دنیای اقتصاد

روزنامه صبح ایران

- دوشنبه
- ۲۲ اردیبهشت ۱۳۹۳
- ۱۲ رجب ۱۴۳۵
- ۱۲ می ۲۰۱۴
- شماره ۳۱۹۷
- ۴ صفحه

ضمیمه هفتگی خراسان رضوی ۳۹

سرمقاله

ستانش و توزیع موثر منابع نیازمند «شفافیت اقتصادی»

قاسم توکلی

مسئله «شفافیت و نظارت اقتصادی» این روزها به دغدغه مشترک اکثر دولت‌ها، به‌ویژه دولت‌های درحال توسعه، تبدیل شده است. اساسا تداوم کارکرد بهینه هر دولتی منوط به اشراف اطلاعاتی نسبت به داده‌های اقتصادی مجموعه تحت حاکمیت خویش است، نهاد دولت بدون ستانش منابع مالی لازم از جامعه‌ای که اداره آن را برعهده دارد قادر به ادامه حیات نیست، از این روست که به شدت با پولشویی و فرار مالیاتی افراد و سازمان‌های مقابله می کند.

دولت‌ها نه‌تنها برای «ستانش منابع» که برای «توزیع منابع» نیز نیازمند اطلاعات شفاف و نظارت دقیق بر عملکرد اقتصادی شهروندان خود هستند. نهاد دولت با اخذ مالیات مستقیم و غیرمستقیم قادر به ایفای مهمترین وظیفه خویش، یعنی اجرای قانون، می‌گردد و از سوی دیگر تحقق وظایف ثانویه آن، یعنی ارائه خدمات و تامین رفاه عمومی، نیز بدون ستانش منابع مالی مقدور نیست.این روزها خزانه دولت یازدهم خالی است و انضباط مالی تنها راه پیش‌رو برای تحقق برنامه‌های اقتصادی آن است. سرنوشت مهمترین وعده‌های انتخاباتی، یعنی به سامان کردن اوضاع آشفته اقتصادی، سخت با مسئله نظارت بر عملکرد اقتصادی کلیت جامعه گره خورده است. اجرای فاز دوم طرح هدفمندی یارانه‌ها با آزادسازی قیمت حامل‌های انرژی و از سوی دیگر تجدیدنظر در پرداخت نقدی یارانه‌ها ممکن است. این تجدیدنظر نیز در گرو اشراف کامل دولت بر وضعیت اقتصادی شهروندان است که برخی منتقدان از آن تحت عناون «سرک کشیدن به حوزه خصوصی مردم» یاد می‌کنند.۷۳ میلیون نفر برای دریافت یارانه نقدی ثبت نام کرده‌اند و دولت که انتظار چنین حجم گسترده‌ای از متقاضیان را نداشت برای برداشتن گام بعدی دچار سردرگمی شده است، برخی

ادامه در همین صفحه

در گفتگو با علی دینی ترکمانی در مشهد مطرح شد:

خراسان؛ نیازمند برنامه توسعه یکپارچه

دنیای اقتصاد-توسعه اقتصادی یکی از مهمترین دغدغه ها و اولویت های دست اندرکاران و مسئولان محلی در همه ادوار بوده است، توسعه و رفع موانع پیش روی بخش های صنعت، کشاورزی و گردشگری، جذب سرمایه گذار خارجی و به تبع آن بهبود فضای کسب و کار و از این رهگذر ایجاد اشتغال و مسکن برای اقشار مختلف مردم به ویژه جوانان متخصص بیکار، همواره از جمله پیش پا افتاده ترین دستور کارهای نمایندگان دولت در خراسان بوده است.

بعضی توسعه صنعت و تلاش برای سرمایه گذاری در این بخش را در اولویت قرار داده اند و بعضی بر رفع موانع پیش روی بخش کشاورزی همت گماشته اند.البته توسعه گردشگری و استفاده از ظرفیت های این بخش نیز کمابیش مورد توجه بوده است اما سیاست گذاری نهادهای قدرتمند در این زمینه در دوره های مختلف با اختلاف نظرهای اساسی همراه بوده است.

...ادامه در صفحه آخر

عکس: محسن بخشنده/دنیای اقتصاد

در نشست تخصصی «شکوفایی اقتصاد ایران؛ چالش‌ها و فرصت‌ها، با محوریت طرح تحول اقتصادی و اصلاح نظام یارانه» مطرح شد:

نتایج معکوس طرح تحول اقتصادی

صفحه ۳

در این شماره می خوانید:

«بهزاد سلمانی» در گفتگو با دنیای اقتصاد مطرح کرد:

۶میلیون نفر؛ تعداد واقعی بیکاران

در جستجوی چرایی سرمایه های از دست رفته:

سرگذشت تلخ کارآفرین مشهدی

صفحه ۲

در گفتگو با یک اقتصاددان مطرح شد:

نرخ بیکاری زنان؛ ۲ برابر مردان

۱۰راهکار مجله LifeSpan برای پولدار شدن

صفحه ۳

سعید لیلاز در گفتگو با دنیای اقتصاد مطرح کرد:

آزادسازی؛ راه نجات اقتصاد

افتتاح یک هتل در مشهد با سرمایه‌گذاری تاجر افغانستانی

صفحه ۴

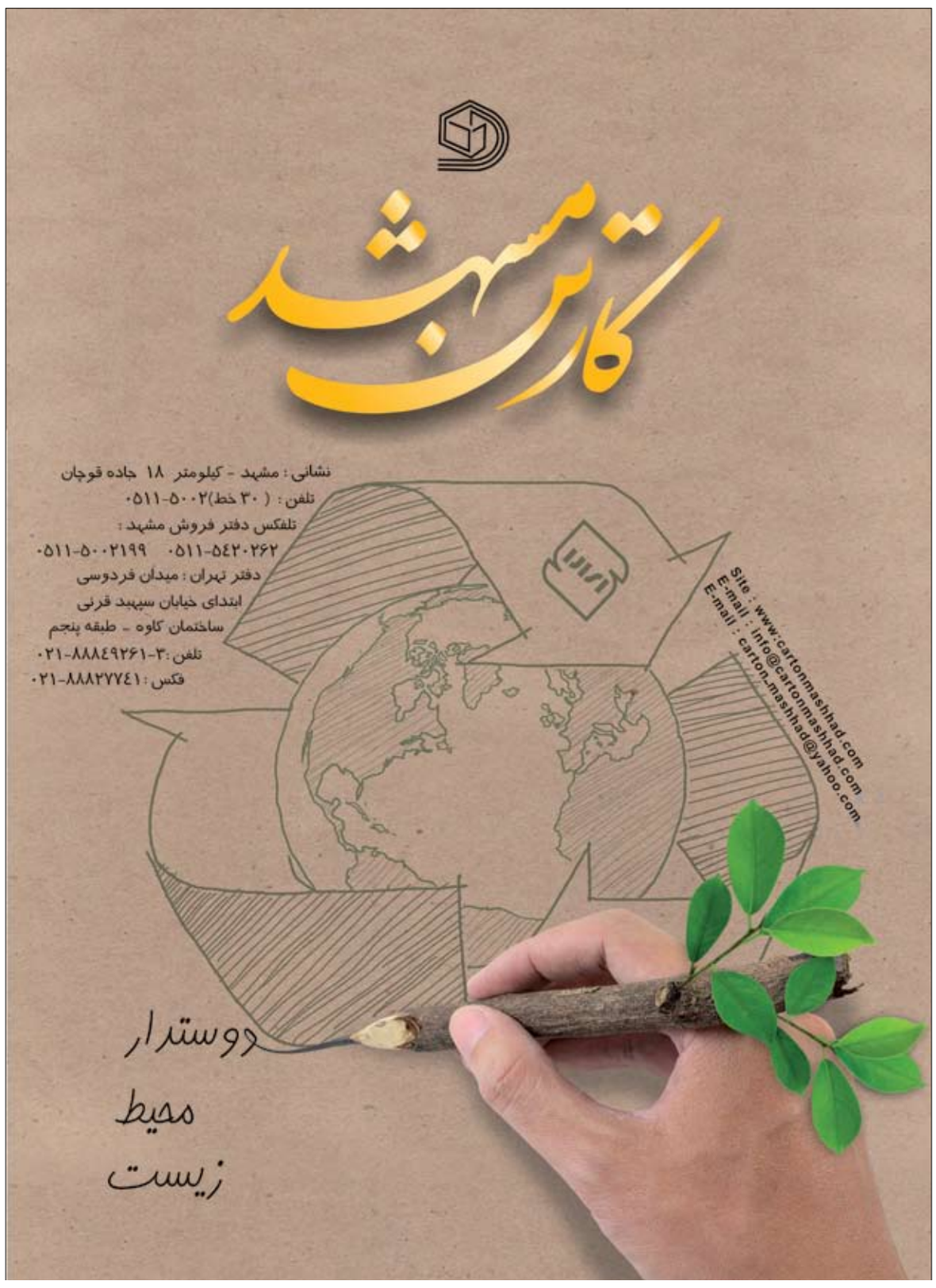
ادامه از همین صفحه-دولتمردان از شناسایی ۱۰ میلیون شهروند مرفه و حذف آنان از لیست یارانه بگیرها خبر می‌دهند و برخی دیگر رسما اعلام کرده‌اند دولت قصد دارد به تمام کسانی که ثبت نام کرده‌اند یارانه پرداخت کند. به نظر می‌رسد همگانی کردن دریافت یارانه‌ها، که در دولت احمدی‌نژاد و با اهداف تبلیغاتی و سیاسی انجام شد، دولت روحانی را در برابر یک انتخاب سخت قرار داده است به این نحو که باید بین محبوبیت خویش و پیشبرد برنامه انضباط مالی یکی را انتخاب کند.علی‌رغم هیاهوی مخالفان دولت، شعارهای تکان‌دهنده‌ای که این روزها در مورد وضعیت وخیم اقتصاد ایران منتشر می‌شود هیچ راهی جز یک انتخاب عقلانی، و البته دشوار، پیش روی دولت باقی نمی‌گذارد. طبق آمار سالانه «سازمان شفافیت بین‌الملل» ایران از نظر شفافیت اقتصادی در بین ۱۰۰ کشور عضو، جزء ۱۵ کشور آخر است و از حیث فساد اداری و اقتصادی نیز در رتبه ۱۴۴ از میان ۱۷۷ کشور قرار گرفته است. از این رو تدوین یک نظام جامع اطلاعاتی و نظارتی برای رصد کلیه فعالیت‌های اقتصادی در بخش خصوصی و به‌ویژه بخش‌های شبه‌دولتی اقتصاد ایران ضروری می‌نماید.دولت باید نظارت و حسابرسی را از خود و ارگان‌های شبه‌دولتی آغاز کند و آن را تا نظارت کامل بر فعالیت‌های اقتصادی شهروندان بتدریج گسترش دهد. البته اقدامات لازم برای رصد کارنامه مالی شهروندان تا حد زیادی انجام شده است. هم اکنون دولت با دسترسی به ۴۳ مرجع اطلاعاتی، از جمله فیش حقوقی شهروندان، اسناد مالیاتی، اجاره‌نامه‌هایی که با کمک رهگیری در اتحادیه‌های املاک ثبت شده، سهام عدالت، بورس و... به‌راحتی می‌تواند تشخیص دهد که خانوارها چقدر درآمد دارند. آنچه دشوار می‌نماید اما شفافیت عملکرد اقتصادی بخش‌های شبه‌دولتی است.

در جایی که بیش از ۸۵ درصد اقتصاد کشور در اختیار بخش‌های دولتی و به‌ویژه شبه‌دولتی قرار دارد بدیهی است که هر نوع برنامه انضباط و شفافیت مالی بدون پوشش این بخش‌ها بی‌نتیجه خواهد بود. نظارت و اخذ مالیات از این بخش‌ها می‌تواند گام بزرگی در جهت تحقق رویای دیرین دولت‌ها در ایران برای اداره اقتصاد بدون اتکا به نفت باشد. دولت در مسیر ابهام‌زدایی از بخش اعظم اقتصاد کشور باید از رکن چهارم دموکراسی، یعنی رسانه‌های مستقل و آزاد، یاری بجوید. گردش آزاد اطلاعات، ضمن آموزش شهروندان و آشنایی آنان با حقوق و تکالیف اقتصادی خود در قبال دولت، به رفع انحصار از زوایای تاریک اقتصاد کشور نیز کمک خواهد نمود. در اقتصادهای پیشرفته نظارت و حساسیت‌ها بر فعالیت ثروتمندان و شرکت‌های بزرگ بسیار بیشتر از افراد عادی و کارمندان جزء است، حال آنکه در کشور ما این روند تقریبا معکوس است! یعنی کارمندان و کارگران حقوق‌بگیر حتی قبل از دریافت حقوق مالیات خود را می‌پردازند اما ویژه‌خواران و اَبَرسازمان‌های اقتصادی همیشه راهی برای شانه خالی کردن از زیر بار مالیات پیدا می‌کنند و در برابر رسانه‌ها نیز «نفوذناپذیرند». اقتصاد بیمار از طریق پیوند با سیاست خود را در برابر هر نوعی از درمان مصون نگاه داشته است.دو حوزه اقتصاد و سیاست شباهت بسیاری به یکدیگر دارند، توزیع منابع کمیاب و محدود در هر دوی این حوزه‌ها شفافیت و پاسخگویی را به امری حیاتی برای آنها بدل کرده است و همانطور که در جهان سیاست الگوی مشارکتی برای اداره امور سیاسی روزبه‌روز با اقبال و اجماع نظر بیشتری روبه‌رو می‌شود در عرصه اقتصاد نیز، دموکراتیزه کردن ساختارها و خروج از وضعیت انحصاری روزبه‌روز مقبولیت همگانی بیشتری در سراسر جهان پیدا می‌کند.

دوست ارجمند، جناب آقای سجاد ثابت

ضایعه درگذشت عموی گرامیتان را تسلیت عرض نموده از خداوند متعال برای آن مرحوم رحمت واسعه الهی و برای بازماندگان صبر و شکیبایی آرزومندیم.

همکاران شما در روزنامه دنیای اقتصاد



i3center.com شماره ثبت: ۱۹۸۵۸
مجتمع انفورماتیک بین الملل
شرکت تعاونی طلیعه فناوری اطلاعات و ارتباطات بین الملل

اولین گام برای شروع یک کسب و کار آنلاین و Personal Branding

داشتن یک وب سایت است.

وب سایت شخصی تان را خودتان طراحی و مدیریت کنید.

دوره آموزشی پروژه محور طراحی وب سایت با جوملا

برای کسانی که اطلاعات متعارفی از دانش کامپیوتری دارند.

آدرس: بولوار فردوسی، حدفاصل چهارراه مهدی و خیابان ثمانه، پلاک ۲۰۱

تلفن: ۰۵۱۱ ۷۶۳۲۸۱۲ و ۰۵۱۱ ۷۶۴۹۳۳۹

وب سایت: www.i3center.com

برای مشاوره دقیق با کارشناسان آموزش ما تماس بگیرید.

«بهزاد سلمانی» در گفتگو با دنیای اقتصاد مطرح کرد:

۶میلیون نفر؛ تعداد واقعی بیکاران

منابع تولید ثروت در ایران حاصل کار و سرمایه‌گذاری واقعی نیست و از صادرات نفت خام و چرخیدن منابع نفتی درون اقتصاد ایران به وجود می آید. عکس تزئینی است

دنیای اقتصاد،سهیلا قاسم زاده-بالا بودن نرخ بیکاری از مدت‌ها پیش یکی از مشکلات عمده پیش روی دولت‌ها بوده و در اثر این پدیده زیان‌های اقتصادی، سیاسی و اجتماعی بسیاری بر دولت وارد آمده است .در گفتگویی با بهزاد سلمانی، اقتصاددان به تحلیل این موضوع پرداختیم.

بهزاد سلمانی در گفتگو با دنیای اقتصاد یکی از دلایلی که باعث افزایش نیافتن نرخ بیکاری از ۱۲/۵ تا ۱۳درصد در ۸ سال گذشته شد را کم شدن جمعیت جویای کار می‌داند و می‌گوید: طبق اصطلاحات اقتصادی، جمعیت به دو بخش فعال و غیرفعال تقسیم می‌شود و این جمعیت فعال یا شاغل یا در جست‌وجوی کار در کشور ما کاهش یافته است. یعنی چون تعداد جمعیت فعال کشور کاهش پیدا کرده، نرخ بیکاری را کنترل‌شده تصور کرده‌ایم که در واقع تصوری خیالی است.

این اقتصاددان تصریح کرد: در واقع جمعیت در سن کار کشور (جمعیت بین ۱۵ تا ٦۵ سال) روزبه‌روز در حال افزایش است و مصرفشان کاملا پابرجاست، اما به‌دلایل مختلفی خارج از حوزه و حیطه اشتغال (چه جویای شغل و چه شاغل) قرار گرفته‌اند. این امر هم فشار به جمعیت شاغل را زیاد می‌کند و هم باعث می‌شود که مسئولان و برنامه‌ریزان کشور در برنامه‌ریزی دچار خطا شوند. به دلیل اینکه اگر تصور کنیم نرخ بیکاری در ایران ۱۲ تا ۱۳ درصد است، به این نتیجه می‌رسیم که با ایجاد ۷۰۰، ۸۰۰هزار شغل جدید قادر خواهیم بود بیکاری را تک‌رقمی کنیم، درحالی‌که اگر بدانیم نرخ بیکاری کشور بیش از ۲۰درصد است و شمار بیکاران کشور نه ۳میلیون نفر بلکه حداقل ۵ تا ٦میلیون نفر است، این تصویر تغییر خواهد کرد.

وی با اشاره به اینکه یکی دیگر از تبعات این اتفاق، افزایش بار تکفل است، می‌افزاید: در حال حاضر هر ایرانی بار تکفل ۳/۵ تا ٤ نفر را به‌دوش می‌کشد، یعنی هر ایرانی باید برای ٤نفر دیگر کار کند و هر چقدر این بار تکفل بیشتر باشد هم فشار به نیروی کار کشور افزایش می‌یابد و هم منابع ثروت کشور کاهش پیدا می‌کند. از همه مهم‌تر اینکه منابع لازم برای سرمایه‌گذاری را که سازنده آینده کشور است از بین می‌برد.

این اقتصاددان خاطرنشان می‌کند: یکی از عواملی که باعث شده نرخ تشکیل سرمایه ثابت ناخالص داخلی از حدود ۲۸ الی ۳۰درصد تا سال۸۳ به حدود ۲۰ الی ۲۲درصد در سال‌های ۹۱ و ۹۲ کاهش یابد همین مسئله بار تکفل و اشتغال است.

■مسئله اصلی اقتصاد، بهره‌وری اشتغال است■

سلمانی می‌گوید: اما مشکل نیروی کار و اشتغال در ایران این نیست که سطح اشتغال در ایران پایین آمده و تعداد نیروی فعال جامعه کم شده است، چراکه اگر به مقدار کافی برای مردم شغل فراهم شود، خواهید دید بسیاری از کسانی که رسما می‌گویند شاغل هستند به سر کارهای واقعی خواهند رفت.

اگر قرار بود ملاک‌های بین‌المللی بهره‌وری در ایران عینا به‌کار گرفته شود، شاید تعداد شاغلان واقعی ایران به‌جای ۲۲میلیون نفر، کمتر از ۱٤میلیون نفر اعلام می‌شد.

مشکل نیروی کار و اشتغال در ایران این نیست که سطح اشتغال در ایران پایین آمده و تعداد نیروی فعال جامعه کم شده است، چراکه اگر به مقدار کافی برای مردم شغل فراهم شود، خواهید دید بسیاری از کسانی که رسما می‌گویند جویای کار نیستیم یا بسیاری از کسانی که می‌گویند شاغل هستند سر کارهای واقعی خواهند رفت.

وی ادامه می‌دهد: به‌نظرم مسئله اصلی اقتصاد، بهره‌وری اشتغال است که حتی قبل از روی کارآمدن دولت احمدی‌نژاد هم در سطح نازلی قرار داشت، اما در ۸سال گذشته نه‌تنها بهره‌وری نیروی کار که قرار بود ۲/۵درصد رشد اقتصادی سالانه ایران را تشکیل دهد، افزایش پیدا نکرد، بلکه روند منفی هم داشت. مسئله اصلی این است که در بین ۲۳میلیون نفری که در حال حاضر در ایران مشغول به‌کار هستند، کار مولد واقعی خیلی کم صورت می‌گیرد.

در واقع در اقتصاد ایران اصلا بهره‌وری اتفاق نمی‌افتد و منابع تولید ثروت در ایران حاصل کار و سرمایه‌گذاری واقعی نیست و اغلب از صادرات نفت خام و چرخیدن منابع نفتی درون اقتصاد ایران به وجود می آید که مشکل اصلی است.

■شاغلان واقعی ایران؛کمتر از ۱٤میلیون نفر■

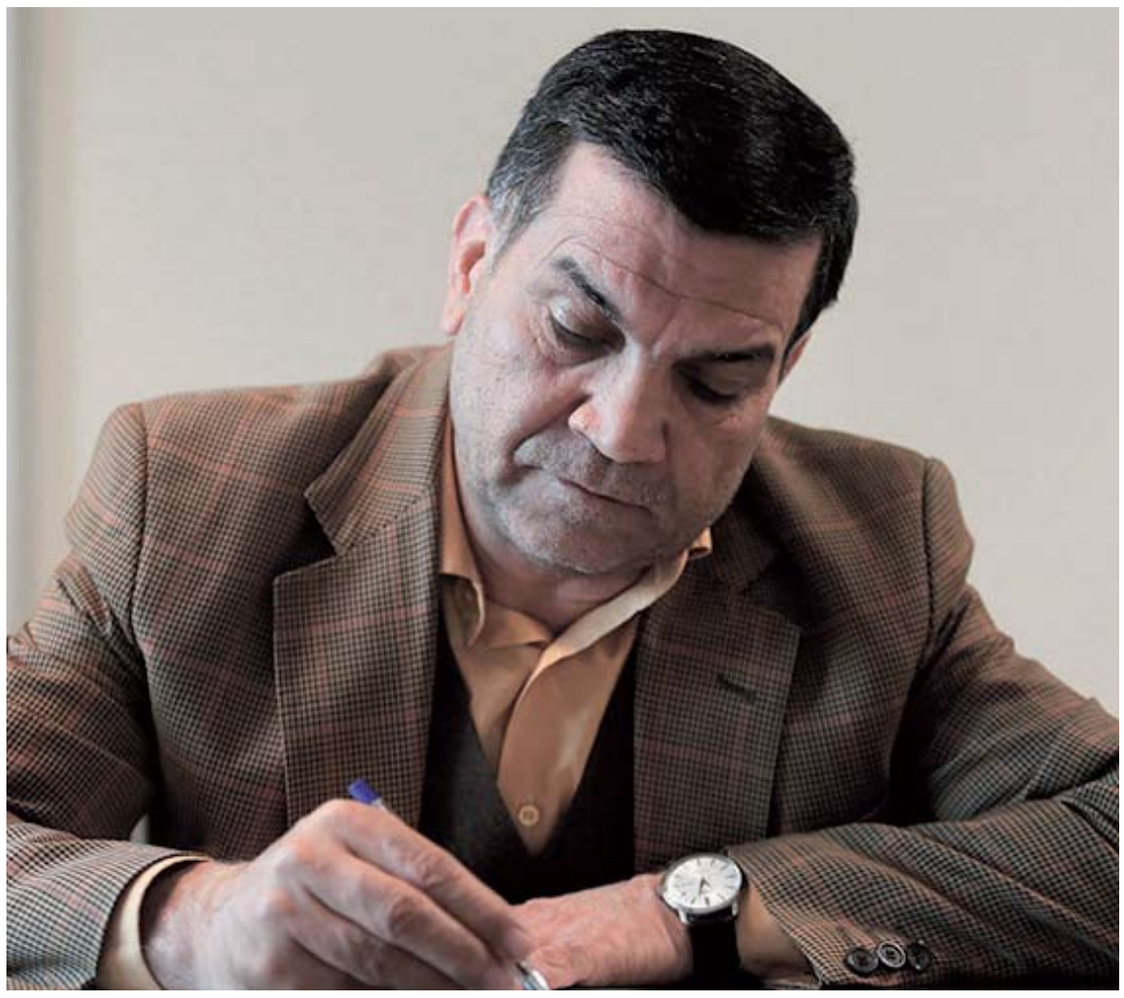
این استاد دانشگاه تصریح کرد: معتقدم اگر قرار بود ملاک‌های بین‌المللی بهره‌وری در ایران عینا به‌کار گرفته شود، شاید تعداد شاغلان واقعی ایران به‌جای ۲۲میلیون نفر، کمتر از ۱٤میلیون نفر اعلام می‌شد. از نظر حجم بهره‌وری اگر عنصر بهره‌وری را با عنصر جمعیت غیرفعال که بالقوه جویای کار است اما چون کار پیدا نمی‌کند خود را غیرشاغل و غیرفعال معرفی می‌کند جمع کنید، شاید تعداد نیروی بیکار ایران بیش از ۱۰ تا ۱۲ میلیون نفر باشد. اگر قرار بود ملاک‌های بین‌المللی بهره‌وری را به‌کار گیریم و اگر قرار بود به تعداد افراد شغل مولد عرضه کنیم، تعداد کثیری از افرادی که خود را غیرفعال می‌دانند و می‌گویند جویای کار نیستیم، جویای کار می‌شدند ازجمله بسیاری از بانوان.

سلمانی افزود: اصلی‌ترین تمرکز این نکته در خانم‌هاست. بیشتر خانم‌ها چون فضایی برای کارکردن و اشتغال شرافتمندانه و مولد پیدا نمی‌کنند، غیرفعال می‌شوند. مسئله خیلی مهم دیگر این است که درحال حاضر سالانه چند میلیون تومان به‌طور متوسط خرج تحصیلات متوسطه و عالی جوانان کشور می‌کنیم ولی بخش مهمی از آنها هرگز به مرحله جویای کار و فعال بودن وارد نمی‌شوند.

عضو هیئت علمی دانشگاه تبریز افزود: بخش مهمی از هزینه‌های آموزش عالی ایران در ایران هدر می‌رود. سالانه ۱/۵میلیون نفر به سن ۲۰سالگی می‌رسند ولی ۷۰۰هزار نفر جویای کار می‌شوند و بقیه به جرگه غیرمولدها می‌پیوندند و درحالی که درس‌شان را ادامه می‌دهند ، غیرمولد هستند. در این بین عده زیادی هستند که شاغل می‌شوند اما شغلشان مولد نیست و شغل هایی که مولد است، بهره‌وری کافی ندارد. بنابراین بحران اصلی اشتغال در ایران در بهره‌وری است و نه در تعداد شاغلان و نسبت اشتغال.

حسن رسولی:

دولتمردان به سکوت خود پایان دهند



عضو هیات مدیره بنیاد باران از وزرای دولت یازدهم خواست تا به سکوت‌شان در برابر نقدها و تخریب‌هایی که علیه دولت صورت می‌گیرد، پایان دهند.

حسن رسولی در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه ارایه نقد صحیح سود ۳ جانبه‌ای را برای بهبود فضای کشور در پی دارد، گفت: بدنه جریان نقدکننده‌ی اخلاق‌محور، ممارست می‌کند و نسبت به توانمندسازی خود و هوادارانش در تحلیل دقیق وقایع و رویدادهای سیاسی کمک شایانی خواهد کرد.

استاندار خراسان در دولت اصلاحات ادامه داد: جریان نقد شونده با دریافت پیام منتقد به کاستی های خویش در حوزه مواضع و عملکردش توجه می‌کند و به نوعی محصول این نقد که مصداق عینی امر به معروف است، متوجه جریان نقدشونده می‌شود و ثمرات آن به هر دو طرف سرایت می‌کند.

عضو هیات مدیره بنیاد باران سومین اثر نقد منصفانه را کمک به افکار عمومی در گزینش سخن صحیح دانست و عنوان کرد: در این صورت مخاطب همه بیانات را دریافت می کند و بنا به تعبیری در قرآن کریم از بهترین گفته‌های بیان شده می‌تواند تبعیت کند.

این فعال سیاسی با اشاره به اینکه اگر در نقد عدل و انصاف رعایت نشود نقد چهره تخریبی و تحقیری به خود می‌گیرد، اظهار کرد: در این صورت چنین نقدی نه تنها شامل هیچ‌کدام از دستاوردهای مثبت ذکر شده نمی‌شود، بلکه زمینه توسعه خصومت و بدبینی را در جامعه فراهم می‌کند.

رسولی افزود: آنچه امروز در مواضع شخصیت‌های کلیدی جریان اصولگرا همچون علی لاریجانی و حداد عادل مشاهده می‌کنیم فاصله گرفتن از حملات تند بخش افراطی اصولگرایان است.

وی با بیان اینکه چهره‌های کلیدی اصولگرا خواهان حرکت در مسیر تعادل بخشی و ایجاد تعادل سیاسی در فضای کشور هستند، اضافه کرد: به عبارتی عقلای این جریان برخلاف دوره هشت‌ساله دولت احمدی نژاد، به ویژه چهار سال اول که بدون قید و شرط از مواضع و رفتارهای غیرقابل دفاع آن دولت حمایت می‌کردند و بر اثر آن حمایت‌های حساب نشده امروز قادر به پاسخگویی افکار عمومی نیستند، به نظر می‌رسد در شرایط کنونی مسیر خویش را از جریان‌ها تندرو و افراطی جدا کرده‌اند.

رسولی افزود: امیدوارم با این سیاست راهبردی شاهد رخت‌بربستن تهمت، افترا و تخریب از فضای گفتمانی بین جریانات سیاسی و شخصیت‌های کلیدی کشور باشیم.

این فعال سیاسی اصلاح‌طلب تاکید کرد: در این صورت فضای عقلانی، اخلاقی و خردمندانه‌ای به واسطه نقدها به وجود می‌آید که تضمین کننده منافع ملی است.

با اشاره به اینکه کارگردانان اصلی این تخریب‌ها در بین شخصیت‌های محوری و بدنه شناخته شده جریان نقدکننده وجود ندارد، خاطر نشان کرد: امروزه حزب موتلفه، جامعه روحانیت، جامعه مدرسین و چندین حزب و انجمن سیاسی شناخته شده اصولگرا در این جریان تخریب نه تنها مشارکت نمی‌کنند بلکه بنا بر تشخیص درست خویش تخریب کنندگان را مورد نهی و مذمت قرار می‌دهند.

وی یادآور شد: مصداق این امر اقدام اخیر دکتر حداد عادل بود که معرکه گیری مخالفت با دولت را در موضوع مراسم کاخ سعدآباد که توسط همسر متدین رئیس جمهور برگزار شد، رد کرد.

رسولی با تاکید بر اینکه نهادینه شدن رفتارهای حزبی و سیاسی نقش موثری در پایان دادن به این اقدامات تخریبی ایفا می‌کند، تصریح کرد: البته معتقدم هر چند تخریب کنندگان به ظاهر وانمود می‌کنند که دارای سازمان سیاسی متعارفی هستند، ولی این گونه اقدامات توسط مراکز غیرسیاسی و با استفاده از منابع عمومی کشور اداره می‌شود.

سکوت رئیس جمهور در مقابل تخریب‌های صورت گرفته را قابل دفاع توصیف کرد و افزود: اما سکوت سایر اعضای دولت به ویژه وزرا نسبت به تهاجمات تخریبی علیه دولت قابل قبول نیست.

رسولی افزود: البته در حوزه فرهنگی رفتار وزیر ارشاد در دفاع از رئیس جمهور و دولت قابل ستایش است، اما سکوت معنادار سایر یاران دولت در برخی حوزه‌ها به‌ویژه سیاست خارجی حرکتی است که قابل چشم پوشی نیست.

با بیان این که رئیس جمهور نباید به طور متناوب برای پاسخگویی به تخریب کنندگان و اقناع افکار عمومی و تداوم آرامش به صحنه بیاید، خاطر نشان کرد: سایر اعضای دولت که مسئولیت‌های ملی و منطقه‌ای خویش را انجام می‌دهند باید توجیه منطقی برای سیاست‌های دولت آورده و این گونه دچار انفعال نشوند.

عضو هیات مدیره بنیاد باران با اشاره به اینکه زمانی که بدنه دولت دچار کم کاری می‌شود رئیس جمهور ناگزیر به موضع گیری است، افزود: موضع گیری‌های پی در پی بزرگان کشور هر چند موردی، ممکن است از دولت رفع اتهام کند، اما بهره برداری بی رویه از جایگاه ریاست جمهوری به مصلحت نظام و دولت نیست.

هر روز بیش از سیصد هزار بیننده ثابت
www.den.ir
تلفن پذیرش و رزرو آگهی در سایت روزنامه دنیای اقتصاد: ۸۹۰۱ (خط ویژه)

خبر

افتتاح یک هتل در مشهد با سرمایه‌گذاری تاجر افغانستانی

مراسم افتتاحیه هتل یاقوت شرق با حضور مدیرانی از استانداری خراسان رضوی، اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری و بخش خصوصی در مشهد مقدس و در سالروز ولادت امام جواد (ع) برگزار شد.

به گزارش روابط عمومی اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری در مراسم افتتاح این هتل که توسط یک سرمایه‌گذار از کشور افغانستان احداث شده است سرکنسول افغانستان در خراسان رضوی نیز حضور داشت.

هتل یاقوت شرق با امکاناتی مناسب در خیابان عنصری مشهد افتتاح و از این پس به صورت رسمی آماده پذیرایی از گردشگران و زائرانی است که به مشهد مقدس سفر می‌کنند.

سید جواد موسوی، معاون گردشگری اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری خراسان رضوی، در افتتاحیه این هتل گفت: در حال حاضر بیش از ۵۰ درصد ظرفیت اقامتی کشور متعلق به خراسان رضوی است و این استان با در اختیار داستن ۵۲ درصد هتل‌ها و اماکن اقامتی کشور، استان برتر در حوزه اماکن اقامتی است.

وی افزود: توسعه زیرساخت‌های گردشگری در استان خراسان رضوی می‌تواند به توسعه گردشگری، افزایش گردشگران و نیز افزایش میانگین اقامت آنان در این استان منجر شود.گفتنی است، هتل یاقوت شرق با زیربنایی به مساحت یک هزار و ۸۸٦ مترمربع و با جذب سرمایه‌گذاری خارجی در مشهد احداث شده است. به گفته خانم گوهری، مدیر داخلی این هتل، عملیات اجرایی این مجموعه ۷ طبقه در سال ۹۰ آغاز شده و تاکنون برای نزدیک به ٤۵۰۰ نفر به صورت مستقیم و غیرمستقیم اشتغال ایجاد کرده است، همچنین سرمایه‌گذار خارجی این هتل، برای احداث آن حدود ۷۰ میلیارد ریال سرمایه‌گذاری کرده است.

یادداشت

نقش و جایگاه برندینگ شهری

هاشم راعی*

امروزه شهرها و مناطق شهری در زمینه‌های مختلفی مانند سرمایه‌گذاری و سرمایه‌پذیری، توریسم، مراکز خرید و رخدادهای اجتماعی و فرهنگی با یکدیگر رقابت می‌کنند که این امر به‌واسطه فشارهای ناشی از سرعت جهانی شدن تشدید شده است. به‌طوری‌که دیگر رقابت در میان شهرهای همجوار مطرح نیست و در شبکه‌ای از شهرهای جهانی اتفاق افتاده که ممکن است بسیار از هم دور باشند. اما یکی از مهمترین ابزارهای قابل رقابت در این شبکه برخورداری از «برند شهری» معتبر یا یک هویت ویژه است.

ضرورت توجه به برندینگ شهری برای شهر مشهد

در نگاه اول پرداختن به این موضوع درخصوص شهر مشهد، شاید امری غیرضروری به نظر برسد، چراکه این شهر قلبش با نام امام رضا (ع) می‌تپد. اما باید این حقیقت را در نظر گرفت که شناسه و هویت اصلی زیارتی شهرمشهد می‌تواند منجربه تقویت بسیاری از پتانسیل‌های موجود در شهر شود و زمینه بهبود برخی نقاط ضعف موجود را فراهم آورد.

برای درک بهتر این موضوع می‌توان از تصویر ذهنی که دو شهر مذهبی مکه وکربلا در ذهن مخاطبان ایجاد می‌کنند بهره برد. نوع امکانات و معماری به‌کار رفته و بسیاری از پارامترهای تاثیرگذار دیگر نظیر فرهنگ حمل ونقل، خدمات بهداشتی و درمانی و... در این دو شهر با هم متفاوت است، در صورتی‌که هر دو شناسه مذهبی و زیارتی دارند. پرداختن به این موضوع از ابعاد مختلف قابل توجه است. به‌عنوان مثال از نظر تاثیر فرهنگی و اجتماعی کافی‌است مشاهدات مثبت یا منفی هموطنی را که به عنوان گردشگر به شهر مشهد مراجعه می‌نماید تحلیل کنیم. از آنجا که این فرد فرصت آن را نخواهد داشت تا با تمام شهروندان شهر مشهد ارتباط برقرار کند تمام تجربیات و ذهنیتی که نسبت به مشهد و شهروندان مشهدی پیدا خواهد کرد در محاورات ابتدایی و اولیه وی در مدت زمان اقامت و در حین مراجعه به یک رستوران، هتل، تاکسی و.. خلاصه خواهد شد.

شاید بتوان از میان مولفه‌های برندشهری، هویت اقتصادی را شاخص و معیار نهایی دانست، چراکه ارتقاء و بهبود سایر مولفه‌ها در بهتر شدن معدل سطح رفاه عمومی و رونق اقتصادی یک شهر متجلی خواهد شد. به عبارت دیگر شهرت یک شهر به مثابه دارایی شهروندان آن شهر است و مادامی که سایر توانمندی‌ها و مولفه‌ها نتوانند منجر به افزایش حجم سرمایه در گردش و سود حاصله از آن گردند، عملا کار خاصی صورت نگرفته است. وجود سرمایه و پول در یک شهر درصورتی‌که به شکلی صحیح مدیریت شود، می‌تواند به منزله خون در رگ‌ها باشد و نقش عمده‌ای در بهبود وضعیت معیشتی، فرهنگی و اجتماعی آن ایفا کند و منجربه جذب بسیاری از ارزش‌های نهفته در همه زمینه‌ها از محیط پیرامونی خود گردد.

متاسفانه در حوزه مدیریت برند شهری آنچه که بیشتر شاهد آن بودیم این است که کلیه ذی‌نفعان فعال در شهر، منافع تجاری خود را مستقل از یکدیگر دنبال می‌کنند و هر کدام سعی دارند با نگاه خود تصویر شهر و محدوده جغرافیایی محل فعالیتشان را به محیط بیرونی خود نشان دهند. نتیجه این واگرایی به نمایش درآمدن تصویری کاملا پیچیده، متناقض و آشفته به‌جای ارائه تصویری شفاف و روشن به مخاطبان بیرونی است و این به معنای هدر رفتن منابع و امکانات و بلااستفاده ماندن ظرفیت‌های موجود می‌باشد.

آنچه که مسلم است اینکه، برند وشناسه شهری اگر با راهکارهای اساسی و با در نظر گرفتن مبانی لازم آن هدایت نشود، شانس بسیار کمی وجود دارد که آن شهر بتواند به عنوان یک کل، ارزش‌ها و پتانسیل‌های خود را به محیط بیرونی نشان داده و از این محل، ارزش ویژه و منحصر به فردی برای شناسه و برند خود خلق نماید.

***مشاور برندینگ در معاونت اقتصادی شهرداری مشهد**

در نشست تخصصی «شکوفایی اقتصاد ایران؛ چالش‌ها و فرصت‌ها، با محوریت طرح تحول اقتصادی و اصلاح نظام یارانه» مطرح شد:

نتایج معکوس طرح تحول اقتصادی

احمدی شادمهری: برای اصلاح نظام یارانه‌ها باید مبالغ آزاد شده از حامل‌های انرژی به سمت بازارهایی هدایت شوند که فقرا در آنها حضور دارند

دنیای اقتصاد،زهرا پزشکیان-نشست تخصصی «شکوفایی اقتصاد ایران؛ چالش‌ها و فرصت‌ها، با محوریت طرح تحول اقتصادی و اصلاح نظام یارانه» چهارشنبه گذشته با حضور دو تن از اساتید اقتصاد و دو تن از فعالان بخش صنعت در دانشکده علوم اداری و اقتصادی دانشگاه فردوسی مشهد برگزار شد.

■کاهش شدید انعطاف‌پذیری و کنترل‌پذیری اقتصاد ایران■

در ابتدای این نشست که به همت انجمن علمی اقتصاد دانشگاه فردوسی و اتاق بازرگانی، صنایع و معادن خراسان رضوی برگزار شد، دکتر احمدی شادمهری از اعضای هیئت علمی گروه اقتصاد دانشگاه فردوسی به سخنرانی پرداخت. وی با اشاره به اینکه اقتصاد ایران از گذشته تا کنون از بحران‌های بسیاری رنج برده است، گفت: خیلی از سیاست‌هایی که تاکنون در کشور ما اجرا شده نتایج مطلوبی نداشتند و این مسئله مختص امروز نیست، بلکه در دولت‌های قبلی نیز به همین ترتیب بوده است و اگر مروری بر سیاست‌های پیشنهادی علم اقتصاد و نتایج پیش‌بینی شده برای آنها داشته باشیم می‌بینیم که در اقتصاد ایران پاسخ مناسبی از این سیاست‌ها نگرفته‌ایم. به عنوان مثال با کاهش نرخ بهره، سرمایه‌گذاری افزایش نمی‌یابد، یا با افزایش نرخ ارز، صادرات رونق نمی‌گیرد و نظایر اینها که در اقتصاد ما زیاد است.

شادمهری با بیان اینکه این وضعیت آنقدر بغرنج شده است که امروزه بسیاری از اقتصاددانان اقتصاد ایران را با عبارت «زمین گیر شدن» و بسیاری با عبارت «پیر شدن اقتصاد» توصیف می‌کنند، عنوان کرد: انعطاف‌پذیری و کنترل‌پذیری اقتصاد به شدت کاهش یافته و اگر این روند ادامه یابد ما وارد چرخه‌ای می‌شویم که در آن سرمایه‌های اقتصادی و انسانی و مالی از جامعه خارج می‌شوند.

■پرداخت یارانه نقدی، بدترین شکل اجرای هدفمندی■

شادمهری با اشاره به این مسئله که دولت نهم هدفمندی یارانه‌ها را از بدترین شکلش یعنی نقدی کردن یارانه‌ها آغازکرد، افزود: در طرح هدفمندی یارانه‌ها چند هدف وجود داشت که دوتای آن عمده بودند: ۱) اصلاح نظام قیمت‌ها ۲) کاهش بار مالی دولت. قرار بود در این طرح ۵۰درصد از منابع آزاد شده از حامل‌های انرژی در اختیار مردم، ۲۰درصد در اختیار دولت و ۳۰درصد در اختیار تولید قرار بگیرد اما آنچه در عمل اتفاق افتاد این بود که ۳درصد در اختیار تولید قرارگرفت و بقیه آن صرف پرداخت یارانه به صورت نقدی به مردم شد. این مطلب نشان می‌دهد که هدف اصلی از هدفمندی یارانه‌ها آنچه که بیان می‌شد، نبوده است و بیشتر هدف جلب رضایت اقشار خاصی از جامعه برای برخی مقاصد خاص بوده است.

وی با بیان اینکه این طرح آثار متعددی از قبیل افزایش بی‌سابقه تورم و کاهش فزاینده رشد اقتصادی برجای گذاشت، تصریح کرد: مهمتر از همه اینها این است که هدف از اصلاح نظام یارانه معکوس شد و اصلاح یارانه‌ها در جهت اصلاح سیستم قیمت‌ها به اصلاح قیمت‌ها در جهت تداوم سیستم پرداخت یارانه‌ها تبدیل شد. شادمهری در پایان سخنانش با اشاره به اینکه برای اصلاح نظام یارانه‌ها باید مبالغ آزاد شده از حامل‌های انرژی به سمت بازارهایی هدایت شوند که فقرا در آنها حضور دارند و به سمت گسترش زیرساخت‌های بهداشتی، آموزشی و... بروند، گفت: علاوه بر اینها وقتی می‌خواهیم چنین جراحی بزرگی در اقتصاد صورت دهیم، باید ببینیم آیا در جامعه چتر حمایتی تامین اجتماعی به صورت کارا وجود دارد یا خیر. وقتی چنین نیست مجبوریم این پول‌ها را به صورت نقدی به حساب‌ها واریز نماییم و توقع در مردم ایجاد کنیم و مشکلمان را با مشکل حادتری جایگزین کنیم. درحالی‌که اگر واقعا می‌خواهیم این منابع را در اختیار همه قرار دهیم باید این وجوه درون کارت‌های اعتباری خاصی واریز شود که فقط در بازارهای خاصی مثل آموزش، بهداشت و فرهنگ قدرت خرید داشته باشند.

■روزگار بسیار بد بخش تولید■

محمد سیادت، نایب رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی نیز در بخش دیگری از این نشست عنوان کرد: به هر کشور پیشرفته‌ای نگاه کنیم می‌بینیم چه کالاهایی تولید می‌کند اما زمانی که به ۱۰ قلم اولیه صادراتی ایران نگاه کنیم به مواد خام، پسته و فرش می‌رسیم. درحالی‌که ما این‌همه دانشگاه و صنعت داریم اما آثار اینها را در اقتصادمان نمی‌بینیم و هرروز مشکلاتمان بیشتر می‌شود. وی با بیان اینکه اقتصاد ایران در ۵۰ سال گذشته برای کنترل مصنوعی نرخ ارز تلاش کرده است، گفت: در کشور ما دولت قیمت دلار را بالا و پایین می‌برد، زیرا ۸۰درصد بازار ارز در اختیار دولت است و در چنین شرایطی همیشه برای ایجاد رضایت‌مندی کاذب در مردم سعی می‌کنند قیمت‌ها را پایین نگهدارند که این چرخه بسیار معیوبی است. سیادت با اشاره به اینکه دولت در سال‌های گذشته گندم را با دلار هزار تومان وارد کرده است و به کشاورز ایرانی با هزینه‌های ناشی از تورم داخل تحمیل کرده است که با آن رقابت کنند، افزود: نتیجه این کار این شد که کشوری که جشن خودکفایی گندم گرفته بود به بزرگ‌ترین واردکننده گندم دنیا تبدیل شود. وی با بیان اینکه یکی از مهمترین مسائلی که تعیین‌کننده اقتصاد، سیاست و اشتغال در کشور بوده نحوه تعیین کردن نرخ ارز توسط دولت‌های مختلف بوده است، گفت: تزریق ارز با قیمت ارزان به اقتصاد ایران باعث افزایش قدرت خرید مردم و در نهایت افزایش تورم می‌شود. سیادت در بخش دیگری از سخنان خود عنوان کرد: ما در سال‌های ٦٦ تا ۹۲ دو جهش نرخ ارز داشتیم که علت اصلی آن تورم داخلی بوده است و اگر به آمارها نگاه دقیقی بیاندازیم، می‌بینیم که تورم مصرف‌کننده و تولیدکننده در ایران بسیار به هم نزدیک است. وی با بیان اینکه در سال ۱۳۹۱ بعد از افزایش نرخ ارز قدرت رقابت کالای ایرانی و خارجی تقریبا نزدیک شد، گفت: در سال ۱۳۹۲ به علت تورم کالای ایرانی گران و کالای خارجی ارزان شد و وقتی اینگونه اتفاق‌ها می‌افتد، نباید انتظار داشته باشیم که بیکاری کاهش یابد. سیادت در بخش پایانی سخنان خود با اشاره به سخنان رئیس مجلس در مورد ضرورت افزایش تولید و کاهش تورم، گفت: حقیقت امر اینگونه است که تولید ما امروز روزگار بسیار بدی را می‌گذراند که همه باید نگران این مسئله باشیم.

■استقلال دولت از گروه‌های منفعت‌طلب، مهمترین عامل توسعه اقتصادی کشور■

محمد بحرنیان، رئیس کمیسیون اقتصاد کلان اتاق بازرگانی ایران بر استقلال دولت از گروه‌های منفعت‌طلب به عنوان یکی از مهمترین عوامل توسعه اقتصادی کشور تاکید

احمدی شادمهری:هدف از اصلاح نظام یارانه معکوس شد و اصلاح یارانه‌ها در جهت اصلاح سیستم قیمت‌ها به اصلاح قیمت‌ها در جهت تداوم سیستم پرداخت یارانه‌ها تبدیل شد.

سیادت:۸۰درصد بازار ارز در اختیار دولت است و دولت در چنین شرایطی همیشه برای ایجاد رضایت در مردم سعی می‌کند قیمت‌ها را پایین نگه‌دارد. تولید ما امروز روزگار بسیار بدی را می‌گذراند که همه باید نگران این مسئله باشیم.

و اظهار کرد: تغییر نوع نگرش به مالکیت، حمایت از تولید در برابر فرآورده‌های با سودهای بادآورده و بررسی درست وضعیت اقتصادی از جمله عوامل موثر در توسعه اقتصادی و بهبود شرایط حال حاضر است.

وی با بیان اینکه یکی از مشکلات اساسی در کشور عدم استقلال دولت‌ها از گروه‌های منفعت‌طلب بوده است، گفت: در نظامی که مالکیت آن بر اساس ثروت بادآورده نفت باشد مشکلات نظام اقتصادی حل نمی‌شود.

بحرینیان با اشاره به این مسئله که در کشور کره جنوبی با صراحت اعلام کردند که به دلیل نیاز به منبعی برای توسعه، کشاورزی را برای دوره‌ای استثمار می‌کنیم، اظهار کرد: همین کره‌ای‌ها به محض اینکه به توسعه رسیدند دوباره به بخش کشاورزی توجه کردند و کمبودهایش را جبران نمودند ولی ما که پنجمین کشور دنیا به لحاظ اراضی تجهیزشده آبیاری هستیم، صادراتمان نصف کره جنوبی است. رئیس کمیسیون اقتصاد کلان اتاق بازرگانی ایران در بخش پایانی سخنانش با بیان اینکه در اقتصاد یکسری مسائل دیده می‌شود و یکسری مسائل دیده نمی‌شود عنوان کرد: اقتصاد ما به‌طور پیوسته و مزمن گرفتار آن چیزی است که دیده نمی‌شود و همانطور که گفتم تنها راه‌حل آن این است که دولت از گروه‌های منفعت‌طلب مستقل باشد، به مالکیت در اقتصاد توجه کند و به اقتصاد درست بنگرد.

بحرینیان: تنها راه‌حل مشکلات پنهان اقتصاد ما این است که دولت از گروه‌های منفعت‌طلب مستقل باشد، به مالکیت در اقتصاد توجه کند و به اقتصاد درست بنگرد.

دینی ترکمانی:مشکلات اقتصاد کشور نهادی و ساختاری است و بازی با قیمت‌ها مشکلی را حل نمی‌کند.ظرفیت جذب سرمایه در اقتصاد ایران بسیار پایین است و در حال حاضر اقتصاد کشور توانایی لازم برای جذب امکانات تحت اختیار را ندارد.

■اصلاح ساختارها، به‌جای اصلاح قیمت‌ها■

دکتر علی دینی ترکمانی، از اعضای هیئت علمی موسسه مطالعات و پژوهش‌های بازرگانی ایران که آخرین سخنران این نشست بود، گفت: مشکلات اقتصاد کشور نهادی و ساختاری است و بازی با قیمت‌ها مشکلی را حل نمی‌کند.

وی افزود: مراکز قدرت در اقتصاد بسیار متعدد است و این تعدد مراکز تصمیم‌گیری در اقتصاد باعث موازی‌کاری و بی‌ثباتی ساختاری می‌شود. وی با اشاره به اینکه دولت باید به جای اصلاح قیمت‌ها ابتدا ساختار اقتصاد را اصلاح کند، عنوان کرد: این امر مشکل است اما تنها راه‌حل موجود برای بهبود شرایط اقتصادی است.

دینی ترکمانی با بیان اینکه هدفمندی یارانه‌ها جزئی از سیاست‌های تعدیل ساختاری است، گفت: هدف از اجرای این طرح گشایش در سرمایه‌گذاری‌ها، افزایش تقاضا برای نیروی کار، از بین رفتن فقر، ایجاد ایمنی اجتماعی و ... بود که این اهداف محقق نشده است.

وی از ارتقای کارآیی تخصصی، کاهش میزان مصرف حامل‌های انرژی، کاهش میزان قاچاق، کاهش بار توزیع درآمدی، کاهش کسری بودجه و کنترل فشارهای تورمی به‌عنوان اهداف تعیین شده برای گام اول هدفمندی یارانه‌ها یاد کرد و گفت: نتیجه‌ای که از اجرای هدفمندسازی یارانه‌ها حاصل شد تشدید رکود تورمی در کشور بود که البته تحریم‌ها نیز در این بین بی‌تاثیر نبوده است.

دینی ترکمانی با اشاره به اینکه مشکل اقتصاد ایران با اصلاح فرآیند انباشت سرمایه حل می‌شود، گفت: ظرفیت جذب سرمایه در اقتصاد ایران بسیار پایین است و در حال حاضر اقتصاد کشور توانایی لازم برای جذب امکانات تحت اختیار را ندارد. گفتنی است که این نشست دو ساعته با پرسش‌هایی از سوی چند تن از دانشجویان و پاسخ‌های کارشناسان به پایان رسید.

در گفتگو با یک اقتصاددان مطرح شد:

نرخ بیکاری زنان؛ ۲ برابر مردان

دنیای اقتصاد-در کشورهای در حال توسعه، زنان از نظر بهداشت، سواد، تسهیلات، امکانات رفاهی و از همه مهم‌تر اشتغال وضع مناسبی ندارند و نتیجه کار آنان بیشتر پنهان است. بخشی از مشکلات و مسائل اشتغال زنان، موانع توسعه‌ای یعنی موانع اجتماعی و فرهنگی مثل نداشتن تحصیلات بالا، رضایت همسر، ترکیب نقش‌های دوگانه و... است که به ساختار کشورها مربوط می‌شود و بخشی از این موانع، غیرتوسعه‌ای هستند. در کشوری که نمی‌تواند اشتغال مناسب و در حد نیاز برای افراد خود ایجاد کند، زنان بیش از همه صدمه خواهند دید. همین مسئله در نظام خانوادگی و نیز در مؤسسات و سازمان‌ها شرایط را برای اشتغال زنان دشوار می‌سازد که البته به‌طور حتم زمینه فرهنگی هم این شرایط اقتصادی و اجتماعی را تداوم می‌بخشد. بدین شکل که نظام فرهنگی با ارزش‌ها و اهداف تعیین‌شده از سوی جامعه، شخصیت زنان را طوری می‌سازد که خود آنها این وضعیت را می‌پذیرند و در ثبات آن شریک می‌شوند. در این کشورها زنان، در شرایط کار مساوی با مردان دستمزد کمتری دریافت می‌کنند و در صف اول اخراج ها نیز قرار می گیرند.

علیرضا کازرونی، اقتصاددان درگفتگو با دنیای اقتصاد با اشاره به وضعیت زنان کارگر می گوید: زنان بیشتر در بخش های خدماتی کار می‌کنند. اکثر زنانی که در این بخش‌ها کار می‌کنند خودسرپرست و یا سرپرست خانوار هستند، که با توجه به شرایط اقتصادی جامعه، بالا رفتن نرخ تورم و گرانی‌های فزاینده، دائما در معرض تهدید و خطر تعطیلی مراکز کارشان قرار دارند.

■زنان کارگر؛ صف اول اخراج

این استاد اقتصاد دانشگاه تبریز ادامه می دهد: به‌طور کلی اشتغال زنان کارگر در معرض تهدیدهای اقتصادی جامعه قرار دارد و آنها همواره از شرایط بی‌ثبات اقتصادی متضرر می‌شوند و با مشکلات بسیاری دست و پنجه نرم می‌کنند. بیکاری، کمبود درآمد و ثابت نبودن شرایط اقتصادی، مهمترین مسائلی هستند که زنان کارگر با آن روبه‌رو هستند. کازرونی در ادامه به زنان کارگر سرپرست خانوار اشاره می کند و می گوید: آمار دقیقی از تعداد زنان کارگری که سرپرست خانوار هستند وجود ندارد، اما می‌توان گفت اکثر زنان کارگر سرپرست خانوارند. زنانی که خودسرپرست و سرپرست خانوار هستند، در بسیاری مواقع ازدواج نکرده‌اند و به تنهایی زندگی‌شان را اداره می‌کنند. برخی اوقات نیز دارای فرزند هستند و یا سرپرستی پدر و مادر خود را بر عهده دارند. وی می افزاید: اقلیت زنان کارگر نیز شامل کسانی است که اگر کار نکنند و درآمدشان را برای خانواده نیاورند، علی‌رغم داشتن همسر، باز خانواده در امر سرپرستی و تأمین معاش خود با مشکل روبرو می‌شود. این زنان در واقع یاور سرپرست خانوار هستند و بخشی از سرپرستی را برعهده دارند.

کازرونی با اشاره به جمعیت اندک زنان شاغل در مقایسه با مردان اشاره و تصریح می کند: جمعیت زنان شاغل نسبت به جمعیت مردان شاغل بسیار کوچک است. در سال‌های اخیر به دلیل ازدیاد زنان جویای شغل، نرخ بیکاری در زنان بالا رفته و بیشتر از نرخ بیکاری در مردان شده است. اکنون نرخ بیکاری در بین مردان ۱۰/۵ درصد و در بین زنان ۲۰/۹ درصد است.

وی می افزاید: به‌طور کلی می‌توان گفت، مشکل اساسی زنان بیکاری است. شدت تقاضای شغل از جانب زنان بسیار بالا رفته است، اما همزمان با رشد تقاضای شغل از طرف زنان، تعداد زنانی که شاغل هستند افزایش نیافته است. به‌عبارت دیگر، تعداد زنان شاغل با آن سرعتی که بر تعداد زنان جویای کار افزوده می‌شود، رشد نکرده است و این امر باعث شده که زنان جامعه ما با مشکل بیکاری مواجه شوند. همانطور که آمار سال ۹۰ و ۹۱ نشان می‌دهد، نرخ بیکاری زنان دو برابر نرخ بیکاری مردان است.

این اقتصاددان در ادامه خاطرنشان می کند: اکنون ما شاهد هستیم که امنیت شغلی زنان کارگر در کارخانه‌ها و کارگاه‌ها به دلیل ازدواج یا بارداری تهدید می‌شود. بیشتر محیط‌ها از به کارگیری زنانی که فرزند کوچک دارند، خودداری می‌کنند یا به محض اینکه زنی بچه‌دار می‌شود، او را از کار برکنار می‌کنند و قراردادشان را با او فسخ می‌کنند. اینها همه تبعیض در اشتغال است که گریبانگیر زنان شاغل است.

اکنون نرخ بیکاری در بین مردان ۱۰/۵ درصد و در بین زنان ۲۰/۹ درصد است.

بیکاری، کمبود درآمد و ثابت نبودن شرایط اقتصادی، مهمترین مسائلی هستند که زنان کارگر با آن روبه‌رو هستند.

■کمبود فرصت های شغلی برای بانوان■

وی با اشاره به قوانین حمایتی موجود می گوید: مشکل زنان در حال حاضر کم بودن فرصت‌های شغلی از طرفی و حفظ آنها در محیط‌های کار از طرف دیگر است. باید به این نکته توجه داشت که گاه قوانین حمایتی که برای حمایت از حقوق زنان تصویب می‌شود، کار زنان را دشوارتر می‌کند و مشکلات جدیدی برای آنها به وجود می‌آورد. این مشکلی است که شاید کمتر مورد توجه افراد و بخش‌های مختلف قرار گرفته است، اما باید به طور جدی به آن پرداخت و قوانین جامع و کاربردی تصویب کرد.

اقتباس

۱۰راهکار مجله LifeSpan برای پولدار شدن

ترجمه:ضحی زردکانلو

قاعده کلی جالبی در رابطه با اینکه ثروتمندان چقدر دوام می‌آوردند وجود دارد! می‌توان گفت عموما طول عمر ثروت این خانواده‌ها در سه نسل خلاصه می‌شود! نسل اول که ثروت را کسب می‌کند، نسل دومی که آن را خرج می‌کند و نسل سومی که آن را بر باد می‌دهد! البته این قاعده نیز همچون قواعد دیگر مطلق نیست و همواره استثناهایی وجود دارد. حال آیا هیچ‌وقت به این سوال فکر کرده‌اید که ثروتمند چه کسی است و ثروت برای شما چه مفهومی دارد؟

معنای ثروت چیست؟اکثر مردم ثروت را در مالکیت یک عمارت بزرگ یا داشتن یک قایق تفریحی نمی‌دانند، براساس تحقیقات به عمل آمده درواقع تنها ۷ درصد از مردم ثروت را در تعلقات مادی مانند ماشین، خانه، هواپیما و کشتی شخصی می‌دانند، حدود ۳۳ درصد از این جامعه آماری معتقد بوده‌اند که ثروتمند بودن به معنی داشتن آن مقداری از پول است که شما نگران دریافت حقوق ماه بعد خود نباشید.۲٦ درصد ثروتمند بودن را در استطاعت مالی به اندازه ای که دیگر نیاز به کار کردن نباشد می‌دانستند، ۱۷ درصد بر این باور بودند که داشتن حداقل یک میلیون دلار حاکی از متمول بودن است و ۱۱ درصد در ازای درآمدی ٦ رقمی به دلار، خود را ثروتمند تلقی می‌کنند.

۱.ولخرجی:اگر شما اشتیاق بسیاری برای خرج کردن بیش از درآمد خود دارید، تنها نیستید! بر اساس یک تحقیق ۵۲ درصد از افرادی که ولخرجی می‌کنند، کمبود مالی خود را از پس اندازهایشان جبران می‌کنند و ۲۲ درصد دست به دامان کارتهای اعتباری می‌شوند، هدر دادن تمام درآمد ماهیانه یکی از موانع ثروتمند شدن است، شروع به ردیابی پول خود بکنید و ببینید که هرماه کجا می‌توانید جلوی آن هزینه را بگیرید و آن را برای یک بودجه معقولی مثل حساب بانکی یا بودجه اضطراری ((emergency fund در نظر بگیرید.

۲.شما به اندازه کافی پس انداز نمی‌کنید:درصد پس انداز شخصی در ایالات متحده آمریکا مبلغ اندکی بالغ بر ٤/۹ درصد از درآمد ماهیانه افراد است، اگر شما قصد پولدار شدن دارید باید پس انداز کردن از الویتهایتان باشد، با یک حساب بانکی شروع کنید، هنگامی که مبلغ این حساب چشمگیر شد، شما می‌توانید این مبلغ را صرف هزینه دانشگاه یا پول رهن خانه‌تان بکنید.

۳.شما بسیار بدهکار هستید:وامهای مشخص و حساب شده عاملی برای موفقیتهای اقتصادی هستند، مانند دریافت وام برای خرید خانه یا شروع یک تجارت و کسب و کار، اما تراز مالی یک مبلغی با سود بالا اینگونه نیست، وامهای بانکی با سود بالای خود را تصفیه کنید.

٤.شما برنامه ریزی مشخصی ندارید:بدون یک برنامه معین و تعریف شده، پولدار شدن یک رویای غیرممکن به نظر می‌رسد، همین بی‌برنامگی به تنهایی برای ولخرجی کردن و پس انداز نکردن شما کافی است، یک مثل انگلیسی هست که می‌گوید: «کسانیکه موفق به برنامه ریزی نمی‌شوند، برای شکست خود برنامه می‌ریزند» شاید تنظیم کردن یک برنامه ی اقتصادی کمی خسته کننده به نظر برسد اما لازمه موقعیت‌های بعدی شماست.

۵.شما یک بودجه اضطراری (emergency fund ندارید. کارشناسان اقتصاد معتقدند شما باید حداقل، مبلغی به میزان درآمد ٦ ماه خود ذخیره داشته باشید، اتفاقهای زندگی غیرقابل پیش بینی است و نداشتن چنین شبکه امنیتی می‌تواند یک شرایط راحت را به یک مصیبت تبدیل کند.

٦.شما دیر شروع کرده‌اید:زمان در گذر است، سخت ترین قسمت پس انداز کردن، شروع کردن آن است، حتی اگر شما بدهکار هستید یا درآمد کمی دارید و هزینه‌های زیادی دارید، باید خود را ملزم کنید که مقداری هرچند ناچیز ذخیره کنید.

۷.شما بجای عمل کردن، همیشه شاکی هستید:من به اندازه کافی درآمد ندارم، هزینه های زندگی بالاست، این ماه وضع مالی خوب نیست، من تمام پولم به قصد قرض و قوله هایم می‌رود... آیا شما هم تابحال هیچ یک از این کلمات را بکار برده‌اید؟ باید گفت تازمانی که شکایت کنید و بهانه بیاورید و زیر بار مسئولیتهای خود نروید هیچ چیز تغییر نخواهد کرد، پس هرچه زودتر روی «تغییر» تمرکز کنید.

۸.شما در لحظه زندگی می‌کنید و آینده را در نظر نمی‌گیرید.

جدی بودن در کار و در نظر گرفتن اینکه روزی بازنشسته خواهید شد و دیگر توان کاری جوانی‌تان را ندارید بسیار مهم است، خرج کردن بی نظم و بدون برنامه منجر به بدهی می‌شود، به خودتان یک لطف بزرگ بکنید، از داشتن این دیدگاه که «الان بخر و بعدا نگران آن باش» خلاص شوید و آن را به « الان پس انداز کن و بعدا ثروتمند شو» تغییر دهید.

۹.تمام سرمایه خود را یک جا می‌گذارید:شما برای اینکه از طریق سرمایه‌گذاری کردن تمام پول خود بر روی یک نوع از تجارت ثروتمند شوید نیاز به خوش‌اقبالی دارید! درست مثل برنده شدن در بخت آزمایی، پس این کار راه درستی برای ثروتمند شدن نیست، پرونده سرمایه گذاری شما باید شامل چندین نوع از سرمایه گذاری با سطوح ریسکی مختلفی باشد.

۱۰. شما دست به کار نمی‌شوید:ممکن است شما هم جز آن دسته از افرادی باشید که معتقدند بالاخره کسی یا چیزی منجی آنان خواهد شد و به دادشان می‌رسد، پس دیگر چرا باید خود را با پس انداز کردن و از زیر بار قرض درآمدن به زحمت بیاندازند؟ این افراد دل به برنده شدن در بخت آزمایی و قرعه کشی بانک و یا به ارث بردن دارایی خانواده شان یا هر پول بادآورده ای از این دست، بسته‌اند. در واقع اگر خواهان ثروتمند شدن هستید باید دست از این کارتان بردارید، هیچ کس از آینده با خبر نیست، عزمتان را همین امروز جزم کنید و آینده‌تان را تضمین کنید. کاری که اکثر افراد از آن غافل هستند.

در آخر باید گفت چیزی که می‌توانید به آن مطمئن باشید این است که شما به خودی خود ثروتمند هستید! ثروتمند بودن، کیفیت شاد بودن و سلامت روح و روان شما است. پس زمانیکه برای پولدار شدن خود تلاش می‌کنید همیشه یادتان باشد «حال خوش» اصل اول در تمام قاعده هاست.

دنیای اقتصاد

روزنامه صبح ایران

DONYA-E-EQTESAD NEWSPAPER

- روزنامه اقتصادی صبح ایران
- صاحب امتیاز : دنیای اقتصاد تابان
- مدیر مسئول: علیرضا بختیاری
- مدیر هنری:سید علی طاهری
- نشانی:خیابان مطهری، حد فاصل خیابان های سنایی و میرزای شیرازی، پلاک ۳۷۰
- کد پستی: ۹۷۵۱۱-۱۵۸۶۶
- به کوشش سرپرستی خراسان رضوی
- نشانی:مشهد،بلوار شهید صادقی،خیابان آپادانا،شماره۱۳
- تلفن:۷۶ ۴۲ ۷۶۲ -۳۰ ۷۶ ۷۲۳ -۰۵۱۱
- تلفکس تحریریه:۱۶ ۷۵ ۷۲۳ -۰۵۱۱
- آگهی ها: ۳۵ ۸۶ ۴۱۹ ۰۹۱۲
- نشانی الکترونیک: mashhad@den.ir

www.DONYA-E-EQTESAD.com ■ Mashhad@ donya-e-eqtesad.com

در گفتگو با علی دینی ترکمانی مطرح شد:

خراسان؛ نیازمند برنامه توسعه یکپارچه

دنیای اقتصاد-دکتر علی دینی ترکمانی استادیار دانشگاه و عضو هیئت علمی موسسه مطالعات و پژوهش‌های بازرگانی است.وی در گفتگوی خبرنگار ما که در حاشیه سفر اخیرش به مشهد انجام شده است، درباره مزیت های رقابتی استان و نحوه مدیریت آن و دیگر چالش های اقتصادی این منطقه سخن گفته است. به اعتقاد دینی مدیریت دوگانه فعالیت های اقتصادی و توسعه ای در استان خراسان رضوی یکی از موانع توسعه است. مشروح این گفتگو در ادامه از نظرتان می گذرد.

متاسفانه اخیرا شاهد تصرف بازارهای همسایه خراسان توسط کشورهایی مثل چین و ترکیه هستیم. ما نمی‌گوییم باید بازارهای دوردست را کسب کنیم، ولی حداقل انتظار این است که صنعت ما بازار کشورهای همسایه را جذب کند. فکر می‌کنید افت هر ساله صادرات ما چه علتی داشته است و چرا این بازارها را از دست می‌دهیم؟

علت اصلی، افت مزیت رقابتی ما است، حتی در صنعتی مانند فرش رقبای خیلی جدی‌ای همچون چین، پاکستان و هند داریم. دلیل این اتفاق این است که تورم ۲۰ درصدی اقتصاد ما به متوسط هزینه تولید سرریز می‌شود اما این مشکل در آن کشورها وجود ندارد، بنابراین آنها با هزینه کمتری می‌توانند کالاها را تولید کنند و بازار را به دست بیاورند. چین به‌خاطر دستمزد ارزان‌تر نیروی کار و سرمایه خارجی بسیار وسیعی که جذب کرده است این پتانسیل را دارد که بسیاری از کالاها را در مقیاس بسیار بالا تولید کند. البته این امر دلایل مدیریتی و سازمانی هم دارد، رقابت منفی که صادرکنندگان ما طی سال‌های گذشته داشتند، عدم رعایت استانداردها و برخورد یک‌بارمصرف با بازارهای صادراتی از این جمله‌اند. مثلا وقتی شما یک جعبه میوه می‌خرید، ظاهرش خیلی خوب به‌نظر می‌رسد ولی یک ردیف که پایین می‌روید چیز دیگری را مشاهده می‌کنید و این اتفاقات باعث می‌شود که اعتماد بازارهای آسیای میانه نسبت به صادرکنندگان ما کم شود.

این اشکال را مربوط به نظارت دولتی می‌دانید یا مربوط به سودجویی طرف داخلی و عدم آینده‌نگری؟ مثلا من دیده‌ام شرکتی آلمانی در مشهد با خواهش و تمنا می‌گفت که اگر اشکالی می‌بینید، بگویید تا من برطرف کنم چون اگر دولت متوجه ایرادی شود برای ما مشکل ایجاد خواهد شد.

هر دو. صادرکننده ما تصور می‌کند اگر جنس معیوب بدهد و کم‌فروشی کند سریع‌تر به ثروت می‌رسد و آینده نگری ندارد. حس سودجویی و اینکه یک شبه راه بلند را برود باعث می‌شود خودش صرف نظر از اینکه نظارتی در کار نیست دست به این کار بزند. درحالی‌که با این کار رابطه خودش را با بازار تحت تاثیرات منفی قرار می‌دهد. همچنین متولیان صادرات ما نیز ضعیف عمل می‌کنند و به‌جای اینکه صادرات را در قالب شرکت‌های شناخته شده انجام دهند آن را به صورت انفرادی انجام می‌دهند. البته این روش هم کارکردهای مثبت خودش را دارد ولی مسئله این است که در فضای اقتصاد ایران که به نوعی همه می‌خواهند یک شبه ره صدساله را بروند و سودجویی بیش از اندازه دارند تاثیرات منفی این عدم سازمان‌دهی خیلی بیشتر بازتاب پیدا می‌کند.

شما این مشکل را فرهنگی می‌دانید یا نظارتی؟

یک بخش از این مشکل به رفتار نادرست صادرکنندگان برمی‌گردد، اگر این گروه کارشان را استراتژیک و بلندمدت ببینند و معنای حرکت آهسته و پیوسته را درک کنند طبعا برای یک بار سریع حرکت نمی‌کنند، چون وقتی اعتماد از بین برود دیگر نمی‌شود آن راجلب کرد. البته مسائل سازمانی هم وجود دارد یعنی دستگاه‌های متولی صادرات در این زمینه جوری عمل نکردند که صادرکنندگان وارد تشکل‌های سازمان‌یافته یا شرکت‌های بزرگ شوند تا هم متوسط هزینه تولیدشان پایین بیاید و هم خیلی رسمی و شناسنامه‌دار باشند که ملزم به رعایت استانداردها بشوند. شما اگر صادرات ما را با صادرات ترکیه و حتی چین مقایسه کنید این تفاوت را می‌بینید، عمدتا صادرات ما به کشورهای آسیای‌میانه، افغانستان، پاکستان و عراق است و بیشتر در قالب شرکت‌های کوچک و صادرکنندگان منفرد انجام می‌شود.

فکر نمی‌کنید دولت سهم بیشتری دارد و اگر به فرهنگ‌سازی هم نیاز باشد، باید دولت این کار را انجام دهد؟

صددرصد چنین است. خود من در چارچوب نظریه دولت کارآمد یا دولت ناکارآمد معتقد هستم که متولی اصلی پیشبرد تحولات توسعه‌ای از جمله توسعه صادرات دولت‌ها هستند. اگر در چین این اتفاق افتاده برای این است که دولت چین توانسته در چارچوب یک برنامه‌ریزی صنعتی و راهبردی بلندنگر هم سرمایه خارجی را جذب کند، هم بنگاه‌ها را باهم مرتبط کند و هم از دل بنگاه‌های کوچک بنگاه‌های بزرگی را به تدریج خلق کند و اندک اندک باید منتظر باشیم در صنعت اتومبیل، یخچال، پوشاک، تلویزیون و محصولات دیگر نیز به خودکفایی برسد که این بدون وجود یک دولت کارآمد ممکن نیست. ما در سال‌های گذشته در زمینه صنعت برنامه‌ریزی راهبردی مشخصی نداشتیم و صنایع ما آن ارتباط و رقابت لازم را با یکدیگر نداشته‌اند. همینطور در زمینه صادرات، اینکه هرکس خواست بتواند بیاید و صادر کند باعث می‌شود اعتماد بازارهای خارجی نسبت به ما مخدوش شود و وقتی اعتماد از بین برود رقیب جای ما را می‌گیرد.

شما اولویت توسعه استان خراسان رضوی را چه می‌دانید؟ باتوجه به وجود بارگاه امام هشتم (ع) اولویت توسعه را گردشگری مذهبی و سلامت می‌دانید یا صنعت، به‌عنوان مثال شما اختصاص منابع به صنعت را مناسب می‌دانید یا توسعه خطوط ریلی با یک قطار سریع السیر؟

الان در بحث مناطق آزاد، بعضی مناطق چندکارکردی یا چندکاره می‌شوند درحالی‌که تا ۲ دهه قبل مناطق آزاد تک‌کارکردی بودند، یعنی منطقه آزاد تاسیس می‌شدند برای اینکه چند رشته فعالیت صنعتی در آن تاسیس شود و بعد محصولش به بازارهای دیگر صادر شود، یا منطقه آزادی مثل دبی ابتدا تاسیس شد تا امر صادرات را انجام دهد. اما در یکی دو دهه اخیر صحبت از چندمنظوره و چندکارکردی شدن مناطق آزاد است، مثل دبی که به نوعی فعالیت‌های صنعتی و گردشگری در آن رواج دارد. استان خراسان رضوی هم مشمول این تغییر دیدگاه می‌شود و با توجه به ظرفیت‌هایی که دارد می‌تواند همزمان در چند رشته مختلف توسعه پیدا کند. قطعا بارگاه امام رضا(ع) زمینه بسیار خوبی برای جذب گردشگران مذهبی است و اگر محصولات تولیدی ما برای گردشگر جذابیت داشته باشد پیوند خوبی بین بخش صنعت و گردشگری ایجاد می‌شود. وقتی گردشگری تقویت شود صنعت هتل‌داری و حمل‌ونقل نیز تقویت می‌شود و زیرساخت‌ها بهبود می‌یابد، اما لازمه همه اینها برنامه‌ریزی راهبردی و استراتژیک است که به نظر من در کلیت اقتصاد ایران وجود ندارد و این ضعف اصلی ماست. برای اولویت‌بندی هزینه‌ها و مخارجی هم که شما فرمودید ما می‌توانیم ۳، ٤ بخش را تقویت کنیم یا در چارچوب استراتژی توسعه به‌طور همزمان پیش ببریم یا اینکه اگر مشکل کمبود بودجه خیلی جدی است که به نظر من به‌خاطر درآمدهای آستان قدس رضوی چندان درست نیست، می‌شود تقویت این بخش‌ها را در طول هم قرار داد و یک توالی منطقی بینشان ایجاد کرد. مثلا در یک افق زمانی ۲۰ ساله می‌گوییم این رشته فعالیت‌ها باید انجام شود اما من بعید می‌دانم چنین برنامه بلندمدتی وجود داشته باشد.

اما سند توسعه استان وجود دارد؟

به نظر من سند توسعه در چارچوب یک سیاست توسعه‌ای خوب طراحی نشده است و دیگر اینکه عملیاتی نمی‌شود. به عنوان مثال در بخش مسکن ما این سیاست را داشتیم که همه را صاحب خانه کنیم، سیاست و آرمان خیلی خوبی بود ولی برنامه درستی نداشتیم و شهرها را به‌صورت افقی گسترش دادیم، درحالی‌که می‌توانستیم جاهایی برج بسازیم که منابع و شهرها بدین شکل ویران نشود، طول عمر مسکن را هم به شدت پایین آورده‌ایم، یعنی به‌جای اینکه عمر ساختمان ۱۰۰ تا ۱۵۰ سال باشد بین ۲۰ تا ۳۰سال شده است. این تیرآهنی که روی زمین ریخته می‌شود، سرمایه‌ای است که نابود می‌شود و بر تورم و نرخ بیکاری سرازیر می‌شود. همه این موارد از اینجا ناشی می‌شود که ما در گذشته سیاست نظارتی و توسعه‌ای آینده‌نگری نداشتیم، امروز هم اگر نداشته باشیم دو دهه دیگر با مشکلات بیشتری مواجه خواهیم شد.

نهادهای موازی اجازه این کار را به ما نمی‌دهند؟

بله این موازی‌کاری‌ها پدر مملکت را درآورده است. به نظر من در استان خراسان رضوی باید هماهنگی بیشتری بین آستان قدس رضوی و استانداری شودچراکه هر دوی اینها نهادهای مهمی هستند و بودجه مستقل و برنامه توسعه خاص خودشان را دارند درحالی‌که اینجا یک شهر یکپارچه است و باید یک برنامه توسعه‌ای منسجم داشته باشد، منابع درآمدی‌اش واحد باشد و در چارچوب آن برنامه استراتژی مشخص شود که مصارفش چگونه هزینه می‌شود، ولی الان این دوگانگی موجود باعث می‌شود که موازی‌کاری به‌وجود بیاید. ممکن است در مواردی طرح توسعه آستان قدس مورد تایید استانداری نباشد در مواردی برعکسش که باعث می‌شود مشکلات تشدید شود.

به نظر من سند توسعه استان در چارچوب یک سیاست توسعه‌ای خوب طراحی نشده است و دیگر اینکه عملیاتی نمی‌شود.

در استان خراسان رضوی باید هماهنگی بیشتری بین آستان قدس رضوی و استانداری ایجاد شود، چراکه هر دوی اینها نهادهای مهمی هستند و بودجه مستقل و برنامه توسعه خاص خودشان را دارند، درحالی‌که اینجا یک شهر یکپارچه است و باید یک برنامه توسعه‌ای منسجم داشته باشد، منابع درآمدی‌اش واحد باشد و در چارچوب آن برنامه استراتژی مشخص شود که مصارفش چگونه هزینه می‌شود، ولی الان این دوگانگی موجود باعث می‌شود که موازی‌کاری به‌وجود بیاید.

سعید لیلاز در گفتگو با دنیای اقتصاد مطرح کرد:

آزادسازی؛ راه نجات اقتصاد

کاهش نرخ سود بانکی راهی برای جلوگیری از رشد رکود اقتصادی است

دنیای اقتصاد-در فصل بهار سال جاری شاهد تحولاتی در زمینه‌های اقتصادی کشور از جمله ثبت‌نام یارانه‌ها، افزایش قیمت سوخت و کاهش نرخ سود بانکی بودیم. به همین مناسبت در گفتگو با سعید لیلاز، اقتصاددان و روزنامه‌نگار به چرایی عدم انصراف اکثریت مردم از یارانه‌ها و کاهش نرخ سود بانکی پرداختیم که در ادامه می‌آید.

نظر شما درباره برنامه‌ای که دولت برای هزینه کردن مازاد بودجه‌ای حاصل از افزایش بهای سوخت در نظر گرفته است، چیست؟

به نظر من این بودجه دقیقا باید در بخش‌هایی هزینه شود که دولت تا کنون اعلام کرده است. ۵هزار میلیارد تومان در بهداشت، ۵هزار میلیارد تومان در حمل‌ونقل عمومی، ۲هزار میلیارد تومان در بهبود وضعیت بیمه روستاییان و ۵هزار میلیارد تومان در تقویت تولید و این بهترین برنامه‌ای بود که دولت می‌توانست طراحی و اجرا کند.

تعدادی از کارشناسان بر این عقیده هستند که ثبت‌نام بیشتر مردم ایران برای دریافت یارانه نشانه بی‌اعتمادی مردم به دولت است، نظر شما در این خصوص چیست؟

ثبت‌نام متقاضیان یارانه نشانه بی‌اعتمادی مردم به دولت تدبیر و امید نیست، بلکه نشانه بی‌اعتمادی به سیاست‌های اقتصادی و نتیجه گسترش فسادی است که در سال‌های اخیر در اقتصاد ایران وجود داشته است. در واقع تمام اعتراض‌های اقتصادی و عدم انصراف از یارانه به‌خاطر گسترش فساد است.

با توجه به اینکه بر اساس گزارش سازمان‌های معتبر بین‌المللی، ایران در میان ۱۷۷ کشور جهان از نظر فساد رتبه۱٤٤ را دارد، چه راهکاریی برای جلوگیری از فساد پیشنهاد می‌کنید؟

تنها راه جلوگیری از فساد در اقتصاد ایران آزادسازی اقتصادی است. اقتصاد ایران باید آزاد و مقررات‌زدایی شود و به سمتی سوق یابد که رانت و بروکراسی کم شود. در غیر این صورت هرگز موفق به مبارزه با فساد اقتصادی نخواهیم شد زیرا در اقتصاد دولتی پشت هر بخشنامه یک فساد عظیم اقتصادی نهفته است.

نرخ تعیین‌شده از سوی بانک مرکزی جهت سود سپرده تا چه حد بر تورم تاثیرگذار خواهد بود؟

زمانی که نرخ سود بانکی توسط دولت کاهش می‌یابد به این معنی است که می‌خواهد به تورم دامن بزند تا از رشد رکود اقتصادی جلوگیری کند. اما در ماه‌های اخیر با توجه به کاهش نرخ تورم، نرخ سود بانکی معقولانه تعیین شده است.

به نظر شما بانک مرکزی با چه هدفی نرخ بهره را تغییر داده است؟

بانک مرکزی با هدف رونق بخشیدن به اقتصاد ایران این نرخ را تعیین کرده، زیرا رشد اقتصادی ایران خیلی کاهش یافته است و دولت نیاز داشت با کاهش نرخ بهره رونق اقتصادی را افزایش دهد. البته دولت در ماه‌های اخیر توانست نرخ رشد تورم را کنترل کند و بیشتر از این نباید بر تورم فشار ایجاد نماید، زیرا سبب تشدید رکود اقتصادی می‌شود و باید دغدغه عدم رشد رکود اقتصادی سرلوحه برنامه‌های اقتصادی قرار گیرد و این مراقبت از جلوگیری از تشدید رکود اقتصادی بسیار مهم است.

سعید لیلاز: تنها راه جلوگیری از فساد در اقتصاد ایران آزادسازی اقتصادی است. اقتصاد ایران باید آزاد و مقررات‌زدایی شود و به سمتی سوق یابد که رانت و بروکراسی کم شود.

ثبت‌نام متقاضیان یارانه نشانه بی‌اعتمادی مردم به دولت «تدبیر و امید» نیست، بلکه نشانه بی‌اعتمادی به سیاست‌های اقتصادی است که در کل نظام جریان دارد و نتیجه گسترش فسادی است که در سال‌های اخیر در اقتصاد ایران وجود داشته است.

نبض بازار

آغاز فصل نقل و انتقال در بازار مسکن

هومن افشار*

به فصل نقل و انتقال و جابه‌جایی مسکن نزدیک می‌شویم و مطابق هر سال دولت تلاش می‌کند تا از افزایش قیمت اجاره بها بکاهد. امسال درهم ریختگی بازار اجاره بها با آغاز فاز دوم هدفمندی یارانه‌ها درهم آمیخت و افزایش ۵ درصدی قیمت اجاره بها را به‌دنبال داشت. راهکارهای دولت‌های گذشته مانند تعیین سقف افزایش قیمت در بازار اجاره مسکن و همچنین افزایش طول مدت قراردادهای اجاره که عمدتا دستوری بود هیچ یک نتوانست مرهمی بر این زخم کهنه و قدیمی باشد و همچنان این بازار مصرفی وضعیت وخیم‌تری پیدا می‌کند و دولت کنونی نیز تا کنون برنامه جامعی برای توقف افزایش نرخ اجاره بها اجرا نکرده است.

واقعیت امر این است که برای ساماندهی به بازار اجاره نگاه تک‌بعدی کارساز نیست و باید راهکارهای اساسی را در تعیین و کنترل بهای تمام شده کالای ساخته شده (هر واحد آپارتمان مسکونی) جستجو کرد نه آنکه با هدف‌گذاری مستقیم بر بازار اجاره به‌دنبال تاثیر کارآمد بود. شاید به همین دلیل است که وزارت راه و شهرسازی چاره کار را در افزایش قدرت خرید در مردم، عرضه واحدهای مسکونی ارزان قیمت با کیفیت در قالب طرح مسکن اجتماعی، حمایت از سازندگان و تکمیل واحدهای مسکن مهر می‌داند.

*insooansoo.com

قیمت هرمترمربع به میلیون تومان براساس اعلام اتحادیه صنف مشاورین معاملات املاک مشهد

منطقه	آپارتمان فروشی ۱۰۰متری نوساز	اجاره ۱۰۰متر نوساز	پیش فروش	تجاری
۱	٦	۱/۷	۵/۵	۲۰تا۳۰
۲	۲/۸ تا ۳/۲	۸۰۰ تا۹۰۰هزار	۱/۲	۵تا۱۵
۳	۹۰۰هزار تا ۱	۸۰۰هزار	۱/۵	۳تا۱۰
٤	۱/٤	٤۵۰ هزار	۱	۳تا٦
٦-۵	۲/۵	۵۰۰تا٦۰۰هزار	ندارد	۵تا۸
۷	۱/۷	٤۰۰هزار	۱	۳تا۱۵
۸	۲/۵-۳	۱/۵ تا ۲	۲/۸	۱۵تا۲۰
۹	۳-٤	۱/۵	۲	۱۵تا۲۵
۱۰	۲/٤ تا ۲/٦	۷۰۰ هزار	۱/۸	۱۰
۱۱	۲/۵ تا۳	۱/۲	۲/۸	۱۰تا۲۰
۱۲	۱/٤ تا ۱/۷	۵۰۰تا۸۰۰هزار	۱/۳	۱۰

نرخ های پیشنهادی ستون نبض بازار در هر محله ممکن است به ضعیف ترین یا با کیفیت ترین واحد مسکونی مربوط شود که البته درجه کیفیت محله هم بر این امر تاثیر بسزایی دارد.

خبر

رئیس دانشگاه کویت:

آستان قدس سنت‌ها را در کنار تکنولوژی حفظ کرده است

رئیس دانشگاه کویت گفت: آستان قدس رضوی سنت‌ها را در کنار استفاده از تکنولوژی حفظ کرده است.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی آستان قدس رضوی، دکتر عبداللطیف البدر، پس از بازدید از موزه فرش، گنجینه قرآن و نفایس، کتابخانه و مرکز نمایشگاه‌ها و همایش‌های آستان قدس رضوی، اظهار داشت: نکته‌ای که در این بازدید بسیار برای من جالب توجه بود، حفظ سنت‌های فرهنگی و مذهبی در حرم مطهر رضوی در کنار استفاده از تازه‌ترین تکنولوژی و فناوری روز دنیا بود و این نکته‌ای بسیار حائز اهمیت و آموزشی برای دیگران است.

وی با تحسین و فوق‌العاده دانستن زیبایی معماری اسلامی حرم مطهر علی بن موسی الرضا(ع)، ابراز داشت: افرادی که توفیق تشرف به این حرم ملکوتی را پیدا می‌کنند، عاشقان و دلسوختگانی سرشار از مودت، دوستی و مهربانی هستند و این هدفی است که اماکن مذهبی آن را دنبال می‌کنند.

او تواضع، فروتنی و حکمت روحانیت شیعی را مثال زدنی دانست و عنوان کرد: فروتنی و مهربانی روحانیون موضوعی بسیار مهم است، زیرا آن‌ها باید الگویی برای سایرین باشند که تمام این ویژگی‌ها را در سفرم به ایران در روحانیون دیدم.

رئیس دانشگاه کویت در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به بازدید اخیر خود از دانشگاه فردوسی مشهد، خاطرنشان کرد: سطح آموزش، تدریس و پژوهش در دانشگاه فردوسی مشهد قابل توجه است و من آنجا را هیچ گاه از یاد نخواهم برد.عبداللطیف البدر افزود: در سفر به جمهوری اسلامی ایران و مشهد، مطالب بسیار زیادی را آموختم و بر خود وظیفه می‌دانم که بسیاری از آن‌ها را در کشورم کویت اجرایی نمایم.

گفتنی است که برای نخستین بار پس از پیروزی شکوهمند انقلاب اسلامی هیات عالی رتبه دانشگاهی از کشور کویت عازم جمهوری اسلامی ایران شدند؛ که این هیئت روز جمعه ۱۹ اردیبهشت ماه ۱۳۹۳ به حرم مطهر رضوی مشرف و از نزدیک با فعالیت‌های آستان قدس رضوی آشنا شدند.