهادی به هیات دولت و شورای هماهنگی سران قوا نداده تا مالیات ماخوذه از فعالیت‌های اقتصادی بنگاه‌های تابعه با نظارت هیات مشخصی هزینه شود و هیاتی که در مصاحبه ایشان به آن اشاره شده، در هیچ مصوبه دولتی و یا مصوبات شورای هماهنگی سران قوانیامده است و مشخص نیست مستند ایشان چه نامه‌ای است. آنچه برای مالیات عملکرد بنگاه‌های آستان قدس رضوی مطرح است حکم شرعی و قانونی مالیات جمعی خرجی و برگشت منابع آن به حساب خاص متمرکز نزد بانک مرکزی به نام آستان قدس رضوی است تا حسب نیات واقفان هزینه شود کما اینکه مسئولیت متولی آستان قدس رضوی طبق مفاد وقفنامه‌ها قابل تنفیذ به هیچ هیاتی نیست.

وی در ادامه مصاحبه که با عنوان «پیش‌بینی مالیات ۴۰۰ میلیاردی برای نهادهای اقتصادی آستان قدس» شروع شده عنوان کرده‌است امسال و در بازه ۱۰ ماهه حدود ۴۰۰ میلیارد تومان درآمد مالیاتی برای نهادهای اقتصادی آستان قدس پیش‌بینی شده بود که اخذ و بازگردانده شد، سال آینده هم به گمان ما ظرفیت درآمد مالیاتی بنگاه‌های اقتصادی این آستان در مجموع ۱۰۰۰ میلیارد تومان باشد که اگر بخشی از این رقم به درآمدهای مالیاتی استان افزوده شود می‌تواند آثار بسیار مثبتی را در پی داشته باشد.

در این رابطه نیز باید به استحضار برسانیم که در مصاحبه ایشان که نشان از کمترین اطلاعات ممکنه یک مسئول اقتصادی استانی راجع به فعالیت‌های اقتصادی استان خراسان رضوی است صرفا بزرگ‌نمایی اعداد را مطرح کردند و مشخص نیست مستندات ایشان چه بوده که به چنین اعدادی رسیده‌اند؟!

کاش فرصتی داشتند و در شروع مسئولیتشان در استان حداقل مطالعه‌ای می‌کردند و متوجه می‌شدند که شرکت‌ها و موسسات آستان قدس رضوی در سال‌های اخیر اظهارنامه مالیاتی تنظیم و به حوزه مالیاتی محل تحویل داده‌اند و در آن دقیقاً سود ابرازی مالیات متعلقه محاسبه و به حساب خزانه کشور واریز شده و دقیقا عملکرد مشخص است کما اینکه در سامانه شفافیت سازمان اقتصادی رضوی نیز تمامی صورت‌های مالی شرکت‌ها و موسسات بارگذاری شده است.

به استحضار مخاطبان محترم آن جریده می‌رساند که در سال ۱۳۹۷ مالیات پرداخت شده مبلغی کمتر از ۱۰۰ میلیارد ریال بوده که در اطلاعات سازمان محترم برنامه و بودجه و سازمان محترم امور مالیاتی ثبت و به راحتی برای هر محققی و حتی ان مقام محترم مسئول در دسترس است و در سال جاری نیز تاکنون در همین حدود است و فاصله زیادی با رقم ۴۰۰۰ میلیارد ریال مطرح شده در مصاحبه فوق دارد؛ ارقام اعلامی ایشان در مصاحبه نشان از بی اطلاعی و صرفاً تشویش اذهان عمومی است و این در حالی است که حتی در مجموع ۱۵ سال اخیر مجموعه اقتصادی استان قدس رضوی چنین سود تجمیعی محقق نشده است.

مرکز ارتباطات و رسانه آستان قدس رضوی

خبر مرتبط

توضیح مدیرکل امور اقتصاد و دارایی استان درباره مالیات آستان قدس رضوی

حسین امیررحیمی مدیرکل امور اقتصاد و دارایی خراسان رضوی با ارسال یادداشتی به تحریریه «دنیای اقتصاد» اعداد اعلامی در گزارش «از مالیات آستان قدس تا دخل و خرج خراسان رضوی» را به شرح زیر تصحیح کرده‌است.

ارقام مربوط به پیش بینی مالیات و ظرفیت مالیات آستان قدس رضوی در مصاحبه مورخ ۱۴ بهمن ماه ۹۸ روزنامه دنیای اقتصاد به ریال بوده که بر اساس جدول زیر ارقام دقیق مورد تصحیح قرار داده می‌شود.

	مالیات عملکرد دوره سال بعد
۱۳۹۶ در ۱۳۹۷	۲۷۰ میلیارد ریال
۱۳۹۷ در ۱۳۹۸	۴۹۰ میلیارد ریال
۱۳۹۸ پیش بینی	۸۷۰ میلیارد ریال

ظرفیت مالیاتی آستان ۱۰۰۰ میلیارد ریال (۱۰۰ میلیارد تومان) برای سال ۱۳۹۸ پیش بینی می‌شود.

همچنین در خصوص اعلام تشکیل کمیته‌ای با حضور سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی، امور اقتصادی و دارایی و نمایندگان آستان قدس رضوی این موضوع بر اساس رویه جاری در حال اجراست و با همکاری نهادهای ذکر شده مالیات از آستان دریافت و به شکل قانونی با محوریت آستان که همواره منافع اجتماعی و ملی را مدنظر قرار می‌دهد مورد هزینه و پرداخت مخارج عام‌المنفعه قرار می‌گیرد.

در مراسم تجلیل از صادرکنندگان نمونه خراسان رضوی چه گذشت؟

واگذاری اختیارات آقای وزیر

عکس: محسن اسماعیل‌زاده /دنیای اقتصاد

دنیای اقتصاد، زهرا صفدری - بارها و بارها در جلسات مختلف از زبان مسئولان و فعالان اقتصادی خراسان رضوی شنیده ایم که در صورت تفویض اختیار وزرا به مدیران استانی، بسیاری از مشکلات درون همین استان حل می‌شود. وزیر صنعت هم در مراسم تجلیل از صادرکنندگان نمونه خراسان رضوی از تفویض اختیارات کاملش به مدیران این استان خبر داد والبته تاکید کرد این تفویض اختیار تا جایی که منع قانونی نباشد، امکان پذیر است.

مراسم تجلیل از صادرکنندگان نمونه خراسان رضوی این بار حال و هوایی متفاوت نسبت به پارسال داشت؛ از گلایه های تند و تیز محمدحسین روشنک رئیس اتحادیه صادرکنندگان به دلیل سختگیری‌های سال‌های اخیر علیه حوزه تجارت و نبود متولی مشخص در سطح وزارتخانه برای این بخش تا تاخیر دو ساعته وزیر صنعت و استاندار و هیات همراهشان به این مراسم و به تبع آن طولانی شدن زمان برنامه. روشنک در خلال صحبت‌هایش اعلام کرد که این آخرین سالی است که به عنوان رئیس اتحادیه صادرکنندگان فعالیت می کند؛ او گفت با تصمیماتی که در حوزه تجارت اخذ شده، برند شرکتش که تا چندی پیش در فضای بین المللی ۱۵ میلیون دلار ارزش داشته، امروز هیچ ارزشی ندارد. او اشاره ای هم به موضوع کارت‌های بازرگانی یک‌بار مصرف کرد و گفت «کدام یک از همین کارت‌ها بدون مجوز وزارت صمت یا نظارت سازمان توسعه تجارت، صادر می شود؟ آیا واقعا گمرک نمی داند فلان صادرات مربوط به چه کسی است؟ چرا وقتی دیدند ۵۰ نفر از یک کارت استفاده می کنند، آن را مسدود نکردند؟». این بخش از صحبت‌های روشنک با تشویق حضار همراه بود.

● خوش بینی رزم حسینی به آینده صادرات خراسان

استاندار خراسان رضوی اما با عینک خوش بینی به وضعیت صادرات استان نگاه کرد؛ علیرضا رزم حسینی با اشاره به مذاکراتی که با کشورهای همسایه داشته، به این نکته اذعان کرد که تحقق صادرات ۵ میلیارد دلاری سالانه برای خراسان رضوی دست یافتنی است. وزیر صنعت هم که بعد از افتتاح طرح توسعه شرکت نیان الکترونیک از شهرک صنعتی چناران خودش را به اتاق بازرگانی مشهد رسانده بود و به دلیل ترافیک در مسیر، با دو ساعت تاخیر به این مراسم رسید، صحبت‌هایش در میان صادرکنندگان و در مراسم مختص این حوزه را از بخش صنعت شروع کرد و درباره دستاوردهای صنعتی کشور در ماه‌های اخیر توضیح داد. این در حالی بود که روشنک پیش از حضور وزیر از نامهربانی‌ها نسبت به حوزه تجارت در وزارتخانه گفت و به این اشاره کرد که «اقتصاد کشور امروز بیش از هر زمانی به وزارتخانه‌ای تخصصی در حوزه تجارت و بازرگانی نیازمند است و تا زمانی که یک وزارتخانه، کار سه وزارت را انجام می دهد، به نتیجه‌ای نخواهیم رسید». او موضوع تفویض اختیارها را هم پیش کشید و گفت «چرا به استاندار اختیار نمی‌دهند؟ اگر وزیر اختیارتش را به استاندار واگذار کند، ما صادرات خراسان را به دوبرابر می‌رسانیم».

● دلیلی برای واگذار نکردن اختیارات وجود ندارد

وزیر صنعت هم در بخشی از صحبت‌هایش در این مراسم با بیان اینکه شرایط جدید ایجاب می کند تا اختیارات به استان ها تفویض شوند، گفت: خراسان رضوی اولین استانی است که به طور کامل اختیارات خود را به آن تفویض می کنیم و از این پس تصمیمات مربوط به حوزه صادرات، تنظیم بازار، شورای معادن و... مربوط به این خطه، در همین استان اخذ خواهد شد. رضا رحمانی تاکید کرد: دلیلی وجود ندارد که این اختیارات را واگذار نکنیم. مشهد و خراسان رضوی با توجه به ظرفیت کشورهای پیرامونی‌شان، می توانند از این فرصت بهره لازم را بگیرند؛ البته این موضوع مستلزم این است که استان ملاحظات لازم را در حوزه صادرات در نظر گیرد. ما در صادرات کالاهای پُرمصرف و اساسی مردم معذوراتی داریم و استان ها هم باید آن را رعایت کنند. در حوزه نمایشگاه‌ها هم معتقدیم که موضوع برگزاری و اعزام به برخی نمایشگاه‌های تخصصی باید به استان ها تفویض اختیار شود. از طرفی، در نمایشگاه های خارجی هم طبق پروتکلی از سوی استاندار باید تصمیم گیری شود.

رحمانی اشاره‌ای هم به آمار صادرات کشور و خراسان رضوی در ۱۰ ماهه اول امسال زد و گفت: در این مدت صادرات کشور روند افزایش وزنی ۱۸ درصدی را پشت سر گذاشته و این در حالی است که صادرات خراسان رضوی در این مدت ۲۱ درصد افزایش وزنی داشته است. وی ادامه داد: البته نه فقط صادرات بلکه تولید کشورمان هم افزایشی بوده است؛ ما حدود ۴۴ قلم کالا را به عنوان محصول منتخب می دانیم و در وزارتخانه به طور ماهانه وضعیت آن ها را رصد می کنیم؛ طبق بررسی های ما در ۱۰ ماهه، بیش از دو سوم این کالاها نسبت به مدت مشابه پارسال دارای روندی افزایشی بوده است. رحمانی درباره افزایش میزان صادرات کشور و استان در حالی صحبت کرد که پیش از او، رئیس اتاق ایران در مقایسه ایران و کشورهای منطقه در حوزه صادرات گفت: «رصد آمارهای تجاری در سطح منطقه گواه آن است که متاسفانه با هیچ همسایه ای از نظر صادرات قابل مقایسه نیستیم و همیشه از این بابت عقب بوده‌ایم».

رحمانی: خراسان رضوی اولین استانی است که به طور کامل اختیارات خود را به آن تفویض می کنیم و از این پس تصمیمات مربوط به حوزه صادرات، تنظیم بازار، شورای معادن و... مربوط به این منطقه، در همین استان اخذ خواهد شد

● غوغای ناهماهنگی در مرز دوغارون

رئیس اتاق ایران هم از غوغای ناهماهنگی در مرزهای ایران به ویژه مرز دوغارون گفت و از مسئولان خواست باید به جای حرف زدن درباره مشوق‌های صادراتی، فکری به حال خواب ۲۰ روزه کامیون‌ها در این منطقه کنند. غلامحسین شافعی گفت: در طول این سال‌ها با وجود شمار زیاد ارتباطات، کمیسیون‌های مشترک، مذاکرات و سفرها باز هم از کشورهایی هستیم که کمترین تعداد موافقت‌نامه تجارت آزاد را با همسایگان خود داریم. در حالیکه ترکیه ۴۳ موافقت‌نامه تجارت آزاد و ترجیحی با همسایگان خود دارد. شافعی این را هم اضافه کرد که ما تجربه موفقی در این زمینه نداریم؛ اکو را تشکیل دادیم در حالیکه هیچ نتیجه‌ای از آن نداشتیم. دو، سه بار در اکو موافقت‌نامه تسهیلات ویزایی امضا شده اما نتیجه‌ای نداشته و همکاران ما هنوز برای ویزای ترکمنستان دچار مشکل هستند. رئیس اتاق ایران به عضویت کشور در اتحادیه اوراسیا هم اشاره و اعلام کرد: باید قدر این موقعیت مبارک را بدانیم؛ کشورهای عضو اوراسیا ۱۸۰ میلیون نفر جمعیت و بیش از ۱/۹ تریلیون دلار تولید ناخالص دارند. اما اگر اوراسیا در آینده حجم تجارت با ما را به ۱۰ برابر افزایش دهد، چگونه می خواهیم این کار را انجام دهیم؟ اولویت ما محصولات کشاورزی است و در این شرایط ناوگان سردخانه‌دار کشورمان کجاست؟

اما گلایه ها از نبود متولی برای حوزه تجارت تنها به صحبت‌های روشنک ختم نشد بلکه رئیس اتاق بازرگانی ایران هم به این موضوع اشاره کرد. شافعی معتقد است «وجود انبوه سازمان های مداخله گر به چالشی برای بخش صادرات بدل شده است». او گفت: هر کدام از آن‌ها کار خود را پیش می برند و ساز خود را می زنند. تعداد آنها شاید از ۲۰ سازمان فراتر برود (از سازمان توسعه تجارت، استاندارد، وزارت بهداشت، نهاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز، ستاد اقتصاد مقاومتی، وزارت صمت بگیرید تا نیروی انتظامی، گمرک و سازمان‌های بسیار دیگر). در واقع این بخش از فقدان یک‌سخنگو و مسئول واحد رنج می برد و عملا آنچه در چارچوب صادرات کشور محقق می شود، با وجود این انبوه از مشکلات و مداخلات، جای تحسین دارد.

● کمیسیون تلفیق مجلس، مانع افزایش سرمایه صندوق ضمانت صادرات

شافعی بیان کرد: بارها پیشنهاد داده ایم تا سازمان توسعه تجارت تغییر ساختار داده و به عنوان متولی این حوزه ایفای نقش کند. آمارهایی که امروز در بخش صادرات کشور اعلام می شود، منهای مشکلات موجود می توانست به چند برابر افزایش پیدا کند. وی با اشاره به سنگ اندازی کمیسیون تلفیق مجلس در افزایش سرمایه صندوق ضمانت صادرات هم گفت: تلاش زیادی از سوی بخش های مختلف صورت گرفت تا نهایتا سرمایه صندوق ضمانت صادرات به ۵۰۰ میلیون دلار افزایش پیدا کرد. این ظرفیت در مقایسه با کشورهای دیگر کم اما مغتنم است. با این وجود شنیده‌ایم که متاسفانه در کمیسیون تلفیق مانع پیشبرد این موضوع شده اند. اگر صادرات در شرایط فعلی تنها مفری است که می تواند گره های تحریم را تا حدی بگشاید و به اقتصاد کشور از نظر ارزی کمک کند، طبیعتا باید از آن حمایت شود.

رئیس کمیسیون تجارت اتاق مشهد هم از انبوه بخشنامه ها در بخش بازرگانی و صادرات گفت و تاکید کرد: بعضی ممانعت ها و ممنوعیت ها، ظن وجود رانت را ایجاد می کند. از طرفی، برای صادرات یک کالا گاه نیاز به اخذ مجوز از مراجع مختلف است. این رویه ها، فرصت های ما را در بازار جهانی از بین می برد و ظرفیت‌های موجود را به رقبایمان می‌دهد. روشنک همچنین به تقبیح امر واردات در کشور اشاره و بیان کرد: واردات یک اصل برای کشور ماست اما چرا این فضا ایجاد شده که نمی توانیم از آن چیزی بگوییم در حالیکه اگر ۱۰ روز واردات نداشته باشیم تولید و صنایع ما را کد می ماند.

صادرکنندگان نمونه خراسان رضوی در سال ۹۸

نام شرکت	مدیرعامل
نمونه ملی	
افلاک الکتریک خراسان	حسین محمدیان
ستاره یاران زمین	حسن خداپرست سنگانی
گیاهان معطر پرند	قاسم شاکری
نمونه استانی	
ایران رنگ کار	محسن حسنخانی
ایران شرق نیشابور	حسن جلائی مرادزاده
ایران ملاس	حسن علی صیرفی
زعفران بدیعی	احمد بدیعی
بازرگانی پیله وریان آریا	محمد سلیم قناویزیان
بازرگانی زعفران اسفدان	علی سالاری
پارت گوال گیتی	غلامرضا نخعی
پیشگامان پلاستیک خراسان	علیرضا تیموری
تعاونی تولیدی صادراتی تولیدکنندگان پلیمر مشهد	سید عمید میرعاقل
تعاونی مرزنشینان سفیر بخش مرکزی سرخس	اسماعیل آذری
تعاونی فراورده‌های غذایی تارا	علی رضائی بقال‌زاده
توسن پخش ستاره کیش	علی اصغر فیاض
تولیدی کیسه ستاره طاها	علی عابدی
خدمات مسافرتی و جهانگردی آراد سیر بارثاوا	سید مهدی حسینی
زرین پلاستیک پاسارگاد خراسان رضوی	مرید رحیمی
ساینا دوین شرق (سیرنگ)	بهرام وفاکیش همائی
سیمان شرق	محمد مهدی ابراهیمی
شیر پاستوریزه پگاه خراسان	رحمان پارسیان مهر
صنایع پخت مشهد	ابوالقاسم اسحق آبادی
صنایع پودر شیر مشهد	مارتین آواک
صنایع سیم و کابل مشهد	محمد طغرایی
صنایع خیام الکتریک	سید حمید حسینی مقدم
صنایع غذایی نوبر نیشابور	صالح کیانی فرد
صنایع قهوه پارت سازان	سید رضا حسینی
عایق رطوبتی نقره‌ای شرق	حامد صباغ خراسانی
کاروان تندیس توس	حمیدرضا خاکی
کشت و صنعت شیفته آرای شرق	علی شریعتی دستجردان
کف ساز شرق	سید هادی نبی زاده
مجتمع سیمان غرب آسیا	منصور ارباب افضلی
فولاد پروفیل مشهد	اصغر ره‌پیما
مجتمع فولاد خراسان	کسری غفوری
موکت نگین مشهد	مجتبی زین العابدین زاده مشهدی
نان قدس رضوی	محمد صادق مروارید
نسبی رضا هاتفی اولایی و شرکاء	رضا هاتفی اولایی

به همت شهرداری به عنوان معین اقتصادی شهرستان مشهد انجام شد

بهره‌برداری از جاده بازسازی شده شهرک صنعتی توس

دنیای اقتصاد - پروژه بهسازی جاده حسن آباد در شهرک صنعتی توس با هزینه‌ای بالغ بر ۱۴میلیارد تومان از طرف شهرداری مشهد به عنوان معین اقتصادی این شهرستان به بهره برداری رسید.

شهرداری مشهد برای این پروژه با طول ۳ کیلومتر و عرض ۲۴ متر، ۲۵هزار متر مربع عملیات خاکی، ۱۷۰۰ متر مکعب بتن‌ریزی و ۱۲ هزار تن آسفالت ریزی انجام داده است. علیرضا رزم حسینی استاندار خراسان رضوی در مراسم آغاز بهره برداری از این پروژه با بیان این که «اگرچه از نظر مردم این پروژه تنها یک پروژه بهسازی است»، اظهار کرد: اما به دلیل تسهیل و ایمن سازی مسیر دسترسی به شهرک صنعتی که مرکز تولید و اشتغال است برای این منطقه و فعالان اقتصادی پروژه‌ای دارای اهمیت است. رزم حسینی افزود: پس از پیگیری فرماندار، شهردار و فعالان اقتصادی برای مناسب سازی جاده حسن آباد این اقدام از سوی مدیریت شهری مشهد مورد توجه قرار گرفت. وی ضمن تقدیر از مدیریت شهری برای انجام این پروژه، از شهردار مشهد درخواست کرد در صورت موافقت شورای شهر مسیر باقی مانده تا جاده اصلی شاندیز را ساماندهی کنند و هزینه آن در حساب های بین دولت و شهرداری مشهد لحاظ شود.

خلیل الله کاظمی معاون عمران، حمل و نقل و ترافیک شهرداری مشهد هم در این مراسم گفت: این جاده علاوه بر قرار داشتن در مسیر ورود به شهرک صنعتی توس، به مجتمع ورزشی ثامن الائمه(ع)، باغ تالارها و شهرهای طرقبه و شاندیز هم راه دارد و حجم ترافیک در آن بسیار زیاد است و به همین خاطر بهسازی آن ضروری بود.

کاظمی اشاره ای هم به دیگر پروژه های عمرانی در آستانه افتتاح مشهد کرد و درباره وضعیت پروژه های چپ گرد غیر همسطح شهید ناصری و دوربرگردان غیر همسطح ابوطالب تصریح کرد: پروژه شهید ناصری که با هزینه ۵۰ میلیارد تومان اجرا شده ۵ اسفندماه به بهره برداری خواهد رسید. همچنین دوربرگردان ابوطالب که به دلیل حادثه خیز بودن چند ماه پیش شروع شد، اواخر بهمن ماه افتتاح می‌شود. معاون شهردار مشهد افزود: یکی دیگر از پروژه‌های عمرانی که برای سال جاری در دستور کار قرار گرفته بود پارکینگ همت در مجاورت بیمارستان امام رضا(ع) است که طی چند روز آینده کلنگ‌زنی خواهد شد. وی به بهره برداری از فاز سوم ساماندهی جلوخان آرامگاه فردوسی اشاره کرد و افزود: این پروژه که با هزینه بالغ بر ۲۰ میلیارد تومان اجریی شده است در اسفند ماه بهره برداری می‌شود. کاظمی یکی از مشکلاتی که زائران و مجاوران به ویژه در ایام تابستان و روزهای تعطیل با آن روبه رو هستند را ترافیک انتهای بلوار وکیل آباد خواند و گفت: به همین دلیل تعریض پل پرتوی در انتهای وکیل آباد در دستور کار قرار گرفت که تا پایان امسال به بهره برداری خواهد رسید.

کاظمی با اشاره به قرارداد شهرداری مشهد با شرکت مپنا برای تامین اتوبوس و تاکسی برقی، عنوان کرد: علاوه بر این، تا پایان امسال ۲۰۰ دستگاه مینی‌بوس و اتوبوس به ناوگان حمل و نقل عمومی اضافه خواهد شد که این اتوبوس ها به مسیرهای اطراف حرم و خط بی.آر.تی اضافه می‌شود.

نمایندگان بخش خصوصی خراسان رضوی خواسته های خود از نمایندگان مردم در خانه ملت را مطرح کردند

شفافیت قوانین، ثبات اجرا

دنیای اقتصاد، ناهید کاویانی - تنها ۴ روز دیگر تا برگزاری انتخابات یازدهمین دوره مجلس شورای اسلامی باقی است و با آغاز زمان رسمی تبلیغات نامزدها، شاهد گرم شدن بازار وعده و وعیدها و قول‌های داوطلبان نمایندگی مجلس در حوزه های گوناگون هستیم. اما در میان همه وعده ها و قول هایی که نامزدهای انتخابات به مردم و مخاطبان خود می‌دهند، شاید جذاب ترین‌ها مربوط به وعده های اقتصادی است و آنچه درباره بهبود معیشت مردم و کسب و کارشان مطرح می‌شود، معمولا جلب توجه زیادی می کند. از طرفی، برخی‌ها معتقدند عملکرد مجلس در دوره کنونی و دوره های گذشته در قانونگذاری در حوزه اقتصاد و تسهیل و اصلاح مقررات مخل کسب و کار چندان مطلوب نبوده و آنطور که از قوه قانونگذار به‌ویژه در دوران تحریم انتظار می‌رفت، عملکرد مثبت و اثرگذاری شاهد نبوده ایم. نمونه آن، قانون بهبود مستمر فضای کسب و کار است که سال‌هاست فعالان اقتصادی بر اجرای کامل آن اصرار می‌ورزند اما به دلیل پیش بینی نشدن پشتوانه ای قوی برای اجرای آن، این موضوع به‌طور کامل محقق نمی‌شود. از طرفی، قوانینی هستند که به‌دلیل عدم شفافیت، با تفسیرهای متفاوتی روبرو بوده و این تفسیرهای متفاوت، اجرای آن در سطح کشور را بعضا دچار اختلال کرده است؛ کارشناسان معتقدند عدم تخصص کافی برخی نمایندگان موجب تهیه و تصویب چنین قوانینی شده است؛ قوانینی که گاه نه تنها گرهی از مشکلات باز نکرده بلکه خود موانع جدیدی هم ایجاد کرده‌اند.

● تعداد نمایندگان بخش صنعت و تولید در مجلس کمتر از ۱۰ نفر است

غلامعلی رخصت عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی خراسان رضوی معتقد است فعالان اقتصادی باید در معرفی نامزدهایی که با بخش صنعت مرتبط هستند تلاش بیشتری می کردند تا نمایندگانی با تفکر صنعتی به مجلس راه یابند و قوانین بیشتر به نفع تولید و صنعت تصویب شود. او تاکید می‌کند: امروز در مجلس شورای اسلامی به تعداد انگشتان دست نماینده از بخش تولید و صنعت داریم و بیشتر نمایندگان از قشر معلمان، پزشکان و روحانیون هستند و در این رابطه سعی نشده که نمایندگانی از جنس تولید و صنعت به مجلس راه یابند.

رضا حمیدی رئیس کمیسیون مسئولیت‌های اجتماعی اتاق مشهد هم به ضرورت آشنایی نمایندگان با مشکلات صنعتگران اشاره می‌کند و می‌گوید: نمایندگان مردم باید با مسائل و مشکلات روز صنعتگران و تولیدکنندگان آشنا باشند و به صورت مداوم با تولیدکنندگان داخلی نشست هایی را برای حل مشکلات تولید برگزار کنند و تمام مسائل و چالش های این حوزه صورت جلسه شود و در رسانه ها هم منتشر شود. طبق ماده ۲ و ۳ قانون بهبود مستمر فضای کسب و کار و ماده ۶۰ قانون رفع موانع تولید، دارندگان کرسی بهارستان در تصویب قوانین اقتصادی باید از مشورت و نظر بخش خصوصی بهره گیرند اما نمایندگان تشکل‌های بخش خصوصی بارها در سخنانشان از عدم اجرای این مواد قانونی گفته اند.

امروز در مجلس شورای اسلامی به تعدادانگشتان دست نماینده از بخش تولید و صنعت داریم و بیشتر نمایندگان از قشر معلمان، پزشکان و روحانیون هستند و در این رابطه سعی نشده که نمایندگانی از جنس تولید و صنعت به مجلس راه یابند

● لزوم اصلاح قوانینی که جامعیت بیشتری دارد

حمیدی که در دوره هشتم اتاق بازرگانی خراسان رضوی، ریاست کمیسیون بهبود فضای کسب و کار را برعهده داشت، با بیان اینکه نمایندگان مجلس باید قوانینی را اصلاح کنند که از جامعیت بیشتری برخوردار باشد و مشکلات بیشتری را در جامعه برطرف کند، عنوان می‌کند: لازم است کمیته ای در مجلس شورای اسلامی تشکیل شود که قوانین متضاد و متعارض کسب و کار را برای اصلاح اولویت بندی کند.

علی اکبر علیزاده قناد، دیگر عضو هیات نمایندگان اتاق مشهد هم به اخذ نظرات بخش خصوصی در تصویب قوانین تاکید و از نمایندگان مجلس یازدهم تقاضا می کند قبل از تصویب قوانین، کارشناسی های لازم پیرامون آن طرح و یا لایحه با صاحبنظران و فعالان اقتصادی بخش خصوصی انجام گیرد تا پس از تصویب قانون به دنبال کارشناسی و گرفتن عیوب و نواقص آن نباشند. او مثالی هم برای سخنانش می‌زند و می‌گوید: در خصوص قانون مالیات بر ارزش افزوده، کارشناسی های لازم انجام نگرفته و فشار زیادی بر دوش تولیدکنندگان ایجاد کرده است. حال امید می رود مجلس آینده با اقدامات کارشناسی در جهت رفع نواقص این قانون برآیند.

محمدرضا توکلی‌زاده عضو هیات رئیسه اتاق بازرگانی خراسان رضوی هم با بیان اینکه «اتاق این آمادگی را دارد که در کنار نمایندگان قرار بگیرد» می‌گوید: قانونگذاری و اصلاح قوانین در خصوص اقساط بانکی، نرخ بهره و مسائلی از این قبیل نیازمند یک تیم اقتصادی منسجم و قوی است که در کنار نمایندگان قرار گیرد و در این راستا اتاق بازرگانی آمادگی این را دارد که در کنار نمایندگان قرار بگیرد و آنان را در رسیدن به مقاصد خود یاری دهد.

امتی: به نسبت حجم و میزان فعالیت اقتصادی در خراسان رضوی خصوصا در بخش معدن و فولاد، متاسفانه اکثر دفاتر ثبت شده شرکتهای فعال در این حوزه ها در استان دیگری است و این باعث شده بخش اقتصادی خراسان رضوی و اتاق مشهد از آن منتفع نشود

● بازگشت مالیات ۳۲ شرکت به خراسان

بازگشت مالیات ۳۲ شرکتی که در خراسان مستقرند و مالیاتشان در دیگر استان‌ها به ویژه پایتخت پرداخت می‌شود، یکی از تاکیدات امروز فعالان اقتصادی و مسئولان خراسان رضوی است؛ موضوعی که به گرهی تقریبا کور تبدیل شده و اصلاحات قانونی را می‌طلبد. توکلی زاده درباره این موضوع می گوید: حل این مشکل نباید چندان سخت باشد و نمایندگان می‌توانند با اصلاحات لازم این معضل را برطرف کنند. در حال حاضر سهم مالیاتی استان با درنظرگرفتن این شرکت‌ها اعلام می‌شود در صورتی که مالیات این شرکت‌ها وصول نمی‌شود و اداره مالیات برای رسیدن به ارقام پیش‌بینی شده به بخش خصوصی فشار وارد می‌کند در صورتی که اگر مالیات بعد از وصول از این شرکت‌ها در هر نقطه و استانی به خراسان رضوی بازگردد، مشکل حل خواهد شد.

محمود امتی، مسوول کمیته راهبردی کمیسیون‌های اتاق مشهد هم در این‌باره اظهار می‌کند: به نسبت حجم و میزان فعالیت اقتصادی در خراسان رضوی خصوصا در بخش معدن و فولاد، متاسفانه اکثر دفاتر ثبت شده شرکتهای فعال در این حوزه ها در استان دیگری است و این باعث شده بخش اقتصادی خراسان رضوی و اتاق مشهد از آن منتفع نشود. وی ادامه می‌دهد: در حالیکه عملیات کاری و انتفاع این شرکت‌ها از محل منابع و ذخائر و امکانات استان انجام می‌شود و هزینه های آن هم از استان تامین می‌شود، اما عایدی و مالیات آنها به سایر شهرها انتقال می یابد و بدیهی است می‌توان برای این شرکت‌ها با نرمش‌های مالیاتی در استان جاذبه ایجاد کرد و از یک سو مجلس هم قوانینی تصویب کند که استان و شهری که تحرک و عملیات اقتصادی در آن ایجاد می‌شود، دریافت کننده وجوه مالیات آن باشد.

● توجه ویژه به حوزه های گردشگری و ترانزیت خراسان رضوی

اولویت دادن اقتصاد در قانونگذاری، پرهیز از تصویب قوانین، طرح‌ها، لوایح ، بخشنامه‌ها و آیین‌نامه‌های متعدد و مغایر و توجه به ظرفیت‌ها و پتانسیل‌های خاص اقتصادی خراسان رضوی از دیگر خواسته های نمایندگان بخش خصوصی از نمایندگان ملت است.

امتی از موقعیت ترانزیتی، معادن، حوزه گردشگری، زعفران و پسته در کشاورزی و گذرگاه‌ها و پایانه‌های مرزی با دو کشور افغانستان و ترکمنستان به عنوان برخی ویژگی‌های منحصربفرد خراسان رضوی در حوزه اقتصاد نام می‌برد و می‌گوید: بسیاری از کارشناسان اقتصادی معتقدند بعد از نفت، گردشگری و ترانزیت مهمترین ظرفیت‌های اقتصادی کشورند؛ حوزه گردشگری به دلیل وجود بارگاه رضوی موقعیت خاص و ممتازی در استان ما دارد و رونق بین المللی هم برای این خطه به دنبال داشته است. با این‌حال، لازم است نظام جامع و مدونی با رعایت کدها و استانداردهای بین المللی از ابتدا تا انتهای نیاز و سفر یک گردشگر تهیه شود و در اختیار دستگاهای اجرایی قرار گیرد. این نظام شامل قوانین صدور ویزا، سفرهای هوایی، زمینی و دریایی، جابجایی و ترانسفر، هتل، مکان‌های تاریخی و دیدنی و نهایتا احساس و دریافت امنیت کامل همه جانبه گردشگر از سفر با رعایت استانداردهای توریستی است. تدوین قوانین تسهیل کننده، معرفی یک متولی خاص و تام الاختیار در حوزه های مختلف صنعت، الزامات قانونی برای حمایت‌های حقوقی و معنوی در عرصه های بین المللی، ثبات و پایداری در قوانین، پرهیز از تصویب قوانین خلق الساعه و مقطعی و یک جانبه نگر، تدوین و تصویب قوانینی شفاف و همه جانبه گرا، کاهش فشارهای مالیاتی و ارزی و تنظیم صدور مجوز و پروانه های فعالیت به نسبت عرضه و تقاضای ظرفیت بازار، درخواست‌هایی است که اکثر فعالان اقتصادی از نمایندگان مجلس شورای اسلامی دارند. خواسته هایی که با قرار گرفتن افراد دارای تخصص‌های صحیح و مرتبط در کمیسیون‌های مختلف محقق خواهد شد.

اولویت دادن اقتصاد در قانونگذاری مجلس، پرهیز از تصویب قوانین، بخشنامه ها و آیین نامه های متعدد و مغایر و توجه به ظرفیت‌ها و پتانسیل‌های خاص اقتصادی خراسان رضوی از دیگر خواسته های نمایندگان بخش خصوصی از نمایندگان ملت است

در نشست هیات نمایندگان اتاق بازرگانی خراسان رضوی از شهردار درخواست شد

تحقق ماده ۱۶ قانون بهبود محیط کسب و کار توسط شهرداری مشهد

دنیای اقتصاد - رئیس اتاق بازرگانی ایران و مشهد گفت: در حال حاضر در بسیاری از شهرهای کشور ماده ۱۶ قانون بهبود محیط کسب و کار به مرحله اجرا در آمده اما در مشهد، شاهد تحقق آن نبوده ایم و امیدواریم با تمرکز و حمایت تیم فعلی شهرداری، این مهم میسر شود.

غلامحسین شافعی در تازه ترین جلسه هیات نمایندگان اتاق مشهد که با حضور شهردار مشهد برگزار شد، با یادآوری مسئولیت شهرداری در اجرای ماده ۱۶ قانون بهبود محیط کسب و کار، متذکر شد: نص این بند از قانون، شهرداری‌ها را موظف کرده تا به منظور بالابردن امکان دسترسی تولیدکنندگان کوچک و متوسط ایرانی به بازار مصرف و ایجاد امنیت برای فروشندگان کم سرمایه (با استفاده از زمین های متعلق به خود و یا وزارت راه و شهرسازی)، مکان های مناسبی را برای عرضه کالاهای تولید داخل آماده کنند و بر مبنای قیمت تمام شده به صورت روزانه، هفتگی و ماهانه به متقاضیان عرضه کالاهای ایرانی اجاره دهند.

رئیس اتاق ایران، به برنامه‌های پارلمان بخش خصوصی در راستای توسعه آموزش ها به‌ویژه ایجاد مدرسه کسب و کار اشاره و بیان کرد: علاوه بر آن در تلاشیم تا در بحث اوراسیا، حمایت از تشکل های تحت پوشش و اتاق های مشترک نیز برنامه‌های توسعه‌ای مختلفی را به مرحله اجرا درآوریم. تلاش پارلمان بخش خصوصی ایران در راستای تربیت مدیران آینده، کلید خورده است و این مهم را در مشهد، در چارچوب مدرسه کسب و کار پیگیری خواهیم کرد. درخواست داریم تا مدیریت شهری نیز در این باب همکاری و مساعدت لازم را داشته باشد.

وی به تفاهماتی اشاره کرد که پیش از این در باب استقرار اتاق بازرگانی مشهد در نمایشگاه بین‌المللی به عمل آمده بود و خواستار تسریع در تحقق آن ها شد.

شافعی گفت: معتقدیم که پارلمان بخش خصوصی این توان را دارد تا جنبه‌های بین‌المللی نمایشگاه مشهد را احیا و تقویت کند.

● آمادگی شهرداری مشهد برای مشارکت در ایجاد «مدرسه کسب و کار»

محمدرضا کلایی شهردار مشهد هم یکی از دغدغه‌های خود را توسعه تعاملات با پارلمان بخش خصوصی خراسان رضوی عنوان و ابراز امیدواری کرد که همکاری های این دو بخش در آتیه افزایش یابد.

وی به نکات مطرح شده از سوی هیات نمایندگان اتاق مشهد پاسخ گفت: تصدیق می کنیم که با مشکلاتی در بحث پیشخوان‌های شهرداری مواجهیم. تلاش ما الکترونیکی کردن رویه‌های موجود بود اما مقاومت‌هایی در این مسیر شکل گرفت که نشان می‌داد، برای عده‌ای در این بخش، منافعی موجود است. به هر رو، برنامه داریم تا با توسعه خدمات الکترونیکی، هم رویه‌ها را اصلاح کرده و هم مسیر کار را شتاب ببخشیم.

کلایی توضیحاتی را نیز در باب اقدامات مدیریت شهری در راستای شفاف‌سازی رویه‌های موجود در این مجموعه ارائه کرد و متذکر شد: این تلاش ها اگر چه ما را به نقطه ایده‌آل نرسانده اما معتقدیم، چنانچه روند امروز با آنچه که در گذشته وجود داشته مقایسه شود؛ پیشرفتی مطلوبی را شاهد هستیم. شهردار مشهد از مخالفت خود در بحث موازی کاری کیوسک های زائر با خدمات آژانس ها سخن گفت و قول داد تا موضوع را بررسی و پیگیری کند. او همچنین به سبقه پیگیری ماده ۸ قانون پسماند در شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان پرداخت و تاکید کرد: در آن جلسات، تفاهماتی میان شهرداری و بخش خصوصی حاصل آمد اما متاسفانه به دلایلی موضوع به ثمر نرسید. تلاش خواهیم کرد تا بار دیگر این موضوع را بررسی کنیم و حتی از مسیر شورای گفتگو آن را به نتیجه لازم برسانیم. وی از پیشنهادات ارائه شده در باب ساخت و نصب المان های ویژه برای کشورهای همسایه در مشهد استقبال کرد و آن را بستر ساز توسعه مناسبات فرهنگی خواند. کلایی از اتاق مشهد خواست تا پیشنهادات خود را در این رابطه، به مدیریت شهری منتقل کند.

کلایی بر حمایت مدیریت شهری از تشکل های اقتصادی تاکید کرد و قول داد تا موضوع انتقال اتاق بازرگانی به نمایشگاه بین المللی را در جلسه ای با حضور تمامی ذی‌نفعان بررسی کرده و به ثمر برساند.

شهردار مشهد اذعان کرد: در اجرای ماده ۱۶ قانون بهبود محیط کسب و کار کوتاهی شده و باید این مهم را در مدیریت شهری پیگیری کنیم. وی از آمادگی شهرداری مشهد برای مشارکت در ایجاد «مدرسه کسب و کار» خبر داد و از اتاق بازرگانی استان خواست تا در برقراری پیوند موثر میان تشکل های بخش خصوصی و مدیریت شهری، همکاری و همراهی لازم را به عمل آورد.

انتظار بخش خصوصی از نمایندگان شجاعت در تصمیم‌گیری است

ادامه از صفحه اول

موضوع دیگر بهبود سیاست‌های اقتصادی است تا به وسیله آن بتوان با مفاسد اقتصادی مبارزه کرد. فساد به مشکل بزرگی در اقتصاد تبدیل شده که شجاعت مبارزه با آن باید وجود داشته باشد. اقتصاد ما سیاست‌زده است و نماینده باید بتواند از اقتصاد سیاست‌زدایی کند و از همه مهم‌تر رانت‌های اقتصادی است که به هر بهانه در اختیار افراد قرار دارد که نماینده باید با آن مبارزه و آن را حذف کند.

انتظار ما از نمایندگان درک شرایط ویژه خراسان رضوی است؛ با فرض حضور سالانه ۳۰ میلیون زائر در مشهد و این استان، اگر هر زائر تنها ۲۰۰ هزار تومان از مشهد سوغات خریداری کند، به رقمی بالغ بر شش هزار میلیارد تومان می‌رسد و این مقدار می‌تواند اقتصاد یک کشور را نجات دهد اما ما در استان شاهد حاشیه‌نشینی و فقر و فلاکت زیادی هستیم که این نشان‌دهنده دو اتفاق است اولا اینکه کالاهایی که به عنوان سوغات فروخته می‌شود مربوط به داخل استان نیست و باید بتوانیم ظرفیت تولید آن را در استان فراهم کنیم. دوم اینکه در گردشگری استان تنها به مسائل زیارت توجه می‌شود و توافقی با پروژه‌های گردشگری و شادی وجود ندارد و باید به این نکته توجه کرد که بخش زیادی از حضور زائر در استان به جهت سیاحت است و باید فرصت‌های استراحت و شادی را برای آنان فراهم کنیم. همچنین یکی دیگر از مزیت‌های استان فعال بودن بخش خصوصی است. در چند سال اخیر شاهد سرمایه‌گذاری‌های خوبی در استان بوده‌ایم و در بخش IT حرف اول را می زنیم و در زمینه فناوری اطلاعات اقدامات مناسبی صورت گرفته است. همچنین در پروژه‌های سنگ آهن در خواف و سنگان سرمایه‌گذاری‌های خوبی صورت گرفته و پروژه‌های خوبی در حال آغاز است که در صورتی که به بهره‌برداری برسد فضای خوبی را برای صنعت استان ایجاد می‌کند. در حال حاضر مشکلی که در سنگان و خواف وجود دارد مشکل راه است و جاده مناسبی وجود ندارد و اگر این جاده توسعه پیدا کند در اقتصاد استان موثر خواهد بود. من به صنایع دولتی اعتقاد زیادی ندارم و با توجه به سابقه‌ای که از آن‌ها وجود دارد جز اینکه وبال دولت باشد نتیجه دیگری ندارد و شاید دولت بتواند رانت‌ها و هزینه‌هایی که برای آنان متحمل می‌شود را به صورت تشویقی به سرمایه‌گذاران خصوصی استان تخصیص دهد.

***رئیس کمیسیون مالیات، کار و تامین اجتماعی اتاق مشهد**

خبر

مدیرکل امور اقتصاد و دارایی استان از برنامه‌های کمیته ملی «تامین مالی پروژه‌های سرمایه گذاری خراسان رضوی» می‌گوید

افزایش ۵۰ تا ۱۰۰ درصدی اختیارات بانک‌های استان در تسهیلات‌دهی

دنیای اقتصاد، مریم سروش- حدود بیست روز پیش خبر کوتاهی مبنی بر «تشکیل کمیته ملی برای تامین مالی پروژه‌های مهم سرمایه‌گذاری خراسان رضوی» منتشر شد. اتفاقی که در قالب برگزاری جلسه ستاد اقتصاد مقاومتی استان با حضور «فرهاد دژپسند» وزیر امور اقتصادی و دارایی و جانشین رئیس ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی کشور (در ستاد استانی) رقم خورد. اما این ساختار قرار است چه گرهی از چالش «تامین مالی» در این استان باز کند؟

پاسخ این سوال را «حسین امیررحیمی»، مدیرکل امور اقتصاد و دارایی خراسان رضوی می‌دهد. وی می گوید: از جمله مصوبات این جلسه، تشکیل کمیته تامین مالی پروژه‌های مهم سرمایه‌گذاری استان بود. ساختاری که اولین جلسه خود را هفته پیش به ریاست معاون امور بانکی، بیمه و شرکت های دولتی وزیر اقتصاد و با حضور نمایندگانی از بانکهای ملی، تجارت، توسعه تعاون، مسکن، کشاورزی و صنعت و معدن تشکیل داد.

امیررحیمی در تشریح یکی از مصوبات مهم جلسه مذکور، عنوان می‌کند: برای نخستین بار در کشور، یک استان توانست اختیارات بانک‌هایش را در حوزه تسهیلات‌دهی، از ۵۰ تا ۱۰۰ درصد ارتقا دهد. به همین استناد، مثلا بانک ملی (شعبه خراسان رضوی) که می‌توانست به سرمایه گذار تا سقف ۱۰ میلیارد تومان تسهیلات ارائه کند؛ با فرصت فراهم آمده حالا می‌تواند تا ۵۰ درصد سقف تسهیلات مذکور را افزایش داده و به ۱۵ میلیارد تومان برساند. حداکثر تسهیلات بعضی از بانک‌های استانی هم به مراتب کمتر بود که با این مصوبه، در اختیاراتشان ۱۰۰ درصد رشد اتفاق افتاد. در مجموع این مسئله باعث شد تا اکثر بانک‌های استان این مجال را به دست آورند که این تسهیلات تا سقف افزایش یافته را در چارچوب اختیاراتشان در درون استان پرداخت کنند.

● موافقت با اعطای ۱۷۲۶ میلیارد تومان تسهیلات به طرح‌های توسعه‌ای

امیررحیمی در ادامه اظهاراتش به اتفاقات دیگر این جلسه اشاره می‌کند و یادآور می‌شود: در چارچوب پیشبرد الگوی مثلث توسعه اقتصادی- فرهنگی خراسان رضوی، از مجموع ۲۰۰ طرحی که در مرکز خدمات سرمایه‌گذاری این اداره کل پایش و بررسی شده بود، ۲۴ مورد را در این جلسه ارائه و برای آن‌ها ۳ هزار و ۳۵۰ میلیارد تومان تسهیلات تقاضا کردیم. نهایتا ۱۵ طرح مورد تایید بانک‌ها قرار گرفتند و در مجموع با اعطای هزار و ۷۲۶ میلیارد تومان تسهیلات به آن‌ها، موافقت شد. با این اقدام، کانال ارائه تسهیلات (بالاتر از اختیارات استانی) مشخص شد و سرمایه‌گذارانی که به مراجع متعددی برای اخذ تسهیلات مراجعه می‌کردند؛ حالا می توانند در چارچوب طرح مثلث توسعه اقتصادی استان، از طریق کمیته تامین مالی، اقدامات لازم را انجام و درخواستشان را پیگیری کنند.

او رهاورد دیگر را نقش‌آفرینی وزارت اقتصاد در ثمربابی پروژه‌های توسعه‌ای استان می‌داند و می‌افزاید: پیش‌بینی ما این است که در سال ۹۹ ، بانک‌ها بتوانند از این محل، بیش از ۲۰ هزار میلیارد تومان به طرح‌های سرمایه‌گذاری در خراسان رضوی کمک کرده و تسهیلات ارائه دهند.

امیررحیمی این نکته را هم متذکر می‌شود که روند ارائه تسهیلات مذکور اگرچه تسریع شده اما بررسی‌ها و نظارت‌های اولیه برای آن انجام می‌گیرد. او در تشریح این مسیر می‌گوید: دفتر خدمات سرمایه‌گذاری در گام نخست، مطالعه و مداقه لازم را به عمل می‌آورد و طرح‌های حائز شرایط را احصاء می‌کند. در گام بعد، پروژه مذبور با طرح مطالعاتی «فرصت‌های سرمایه‌گذاری» که از سوی دانشگاه فردوسی انجام گرفته و سیمای نیازهای استان را در این بخش تصویر کرده، تطابق داده می‌شود. طبیعتا به پروژه‌هایی اولویت داده می‌شود که حائز معیارهایی مشخص بوده و در چارچوبِ شاخص‌های این طرح مطالعاتی و نیازسنجی قرار بگیرند. در یک کلام، پروژه‌های سرمایه‌گذاری منتخب باید با ۱۰۰ طرح اول احصائی دانشگاه فردوسی هم‌سو باشند.»

او مولفه دیگر را مشارکت سرمایه‌گذار ما به‌ازای دریافت تسهیلات می‌داند و می گوید: در مرحله بعد، سرمایه‌گذار ملزم می‌شود تا حداقل ۱۵ درصد آورده برای پیشبرد پروژه ارائه کند و سپس از فرصت اخذ تسهیلات بهره‌مند شود و آخرین اقدام، بررسی قابلیت‌های فنی اجرای پروژه، از منظر بانک‌های ارائه کننده تسهیلات (براساس مبانی تعریف شده) است.

● ایجاد شبکه‌ای برای وصول مطالبات بانکی در استان

خبر بعدی امیررحیمی، ایجاد شبکه‌ای برای وصول مطالبات بانکی در استان است. او توضیح می‌دهد: این ساز و کار، وصول مطالبات بانکی بیش از یک میلیارد تومان را در دستور کار قرار داده است. تلاش ما تجمیع اطلاعات در این بخش است تا مثلا اگر فردی از چند بانک تسهیلات دریافت کرده و مجموع بدهی او به سیستم بانکی از عدد مذبور فراتر رفته، در لیست پیگیری قرار بگیرد. در ادامه به دنبال آن هستیم تا بدهی‌های این افراد به سیستم دولتی نظیر دستگاه مالیاتی، تامین اجتماعی و... را هم گردآوری و تجمیع کنیم تا مشتریان بانک‌ها به نوعی رتبه‌بندی شوند و در هر مرحله از اخذ تسهیلات، سیستم پولی و بانکی استان از میزان بدهکاری افراد به بخش های مختلف دارد مطلع باشد.

به گفته این مدیرکل شماری از بانک‌ها، از ظرفیت حقوقی کافی برای بازپس‌گیری مطالباتشان برخوردار نیستند و این اقدام کمک خواهد کرد تا با تجمیع بدهی‌های بدحسابان، بتوان پرونده آن‌ها را به صورت موثرتری در مراجع قضایی پیگیری کرد.

دنیای اقتصاد

روزنامه صبح ایران

WWW.DONYA-E-EQTESAD.COM ● info@ donya-e-eqtesad.com

ضمیمه هفتگی استان‌های خراسان

■ روزنامه اقتصادی صبح ایران
■ صاحب امتیاز : دنیای اقتصاد تابان ■ مدیر مسئول: علیرضا بختیاری
■ نشانی: خیابان شهید مطهری- حدفاصل سنایی و میرزای شیرازی - پلاک ۳۷۰
■ مدیر هنری: محمد عسگری ■ تلفن: ۸۷۷۶۲۲۰۷-۰۲۱
■ لیتوگرافی و چاپ: امید نشر وچاپ ایرانیان

■ سرپرست خراسان رضوی: شهناز رمارم- دبیر ضمیمه خراسان: احسان میرزاده
■ نشانی: مشهد،بلوار شهید صادقی،خیابان آپادانا،شماره ۱۳ ■ خراسان جنوبی: محمد قربانی
■ تلفن: ۳۷۶۲۵۳۵۳-۰۵۱ و ۵-۳۷۰۵۶۸۵۴-۰۵۱
■ نمابر:۸۹۷۸۰۲۱۷-۰۲۱ آگهی ها: ۰۹۱۲ ۴۱۹ ۸۶ ۳۵
■ نسخه الکترونیک: www.EastEconomy.ir سامانه ارتباطی:۳۰۰۰۲۲۴۸۰۰

با آغاز رسمی تبلیغات انتخابات مجلس در خراسان رضوی شدت گرفت

رقابت برای ۱۸ کرسی بهارستان

دنیای اقتصاد- با آغاز زمان تبلیغات انتخابات، ۶۷۹ داوطلب نمایندگی یازدهمین دوره مجلس شورای اسلامی در ۱۲ حوزه انتخابیه خراسان رضوی رقابت خود را برای ۱۸ کرسی رسما آغاز کردند؛ از این تعداد ۳۳۳ نامزد مربوط به حوزه انتخابیه مشهد و کلات هستند که البته ۹ نفر از آنها تا صبح روز شنبه ۲۶ بهمن ماه انصراف خود را از شرکت در انتخابات اعلام کردند. در خراسان رضوی با ۱۲ حوزه انتخابیه اصلی، چهار میلیون و ۵۰۳ هزار و ۶۱۰ نفر واجد شرایط رای دادن هستند که دو میلیون و ۲۶۰ هزار و ۴۸۲ نفر آن ها زن و دو میلیون و ۲۴۳ هزار و ۱۲۸ نفر مرد هستند. همچنین تعداد رای اولی‌های این استان ۲۵۴ هزار و ۱۹۸ نفر است.

● آماده کردن بیش از ۱۷۰۰ فضای تبلیغاتی در مشهد

شهرداری مشهد به منظور حفظ نظم و پاکیزگی دیوارهای شهر در ایام تبلیغات انتخاباتی ۱۷۰۰ فضای تبلیغاتی را در سطح شهر مهیا کرده است؛ مهدی یعقوبی معاون خدمات شهری شهرداری مشهد با اعلام این خبر گفت: برای تبلیغات انتخاباتی جایگاه‌ها و مدل‌های تبلیغاتی متفاوت برای نامزدها آماده شده است.

یعقوبی افزود: ۴۰۰ محل و فضای انتخاباتی در نقاط شهر مشهد برای تبلیغات نامزدها و نصب پوسترهای تبلیغاتی تدارک دیده شده و ۱۰۰ جایگاه دیگر هم با طرح‌های جدید به این تعداد افزوده می‌شود که تاکنون حدود ۵۰ مورد آن نصب شده است. به گزارش ایرنا، یعقوبی ادامه داد: هزار و ۳۰۰ آویز ستونی هم برای نصب پوسترهای تبلیغاتی نامزدها در نظر گرفته شده و آنها می‌توانند به صورت هدفمند از این فضاهای تبلیغاتی استفاده کنند. معاون خدمات شهری شهردار مشهد گفت: نصب پوسترهای تبلیغاتی روی درختان خلاف قواعد زیست‌محیطی است، فضای کافی برای تبلیغات در سطح شهر تعبیه شده و هیچ بهانه‌ای برای نصب تبلیغات بر در و دیوار شهر و درختان پذیرفته نیست و نامزدها باید در این زمینه همراهی لازم را داشته باشند.

تبلیغات در فضای مجازی هم این روزها بازار گرمی دارد و تقریبا تمام نامزدها از این فضا برای تبلیغات خود استفاده می کنند و طبق اعلام قاضی جواد جاویدنیا سرپرست معاونت امور فضای مجازی دادستانی کل کشور، رصد لحظه به لحظه تخلفات انتخاباتی در فضای مجازی صورت می گیرد که البته دستگاه قضایی تنها متولی این کار نیست و نهادهایی مانند ستاد انتخابات وزارت کشور هم لحظه به لحظه تمام موارد را زیر نظر دارند.

● اجرای قانون شفافیت مالی تبلیغات

اما محمدعلی نبی پور دبیر ستاد انتخابات خراسان رضوی هم از ابلاغ قانون شفافیت مالی تبلیغات برای اولین بار در سال جاری خبر داد و گفت: این قانون در ۱۲ ماده باید اجرا شود.

نبی پور افزود: هدف قانونگذار از تدوین و تصویب این قانون نظارت بیشتر بر هزینه‌های نامزدها در فرایند تبلیغات وانتخابات و جلوگیری از ورود پول‌های کثیف به این عرصه است. بر این اساس تمام دریافت‌ها و پرداخت‌های هر نامزد باید از طریق یک شماره حساب بانکی و همچنین معرفی فردی به عنوان نماینده مالی به فرمانداری‌ها صورت گیرد.

احمد ریواده معاون سیاسی فرماندار مشهد هم گفت: تاکنون ۸۵ درصد از ۳۳۳ نامزد انتخابات در مشهد نمایندگان مالی خود را معرفی کرده‌اند و افراد باقی مانده در این جمع یا برنامه‌ای برای هزینه کرد مالی در انتخابات ندارند یا جزو انصراف دهندگان از گردونه انتخابات هستند.

ریواده گفت: مطابق قانون هر نامزد می تواند در هر منطقه شهرداری یک ستاد انتخاباتی تشکیل دهد، البته برخی نامزدها طی ائتلاف با دیگر نامزدها، ستادهای تبلیغاتی ائتلافی برپا می کنند او با بیان این که در روز نخست تبلیغات انتخابات ۳۵ ستاد تبلیغاتی در فرمانداری مشهد ثبت شد، افزود: هم اکنون شمار ستادهای تبلیغاتی ثبت شده در این فرمانداری از ۶۰ ستاد فراتر رفته است. معاون سیاسی و اجتماعی فرماندار مشهد با اشاره به انصراف ۹ نفر از انتخابات در ابتدای این هفته گفت: سه نفر دیگر هم انصراف خود را به فرمانداری مشهد اعلام کرده‌اند اما آمار رسمی که در سامانه وزارت کشور ثبت شده همان ۹ نفر است.

● اعلام موضع شورای اصلاح طلبان استان

طی روزهای گذشته هم فهرستی از نامزدهای انصراف دهنده در حوزه انتخابیه مشهد و کلات منتشر شد که دلیل آن پایبندی به شورای ائتلاف اصولگرایان و حمایت از لیست این شورا اعلام شد.

اما در جناح مقابل اوضاع متفاوت است؛ عباس میرزاده عضو شورای عالی اصلاح طلبان خراسان رضوی گفت: شورای اصلاح طلبان استان متشکل از ۴۸ حزب اصلاح طلبی، لیست انتخاباتی در مشهد نداده است. میرزاده افزود: بر اساس مصوبه ای که شورای اصلاح طلبان داشته، این شورا در مشهد هیچ گونه لیستی با عنوان شورای اصلاح طلبان ندارد و نخواهد داشت. وی گفت: در خصوص شهرستان ها هم اعلام کرده ایم که اگر اصلاح طلبان شهرستان روی فردی به اجماع برسند، ما حمایت می کنیم. اگر مشورتی خواسته باشند یا اختلافی در میان باشد، حضور پیدا می کنیم، اما به هیچ وجه دخالتی نخواهیم داشت.

یعقوبی: نصب پوسترهای تبلیغاتی روی درختان خلاف قواعد زیست‌محیطی است، فضای کافی برای تبلیغات در سطح شهر تعبیه شده و هیچ بهانه‌ای برای نصب تبلیغات بر در و دیوار شهر و درختان پذیرفته نیست

با حضور وزیر صنعت در خراسان رضوی افتتاح شد

مجهزترین خط تولید پیوسته مبدل‌های انرژی الکتریکی خاورمیانه در خراسان

دنیای اقتصاد، مشهد- «اگر نیان الکترونیک نیاز کشور در حوزه مبدل‌های انرژی را تامین کند، واردات چنین دستگاه‌هایی را ممنوع می‌کنیم؛ در غیر این صورت حمایت تعرفه‌ای صورت می‌گیرد»؛ این شاید مهمترین نکته‌ای بود که «رضا رحمانی» وزیر صنعت در مراسم بهره‌برداری از طرح تولید پیوسته و یکپارچه سیستم‌های تغذیه مقاومتی و مبدل‌های انرژی الکتریکی شرکت «نیان الکترونیک» مطرح کرد. موضوعی که پس از درخواست «محمدعلی چمنیان» مدیرعامل این شرکت درباره حمایت از تولید داخل و ممنوعیت واردات تجهیزات الکترونیکی به ویـــژه مبدل‌های الکتریکی عنوان شد.

رحمانی پس از افتتاح طرح توسعه نیان الکترونیک در جلسه ستاد تسهیل و رفع موانع تولید خراسان رضوی در جمع فعالان اقتصادی و مدیران این استان گفت: شرکت‌های تولیدکننده که مشابه محصولات وارداتی را تولید می کنند و محصولشان باکیفیت و استاندارد است، اگر بتوانند نیاز کشور را تامین کنند، واردات محصول خارجی مشابه را ممنوع می کنیم، در غیر این صورت از محصول تولید داخل حمایت تعرفه‌ای می کنیم.

وی با اعلام آمادگی برای حمایت از محصولات تولیدشده نیان الکترونیک گفت: برای حمایت از تولید صفحه‌های خورشیدی می توانیم از طریق نظام تعرفه‌گـــذاری اقدام کنیم. رحمانی از رئیس سازمان صمت خراسان رضوی خواست تا روز شنبه موضوع حمایت تعرفه‌ای از محصولات تولیدشده در کارخانه «نیان الکترونیک» را از وزارتخانه پیگیری کند. وزیر صنعت پیش از حضور در جلســه ستاد تسهیل خراســان رضوی، مجهزترین خط تولید پیوسته مبدل‌های انرژی الکتریکی در خاورمیانه را در حضور استاندار و مدیران خراسان رضوی، روسای تشکل‌های بخش خصوصی و فعالان اقتصادی این اســتان افتتاح کرد؛ طرحی که تولید پیوســته و یکپارچه سیستم‌های تغذیه مخابراتی و مبدل‌های انرژی الکتریکی با قابلیت بهبود تراز ارزی کشور به میزان ۱۰۰ میلیون دلار در سال را دارد.

● ایـران، سومیـن کشـور در تولیـد یکپارچه مبدل‌های انرژی

به گفته مدیرعامل شرکت نیان الکترونیک این خط تولیدی ۴۰۰ نفر اشتغال مستقیم و هزار نفر اشتغال غیر مستقیم را به دنبال دارد و ظرفیت تولید ســالانه هزار مگاوات مبدل‌های انرژی الکتریکی شامل سیستم‌های تغذیه مخابراتی، اینورترهای نیروگاه خورشیدی، کانورترهای نیروگاه بادی، منابع تغذیه صنعتی و... را با ۵۵۰ میلیارد تومان سرمایه ثابت و در گردش دارد و نیان الکترونیک به واسطه بهره‌برداری از این طرح، بالاترین ظرفیت تولید در خاورمیانه و بزرگترین طرح سرمایه‌گذاری صندوق نوآوری و شکوفایی در کشور است و برترین شرکت دانش بنیان تولیدی کشور در مدیریت فناوری و نوآوری به شمار می‌رود. چمنیان در جمع خبرنگاران هم گفت: تنها ۵ شرکت در دنیا به فناوری تولید مبدل‌های انرژی دست یافته‌اند اما ۲ کشور چین و امریکا بخشهای مختلف مبدل انرژی را به صورت یکپارچه در خود دارند و ایران سومین کشور از نظر زمانی است که کل این تولید را به طور یکپارچه انجام می‌دهد». او بیان کرد: نیان الکترونیک توان تولید ۲۰ هزار دستگاه اینورتر خورشیدی خانگی در طول سال را دارد که با اعمال ممنوعیت واردات این دستگاه‌ها از سوی وزارت صمت می‌توانیم اینورترهای مورد نیاز نیروگاه‌های خورشیدی را تولید کنیم.

تغییر تعرفه خدمات مهندسی چه تاثیری بر ساختمان سازی دارد؟

تعرفه‌ها و عوارض نفسگیر برای خریداران خانه در مشهد

دنیای اقتصاد- اخیرا وزارت راه و شهرسازی تغییر تعرفه‌های خدمات نظام مهندسی ساختمان در خراسان رضوی را تایید کرده که به زودی در استان اجرا می‌شود، لیکن با وجود افزایش نرخ تعرفه، هنوز هم مهندسان سهم بیشتری برای خود در این بخش قائل هستند و این نرخ را ناچیز می‌دانند. به گزارش ایرنا، تجربه نشان داده است که افزایش نرخ خدمات در کشور هر چند هم ناچیز باشد دامنه اثرگذاری آن فراتر از آن چیزی خواهد بود که تصور می‌شود همان طور که افزایش ناچیز نرخ بنزین باعث گرانی کالاها و خدماتی شد که در ظاهر ارتباطی با بنزین نداشتند. حال به نظر می‌رسد که هر چند افزایش نرخ تعرفه خدمات مهندسی ناچیز بوده و عدد کوچکی در قیمت تمام شده ساختمان به شمار می‌رود اما تاثیر آن بر قیمت مسکن و تشدید رکود این بخش در بازار اجتناب ناپذیر خواهد بود. از سوی دیگر با تغییر تعرفه خدمات نظام مهندسی تکلیف پروژه‌های نیمه تمام و مالیات بر درآمد مهندسان چه خواهد بود؟ خدمات مهندسی شامل طراحی، محاسبه، نظارت، اجرا، بهره برداری، کنترل و بازرسی، آزمایش، برآورد، ارزیابی و تقویم و تشخیص علل خرابی می‌شود که در چارچوب معیارهای پذیرفته شده تخصصی قابل عرضه بوده و در زمره امور حرفه‌ای ناشی از پروانه اشتغال موضوع قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان یا عضویت در سازمان استان است.

● افزایش تعرفه خدمات مهندسی و سهم آن در قیمت‌ساختمان

حمید کاظمی عضو هیات مدیره سازمان نظام مهندسی خراسان رضوی در این باره گفت: تعرفه خدمات نظام مهندسی استان با ۲۰ درصد افزایش نسبت به گذشته مصوب شده است و طی چند روز آینده پس از تاخیری چندماهه، به اجرا در خواهد آمد. وی افزود: نرخ تعرفه خدمات نظام مهندسی ساختمان خراسان رضوی در گروه های مختلف ساختمانی در مقایسه با سایر استانها حداقل ۱۵ درصد پایین تر است که دلیل آن اعمال ملاحظات مختلف مدیران استان به ویژه برای شهر مشهد بوده است.

کاظمی اضافه کرد: به طور کلی تعرفه خدمات مهندسی کمتر از ۲ درصد هزینه تمام شده ساختمان است؛ در نتیجه افزایش ۲۰ درصدی تعرفه، تاثیری کمتر از ۰.۴ درصد در قیمت تمام شده ساختمان دارد بنابراین افزایش آن نمی تواند بر افزایش قیمت ساختمان تاثیری داشته باشد.

عضو هیات مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان خراسان رضوی گفت: افزایش تعرفه خدمات مهندسی در ایران نسبت به بسیاری از کشورها پایین بوده و درصد آن نسبت به هزینه تمام شده ساختمان نیز بسیار کم است. از سوی دیگر این هزینه بابت انجام خدمات مهندسی بوده و در مقایسه با هزینه‌های دلالی در خرید و فروش ساختمانها، بسیار ناچیز است. وی ادامه داد: مطابق مبحث ۲ مقررات ملی ساختمان که پس از توقف چند ساله اخیرا توسط وزیر راه و شهرسازی برقرار شد، هزینه خدمات مهندسی به صورت درصدی از قیمت تمام شده ساختمان است که در بسیاری از استانها نیز مطابق آن عمل می شود.

عضو هیات مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان خراسان رضوی گفت: سازمان نظام مهندسی قصد دارد در آینده نزدیک، دوباره تعرفه خدمات مهندسی را مطابق مبحث ۲ مقررات ملی ساختمان پیشنهاد دهد که امیدواریم مورد موافقت قرار گیرد. کاظمی افزود: با توجه به شرایط ویژه خراسان رضوی، به طور سنتی تعرفه خدمات مهندسی، نسبت به سایر استانها پایین بوده اما سال گذشته با پیشنهاد سازمان نظام مهندسی و همکاری مسئولان استان، رشد خوبی در ترمیم تعرفه ها انجام شد.

وی اضافه کرد: نوع و نحوه خدمات مهندسی و هزینه آن در کشور ما فاصله زیادی با کشورهای توسعه یافته دارد در واقع در کشور ما هزینه‌ای بسیار کمتر پرداخت و به دلایل متعدد، خدمات ناقص نیز گرفته می شود.

● تاثیر افزایش تعرفه بر مالیات و پروژه‌های نیمه تمام

عضو هیات مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان خراسان رضوی در خصوص تاثیر افزایش تعرفه خدمات مهندسی بر میزان درآمد بر مالیات گفت: میزان مالیات براساس درآمد مهندسان تعیین می شود لذا بدیهی است که از زمان اعمال افزایش تعرفه، مالیات مترتب بر آن نیز افزایش خواهد یافت.

کاظمی افزود: هزینه خدمات مهندسی در ابتدا پس از دریافت پروانه ساختمان اخذ می شود بنابراین ساختمان های نیمه تمام با افزایش تعرفه خدمات مهندسی، مشمول پرداخت هزینه اضافی نمی شوند مگر به دلایلی که ساخت پروژه بسیار طولانی شده که در این حالت درصدی از آخرین تعرفه برای سال های اضافی ارائه خدمات به آنها تعلق می گیرد. وی اضافه کرد: ارائه خدمات مهندسی باید متناسب با حق الزحمه آن باشد، حق الزحمه کم، به طور غیر مستقیم باعث کاهش کمی و کیفی سطح خدمات می شود با این حال عواملی مانند آموزش مستمر مهندسان، کنترل مضاعف سازمان نظام مهندسی و نظارت عالیه اداره کل راه و شهرسازی بر عملکرد مهندسان می تواند در ارتقای سطح کیفیت ارائه خدمات مهندسی بسیار موثر باشد.

عضو هیات مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان خراسان رضوی با بیان اینکه در این استان حدود ۱۹ هزار مهندس دارای پروانه اشتغال در هفت رشته حضور دارند گفت: خواسته مهندسان، مطابقت تعرفه خدمات آنان با شهرها و استانهای مشابه است تا انگیزه بیشتری برای ارائه خدمات بهتر داشته باشند.

● تاثیر جو روانی ناشی از تغییر تعرفه بیش از خود آن است

علی مرادزاده رئیس اتحادیه صنف مشاورین معاملات املاک مشهد هم در این باره گفت: تاثیر افزایش تعرفه‌های نظام مهندسی در قیمت تمام شده مسکن در بازار بیشتر از آنچه خواهد بود که تصور می شود و مسکن را گران خواهد کرد. وی افزود: هر چند گفته می شود سهم افزایش تعرفه خدمات نظام مهندسی ساختمان در قیمت تمام شده مسکن ناچیز است اما این تاثیر فقط محاسباتی و ریاضی نیست زیرا در کشور ما تغییر قیمتها تورم انتظاری ایجاد می کند.

مرادزاده معتقد است تاثیر روانی تغییر تعرفه خدمات نظام مهندسی بیش از ۲۰ درصد افزایشی است که برای آن اعمال شده است. وی افزود: در جو روانی ناشی از افزایش تعرفه‌های خدمات نظام مهندسی همه مردم سهیم خواهند بود، از مصالح فروش گرفته تا فروشنده و خریدار همه می خواهند از قافله عقب نباشند.

● اجتناب‌ناپذیری تغییر تعرفه خدمات مهندسی

احسان فرشته پور رئیس اداره نظام مهندسی، مقررات ملی و کنترل ساختمان اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی هم در این باره اظهار کرد: ۲۴ آبان ماه امسال نشست هیات چهار نفره استان پیرامون تغییر تعرفه‌های نظام مهندسی ساختمان تشکیل شده و هشتم دی ماه مکاتبات مربوط به آن با وزارت راه و شهرسازی انجام گرفته و وزارتخانه افزایش تعرفه‌ها به میزان ۲۰ درصد برای این استان را ابلاغ کرده و این مهم از هشتم بهمن ماه قابلیت اجرایی یافته است. وی افزود: معمولا در ساخت یک ساختمان هزینه زمین ۵۰ درصد، هزینه ساخت ۳۰ درصد و هزینه مجوزها و خدمات نظام مهندسی ۲۰ درصد سهم دارند لذا افزایش ۲۰ درصدی تعرفه نظام مهندسی ساختمان در قیمت تمام شده ساختمان رقم ناچیزی است.

فرشته پور گفت: معمولا هزینه ساخت را شورای مرکزی نظام مهندسی ساختمان کشور اعلام می کند و مبنای محاسبه حق الزحمه مهندسان براساس جدول شماره ۱۰ مبحث دوم مقررات ملی ساختمان است اما هزینه ساختی که شورای مرکزی اعلام می کند با آنچه در واقعیت اتفاق می‌افتد تفاوت دارد. قیمتهای کنونی در بازار مسکن شهری مثل مشهد به اندازه‌ای است که هزینه‌های نظام مهندسی یک تا ۱.۵ درصد از سهم کل هزینه ساختمان را شامل می شود که عدد پایینی است. فرشته پور افزود: به عنوان مثال هزینه نظارت و طراحی مهندسی در ساختمان‌های گروه دال به ازای هر مترمربع یک میلیون ریال است در حالی که قیمت هر مترمربع از یک آپارتمان در همین مشهد کمتر از ۴۰ میلیون ریال نیست و درواقع افزایش ۲۰ درصدی تعرفه نظام مهندسی در مقایسه با قیمت تمام شده آپارتمان ناچیز است.

در مراسم تجلیل از صادرکنندگان نمونه تقدیر شد

«مجتمع فولاد خراسان» صادرکننده نمونه خراسان رضوی

گروه بنگاه‌ها- در مراسم تجلیل از صادرکنندگان نمونه خراسان رضوی، از «مجتمع فولاد خراسان» به عنوان یکی از برترین صادرکنندگان این استان در سال ۱۳۹۸ تقدیر شد.

● خودکفایی در تولید الکترود، نخستین گام برای شکست‌تحریم

رضا رحمانی وزیر صنعت در این مراسم به خودکفایی در تولید مواد اولیه فولاد و آلومینیوم اشاره کرد و گفت: هرچند الکترود کافی به میزان ۲ سال نیاز کشور وجود داشت، اما بعد از ۲۰ سال موفق شدیم واحد تولیدی را که مونتاژ است در کشور احداث کنیم که این واحد تا پایان ســال به بهره‌برداری می‌رسد. همچنین با وجود تحریم‌ها، امســال تولید فولاد در کشور نیز ۶/۵ درصد افزایش یافت. وی گفت: ماده اولیه الکترود، کک سوزنی و اسفنجی است که در این زمینه تفاهم‌نامه‌ای به مبلغ یک میلیارد دلار با وزارت نفت منعقد شد تا دو شرکت فولاد و آلومینیم تولید کک اسفنجی و کک سوزنی را برعهده بگیرند.

محمدحسن پارسا، معاون بازاریابی و فروش «مجتمع فولاد خراسان» هم با اشاره به توانمندی های این شرکت در زمینه صادرات به ویژه کشــورهای هم مرز با استان و منطقه آسیای میانه، گفت: حضور فولاد خراسان در نمایشگاه های بازرگانی و تخصصی کشورهای همسایه، حفظ و ارتقای کیفیت محصولات، استفاده از ظرفیت های ترابری دریایی، ریلی و جاده ای و نیز راهبرد مجتمع در تعریف مشتریان، به عنوان یکی از ذی نفعان کلیدی شرکت از جمله دلایل کسب توفیق در بازارهای خارجی بوده اســت. به گفته حمیدرضا شنوایی، مدیر صادرات فولاد خراسان، این شرکت در سال گذشته بالغ بر ۱۶۰ هزار تن انواع محصولات خود را به بازارهای هدف صادر کرده است. گفتنی است درآمد ارزی حاصل از صادرات، حفظ و توسعه بازارهای هدف و فعالیت‌های بازاریابی، مهارت‌های فنی و تخصصی شــرکت در امر صادرات و عضویت در تشکل صادراتی، از جمله محورهای ارزیابی عمومی برگزیدگان در این مراسم است.