دنیای اقتصاد

روزنامه صبح ایران

ضمیمه نوروزی استان‌های خراسان ۳۷۰

چهارشنبه/۲۵اسفندماه۱۴۰۰/۱۳شعبان ۱۴۴۳

۱۶ مارس ۲۰۲۲/سال بیستم/شماره۵۴۱۵/۸ صفحه / ضمیمه رایگان

در صفحه ۳ بخوانید

نوروز ۱۴۰۱ مشهد چه وضعیتی خواهد داشت؟

تمهیدات استقبال از زائران

فروش و خدمات ویژه

نوین زعفران

کیفیت و رتبه جهانی

واحد سفارشات تلفنی: ۱۱۱ - ۰۵۱۳

SAFFRON@NOVINSAFFRON.COM NOVINSAFFRONCO ۰۹۱۲۳۳۱۱۷۰۰

آیا بازار ملک در سال جدید تغییر جهت می‌دهد؟

مسکن مشهد در انتظار بهبود

دنیای اقتصاد: بازار مسکن مشهد در سال ۱۴۰۰ دو نیمه کاملاً متفاوت را به لحاظ اوضاع و تحولات در قیمت و رفتار بازیگران تجربه کرد. در بازار مسکن کلان‌شهر مشهد، شرایط در نیمه اول سالی که گذشت با تهران فرق داشت اما در نیمه دوم، نوعی هم‌جهتی در دو بازار مشاهده شد. بررسی‌های «دنیای اقتصاد» درباره آینده نبض املاک مشهد (با تاکید بر تشخیص چگونگی اوضاع در سال ۱۴۰۱) مشخص می‌کند، تحلیل آینده بدون نگاه و اطلاع از اوضاع گذشته باعث خطای تشخیص خواهد شد. به همین خاطر لازم است ابتدا روند تحولات چهار سال اخیر مرور شود. صفحه ۷

گزارش «دنیای اقتصاد» از آنچه در سفر وزیر اقتصاد به مشهد گذشت

مطالبه «اختیار» از خاندوزی

صفحه ۴

عکس: محسن اسماعیل‌زاده/ایسنا

یادداشت

در مقدم بهار امید

حسین ثنایی‌نژاد*

بهاری دیگر از راه رسید، سبزه‌ها پیاده از هر سو و غنچه‌ها سواره از هر کران. بهار همیشه آمده، پس از سرمای سرد و در پی امیدی گرم که هماره بوده است. مام طبیعت در آرامشی بی بدیل، چرخ روزگار را بر مدار مدارا چرخانده و در این گردش اگر برگریزان پاییزی را بر درختان روا داشته و یخبندان زمستان را، هماره نطفه بذرها را در جوف خاک سرد محفوظ نگاه داشته تا روزی در همان نزدیکی شعاع امید گرم خورشید بر او بتابد، گرمایش بخشد و بیدارش کند برای رویش. رویش زندگی از بستر سرد مرگ. این رسم زمانه است.

به رسم زمانه باید پیوست و در رحم بی‌رحم جنگ، نطفه صلح را به لقاح آورد و در بطن سرد ظلم، جنین عدل را پرورد. اگرچه جهان را نمی‌توان از جفای ستمکاران خالی کرد. اگرچه عفریت جنگ گاه از دخمه هولناک خود سر بر می‌آورد و دود سیاه جنایت بر سیاره کوچک ما می‌پاشد. اگرچه بی‌عدالتی‌ها آسایش مردم را در انبارهای حرص و طمع خود به سیاهچاله می‌افکنند.

و اگرچه زشتی تبعیض و تزویر بر چهره تابناک جامعه پنجه می‌کشد و خراش می‌اندازد؛ اما و هزار اما که بهار همیشه هست و امید همیشه می‌روید و سبزینه زندگی خاک را به افلاک می‌رساند.

سالی که گذشت سالی بس دشوار و تلخ بود، خانواده‌های بسیاری داغدار عزیزانی شدند که اگر شیوع کوید-۱۹ نبود، چراغ زندگی‌شان سال‌ها زنده می‌ماند و بدتر اینکه اگر زودتر واکسن وارد شده‌بود، بسیاری رخت عزا نمی‌پوشیدند. سالی پر از اندوه مرگ را آوار گرانی و بیکاری و فشارهای اقتصادی سنگین تلخ و تلخ‌تر هم کرد. تنگناهایی که می‌توانست به گفت‌وگویی و تفاهمی گشایش یابد و نیافت.

در میانه سال، سایه جنگ بر شرق کشورمان افتاد و از خاکسترش جهل برخواست و در انتهای سال، سایه خدای جنگ بر سر کشور دیگری افتاد که اگر چه دور ولی جانکاه و جانفرساست.

ادامه در همین صفحه

توسعه تجارت با ترکمنستان به کجا رسید؟

صادرات یک‌میلیون تنی به همسایه شمالی

دنیای اقتصاد: ایران و ترکمنستان از ابتدای دهه ۹۰ میلادی و استقلال جماهیر شوروی در آسیای مرکزی، روابط گرم و حسنه‌ای را آغاز کردند، افتتاح خط ریلی سرخس به عنوان یک مسیر راهبردی برای دسترسی کشورهای محصور در خشکی آسیای مرکزی به آبهای جنوب ایران، مهمترین طرحی بود که در همان دهه پیرامون آن توافق صورت گرفت و به سرعت افتتاح شد.

صفحه ۶

فرصت‌های صادراتی ۱۴۰۱ — صفحه ۸

لزوم ارتباط مشهد با شهرهای آسیای میانه — صفحه ۵

آشنایی با اثر باستانی «قلعه جلال‌الدین جاجرم» — صفحه ۴

تعیین تکلیف مشکلات سه واحد تولیدی در خراسان جنوبی — صفحه ۴

در مقدم بهار امید

ادامه از همین صفحه

جنگی که در هر جای عالم که باشد مرگ است و ویرانی و نابودی، این بار در سرزمینی است که هر لحظه بیم آن می‌رود آتش گسترش آن یا انفجار هسته‌ای‌اش چنان عالمگیر شود که دامن همه زمینیان را به شعله‌ای اگر نسوزاند، چشمانشان را به دودش بیازارد. با همه اینها بهار رسیده است و زمین دوباره زندگی را بر پهنه طبیعت می‌بارد و این یعنی همچنان امید هست. یعنی می‌توان با پایمردی، جنگ سالاران را از آتش افروزی‌شان پشیمان ساخت و شلاق ظلم ظالمان را از دستشان ربود و ترازوی عدل را به دست اهل داد، اگرچه دیر، اگرچه دور، ولی آمدن بهار مژده است. مژده‌ای برای تحقق همه آرزوهای بزرگ. مژده‌ای برای اینکه بدانیم طبیعت رو به رویش است و زندگی هست و خواهد بود و امید جانمایه گرانمایه‌ای برای بودن است، برای سرودن، برای لبخند، برای شادی و برای زندگی. بهار را پاس می‌داریم و زندگانی را و همراه با همه طبیعت همچنان برای یک زندگی شاد و باشکوه برپا خواهیم ماند و سرود مهر خواهیم خواند. بهار جانتان پر طراوت، نوروزتان مبارک و سال نو بر شما نیکو باد.

*** استاد دانشگاه فردوسی مشهد**

خراسان رضوی با جاذبه‌های بی‌شمار

فاطمه باباخانی

مطمئنا مهمترین جاذبه خراسان که سالانه سیل زائران را به سمت این خطه روانه می‌کند یارگاه امام هشتم شیعیان است اما کمتر کسی در مشهد بازدیدی از خانه‌های تاریخی این شهر داشته و یا با ساعتی رانندگی از مشهد به سمت شرق به آسبادهایی رسیده که جزو قدیمی‌ترین آسبادهای باقی‌مانده از تاریخ پیش از اسلام در ایران به شمار می‌آید. اگر از نیشابور یا سبزوار به عنوان دو شهر تاریخی که بیشتر نزد گردشگران شناخته شده‌اند بگذریم و بخواهیم گشتی در مشهد و شهرهای شرق آن داشته باشیم ابتدا به خانه‌های تاریخی این شهر می‌رسیم.

■ خانه‌های تاریخی

خانه توکلی که در خیابان نواب صفوی ۷ قرار گرفته یکی از این خانه‌هاست. خانه‌ای متعلق به دوره قاجار که در دوره‌ای شایعات درباره آن چندان زیاد بود که نام خانه اجنه را به آن داده بودند، ماجرا به این برمی‌گشت که با متروکه شدن خانه، گروهی از افراد بی‌خانمان در آن ساکن شده و سر و صدای شبانه آنها باعث شده بود مردم با هراس از کنار در خانه توکلی رد شده و همهمه خانه را به اجنه نسبت دهند. زمانی که خانه مرمت شد و کاربری گردشگری یافت، سرو صداهای شبانه همه قطع شد و اکنون تنها صدایی که از آن به گوش می‌رسد صدای گردشگرانی است که دوربین به دست در حال عکاسی از ستون‌های آجری و اتاق‌های تو در توی آن هستند.

خانه داروغه که در محله بزرگ نوغان، خیابان نواب صفوی، راسته حوض مسگران و کوچه داروغه قرار گرفته دیگر خانه به جا مانده از دوره قاجار است که تا حرم امام رضا(ع) تنها ۱,۴ کیلومتر فاصله دارد. همانطور که از اسم خانه برمی‌اید این بنا به دستور داروغه آن زمان یعنی یوسف خان هراتی اولین رئیس نظمیه پس از مشروطه ساخته شد تا هم اقامتگاه شخصی‌اش باشد و هم از مهمانان خود پذیرایی رسمی کند. با مرگ او خانه در اختیار ورثه قرار گرفته و سال ۶۶ بود که هیات شهیدیه میبد یزد خانه را خرید و مراسم‌های مذهبی خود را در آن برگزار کرد. به مرور خانه متروکه شد و در معرض تخریب قرار گرفت. سال ۱۳۸۴ خانه به ثبت ملی رسید و پنج سال بعد مرمت آن آغاز شد. خوشبختانه این مرمت به شکلی انجام گرفت که توانست در سال ۲۰۱۶ جایزه آسیا -اقیانوسیه از سازمان یونسکو را از آن خود کند. در این دوره ۱۳ طرح به دبیرخانه جایزه ارسال شده بود که خانه داروغه در رقابت با استرالیا، چین، ژاپن و پاکستان توانست رتبه برتر را به خود اختصاص دهد. در داخل شهر مشهد جاذبه‌های دیگری را هم داریم مانند آرامگاه نادر، محمدتقی‌خان پسیان، کوه سنگی و... این بناها نسبت به خانه‌های تاریخی که ذکر آن رفت بیشتر شناخته شده هستند، همچنان که روستاهایی مانند شاندیز یا طرقبه را گردشگران می‌شناسند. از این رو حتی از خیر معرفی طوس و آرامگاه فردوسی بزرگ، اخوان ثالث و محمدرضا شجریان به واسطه شهرت بالای آنها می‌گذریم و سفرمان به سمت جنوب شرق مشهد ادامه می‌دهیم تا به تربت حیدریه برسیم.

■ تربت حیدریه

در این شهر مجموعه قطب‌الدین حیدر یکی از اصلی‌ترین جاذبه‌های گردشگری است که فرزند تیمور و از نواده‌های سلطان شاه سالوری از شاهزاده‌های ازبک است. خانه امینی که از تجار معروف شهر تربت حیدریه بوده و دارای آجرکاری، کاشیکاری و گچ‌بری‌های بسیار زیباست در کنار حمام حاجی رئیس مربوط به دوره قاجار، مزار بوری آباد متعلق به دوره صفوی، بنای مقبره و مسجد شیخ حیدر کدکنی از دیگر بناهای معروف این شهر هستند.

■ تربت جام

تربت جام مقصد بعدی سفر شماست. شهری که مجموعه‌ای از جاذبه های تاریخی و عرفانی را در کنار هم دارد. آرامگاه شیخ احمد جامی که در محله سعدآباد قرار گرفته یکی از این بناهای تاریخی است. شیخ احمد جامی یا جام از عارفان قرن پنجم و ششم است، گفته می‌شود او در ۲۲ سالگی دچار تحول شده و ۱۸ سال را در کوهستان‌ها عزلت اختیار می‌کند. در ۴۰ سالگی رساله اش را می‌نویسد و به میان مردم بازمی‌گردد. او را با القابی نظیر شیخ الاسلام، قطب الاوتاد، شیخ ابونصر احمد ژنده پیل، پیر جام و شیخ جام نیز می‌شناختند. اگر به آرامگاه احمد جام بروید چیزی که شما را شگفت‌زده می‌کند درختی است که از میانه سنگ قبر شیخ بیرون زده است. این درخت از نوع پسته‌های بومی منطقه است و با اینکه ریشه‌های آن گور را تخریب می‌کنند اما نوادگان شیخ بر اساس گفته‌های او که گفته بود هیچ‌گاه درختی را قطع نکنند، از قطع آن خودداری کرده‌اند. علاوه بر آن زائرانی که به زیارت شیخ می‌آیند معتقدند درخت نماد زندگی و کنایه‌ای از جاودانگی فرد دفن شده است. در باورهای بومی نیز این اعتقاد وجود دارد که درخت بر قبر بزرگان و از ناف آنها می‌روید. در همین محوطه بناهای دیگری مانند مسجد کرمانی، مسجد عتیق، گنبدخانه، مدرسه امیر جلال‌الدین فیروزشاهی، گنبد سفید و مسجد جامع نو را هم داریم. مسجد زیرزمینی، آب‌انبار در کنار قبور مجاور از دیگر الحاقات این مجموعه است. نکته جالب درباره قبور مجاور ایستاده بودن سنگ قبرهاست که با ورود به محوطه به یکباره باعث احساس احترام در شما می‌شود. عمر ورودی آرامگاه شیخ احمد جام به قرن هشتم می‌رسد و در دوره ایلخانی با گچ سفید شده است، در دوره های بعدی هم گچ‌بری و استفاده از رنگ قرمز برای تزئین به کار رفته‌اند.

■ نشتیفان

درباره تربت جام و جاذبه های آن بسیار می‌توان نوشت اما با توجه به محدودیت‌های صفحه بهتر است به سمت خواف و نشتیفان برویم، جایی در نزدیکی مرز که آسبادهای آن بسیار شناخته شده‌اند و بسیاری حتی به هوای عکس گرفتن با آنها به این منطقه سفر می‌کنند. آسبادها همان آسیاب‌های بادی هستند که هنوز از آنها برای آرد کردن گندم استفاده می‌شود. در نزدیکی آسبادها قبرستان‌هایی به شکل مقبره های زرتشتیان را داریم که برخی اهالی آنها را به فرزندان شاهان اشکانی نسبت می هند. برخی دیگر می گویند آنها بزرگان شهر هستند و از این روست که سنگ قبرهایی بزرگتر از حد معمول دارند. به گفته آنها هر چقدر مرتبه فرد بالاتر باشد سنگ گورش نیز بزرگتر بوده است. در سفر به نشتیفان سری به این گورستان بزنید. آنچه گفتیم تنها گوشه ای از جاذبه‌های تاریخی خراسان رضوی است. برای اقامت می‌توانید هم روی اقامتگاه‌های بوم‌گردی در تربت جام و نشتیفان حساب کنید و هم روی هتل در تربت جام، همه چیز بستگی به سلیقه شما دارد. علاوه بر اینها در سفر به خراسان موسیقی خراسانی را فراموش نکنید و در نشتیفان از اهالی بخواهید گروهی را برای شما دعوت کنند تا بتوانید رقص و موسیقی و چوب بازی آنها را از نزدیک ببینید. علاوه بر اینها در سفر به این شهر طعم غذاهای محلی مانند کشک زرد، قروتی و چلوگوشت با گوشت بز را بچشید.

اولین پالایشگاه گیاهان دارویی کشور در انتظار تحقق وعده‌ها

گامی بلند به سوی فرآورده‌های دارویی

گروه بنگاه‌ها- خراسان رضوی یکی از مستعدترین مناطق کشور برای پرورش گیاهان دارویی بوده و با توجه به بحران خشکسالی در سال‌های اخیر این رشته به عنوان یکی از انواع کشت‌های کم‌آب‌بر مورد توجه کشاورزان استان قرار گرفته است. افزایش ارزآوری محصولات صادراتی یکی از مهمترین مسائلی است که امروز کشورهایی که در حوزه کشاورزی حرفی برای گفتن دارند، به دنبال آن هستند؛ گیاهان دارویی از محصولاتی است که ارزآوری زیادی دارد اما به دلیل نبود تکنولوژی لازم یا همت کافی برای فرآوری این گیاهان در کشور جز در محصولاتی چون زعفران، ارزآوری چندانی صورت نمی‌گیرد. خراسان رضوی در میان استان‌های کشور با رتبه‌داربودن در عرصه تولید زعفران به عنوان یکی از محصولات استراتژیک و گیاهان دارویی در تولید این محصول پیشتاز است و بیش از ۹۰ درصد زعفران کشور را تولید می‌کند و علاوه بر آن در زمینه کشت و تولید سایر گیاهان دارویی هم جایگاه برتر را در کشور دارد. این استان میزبان ۳۵۰ گونه از مجموع حدود ۳ هزار گیاه دارویی شناخته شده در کشور به صورت خودرو یا دست کاشت است. گل محمدی، آویشن، نعناع فلفلی، زیره سبز و پنیرک مهمترین اقلام دارویی و معطر خراسان رضوی است. این استان با ۱۸ هزار و ۸۰۰ هکتار سطح زیر کشت زیره و با برداشت سالانه بیش از ۱۲ هزار تن زیره، رتبه اول کشور را در کاشت و برداشت این محصول دارد. شرکت پردیس عصاره کاشمر از شرکت‌هایی است که در زمینه فرآوری گیاهان دارویی فعالیت می‌کند. این شرکت تجربه ۱۷ ساله‌ای در زمینه صادرات مواد اولیه دارویی حاصل از گیاهان دارویی و معطر دارد و در حوزه صادرات محصولاتی مانند انواع عصاره‌های استاندارد شده گیاهی چون عصاره سنا، چای سبز و سیاه، پیچک و عصاره سیلیمارین به صورت پودر و مایع، همچنین انواع اسانس‌های کانکریت و طعم دهنده‌ها به کشورهای اتحادیه اروپا مانند آلمان، فرانسه، ایتالیا و هلند و همچنین امریکا موفقیت و شهرت خوبی کسب کرده است. در سال‌های اخیر مدیران این شرکت در تلاشند تا با ایده بهره‌گیری از یک واحد مکانیزه تولید، فرآوری و بسته‌بندی به منظور حضور پررنگ‌تر و موثرتر در بازارهای جهانی، برای راه‌اندازی یک واحد صنعتی مدرن و در واقع پالایشگاه گیاهان دارویی، مجهز به استانداردهای روز دنیا، در مجموعه خود اقدام کنند. راه‌اندازی پالایشگاه گیاهان دارویی در شرکت پردیس عصاره کاشمر در واقع اولین پالایشگاه در نوع خود نه تنها در کشور بلکه در خاورمیانه است. تکنولوژی و دانش فنی این پالایشگاه محصول شرکت آلمان، سوییس و آمریکا بوده که با همکاری متخصصان ایرانی و آلمانی پس از ۳ سال تجربه کار مشترک، هم اکنون به مرحله بهره‌برداری رسیده است. ساخت این پالایشگاه اکنون با هزینه‌ای حدود ۲۵ میلیون یورو از سوی سرمایه‌گذاران بخش خصوصی تامین شده و با ۹۵ درصد پیشرفت فیزیکی در مراحل نهایی خود است اما مدیران این شرکت برای تکمیل ۵ درصد باقی‌مانده از این پروژه و سرمایه در گردش خرید مواد اولیه نیاز به حمایت‌های مالی دولت دارند.

■ وعده‌های تحقق نیافته

در بازیدی که محمد باقر قالیباف، رییس قوه مقننه و همچنین حسین زینلی، مجری طرح گیاهان دارویی وزارت جهاد کشاورزی از این پروژه داشتند، قول‌های مساعدی در حمایت مالی و قانونی از این پروژه داده شده اما تا کنون اقدام عملی از سوی مسوولان در این حوزه صورت نگرفته است.

آنچه مسلم است، فرآوری محصولات خام گیاهان دارویی و تبدیل آن به مواد موثره قابل استفاده در صنایع مختلف دارویی، بهداشتی و غذایی و صادرات آن، ارزش افزوده بسیار زیادتری نسبت به صادرات مواد خام دارد. پروژه ملی پالایشگاه گیاهان دارویی پردیس عصاره در برهه‌ای از وضعیت اقتصادی کشور در حال اجرا است که تمام هم و غم مسئولان بر جلوگیری از خام‌فروشی و استفاده از ظرفیت‌های داخلی کشور برای فرآوری تولیدات بوده و می‌تواند علاوه بر اشتغالزایی برای حدود ۵۰۰ نیرو، زمینه ایجاد تحول در حوزه صنایع وابسته این صنعت بالا دستی در کشور را فراهم آورد.

■ حمایت نکردن دولت از پروژه‌های بزرگ

در پیگیری علل عدم حمایت‌های دولتی از پروژه پالایشگاه گیاهان معطر دارویی کاشمر، حسین زینلی، مجری طرح گیاهان دارویی وزارت جهاد کشاورزی، به خبرنگار دنیای اقتصاد، گفت: حمایت از سند ملی گیاهان دارویی به عنوان یکی از راهبردهای مسوولان وزارت جهاد کشاورزی و نهاد ریاست جمهوری بوده و در سیاست‌های کلان و در دستور کار این وزارتخانه قرار دارد. زینلی تاکید کرد: تمام همّ و غم دولت این است که از این پالایشگاه حمایت ویژه‌ای صورت گیرد اما با توجه به اینکه دولت کمتر از پروژه‌های بزرگ حمایت می‌کند، هنوز موفق به دریافت تسهیلات در این حوزه نشده است.

مجری طرح گیاهان دارویی وزارت جهاد کشاورزی معتقد است که خلاهایی در همه صنایع به چشم می‌خورد و رسانه‌ها هم باید به این موضوع بپردازند که برای کسی که ۱۰۰ میلیارد تومان سرمایه‌گذاری می‌کند، دولت هم ۱۰۰ میلیارد تومان حمایت کند. اما به هرحال برخی از مسائل محدود کننده هستند و ما هم شرمنده‌ایم و تلاش خود را انجام می‌دهیم.

■ اختصاص اعتبارات از محل مصوبه‌های اصلی ستاد رییس جمهور

وی یادآوری کرد: در سال گذشته طرحی را با عنوان طرح جهش تولید تصویب کردیم و منتظریم تا سازمان برنامه و بودجه بر اساس این طرح، اعتبار خاصی به ما اختصاص دهد تا پروژه‌های این چنینی که بیشتر آنها در خراسان رضوی هستند، مورد حمایت قرار دهیم. همچنین رایزنی‌های مختلفی با بانک‌ها انجام دادیم و البته مهم‌ترین اتفاق در سفر رییس‌جمهور به خراسان رضوی خواهد بود تا به عنوان یکی از مصوبه‌های اصلی ستاد رییس جمهور، اختصاص این اعتبارات برای چند پروژه خراسان رضوی که درمراحل انتهایی هستند، اجرایی شود تا این استان به لحاظ فراوری گیاهان دارویی و تبدیل به مواد موثره، دارویی، آرایشی وبهداشتی پیشگام باشد.

وی با اشاره به بازدید آقای قالیباف از پروژه پالایشگاه و قول‌هایی که در حمایت از آن داده شده بود، اذعان کرد: مسوولان تمام تلاش خود را برای گشودن این گره کور انجام می‌دهند تا افتخاری برایشان باشد اما برای اجرایی شدن یک هدف باید یک سال برای آن برنامه‌ریزی کنیم و نمی‌توان به سرعت برای آن تصمیم‌گیری کرد، بانک‌ها هم برای تعهدات اعتباری خود مشکل ایجاد می‌کنند.

البته جای تعجب است که برای اجرایی شدن یک هدف در دولت باید یک سال برنامه‌ریزی کرد و به سرعت نمی‌توان تصمیم‌گیری کرد! زینلی اظهار امیدواری کرد که در سفر آینده رییس جمهور به خراسان رضوی، اعتباراتی برای تکمیل این پروژه تصویب شود و برای اولین بار کشور صاحب یک تکنولوژی وارداتی باشد که می‌تواند درآینده به عنوان الگویی برای مهندسان و متخصصان در ساخت و ارتقا این نوع پالایشگاه‌ها، قرار گیرد.

وی در پاسخ به این پرسش که چه نقشی به عنوان سیاست‌گذار بخش دولتی در راه‌اندازی این پالایشگاه، داشته، عنوان کرد: مهمترین نقش یک سیاست‌گذار این است که به سرمایه‌گذاران در باره نیاز کشور به این فناوری، رهنمود ارائه کند و آنان را به سمت این تکنولوژی هدایت کند، همچنین مسیر را هموار کرده که سرمایه‌گذار بتواند هم نیاز صنایع کشور را برطرف کند و هم صادرات را به نحو احسن انجام دهد. حالا سئوال اینجاست که آیا واقعا در تمام کشورهای دنیا، نقش سیاست‌گذار، ارائه رهنمود و خط‌مشی به سرمایه‌گذاران است؟!

وی افزود: علاوه بر این پالایشگاه منحصر به فرد که اجزا را آنالیز می‌کند، شرکت دیگری نیز در خراسان رضوی در حال کلنگ‌زنی است و به زودی اعتبارات برای آنها جاری و ساری خواهد شد و سازمان این موضوع را به صورت جدی پیگیری می‌کند ضمن اینکه این نوع کارخانه‌ها به یک سرمایه در گردش هم نیاز دارند که امیدواریم با مصوبه رییس جمهور به تصویب برسانیم.

> ■ این پالایشگاه می‌تواند اجزای مختلف اسانس و عصاره‌ها را از یکدیگر جدا و در اسانس‌ها بر اساس نوع ترکیبات آنها، تنوع محصولی ایجاد کند که این خود زمینه نوآوری و تحول در صنایع وابسته مانند صنایع دارویی، غذایی، بهداشتی و آرایشی کشور خواهد بود

مجری طرح گیاهان دارویی جهاد کشاورزی با تاکید بر صادرات محصولات فرآوری شده در داخل کشور، اظهار کرد: دیدگاه مسوولان این است که خام‌فروشی تا سال ۱۴۰۵ در کشور به ۳۰-۴۰ درصد برسد و با ایجاد تنوع محصولی در فرآورده‌ها، نیاز صنایع تبدیلی تامین و از واردات آن جلوگیری شود.

وی درباره ویژگی پالایشگاه پردیس عصاره کاشمر، عنوان کرد: این پالایشگاه می‌تواند اجزای مختلف اسانس و عصاره‌ها را از یکدیگر جدا و در اسانس‌ها بر اساس نوع ترکیبات آنها، تنوع محصولی ایجاد کند که این خود زمینه نوآوری و تحول در صنایع وابسته مانند صنایع دارویی، غذایی، بهداشتی و آرایشی کشور خواهد بود.

■ اظهار بی اطلاعی دبیر ستاد علوم و فناوری گیاهان دارویی از پالایشگاه

در ادامه پیگیری‌ها گفتگویی با محمد حسن عصاره، دبیر ستاد توسعه علوم و فناوری گیاهان دارویی و طب سنتی (سازمانی در زیر مجموعه معاونت علوم و فناوری نهاد ریاست جمهوری)، در باره عدم حمایت دولت از پروژه پالایشگاه گیاهان دارویی کاشمر داشتیم که چندین بار از سوی سرمایه گذاران پالایشگاه پردیس عصاره برای بازدید از این پروژه دعوت شده است که ایشان اظهار کرد که «من اسم این پالایشگاه را شنیده، اما تا کنون ارتباطی با این موضوع نداشته و قرار بوده که به پیشنهاد سرمایه‌گذار آن از این پروژه بازدیدی داشته باشم اما امسال هنوز فرصتی برای بازدید پیدا نکردم» و در نتیجه نمی‌تواند در باره آن اظهار نظر کند!

البته نداشتن اطلاعات کافی در باره این پروژه مهم و منحصر به فرد آن هم از سوی دبیر ستاد توسعه علوم وفناوری گیاهان دارویی، قابل تامل است!

عصاره در ادامه با اشاره به اینکه حلقه ارزش افزوده گیاهان دارویی به چند عامل بستگی دارد، گفت: سیاست کشور جلوگیری از خام فروشی و رفتن به سمت زنجیره ارزش و رسیدن به یک محصول نهایی برای صادرات است.

در این زنجیره ارزش، اقتصاد، اشتغال و ارزش افزوده بیشتر، سبب اقتدار اقتصاد کشور می‌شود. وی استفاده از گیاهان دارویی را در ۴ حلقه تعریف کرده و می‌گوید: در حلقه اول کشت و تولید در باغ، گلخانه و مزرعه است که اگر ارزش آن را Aدر نظر بگیریم در مرحله دوم فرآوری اولیه با سورت، بسته‌بندی و ضدعفونی با ارزش افزوده ۳ برابر A صورت می‌گیرد که معمولا در کشور تا این مرحله از کار انجام می‌شود.

عصاره افزود: در حلقه بعدی که فرآوری ثانویه است و نیاز به دانش و تکنولوژی دارد، محصول استانداردسازی شده و مثلا به اسانس و گرانول تبدیل می‌شود که در این مرحله ارزش A به توان ۲-۳ بوده و ارزش افزوده زیادی پیدا می‌کند. در حلقه آخر هم محصول نهایی مانند عطر، طعم، اسانس، سموم حشره‌کش، مواد آرایشی و بهداشتی تولید می‌شود و ارزش A به توان ۶-۵ می‌رسد.

وی بر تکمیل این حلقه در کشور تاکید کرده و پالایشگاه گیاهان دارویی کاشمر را در حلقه فرآوری ثانویه قرار داده و زیرساختی برای تمام صنایع می‌داند.

■ پالایشگاه پردیس عصاره، صنعت ارزآور و اشتغالزا

و اما جواد نیک بین، نماینده مردم کاشمر در مجلس شورای اسلامی، هم امیدوار است که در سفر نوروزی رییس جمهور و هیات همراه به خراسان رضوی، یکی از پیگیری‌های اصلی در منطقه ترشیز، حمایت از بخش خصوصی و به ویژه این پالایشگاه باشد تا قدم‌های مثبتی برای تکمیل و توسعه آن برداشته شود.

نیک‌بین هم پالایشگاه گیاهان دارویی کاشمر را مصداق بارزی از یک صنعت ارزآور و اشتغال‌زا در کشور دانست و افزود: این پالایشگاه بسیار مجهز و بزرگ است که تمام محصولات تولیدی آن صادر شده و مصرف داخلی ندارد. حمایت از این پروژه‌ها در واقع حمایت از تولید ملی و افزایش صادرات غیرنفتی است در کشور است.

به هرحال به نظر می‌رسد برای تخصیص اعتبارات دولتی به پروژه پالایشگاه گیاهان دارویی کاشمر باید در انتظار نوروز ۱۴۰۱ و سفر ریاست جمهوری به خراسان رضوی وتصویب مصوبه ستادی در این زمینه بود و به عنوان یک مطالبه استانی برای حصول نتیجه مطلوب، پیگیری‌ها از مراجع مختلف ادامه خواهد داشت.

خبر

رئیس دانشگاه علوم پزشکی مشهد تاکید کرد

الزام کارت واکسن کرونا برای مسافران نوروزی

تسنیم- رئیس دانشگاه علوم پزشکی مشهد گفت: برنامه‌های دانشگاه علوم پزشکی مشهد در نوروز ۱۴۰۱ با توجه به اینکه هنوز در بحران کرونا قرار داریم و این بحران پایان نیافته به شکل ویژه‌تری برگزار می‌شود.

محمدعلی کیانی در نشستی خبری گفت: اگر ازدحام‌ها کنترل نشود نگرانی‌ها افزایش می‌یابد، توصیه اول ما حضور نیافتن در تجمعات است و توصیه دیگر اینکه اگر در جمع‌های شلوغی همچون حرم رضوی بودیم استفاده از ۲ ماسک مدنظر باشد، زیرا در چنین مکان‌هایی هرچه قدر تلاش شود آن چیزی که ایده‌آل است محقق نمی‌شود. امیدواریم که هر کسی در جایگاه خودش بهترین اثربخشی را داشته باشد تا نوروزی بی‌خطر و بی‌حادثه را پشت سر بگذرانیم.

سیدجواد حسینی، سرپرست معاونت بهداشت دانشگاه علوم پزشکی مشهد و جانشین ستاد نوروزی این دانشگاه هم اظهار کرد: داشتن کارت واکسن کرونا برای تمامی مسافران نوروزی الزامی است و در افراد بالای ۱۸ سال تزریق ۳ دُز واکسن کرونا و در افراد زیر ۱۸ سال تزریق ۲ دُز این واکسن الزامی و امری ضروری محسوب می‌شود. وی افزود: میزان تزریق واکسن کرونا دُز اول در خراسان رضوی ۹۷ درصد، در دُز دوم ۸۴ درصد و در دُز سوم ۳۴ درصد است و گرچه در دُزهای اول و دوم از میانگین کشوری جلوتر هستیم، اما در دُز سوم عقب هستیم که نیازمند حضور پررنگ‌تر مردم در مراکز واکسیناسیون کرونا هستیم و بر این اساس در روزهای اخیر مراکز سیار واکسیناسیون کرونا را گسترش داده‌ایم.

حسینی گفت: در ایام نوروز، بیمارستان‌ها، درمانگاه‌ها، داروخانه‌ها و مراکز بهداشتی در آماده‌باش کامل هستند و امیدواریم که با توجه به شرایط بحرانی کرونایی مردم حداکثر همکاری را داشته باشند.

جانشین ستاد نوروزی دانشگاه علوم پزشکی مشهد افزود: هم‌اکنون مشهد در وضعیت نارنجی و قوچان، درگز، کاشمر، خلیل‌آباد و بردسکن در وضعیت قرمز بوده و مابقی شهرهای استان زرد است و هیچ شهر با وضعیت آبی در خراسان رضوی نداریم. حسینی اظهار کرد: ورود با خودروی شخصی تست ندارد؛ اما داشتن کارت واکسن کرونا برای تمامی مسافران نوروزی الزامی است، همچنین انجام تست‌ها در موارد خاص در فرودگاه خواهد بود و کسانی که مشکوک باشند ۵ روز در محل اسکانشان قرنطینه می‌شوند و در کنار آن اعلام شده که شرط خرید بلیت سفر نوروزی برای افراد بالای ۱۸ سال دریافت ۳ دُز واکسن کرونا و افراد زیر ۱۸ سال دریافت ۲ دُز این واکسن بوده است. شاپور بدیعی، معاون درمان دانشگاه علوم پزشکی مشهد هم گفت: تعداد بستری‌های کرونا روند کاهشی داشته و هم‌اکنون ۲۱ درصد ظرفیت تخت‌های کرونا اشغال است و میزان تخت‌های اشغال غیرکرونایی هم ۳۶ درصد بوده و با این شرایط می‌توانیم برنامه‌ریزی بسیار خوبی در حوزه درمان جهت کنترل وضعیت در ایام نوروز داشته باشیم.

نوروز ۱۴۰۱ مشهد چه وضعیتی خواهد داشت؟

تمهیدات استقبال از زائران

دنیای اقتصاد- پیش‌بینی‌ها از روزهای پایانی سال و آغاز سال جدید، حضور تعداد زیادی زائر و گردشگر را نسبت به دو سال گذشته در مشهد حکایت می‌کند. این موضوعی است که مسئولان استانداری، میراث‌فرهنگی، فرمانداری و شهرداری هم اخیرا بر آن تاکید کرده‌اند و بر همین اساس، برنامه‌ریزی‌هایی انجام شده است. نکته این است که با توجه به محدودیت‌هایی که کرونا در این دو سال اخیر در مشهد به وجود آورد، ممکن است برخی از ظرفیت‌های مشهد از مراکز اقامتی گرفته تا رستوران‌ها و اماکن تفریحی و... انسجام خود را از دست داده باشند و قاعدتاً این مساله در تدابیر مسوولان امر باید درنظر گرفته شود.

■ راه‌اندازی قرارگاه خدمات سفر در فرمانداری

از آنجا که از زمان تصدی‌گری یعقوبعلی نظری در سمت استاندار خراسان رضوی، اقدامات عملیاتی در بخش‌های مختلف با عنوان «قرارگاه» نمود پیدا کرده (که یکی از آنها قرارگاه پشتیبانی و حمایت از فعالیت‌های اقتصادی است و در شماره قبل به آن پرداختیم)، برای خدمات‌رسانی در ایام نوروز به مسافران هم قرارگاهی در فرمانداری مشهد راه‌اندازی شده است.

به گفته محسن داوری، فرماندار مشهد، از آنجا که هر سال ستاد خدمات سفر در استانداری تشکیل و امور سفر توسط این ارگان پیگیری می‌شود، امسال بنا بر این شد که متفاوت عمل شود و قرارگاه خدمات سفر در فرمانداری راه‌اندازی شد. این قرارگاه از تعدادی کمیته تشکیل شده که در بخش‌های مختلف فعالیت می‌کنند.

داوری به ایسنا درباره استقبال هوشمند از زائر گفت و اظهار کرد: آن‌چه در این میان مهم به نظر می‌رسد این است که ما در چند حوزه باید نگاه ویژه‌ای داشته باشیم. در حقیقت استقبال از زائر باید استقبالی هوشمند باشد تا زمانی که زائر به شهر امام‌رضا(ع) سفر می‌کند از لحظه ورود در تمام موارد از جمله اسکان، بهداشت و... احساس آرامش داشته باشد. در حوزه حمل‌ونقل عمومی و اقلام خوراکی نیز هیچ‌گونه مشکلی وجود نداشته باشد و ما سعی کرده‌ایم آمادگی را برای خدمات رسانی در تمام حوزه‌ها کاملا فراهم کنیم.

■ پیش‌بینی ۴۵۰ هزار اسکان دائم و اضطراری

به گفته داوری، ۴۵۰ هزار اسکان دائم و اضطراری برای زائران در نظر گرفته شده است. اسکان اضطراری و موقت برای آن دسته از افرادی است که در چادرهای مسافرتی خود اقامت دارند و اگر با بارندگی مواجه شدند، در مکان‌های اضطراری که برای آن‌ها پیش‌بینی شده است، اسکان داده خواهند شد.

■ از آنجا که هر سال ستاد خدمات سفر در استانداری تشکیل و امور سفر توسط این ارگان پیگیری می‌شود، امسال بنا بر این شد که متفاوت عمل شود و قرارگاه خدمات سفر در فرمانداری راه‌اندازی شد

■ اماکن اقامتی تعطیل و نیمه‌تعطیل فعال شدند

فرماندار مشهد با بیان اینکه تمام اماکن اقامتی تعطیل و نیمه تعطیل را به حالت فعال درآورده‌ایم، گفت: با کمک نهادهای ذی‌ربط به آن دسته از زائرسراها، مساجد، تکایا و خانه‌های زائر هم که به صورت غیرقانونی فعالیت می‌کردند مجوز داده شد تا بتوانند در این ایام خدمت‌رسانی کنند. داوری ادامه داد: بخشی از اماکن هم به کمک اداره ورزش و جوانان، شهرداری و اداره آموزش‌وپرورش برای موارد اضطراری در نظر گرفته شده که در صورت وقوع حادثه‌ای غیرمترقبه مانند بارندگی و سیل در اختیار افرادی که اسکانی در نظر نگرفته بودند، قرار گیرد.

داوری حمل‌ونقل را یکی از مباحث مهم در حوزه خدمت‌رسانی دانست و افزود: برای بازگشت زائرانی که به مشهد سفر می‌کنند نیز حمل‌ونقل ریلی، هوایی و زمینی به اندازه کافی پیش‌بینی شده است و حتی حوزه‌های اضطراری از جمله تعداد رام‌های بیشتر قطار و پروازهای بیشتر برای مدیریت تعداد بیشتر مسافران و زائران پیش‌بینی شده است. وی گفت: در حوزه سفرهای زمینی چند استان مجاور به عنوان معین انتخاب شده‌اند و از آن‌ها در حوزه اتوبوسرانی کمک گرفته‌ایم.

علاوه بر این موارد در حوزه شهری هم مانند قطار شهری، ناوگان اتوبوسرانی و تاکسیرانی نگاه افزایشی داشته‌ایم تا در ایام نوروز سرویس‌دهی خوبی به زائران و مجاوران در سطح شهر داشته باشیم.

■ لغو مرخصی مدیران اجرایی و طرح زوج و فرد در نوروز

طبق دستور استاندار خراسان رضوی، مرخصی تمام مدیران اجرایی از ۲۵ اسفند ماه تا ۱۵ فروردین ۱۴۰۱ لغو شده و تمام این افراد موظف شده‌اند که در این ایام در حوزه استحفاظی خود حضور داشته باشند.

به گفته فرماندار مشهد، قرار است در تعطیلات نوروزی پیش رو، طرح ترافیکی محدودی اجرایی شود تا مردم بتوانند به راحتی در سطح شهر تردد کنند؛ برای مثال طرح زوج و فرد امسال اجرایی نخواهد شد و مسافران و زائران سفر راحت‌تری را تجربه خواهند کرد.

داوری ادامه داد: برای اینکه در حوزه اصناف و حوزه‌های مختلف خدمات خوبی ارائه شود شبکه بازرسی بسیار قوی در مشهد ایجاد شده است. شکایت‌های مردمی مربوط به زائران و مجاوران توسط این شبکه در خصوص تخلفات در کوتاه‌ترین زمان بررسی خواهد شد. همچنین در حال حاضر بازرسی‌ها در حوزه صنفی و بهداشتی تشدید شده است.

وی با اشاره به عرضه کافی نان در اطراف حرم رضوی در ایام نوروز افزود: بنا شده در چهار مسیر منتهی به حرم هشت واحد نانوایی سیار ایجاد و در چهار نقطه اطراف حرم چهار نانوایی و ۲۲ جایگاه توزیع نان در چهار مسیر منتهی به حرم فعالیت کنند. همچنین کلیه کیوسک‌های نان رضوی نان توزیع خواهند کرد.

فرماندار مشهد تصریح کرد: همچنین در ۱۰۰ نقطه از شهر مشهد میوه تنظیم بازار عرضه خواهد شد تا مردم با قیمت مناسب میوه شب عید را خریدای کنند.

داوری با اشاره به سهیمه خاص کالاهای اساسی برای مشهد با ورود زائران بیان کرد: با توجه به پیش‌بینی حضور زیاد زائران در ایام پایان سال و ایام عید سهمیه مناسبی برای کالاهای اساسی همچون گوشت قرمز، مرغ و... برای مشهد در نظر گرفته شد.

خبر

رئیس اتحادیه کفاشان عنوان کرد

بازار کفش مشهد در انتظار استقبال نوروزی مردم

دنیای اقتصاد- رئیس اتحادیه صنف کفاشان مشهد گفت: هنوز مردم از خرید نوروزی کفش در این شهر استقبال نکرده و بازار این کالا رونق خود را نگرفته است، فروشندگان در انتظار آمدن نوروز و ورود زائران به این شهر هستند تا بازار رونق گذشته خود را به دست آورد.

به گزارش ایرنا، محمد محمدی افزود: امسال قیمت کفش در مشهد در مقایسه با سال گذشته ۴۰ درصد افزایش داشته است که از رشد قیمتی مواد اولیه آن بویژه چرم نشات می‌گیرد.

وی با بیان اینکه ۷۰ عامل در قیمت تمام شده کفش برای فروش تاثیر دارد، گفت: این عوامل شامل مواد اولیه، دستمزد کارگر و نرخ خدمات بوده و رشد قیمتی همه این عوامل در مجموع قیمت تمام شده کفش را افزایش داده است.

محمدی اظهار کرد: از مجموع مواد اولیه تولیدی کفش، ۵۰ درصد داخلی و ۴۰ درصد وارداتی است که طی یک سال اخیر بیشتر این مواد به‌ویژه چرم نوسان قیمتی زیادی داشته است، دلیل عمده آن افزایش قیمت دلار بوده که نرخهای مواد اولیه تولید کفش را افزایش داده اما با کاهش نرخ دلار، قیمت مواد اولیه ثابت مانده و کاهشی نداشته است.

رئیس اتحادیه صنف کفاشان مشهد گفت: با توجه به اینکه عمده تولیدات کفاشان مشهد در نمایشگاه امسال به فروش رسید، کفش‌های عرضه شده در بازار نوروزی تولیدات جدید بوده و با قیمت روز بازار عرضه شده است.

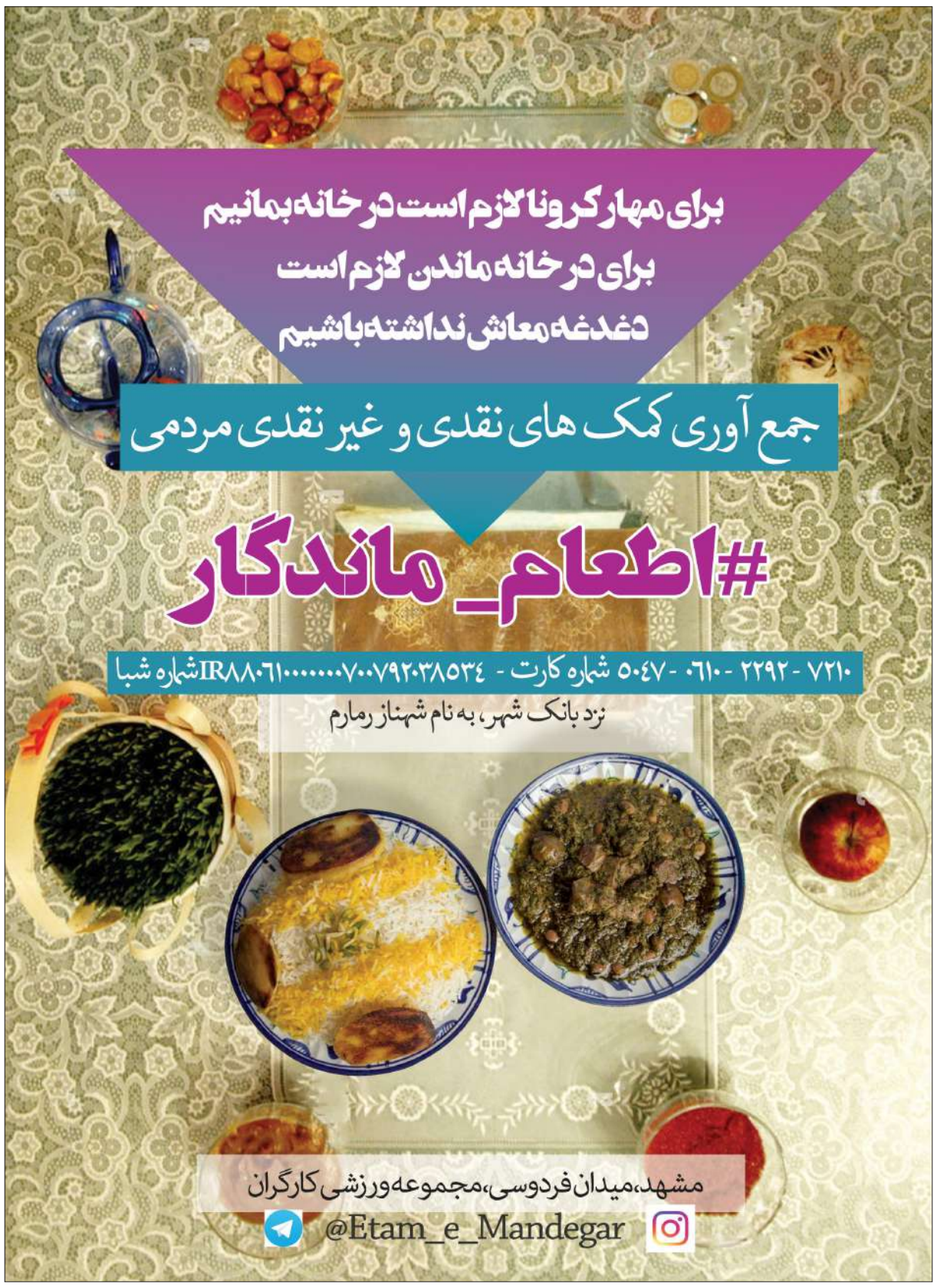
وی با بیان اینکه در آستانه عید نوروز بضاعت مالی اغلب مردم جوابگوی خرید کفش نیست و در شرایط کنونی خرید و فروش کمتری انجام می شود، افزود: با این حال در طرح «نمایشگاهی به وسعت ایران» اتاق اصناف، برخی از واحدهای صنفی نسبت به نصب بنرهای متحدالشکل برای فروش فوق‌العاده اقدام کرده و کفش‌های خود را پایین‌تر از نرخ بازار عرضه می‌کنند که امید است تا نوروز تعداد آنها افزایش یابد.

محمدی همچنین به قابلیت‌های بخش تولیدی کفش در مشهد اشاره کرد و گفت: از کفش‌هایی که در بازار عرضه می شود، ۶۰ تا ۷۰ درصد مربوط به تولیدات مشهد و باقی آنها مربوط به تولیدات شهرهای دیگر از جمله تهران و تبریز است.

وی با اشاره به صادرات کفش مشهد به کشورهای ترکمنستان، عراق و افغانستان و بازار مطلوب صادراتی آن در کشورهای همسایه بیان کرد: هم اینک چندین برند به‌ویژه در حوزه کفش‌های چرمین در مشهد فعالیت دارند و اتحادیه کفاشان به شدت روی برندسازی کفش تمرکز کرده تا بتواند بازارهای صادراتی خود را حفظ کند.

رئیس اتحادیه صنف کفاشان مشهد با اشاره به ضرورت راه‌اندازی شهرک ویژه تولیدات این صنف، گفت: راه اندازی شهرک تخصصی برای این رسته تولیدی منجر به ارزآوری، اشتغالزایی و درآمدزایی مطلوب برای صاحبان تولید خواهد شد.

۲ هزار و ۴۰۰ واحد صنفی از اتحادیه صنف کفاشان مشهد پروانه کسب دارند.



PART GOWAL METALS & ALLOYS

شرکت پارت گوال صادرکننده نمونه استانی

شرکت پارت گوال که در مراسم تقدیر از صادرکنندگان نمونه خراسان رضوی به عنوان صادرکننده نمونه استانی سال ۱۳۹۹ تقدیر شد، کسب یک عنوان صادرکننده نمونه ملی و دو عنوان صادرکننده نمونه استانی و دو عنوان واحد صنعتی نمونه استانی را در کارنامه دارد. این شرکت با مدیریت «غلامرضا نخعی»، فروکروم پرکربن تولیدی خود را با برند پارت گوال به کشورهای ترکیه، بلژیک، هلند، لهستان، جمهوری چک، اسپانیا، ایتالیا در حوزه اروپا، روسیه و ارمنستان در حوزه اورآسیا و تونس در شمال آفریقا صادر می‌کند. سایر محصولات صادراتی این شرکت در بخش تجارت بین‌الملل چدن، فروسیلیس، کاربید سیلیسیوم و سنگ آنتیموان است. شرکت پارت گوال (سهامی خاص) با هدف صادرات محصولات فروآلیاژ و کانی‌های فلزی با تکیه بر مزیت‌های نسبی ایران در سال ۱۳۸۷ تاسیس گردید. در حال حاضر این شرکت با دارا بودن بیش از ۷۳۰ نفر پرسنل در زمینه‌های تولید فروکروم پرکربن و کم‌کربن، سیلیکون متال کنسانتره مس، کنسانتره آنتیموان و سنگ معدن فلورین فعالیت می‌کند. مشتری‌مداری و تولید محصولات باکیفیت باعث شده که این مجموعه علاوه بر تامین نیاز صنایع فولادی داخل، بیش از دو سوم محصول فروکروم تولیدی خود را به نوزده کشور اروپایی و آمریکای لاتین صادر کند. شرکت پارت گوال با در اختیار داشتن بزرگترین ذخیره آنتیموان ایران هم اکنون تنها تولیدکننده کنسانتره آنتیموان در کشور است. در راستای اعتلای فعالیت‌های معدنی، این مجموعه با تولید ماهیانه ۷۰۰ تن کنسانتره مس در معدن قلعه زری به عنوان عمیق‌ترین معدن زیرزمینی مس ایران در حال فعالیت می‌باشد. چشم انداز توسعه این شرکت بر اساس استفاده بهینه از پتانسیل‌های معدنی کشور با هدف ایجاد ارزش افزوده و تولید محصولات نهایی صادرات محور ترسیم شده است که در این خصوص تولید سیلیکون متال متالورژی و الکترونیکی و همچنین تولید فروکروم کم‌کربن را در سال ۱۴۰۱ در دستور کار قرار داده است.

خراسان شمالی

آشنایی با اثر باستانی «قلعه جلال‌الدین جاجرم»

تسنیم- قلعه جلال‌الدین جاجرم یادگار دفاع جانانه مردم شمال خراسان در دوران خوارزمشاهیان در مقابل یورش مغول است.

در شهرستان جاجرم و در جنوب بجنورد، قلعه جلال‌الدین گرمه، در بالای کوه مرتفعی واقع شده است و اطراف آن دشت‌هایی وسیع قرار دارد. در نگاه اول، این قلعه یک کاروانسرا به نظر می‌رسد و شاید این سوال بوجود بیاید که چرا این کاروانسرا در بالای کوه که از هر طرف با شیب تند به دشت منتهی می‌شود، ساخته شده است؟ در ادامه همراه ما باشید تا بیشتر در مورد این قلعه‌ی قدیمی اطلاعات کسب کنیم.

اکثر کارشناسان معتقدند که قلعه به دستور سلطان جلال‌الدین خوارزمشاه در هنگام حملات مغول به ایران برای مقابله با قوم مهاجم ساخته شد.

سرگذشت جلال‌الدین که می گویند پسر خوارزمشاه بوده است، بدین گونه بود که جلال‌الدین به غزنه رفت و بعد از چند پیروزی، در نبرد با چنگیزخان در سواحل رود سند مغلوب شد و فرار کرد و تا پنجاب و سند، امپراتوری کم‌دوامی را بنا کرد. اما فرار او منجر به اولین حمله‌ی مغول به هند شد.

جلال‌الدین پس از دو سال توقف در هند، به امید تجدید بنای امپراتوری به ایران بازگشت و بعد از یک دهه‌ی پرتلاطم حمله به عراق و قفقاز، در سال ۶۲۸ قمری در حال فرار از دست مغولان در کردستان کشته شد.

طرح کلی بنا شش‌ضلعی است و که در هر طرف یک برج دایره‌ای شکل وجود دارد که ارتفاع آنها تا ۱۵ متر می‌رسد. در هر برج قلعه، خمره‌های بزرگی وجود دارد که در هنگام لزوم، آذوقه‌ی افراد قلعه را فراهم کند. سنگ‌هایی که در نمای خارجی بنا استفاده شده، صاف هستند. باتوجه به سفالینه‌هایی که از حیاط قلعه استخراج شد، تاریخچه‌ی ساخت قلعه را به‌قرن‌های ششم تا هفتم هجری نسبت می‌دهند.

این قلعه در گذشته دو یا سه طبقه بوده و راه زیرزمینی مخفی، این قلعه را به شهر جاجرم مربوط می‌ساخته است. چشمه پر آب در پای تپه این قلعه یکی از مهم‌ترین علت‌های ساختن این قلعه در این مکان است، از دیگر دلایل بنای این قلعه در این مکان می‌توان به موقعیت استراتژیک و مشرف بودن آن بر سراسر منطقه اشاره کرد.

تجربه خشک‌ترین سال خراسان شمالی در نیم قرن اخیر

ایرنا- معاون حفاظت و بهره برداری شرکت آب منطقه ای خراسان شمالی گفت: این استان امسال خشک‌ترین سال را در نیم قرن اخیر تجربه کرد که مشکلات زیادی را در زمینه تامین منابع آبی ایجاد کرده است.

وحید واسطه در نشست شورای حفاظت از منابع آب شیروان اظهار کرد: میزان بارندگی امسال استان نسبت به پارسال و بلندمدت کاهش زیادی داشته است.

وی گفت: به عنوان نمونه در شهرستان شیروان از ابتدای امسال تاکنون ۱۲۶ میلی متر بارندگی بوده که نسبت به میانگین سال گذشته ۲۰ درصد و در درازمدت ۲۵ درصد کاهش دارد.

معاون حفاظت و بهره برداری شرکت آب منطقه ای خراسان شمالی افزود: به علت کاهش بارندگی‌ها باید حجم آب موجود در پشت سدهامدیریت شود؛ زیرا که فروردین ماه نیاز آبی اراضی زراعی و باغی است که آب سدها رهاسازی می‌شود.

واسطه با بیان اینکه دشت شیروان پس از اسفراین بیشترین کاهش آب در کسری مخزن داشته خاطرنشان کرد: اینک حجم آب سد بارزو این شهرستان، ۱۷ میلیون و ۸۰۰ هزار مترمکعب است که در مدت مشابه سال قبل این میزان ۳۷ میلیون مترمکعب بود.

وی اضافه کرد: ورودی آب سد بارزو از ابتدای مهرماه تاکنون، نسبت‌به سال قبل بسیار کمتر بوده به‌طوری که ورودی آب به این سد بسیار کاهش داشته‌است. اکنون فقط ۲۰ درصد مخزن سد آب دارد.

مدیرعامل شرکت آب منطقه ای خراسان شمالی نیز گفت: از ۱۷ میلیون حجم آب سد بارزو، هشت میلیون مترمکعب رسوب است و چهار میلیون مترمکعب الزام پایداری آب سد داریم که باید نگهداری کنیم.

سید عقیل مرتضوی اظهار کرد: آب شرب خط قرمز همه است هرچند که تامین آب کشاورزی باید در اولویت قرار گیرد.

مدیر جهاد کشاورزی شیروان نیز خواستار تجمیع شرکت‌های تعاونی آب بر جهت مدیریت بهتر شد و گفت: در پایاب سد بارزو سه هزار هکتار باغ انگور و اراضی گندم، جو، چغندر و ذرت است.

حسن ایزانلو ضمن تاکید بر هوشمندسازی کنتورها اظهار کرد: در آبیاری نوین و رعایت الگوی کشت کارهای بسیاری صورت گرفته که برای امسال کشت بهاره ممنوع و کشت پاییزه مدیریت صورت خواهد گرفت.

گزارش «دنیای اقتصاد» از آنچه در سفر وزیر اقتصاد به مشهد گذشت

مطالبه «اختیار» از خاندوزی

عکس: محمد رمضانی / ایسنا

خاندوزی: وزارت اقتصاد و دارایی این آمادگی را دارد تا بخشی از اختیارات در تهران را به ادارت کل استانی تفویض کند

دنیای اقتصاد- روزهای پایانی هفته گذشته برای بخش خصوصی و دولتی خراسان رضوی و مشهد روزهای ویژه‌ای بود؛ زیرا وزیر اقتصاد در جلسات مختلفی پای حرف‌ها، درددل‌ها و خواسته‌های خراسانی‌ها نشست و قول‌هایی هم داد.

سید احسان خاندوزی در ابتدای سفر دو روزه‌ای که به مشهد داشت، با حضور در مرز دوغارون از یک دستگاه ایکس‌ری برای بازرسی خودروهای سواری و اصلاح مسیر عبور خودروهای سنگین در مسیر ورودی گمرک دوغارون بهره‌برداری کرد؛ پروژه‌هایی که با هدف تسهیل و روان‌سازی صادرات و ترانزیت اجرا شد.

برای بهره‌برداری از این ۲ طرح، افزون‌بر ۵۶ میلیارد تومان اعتبار هزینه شده است.

خاندوزی در ادامه این سفر، در جلسات شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی خراسان رضوی، شورای هماهنگی مدیران استانی دستگاه‌های تابعه وزارت امور اقتصادی و دارایی، نشست استادان اقتصاد دانشگاه‌های مشهد و ششمین گردهمایی مدیران شرکت‌ها و مؤسسات زیرمجموعه بنیاد بهره‌وری موقوفات آستان قدس رضوی شرکت کرد.

■ ضرورت تجدیدنظر در سهم مالیاتی استان‌ها

در جلسه شورای گفت‌وگو، غلامحسین شافعی رئیس اتاق ایران خواستار تجدیدنظر در سهم استان‌ها از پرداخت مالیات شد و تاکید کرد که این سهم در برخی استان‌ها مانند خراسان رضوی با شرایط درآمدی آنها تناسبی ندارد. او گفت: در سهم مالیاتی که برای استان‌ها در نظر گرفته می‌شود، هیچ‌گاه تجدیدنظر نشده است. در برخی استان‌ها با سرمایه‌گذاری‌های جدیدی که می‌شود، نرخ تولید ناخالص داخلی آن افزایش می‌یابد؛ اما در برخی استان‌ها مانند خراسان رضوی عکس این موضوع اتفاق افتاده است.

شافعی با اشاره به موسسات مالی و اعتباری زیاد و پروژه‌های بزرگی مانند ایران خودرو خراسان و پدیده در مشهد و واقع شدن حساب‌های مالیاتی آنها در تهران تصریح کرد: با این اوصاف هیچ تغییری در سهم مالیاتی خراسان رضوی از کشور به‌وجود نیامد و این با عدالت مالیاتی منافات دارد.

رئیس اتاق ایران خاطرنشان کرد: مالیات بسیاری از واحدهای تولیدی بزرگ که کارگاه‌های تولیدی‌شان در استان مستقر بود، در تهران پرداخت می‌شد که وزارت امور اقتصادی و دارایی و سازمان امور مالیاتی به این موضوع توجه کردند و قدمی به سوی عدالت مالیاتی برداشته شد. یعقوبعلی نظری، استاندار خراسان رضوی هم در آن نشست، خواستار تفویض برخی اختیارات از مرکز کشور به استان‌ها شد و گفت: به معاون اول رییس جمهوری پیشنهاد دادم که ما برای افزایش سرعت تصمیم‌گیری‌ها در حل مشکلات، ابتدا آن مشکل را بررسی و به صاحب اختیار آن ارجاع و دو هفته مهلت می‌دهیم، در صورتی که در این مدت تصمیم نهایی اتخاذ نشد، خود در استان برای آن تصمیم گرفته و اجرا خواهیم کرد.

■ آمادگی وزارت اقتصاد برای تفویض برخی اختیارات به استان‌ها

وزیر امور اقتصادی و دارایی هم با اشاره به اینکه مساله تفویض اختیارات در سطح استان‌ها جزو مسائل مزمنی است که دهه‌ها وجود دارد، گفت: این مساله جزو اصول لاینفک توسعه در اقتصاد ایران است. راهی برای توسعه اقتصادی جز با توانمندسازی منطقه‌ای و سپردن اختیارات در مناطق وجود ندارد.

به گفته خاندوزی، وزارت اقتصاد و دارایی این آمادگی را دارد تا بخشی از اختیارات در تهران را به ادارت کل استانی تفویض کند.

وزیر اقتصاد خاطرنشان کرد: از آنجا که در جلسات دولت و بخش خصوصی و در اتاق بازرگانی پایش محیط کسب‌وکار صورت می‌گیرد، تکرار صورت مساله‌ها به صورت مکرر به حالت ملال‌آوری تبدیل شده است و هیچ حرف نو و نویدبخشی مطرح نمی‌شود.

خاندوزی با تاکید بر اهمیت تمرکز بر موضوع شفافیت و تسهیل صدور مجوزهای کسب و کار در کشور گفت: معجزه تمرکز در نقطه کانونی موجب پیشرفت اهداف شد. این اتفاق از وزارتخانه‌های فرهنگی تا زیربنایی و نفت و... شکل گرفت.

بخش اعظمی از حل مشکلات محصول همین تمرکز بود. اگر در شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی خراسان رضوی تمرکز صورت گیرد مشکلات حل می‌شود.

خاندوزی خاطرنشان کرد: بخش خصوصی غیر از بیان آسیب و مساله باید بار بخشی از مشکلات را به عهده گرفته و در تقسیم کار مشارکت کند. وی با بیان اینکه یکی از ریشه‌های نبود توازن منطقه‌ای در ایران این است که درآمد و ثروت خلق شده در یک استان یا منطقه در چرخه همان منطقه به کار گرفته نمی‌شود، اظهار کرد: این مساله موجب فاصله گرفتن و شکاف بیشتر توان اقتصاد استان‌ها از یکدیگر شده است.

> ■ شافعی: در برخی استان‌ها با سرمایه‌گذاری‌های جدیدی که می‌شود، نرخ تولید ناخالص داخلی آن افزایش می‌یابد؛ اما در برخی استان‌ها مانند خراسان رضوی عکس این موضوع اتفاق افتاده است

■ لزوم گردش مالی شرکت‌های صنعتی و معدنی در استان محل فعالیت

خاندوزی افزود: طی توافقی که اخیرا با وزیر صنعت صورت گرفت، قرار بر این شد با توجه به اینکه بخش اعظمی از شرکت‌های صنعتی و معدنی ذیل مدیریت این وزارتخانه قرار دارد، از سال آینده گردش مالی حساب این شرکت‌ها در استان محل فعالیت‌شان قرار گیرد و امکان دریافت تسهیلات برای فعالان اقتصادی همان استان فراهم شود.

وزیر امور اقتصادی و دارایی تصریح کرد: با توجه به ضرورت تسهیل ورود هرگونه سرمایه اقتصادی به ایران که در سال‌های گذشته با دشواری‌های زیادی همراه بود، در وزارت اقتصاد و دارایی آیین‌نامه‌ای به منظور تشویق و تسهیل ورود سرمایه‌ها و سپرده‌گذاری‌های خارجی در کشور با تاکید بر استفاده ایرانیان مقیم خارج از کشور و کشورهای همسایه مصوب کردیم که در صف تصویب هیات وزیران قرار دارد. امیدواریم با ابلاغ این آیین‌نامه شاهد شکل‌گیری جریان ساده‌تر ورود سرمایه‌ها به اقتصاد ایران نسبت به گذشته باشیم.

■ درخواست دانشگاهیان برای تغییر قوانین مالیاتی شرکت‌های نوپا

مدیران گروه اقتصاد، حسابداری و مدیریت دانشگاه فردوسی مشهد و تعداد دیگری از استادان اقتصاد دیگر دانشگاه‌های مشهد هم در جلسه با خاندوزی، به مطابقت نداشتن فعالیت محققان دانشگاهی با نیازهای روز جامعه، لزوم توجه به تاثیر حسابداری در شفافیت نهادهای مالی، تغییر قوانین مالیاتی در خصوص شرکت‌های نوپا و دانش بنیان و توجه به تقویت مهارت دانش آموختگان اقتصاد در ارتباط با صنعت اشاره کردند.

تسهیل گری برای روابط تجاری- آکادمیک بین مراکز آموزش عالی ایران با کشورهای همسایه به‌ویژه افغانستان و پاکستان، انتقاد از نحوه تخصیص منابع برای مقابله با فقر، فقدان رهبری واحد برای مدیریت اقتصادی دولت و نبود استراتژی مدیریت توسعه اقتصادی کشور از دیگر موضوعات مطرح شده از سوی استادان دانشگاه فردوسی در جلسه با وزیر اقتصاد بود.

■ ضرورت برنامه‌ریزی برای افزایش بهره‌وری موقوفات

حجت‌الاسلام احمد مروی تولیت آستان قدس رضوی هم در ششمین گردهمایی مدیران شرکت‌ها و مؤسسات زیرمجموعه بنیاد بهره‌وری موقوفات آستان قدس بر ضرورت برنامه‌ریزی برای افزایش بهره‌وری موقوفات تأکید و اظهار کرد: ارتقای بهره‌وری در موقوفات و استفاده مناسب از منابع وقفی، باعث می‌شود مردم به اهمیت و تأثیر وقف در جامعه بیشتر پی ببرند و درنتیجه، انگیزه برای وقف نیز افزایش یابد.

مروی همچنین بر لزوم رعایت کامل ضوابط اداری و نظارت مستمر و دقیق برای پیشگیری از بروز جرائم و مفاسد اداری تأکید و بیان کرد: نسبت به سلامت مالی در مجموعه‌های اداری و اقتصادی به‌شدت حساسیت داریم، سهل‌انگاری در هزینه‌ها پذیرفتنی نیست. این اموال، موقوفات و نذورات هزاران انسان بوده و صاحب اصلی آن‌ها امام رضا(ع) است، لذا هیچ قصوری در این زمینه پذیرفتنی نیست.

عضو هیات علمی اقتصاد دانشگاه فردوسی:

توزیع یارانه، شیوه مقابله با فقر نیست

دنیای اقتصاد- عضو هیات علمی گروه اقتصاد دانشگاه فردوسی مشهد گفت: اساسی‌ترین کاری که هر دولتی با هر نگرش سیاسی باید انجام دهد، مقابله با فقر است. شیوه مقابله با فقر، توزیع یارانه نیست، بلکه توجه به تولید و اشتغال است.

به گزارش ایسنا، تقی ابراهیمی در نشست استادان اقتصادی دانشگاه‌های مشهد با وزیر امور اقتصادی و دارایی که در ساختمان اداره کل امور اقتصادی و دارایی خراسان رضوی برگزار شد، اظهار کرد: هنگامی که کشوری از نظر اقتصادی فقیر باشد از صحنه بین‌المللی نیز کنار گذاشته می‌شود و شرایط فعلی ما نیز همین مورد را نشان می‌دهد. بنابراین اساسی‌ترین کاری که هر دولتی با هر نگرش سیاسی باید انجام دهد، مقابله با فقر است.

ابراهیمی افزود: شیوه مقابله با فقر، توزیع یارانه نیست، بلکه توجه به تولید و اشتغال است. از طریق این دو مورد می‌توان جامعه را خودباور کرد. اقتصاد و سیاست‌گذاران اقتصادی ما با چند موضوع اساسی مواجه هستند که مهمترین آنان پایین بودن اعتماد اجتماعی است.

عضو هیات علمی گروه اقتصاد دانشگاه فردوسی مشهد عنوان کرد: با وجود پایین بودن اعتماد اجتماعی سیاست‌گذاری اقتصادی و مدل‌های کلان اقتصادی پاسخگو نیست.

وی تصریح کرد: راه‌حل‌های عمده اقتصادی ما به موضوعات سیاسی و اجتماعی برمی گردد.

عضو هیات علمی گروه اقتصاد دانشگاه فردوسی مشهد خاطرنشان کرد: در حوزه سیاسی باید باورهای جامعه تغییر پیدا کند. بنابراین باید متغیرهای اقتصادی در جامعه را پایدار کرده و بر اشتغال و تولید تاکید داشته باشیم.

ابراهیمی ادامه داد: دولت‌ها برنامه‌ریزی بلندمدتی برای اشتغال ندارند. برنامه آن‌ها تنها برای دوره‌های چهار یا هشت ساله است در حالی که این مساله یکی از آفت‌های بزرگ آنان است، زیرا برنامه‌ریزی برای اشتغال باید بلند مدت باشد.

■ چالش‌های پیش روی اقتصاد و دانشگاه

در ادامه این نشست مسعود همایونی‌فر، دیگر عضو هیات علمی گروه اقتصاد دانشگاه فردوسی مشهد اظهار کرد: دانشکده علوم اداری و اقتصادی در حال حاضر دارای ۲۰ عضو هیات علمی است. همچنین در سال جاری تعداد دانشجویان ورودی به این دانشکده ۶۰۰ نفر بود که از این تعداد ۲۰۰ نفر آنان دانشجوی کارشناسی ارشد و ۱۰۰ نفر دانشجوی دکترا هستند.

وی افزود: سرانه تعداد محققان به ازای هر عضو هیات علمی حدود پنج دانشجوی دکترا، ۱۰ دانشجوی کارشناسی ارشد و ۳۰ دانشجوی کارشناسی است. بنابراین قابلیت تشکیل تیم‌های تحقیقاتی با ظرفیت ۳۰ نفر را داریم.

عضو هیات علمی گروه اقتصاد دانشگاه فردوسی مشهد درباره چالش‌های پیش رو عنوان کرد: سه چالش پیش‌روی اقتصاد و دانشگاه وجود دارد؛ اول مطابقت نداشتن نیاز محقق و نیاز جامعه است. این مساله را میان دانشجویان تحصیلات تکمیلی مشاهده می کنیم که آنان نگاهی به آینده دارند در حالی که ما نگاهی به حال و گذشته داریم.

همایونی‌فر ادامه داد: دومین چالش در اقتصاد عدم تضمین جبران خدمات پژوهش از طرف جامعه و صنعت است که ما را مجبور به نوعی از رقابت می کند. مورد سوم نیز عدم هماهنگی سریع میان اعضای هیات علمی با برنامه‌های راهبردی دوم دانشگاه است.

■ نیازهای نظام حسابداری

در ادامه این نشست رضا حصارزاده، عضو هیات علمی گروه حسابداری دانشگاه فردوسی مشهد، اظهار کرد: حسابداری در نظام اقتصادی و حکمرانی کشور دارای سه فاکتور بسیار مهم است. اول اینکه حسابداری به عنوان یکی از ارکان مهم صنعت اطلاعات در نظر گرفته شده و کار اصلی حسابداری این است که دیوارهای آجری سازمان‌ها و نهادها را تبدیل به دیوارهای شیشه‌ای کند.

وی افزود: دومین مورد بحث حکمرانی است. بحث‌هایی مانند حسابرسی عملیاتی کمک می کند تا فرایندهایی را برای سازمان‌ها طراحی کنیم.

عضو هیات علمی گروه حسابداری دانشگاه فردوسی مشهد تاکید کرد: مورد سوم موضوع پایداری برای همه رشته‌ها است. موضوع‌هایی مانند پایداری مالی، استفاده پایدار از منابع مالی و... مباحث مهمی‌اند که همکاران ما در وزارت اقتصاد با آن درگیر هستند.

حصارزاده ادامه داد: موضوع استانداردهای بخش عمومی و خصوصی سازمان‌های بین‌المللی مطرح است که خود در تامین مالی بین‌المللی به رتبه‌بندی و تراز کشور کمک می کند.

خراسان جنوبی

تعیین تکلیف مشکلات سه واحد تولیدی در خراسان جنوبی

ایسنا- مشکلات سه واحد تولیدی و خدماتی خراسان جنوبی که بیش از ۱۰ سال معطل مانده بود، در ستاد پیگیری اجرای سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی دادگستری این استان تعیین تکلیف شد.

نشست ستاد پیگیری اجرای سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی دادگستری کل خراسان جنوبی با حضور رییس کل دادگستری و دادستان عمومی و انقلاب مرکز این استان به عنوان دبیر این ستاد با سه دستور کار بررسی مشکل شرکت تولیدی صنعتی «سپهر خاوران خراسان جنوبی»، بررسی مشکل کارخانه «شیر و لبنیات نهبندان» و بررسی مشکل شرکت «اسکان گردشگران سپهر» برگزار شد.

در ارتباط با یک شرکت که سال ۱۳۸۹ برای ساخت هتل سپهر قراردادی بین سرمایه‌گذار و بانک ملی بسته شده بود، سرمایه‌گذار در زمینه تعهدات بانک برای پرداخت تسهیلات مواردی را در این نشست مطرح کرد که نماینده بانک ملی هم به آنها پاسخ داد.

رییس کل دادگستری خراسان جنوبی هم گفت: کارگروهی ذیل ستاد ویژه مشکلات هتل سپهر تشکیل شود که نماینده بانک، اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی، بازرسی استان، نماینده دادستان و نماینده هتل در این کمیته حضور داشته باشند و نتیجه در اولین ستاد مطرح شود.

شرکت تولیدی صنعتی سپهر خاوران، دستور کار دیگر این ستاد بود که از سال ۸۸ در شهرک صنعتی بیرجند اقدام به تولید مصنوعات فلزی کرده و نسبت به پرداخت تسهیلات بانک‌های عامل با مشکل مواجه شده است.

سرمایه‌گذار طرح با بیان اینکه در حال حاضر کاربری این شرکت از صنعتی به مواد غذایی تغییر کرده است گفت: سرمایه در گردش مهمترین مشکل ما در پرداخت نشدن تسهیلات است لذا خواستار تقسیط و تنفس یک ساله از بانک‌ها هستیم.

در ارتباط با این مشکل طبق هماهنگی‌های صورت گرفته مقرر شد با پرداخت ۷.۵ درصد مطالبات و تنفس ۶ ماهه نسبت به تقسیط پنج ساله مطالبات اقدام شود.

کارخانه شیر و لبنیات نهبندان از دیگر شرکت‌هایی است که به گفته سرمایه‌گذار تسهیلات آن به‌موقع پرداخت نشده و کارخانه نیمه‌تمام مانده است از طرفی اجرا نشدن تعهد باعث شده که با افزایش قیمت ماشین‌آلات شرکت متضرر شود.

با هماهنگی‌هایی که در این نشست صورت گرفت، مصوب شد با پیگیری سازمان جهاد کشاورزی تسهیلات مورد نیاز پروژه در اختیار سرمایه‌گذار قرار گیرد تا هم مطالبات بانک کشاورزی محقق و هم این پروژه نیمه‌تمام فعال شود.

رییس کل دادگستری خراسان جنوبی در این نشست با اشاره به اینکه سال ۱۴۰۰ از طرف مقام معظم رهبری به عنوان سال «تولید؛ پشتیبانی‌ها، مانع‌زدایی‌ها» نامگذاری شد گفت: اقدامات خوبی در این زمینه انجام شد و در استان ما هم توفیقاتی حاصل کردیم تا تولید و اشتغال رونق داشته باشد.

حجت‌الاسلام ابراهیم حمیدی افزود: برای برداشتن موانع سر راه تولیدکنندگان اقداماتی انجام شده اما قطعا کفایت نمی کند و تلاش‌ها باید مضاعف شود تا خواسته مقام معظم رهبری و آنچه امروز بسیار به آن نیازمند هستیم یعنی اشتغال، تولید و خودکفایی در شرایط تحریم محقق شود.

وی تاکید کرد: حمایت از تولید در دادگستری دایمی است و باید مداومت داشته باشد زیرا یکی از مهمترین مسایل که در کشور وجود دارد و مسوولان باید در این زمینه همت بگمارند، حمایت از تولیدکنندگان واقعی است.

رییس شورای قضایی استان خراسان جنوبی گفت: هرچند عده‌ای به اسم تولید مشکلاتی ایجاد می کنند و اگر مجتمع تولیدی ضعف مدیریتی دارد باید فکر دیگری کرد که در استان هم این گونه واحدها را داریم و مهمترین مشکل آنها مدیریتی است.

وی یادآور شد: مشکلات تولیدکنندگان به ما منعکس و به دبیرخانه ستاد پیگیری اجرای سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی ارجاع می‌شود و پیگیری‌های لازم به عمل می‌آید، در بعضی موارد نیز با پیگیری دبیرخانه مرتفع می‌شود و برخی موارد با تلاشی که صورت می‌گیرد برطرف نمی‌شود و در ستاد پیگیری می‌شود.

تصویب ۸۱ طرح اولویت‌دار خراسان جنوبی

دنیای اقتصاد- ۸۱ طرح اولویت‌دار خراسان جنوبی با مجموع ۹۶۷ میلیارد ریال تسهیلات در کمیته استانی بند الف تبصره ۱۸ قانون بودجه ۱۴۰۰ تصویب شد.

دهمین جلسه کمیته استانی بند الف تبصره ۱۸ قانون بودجه ۱۴۰۰ استان به ریاست سرپرست معاونت هماهنگی امور اقتصادی استانداری برگزار شد و با تصویب ۸۱ طرح اولویت‌دار به کار خود پایان داد. به گزارش روابط عمومی استانداری خراسان جنوبی، حسین موهبتی، سرپرست معاونت هماهنگی امور اقتصادی استانداری خراسان جنوبی در این نشست بر اهتمام دستگاه‌ها در تسهیل شرایط برای افراد متقاضی تسهیلات اشتغالزایی تاکید کرد.

مدیرکل امور اقتصادی و دارایی خراسان جنوبی هم به عنوان دبیر جلسه، گزارش مبسوطی از طرح‌های مصوب کمیته استانی و وضعیت پرداخت تسهیلات توسط بانک‌های عامل ارائه کرد. عیسی جعفری‌گیو گفت: تاکنون ۵۰۳ طرح با مجموع مبلغ ۹ هزار و ۸۶۳ میلیارد ریال در کمیته استانی به تصویب رسیده که تسهیلات مورد نیاز ۳۹ طرح به مبلغ ۴۰۱ میلیارد ریال توسط بانک‌های عامل پرداخت شده است. معاون اقتصادی اداره کل امور اقتصادی و دارایی خراسان جنوبی نیز گزارشی از وضعیت اعتبارات بند الف تبصره ۱۸ به تفکیک دستگاه‌های اجرایی و مانده اعتبارات مذکور ارائه کرد. در این نشست که با حضور اعضای کمیته استانی و نمایندگان بانک‌های عامل برگزار شد، نمایندگان دستگاه‌ها به معرفی طرح‌های متقاضی تسهیلات پرداختند و در نهایت بعد از اعلام نظرهای کارشناسی، تعداد ۸۱ طرح با مجموع مبلغ ۹۶۷ میلیارد ریال تسهیلات به تصویب رسید. همچنین اصلاح مبالغ مربوط به ۲۳ طرح با مجموع مبلغ ۱۰۹ میلیارد ریال مورد موافقت قرار گرفت.

آب روی آتش هر اختلافی، به زیان اقتصاد کشور است

محمدحسین روشنک
عضو هیات نمایندگان اتاق ایران

اختلافات همراه با حفظ احترام طرفین نسبت به یکدیگر و رعایت جوانمردی در تشکل‌ها و نهادهای عمومی لازم و مفید است.

همه جا هم اختلاف هست، در مجلس، در دولت و... اصولاً اختلاف بد نیست بلکه اختلاف در تشکل‌ها اگر منفعت‌طلبانه، سیاسی و باهدف کودتا نباشد، سازنده است. در اتاق بازرگانی ایران نیز با توجه به تضاد منافع شدید در بخش‌های مختلف اقتصاد و اعضای هیات نمایندگان به‌ویژه هیات رئیسه، اختلاف همیشه وجود داشته و در آینده هم خواهد داشت.

اختلافات در اتاق آنقدر بزرگ نبوده و نیست؛ اما متاسفانه افرادی «با هدف فرار رو به جلو» به این اختلافات در رسانه‌ها و فضای مجازی دامن‌زده و می زنند، به‌خصوص که بعضی‌ها در مجلس و دولت نیز از اختلاف در داخل اتاق بهره برده تا بخش خصوصی را ضعیف و تسلیم خود نگهداشته و مجبور نباشند به مطالبات فعالان اقتصادی ناشی از بیانات و نظرات همیشه مقام معظم رهبری به‌خصوص بیانات اخیر در جمع کارآفرینان در مورد جایگاه والای کارآفرینان و سرمایه‌گذاران (فرماندهان لشکرهای جنگ اقتصادی) پاسخگو باشند. بهتر است اعضای هیات نمایندگان به‌ویژه هیات رئیسه اتاق ایران بدانند همه فعالان اقتصادی در یک کشتی به‌نام اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی نشسته‌اند؛ لذا هر ضربه‌ای به اتاق وارد شود به همه فعالان اقتصادی و فرماندهان جنگ با تحریم‌ها خواهد بود. زمان زیادی به پایان دوره فعلی هیات نمایندگان اتاق باقی نیست، لذا بهتر است هیات رئیسه محترم اتاق ایران اختلافات خود را که باعث جلوگیری از بهره‌برداری کارآفرینان از حاصل حمایت‌های مقام معظم رهبری از فرماندهان جنگ اقتصادی شده است کنار گذاشته و به فکر آینده بخش خصوصی باشند، به‌ویژه که مجلس محترم «سه در هزار» را به وضع قبل برگرداند و به اتاق داده است.

رفع اختلاف بزرگان، در بزرگِ تشکل‌های فعالان اقتصادی مهم‌ترین نیاز توسعه اقتصادی کشور است؛ لذا مناسب است به‌دور از احساسات برای رفع اختلافاتی که واقعاً اهمیت زیادی ندارد؛ لیکن بسیار مهم است تلاش کرده و برای اصلاح قانون اتاق از دولت پیگیری کنند.

اما اگر واقعاً هیات رئیسه محترم نمی‌توانند اختلافات بین خود را حل کنند، بهتر است اعضای هیات نمایندگان درخواست کنند هر هفت نفر به اتفاق، از بالانشینی کناره‌گیری تا هیات رئیسه جدید انتخاب شود.

خوشبختانه بعد از مدتی مجلسیان محترم متوجه شده‌اند، صحبت‌های رئیس اتاق که مربوط به یک سال قبل بوده و اصلاً قرار نبوده منتشر شود. به دلیل اختلافات داخلی اتاق به‌ویژه در هیات رئیسه اتاق ایران، افرادی با سوءاستفاده از این شرایط و البته با قصد تضعیف اتاق و بخش خصوصی بریده‌ای از آن مطالب که البته اگر کامل منتشر می‌شده، واقعیت را نشان می‌داده و اشکال نداشته را منتشر کرده‌اند.

ضمن تشکر از مجلس محترم که حقوق اتاق را در قانون بودجه برگرداندند از آن قانون‌گذاران تقاضا کنیم با هدف کاستن از اختلافات داخلی اتاق بازرگانی که خسارت زیادی برای اقتصاد کشور به همراه دارد به نمایندگان محترم توصیه کنند که دخالت در امور اتاق را کنار گذاشته و از دولت محترم بخواهند لایحه اصلاح قانون اتاق که با کمک خود اتاق تهیه شود هرچه سریع‌تر به مجلس ارائه گردد.

فرصت‌ها و تهدیدهای اقتصادی ۱۴۰۱

امیر مهدی مرادی
دبیر انجمن مدیران صنایع خراسان

سال ۱۴۰۰ با استقرار دولت جدید و استقرار تفکر هم‌راستا در مجلس و دولت، سال امید به گشایش‌های جدید در حوزه بین‌الملل بود؛ اما به‌رغم تلاش‌های فراوان توافق جامعی صورت نگرفته است.

ادامه تحریم‌ها اگر چه برای برخی شرکت‌ها فرصت بازیابی توان از دست رفته را فراهم آورد و ثبات نسبی و ارزش متعادل نرخ دلار دست رقبای گذشته را از بازار ایران دور نمود؛ اما برای بسیاری از فعالیت‌ها محدودیت‌های ویژه‌ای پدید آورد. هزینه بالای نقل و انتقالات ارزی، مباحث رفع تعهدات ارزی و نبود هماهنگی میان بخش‌های مختلف حاکمیتی (از جمله وزارت صمت، بانک مرکزی و تعزیرات) در برخورد با پدیده‌های نوظهور، بعضا واحدهای تولیدی را با مشکلات عدیده‌ای مواجه نمود که حل هر یک از آنها خود پروژه‌ای زمان‌بر و هزینه‌بردار است.

اصولاً جوامع بشری با خوش‌بینی به آینده به حیات خود ادامه می‌دهند و امید به آینده زمینه‌ساز پیشرفت و توسعه کشورها است. در علم اقتصاد نیز ضمن تاکید بر واقعیات، همواره سناریو خوش‌بینانه مورد توجه ویژه است که متاسفانه حداقل در سال‌های اخیر هیچگاه شاهد تحقق آن در سطح کشور نبوده‌ایم. در سال ۱۴۰۱، به نظر می‌رسد با توجه به تحولات اخیر منطقه و حمله روسیه به اوکراین، فرصت‌ها و تهدیدهای متعددی برای کشور ایجاد شود. نقش تعیین کننده دو کشور روسیه و اوکراین در تامین محصولات کشاورزی، شرایط را برای افزایش قیمت جهانی غذا فراهم می‌آورد. بدین ترتیب کشورهایی که عمده نیاز خود را وارد می‌کنند بیشتر تحت تاثیر قرار می‌گیرند.

از طرف دیگر، غرب تلاش می‌کند تا با تحریم روسیه فشار اقتصادی را بیش از پیش بر آن کشور تحمیل کند. شاید در این مجال فرصت مناسبی برای خرید با قیمت مناسب‌تر از روسیه برای کشور به‌وجود آید و چه بسا نقش بازرگانان کشور به مثابه عاملان دور زدن تحریم روسیه بتواند برای کشور ارزآوری مناسبی همراه داشته باشد؛ به عبارتی این اتفاق فرصتی برای جبران بخشی از هزینه‌های سنگینی که کشور بابت تحریم‌های بین‌المللی پرداخت کرده‌است را فراهم آورد. به نظر می‌رسد در عرصه تولید نیز، عرضه محصولات کشور به روسیه با سهولت بیشتری نسبت به گذشته صورت پذیرد و هم‌جواری ایران با روسیه در شرایطی که این کشور با دیوار مستحکم اروپا مواجه است، فرصت مغتنمی برای کشور به وجود می‌آورد. اقدام متقابل روسیه و عدم تامین گاز اروپا و همچنین عدم خرید نفت روسیه توسط غرب می‌تواند فرصت‌های بی بدیلی را برای کشور فراهم آورد، لکن می‌بایست این بار درآمدهای حاصل از نفت را به درستی و در جهت تامین و توسعه زیرساخت‌ها و نه صرف واردات کالاهای مصرفی هدایت نمود.

اقتصاد ایران به دلیل پیوستگی کمتر با اقتصاد جهانی طبیعتاً دچار خسارات جزئی‌تری خواهد بود. اگر چه تحریم‌های همه‌جانبه، خلق پول و نهایتاً تورم‌های بلندمدت امان از اقتصاد کشور بریده است و کاهش سرمایه‌گذاری صنعتی طی سال‌های اخیر، تولید ناخالص ملی را با بحران جدی مواجه ساخته است؛ اما وضعیت منحصربه‌فرد به‌وجود آمده، حاصل از حمله روسیه به اوکراین شاید آخرین فرصت‌های کشور برای کاهش فاصله با کشورهای پیشرفته باشد.

اکنون زمان تعامل با دنیا و بهترین فرصت برای جذب سرمایه‌های خارجی است و به نظر می‌رسد بهترین موقعیت برای توسعه مراودات و بازیابی بازارهای از دست رفته باشد. در سال آینده حضور موثر در بازارهای جهانی دور از دسترس نخواهد بود.

چشم‌انداز تجارت با ترکمنستان

مجید محمدنژاد
رئیس اتاق بازرگانی مشترک ایران و ترکمنستان

اعداد و ارقام موجود، رشد صادرات ایران به ترکمنستان را به وضوح نشان می‌دهد. صادرات به ترکمنستان در سال ۱۴۰۰ به حدود ۳۰۰ میلیون دلار رسیده که افزایش ۱۶۰ درصدی را نسبت به سال گذشته که ارزش صادرات ۱۱۵ میلیون دلار بوده نشان می‌دهد. رشد صادرات ایران به ترکمنستان با رفع مسائل موجود مانند عدم صدور روادید و مشکلات ترانزیت و حمل و نقل بسیار افزایش خواهد یافت.

از ظرفیت‌های موجود در رابطه با توسعه تجارت با ترکمنستان می‌توان به صادرات کالای فرآوری شده به جای خام‌فروشی اشاره کرد و از آنجایی که ترکمنستان ظرفیت‌های بالایی از نظر گاز، پتروشیمی و کشاورزی دارد، می‌توان به انجام پروژه‌های مشترک بین دو کشور در حوزه‌های مطرح شده پرداخت. ایران و ترکمنستان بایستی هدف این همکاری‌های مشترک را دستیابی به بازار جهانی بدانند و از این فرصت برای دستیابی به بازار اروپا بهره‌برداری مناسب کنند.

همچنین، درست است که برگزاری نمایشگاه خصوصا نمایشگاه کاملا تخصصی بسیار راه‌گشا است؛ ولی توجه به پلتفرم‌های آنلاین نیز می‌تواند بسیار مفید فایده باشد. این پلتفرم‌ها علاوه بر کاهش هزینه می‌تواند سرعت دستیابی به نتیجه را نیز افزایش دهد. ایجاد پلتفرمی دائمی بین ما و ترکمنستان و همچنین کشورهای اوراسیا که نیازهایی از یک جنس دارند می‌تواند دستاوردهای ارزشمندی را ایجاد کند.

ایران مانند هر کشور دیگری، برای گسترش روابط تجاری و اقتصادی در سطح بین‌المللی، نیازمند این است که روابط خود را با کشورها توسعه داده و قطعا یکی از راه‌های دستیابی به آن، الحاق به پیمان‌های اقتصادی منطقه‌ای است. پیوستن ایران به اجلاس اکو و پیمان شانگهای از این دست پیمان‌هاست که می‌تواند روابط ما با کشورهای همسایه علی‌الخصوص ترکمنستان را رونق بخشد.

درست است که چند سال اخیر ارتباطات ما با کشور ترکمنستان کم‌رنگ شده ولیکن ترکمن‌ها برادر ما هستند و گزینه تجارت مشترک، بهترین گزینه موجود برای دو کشور خواهد بود. آمار و ارقام صادرات در سال جاری، چشم‌انداز روشنی را برای ارتباطات دو کشور نشان می‌دهد و امیدواریم با تدابیر عالمانه در آینده شاهد رشد بیشتری در ارتباطات تجاری بین ایران و ترکمنستان باشیم.

شرکت‌های دانش‌بنیان و تبدیل تهدیدها به فرصت

سید مهدی مدنی بجستانی
رئیس انجمن شرکت های دانش بنیان استان خراسان رضوی

شرکت‌های دانش‌بنیان همانند سایر بنگاه‌های اقتصادی در سال ۱۴۰۰ با مشکلات زیادی مواجه شدند و چالش‌های بسیاری را تجربه کرده و پشت سر گذاشتند. با توجه به تنوع شرکت‌های دانش‌بنیانی، برخی از این شرکت‌ها توانستند در حوزه کاری خود و بسته به نیازی که نسبت به محصولات آن‌ها وجود داشت، فروش و سود بیشتری داشته و این تهدید را به فرصت تبدیل کنند. اما اغلب کسب و کارها در سال ۱۴۰۰ با معضلات و مشکلات متعددی مواجه شدند و متاسفانه این فشارها همچنان ادامه دارد. امیدواریم که در سال ۱۴۰۱ اتفاقات خوبی روی دهد، هرچند که در حال حاضر دورنمای شفاف و امیدوارکننده‌ای در دسترس نیست؛ اما ما به قول‌ها و برنامه‌هایی که دولت سیزدهم ارائه کرده است، امیدواریم. در سال ۱۴۰۰ علی رغم نیاز کشور، شرکت‌ها دچار محدودیت‌های زیادی در زمینه فروش شده و به واسطه تغییرات نرخ ارز در تامین مواد اولیه خود با مشکلاتی مواجه شدند. به طور کلی، مسائلی که در این سال رخ داد آن را به یک سال غیرقابل قبول برای بنگاه‌های اقتصادی و به ویژه شرکت‌های دانش‌بنیان تبدیل کرد. چشم‌انداز سال آینده نیز وابسته به شرایطی است که به‌وجود می‌آید؛ مواردی همچون برقراری ثبات، تعامل با دنیا در جهت تقویت تکنولوژی و توسعه تولید و فراهم کردن زیرساخت‌های مورد نیاز شرکت‌های دانش‌بنیان در جهت گسترش و پیشرفت، از جمله مسائل مورد نیاز در این حوزه است که امیدواریم در سال ۱۴۰۱ بهبود یابد. با با توجه به تاکید خاص مقام معظم رهبری به حوزه دانش‌بنیانی، امید است شاهد اتفاقات خوبی در این حوزه باشیم و دولتمردان نیز توجه لازم به این بخش را داشته باشند. تغییرات حقوق و مزایای پرسنل بدون هیچ مبنای کارشناسی از دیگر مسائلی است که در سال آینده با آن مواجه خواهیم بود. البته نیروی انسانی شرکت بسیار ارزشمند است اما بخش خصوصی باید این موضوع را مدیریت کند و براساس جبران خدمتی که در نظر می‌گیرد، مسائل مالی منابع انسانی خود را تامین کند. توجه به اینکه نیز ضروری است که تغییر زیاد در حداقل دستمزد، هیچ کمکی به کارگران و کارمندان بخش خصوصی نمی‌کند و تنها انتظارات تورمی را به شدت بالا می‌برد. لازم به تاکید است که حتی همین افزایش حدود ۶۰ درصدی نیز پاسخگوی نیازهای زندگی کارمندان و کارگران نیست اما تاثیرات منفی روانی آن نه تنها شرایط را بهبود نمی‌بخشد، بلکه آن را دشوارتر می‌کند. امیدواریم که از این قبیل اقدامات در سال آینده کمتر رخ دهد و تصمیماتی که اتخاذ می‌شود همراه با مشورت با بخش خصوصی باشد.

سخنگوی وزارت خارجه تاکید کرد

لزوم ارتباط مشهد با شهرهای آسیای میانه

دنیای اقتصاد – سخنگوی وزارت امور خارجه گفت: شهرداری مشهد در زمینه دیپلماسی شهری فعالیت خوبی داشته و ما می‌خواهیم ارتباط مشهد با شهرهای آسیای میانه گسترش پیدا کند و از این کار نیز حمایت خواهیم کرد.

سعید خطیب‌زاده در دیدار با شهردار مشهد اظهار کرد: از توسعه دیپلماسی شهری شهرداری مشهد با شهرهای کشورهای همسایه به‌ویژه آسیای میانه حمایت می‌کنیم. یکی از اولویت‌های دولت و رئیس‌جمهوری، سیاست همسایگی است و در همین رابطه وزارت خارجه نیز اولویت خود را تقویت روابط با همسایگان قرار داده است.

وی ادامه داد: با توجه به همین موضوع نقش استان‌ها و شهرهای مرزی از جمله خراسان رضوی و شهر مشهد در تحقق این سیاست اهمیت دارد.

معاون وزیر امور خارجه با بیان اینکه شهرداری مشهد در زمینه دیپلماسی شهری فعالیت خوبی داشته، عنوان کرد: ما می‌خواهیم ارتباط مشهد با شهرهای آسیای میانه گسترش پیدا کند و از این کار نیز حمایت خواهیم کرد.

خطیب‌زاده خاطرنشان کرد: در مجموع از توسعه ارتباط شهرداری مشهد با شهرهایی مانند دوشنبه و تاشکند در چارچوب دیپلماسی شهری خرسند هستیم و توقع داریم تا در این مسیر رو به‌جلو حرکت کنید.

■ دیپلماسی در خدمت اقتصاد کشور است

معاون وزیر امور خارجه همچنین در بازدید از کارخانه نوآوری مشهد در جمع خبرنگاران اظهار کرد: دولت باید کارهای زیادی در حوزه کمک به جوانان انجام دهد تا مرزهای دانش را در گام دوم انقلاب مقداری جلوتر ببریم.

وی خاطرنشان کرد: دانش شاخص اقتدار، قدرت و کنش‌گری ایران اسلامی است که بخشی از آن کمک به چرخه‌های اقتصادی است.

رئیس مرکز دیپلماسی عمومی وزارت امور خارجه ادامه داد: به عنوان دستگاه دیپلماسی و وزارت خارجه کمک خواهیم کرد تا با به خدمت گرفتن دیپلماسی، جوانان و نخبگان فعال در مراکز نوآوری وارد عرصه رقابت جهانی شوند. دیپلماسی در خدمت اقتصاد کشور است و جوانان باید بتوانند مرزها و افق‌های جدید تعریف کنند.

وی عنوان کرد: هر کجا دولت و نهادهای عمومی کشور در عرصه کمک به جوانان ورود کرده‌اند، پاسخ این اعتماد به بهترین وجه دریافت شده است. معاون وزیر امور خارجه اضافه کرد: راه‌اندازی مراکز نوآوری اقدامی شایسته و قابل تقدیر است و از شهرداری مشهد بابت این اقدام تشکر می‌کنیم. احداث کارخانه نوآوری طی تفاهم‌نامه‌ای که در سال ۱۳۹۷ میان شهرداری مشهد و معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری منعقد گردید، پایه گذاری شد و این کارخانه در ۱۸ دی ماه سال گذشته در مشهد به بهره‌برداری رسید.

■ ایجاد میز مشترک ایران، افغانستان، عراق، تاجیکستان و چین در مشهد

سیدعبدالله ارجائی، شهردار مشهد هم در دیدارش با خطیب‌زاده درباره توسعه دیپلماسی شهری با کشورهای آسیای میانه اظهار کرد: در راستای تقویت سیاست همسایگی دولت آمادگی کامل را در این زمینه داریم. تاکنون در چارچوب دیپلماسی شهری روابط مشهد با تاجیکستان و پاکستان را توسعه داده‌ایم.

وی افزود: در همین رابطه میز مشترک ایران، افغانستان، عراق، تاجیکستان و چین را در مشهد ایجاد کرده‌ایم که فعالیت‌های خوبی نیز در این چارچوب صورت گرفته است.

شهردار مشهد در خصوص سفر به تاجیکستان و شرکت در مجمع شهرداران آسیایی عنوان کرد: در حاشیه این مجمع دیدارها و گفت‌وگوهایی با شهرداران تاشکند و دوشنبه، وزیر گردشگری و جمعی دیگر از مقامات حاضر در این مجمع انجام شد که پس از اطلاع از ظرفیت‌های مشهد برای توسعه روابط دو جانبه اعلام آمادگی کرده‌اند.

ارجائی تصریح کرد: اکنون آمادگی داریم با همکاری وزارت خارجه فعالیت خود را در حوزه دیپلماسی شهری با شهرهای کشورهای همسایه به ویژه آسیای میانه گسترش دهیم.

شهردار مشهد در رابطه با تسهیل سرمایه‌گذاری خارجی در مشهد که دیگر درخواست معاون وزیر امور خارجه بود، گفت: شهرداری مشهد از معدود شهرداری‌هایی است که معاونت اقتصادی دارد و سعی شده از این طریق بروکراسی‌های موجود در مسیر سرمایه‌گذاری خارجی کاهش یافته و فرآیندهای سرمایه‌گذاری کوتاه شود.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی شهرداری مشهد، دیدار با استاندار خراسان رضوی، دیدار با انجمن‌های استادان و دانشجویان خارج از کشور و جلسه اتحادیه دانشجویان مستقل از جمله برنامه‌های سفر یک روزه سخنگوی وزارت خارجه به مشهد بود.

خبر

مدیرعامل شرکت توزیع برق استان خبر داد

تغییر تعرفه ۶درصد از مشترکان خانگی برق در خراسان رضوی

دنیای اقتصاد- مدیر عامل شرکت توزیع نیروی برق خراسان رضوی با اشاره به تغییرات تعرفه‌های برق و تعریف الگوهای مصرف که از ابتدای بهمن ماه با هدف توسعه عدالت اجتماعی و بهره‌مندی عادلانه از یارانه انرژی رخ داده، گفت: از مجموع مشترکان خانگی این شرکت تنها ۶ درصد مشمول تغییر تعرفه برق می‌شوند که این تغییر در قبوض جدید لحاظ شده است.

محسن ذبیحی اظهار کرد: مشترکانی که میزان مصرف برق آنان معادل الگوی تعیین شده(۲۰۰ کیلووات در ماه‌های غیر گرم و ۳۰۰ کیلووات در ماه‌های گرم) یا کمتر از آن باشد، مشمول افزایش قیمت نخواهند شد و این افزایش قیمت صرفا برای مشترکان پرمصرف که سهم بیشتری از یارانه‌ها دارند، تعیین شده تا قیمت برق را به نرخ نزدیک به واقعیت پرداخت کنند.

وی افزود: یارانه برق مشترکانی که بیشتر از الگو از برق استفاده می‌کنند، مطابق قانون کاهش خواهد یافت. به عبارت دیگر هزینه مصرف فراتر از الگوی این مشترکان پرمصرف به صورت پلکانی افزایش می‌یابد. بر این اساس مشترکان خانگی که ۲ برابر الگوی تعیین شده مصرف برق داشته باشند، هزینه مصرف برق آنان ۲.۵ برابر می‌شود و مشترکانی که بیشتر از ۲ برابر الگوی تعیین شده برق مصرف کنند، هزینه مصرف آنان تا ۳.۵ برابر افزایش می‌یابد. البته این افزایش شامل مشترکان خوش‌مصرف و کم‌مصرف نخواهد شد.

مدیر عامل شرکت توزیع نیروی برق خراسان رضوی بیان کرد: از مجموع مشترکان تحت پوشش شرکت توزیع نیروی برق خراسان رضوی ۸۶۲ هزار و ۵۰۰ مشترک مصرف متعادل، ۲۲۰ هزار مشترک کم‌مصرف و ۷۰ هزار مشترک پرمصرف هستند.

ذبیحی در ادامه با بیان اینکه معمولا در ماه‌های گرم سال شاهد افزایش مصرف برق هستیم، به راهکارهای مدیریت مصرف برق اشاره کرد و گفت: تنظیم سیستم‌های سرمایشی روی دمای آسایش، سرویس و بهینه‌سازی کولرهای گازی و آبی، استفاده از انرژی خورشیدی و تجدیدپذیر در تامین برق، استفاده از لوازم برقی با برچسب انرژی بالاتر و عدم استفاده از وسایل برقی پرمصرف در ساعات پیک از ساده‌ترین روش‌هایی است که رعایت آن موجب کاهش مصرف برق و هزینه برق در سبد خانوار خواهد شد.

مدیر عامل شرکت توزیع نیروی برق خراسان رضوی با توصیه به شهروندان در خصوص استفاده از نرم‌افزار اپلیکیشن برق من برای تسریع در دریافت خدمات این شرکت گفت: مشترکین علاوه بر امکان دریافت تمام خدمات خود به صورت غیرحضوری می‌توانند با تعیین پله مصرف در نرم‌افزار اپلیکیشن برق من و رعایت آن تا پنج درصد تخفیف در قبض ماهانه خود برخوردار شود. به گزارش روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق خراسان رضوی، وی افزود: به همین منظور علاوه بر انجام تبلیغات گسترده محیطی و اطلاع‌رسانی در فضای مجازی برای تمام مشترکان پیامک و لینک نصب اپلیکیشن ارسال شده است.

توسعه تجارت با ترکمنستان به کجا رسید؟

صادرات یک‌میلیون تنی به همسایه شمالی

دنیای اقتصاد: ایران و ترکمنستان از ابتدای دهه ۹۰ میلادی و استقلال جماهیر شوروی در آسیای مرکزی، روابط گرم و حسنه‌ای را آغاز کردند، افتتاح خط ریلی سرخس به عنوان یک مسیر راهبردی برای دسترسی کشورهای محصور در خشکی آسیای مرکزی به آبهای جنوب ایران، مهمترین طرحی بود که در همان دهه پیرامون آن توافق صورت گرفت و به سرعت افتتاح شد.

به گزارش ایرنا، دومین خط لوله انتقال گاز ترکمنستان به ایران هم در سال ۱۳۸۸ افتتاح شد و علاوه بر توافقنامه‌های ترانزیتی دیگر، خط ریلی ایران- ترکمنستان- قزاقستان نیز با توافق سه کشور در سال ۱۳۹۲ به بهره‌برداری رسید.

سال‌های ۱۳۸۸ تا ۱۳۹۲ دوره اوج روابط تجاری و سیاسی ایران و ترکمنستان محسوب می‌شود، در این دوره تجارت ۲ کشور از مرز یک میلیارد دلار نیز فراتر رفت و مناسبات سیاسی نیز در چارچوب‌های گوناگون توسعه یافت.

با این مقدمه و رهاوردهای سفر امسال رییس جمهوری به ترکمنستان به نظر می‌رسد فصل جدیدی از ارتباطات بین ۲ کشور آغاز شده است.

■ صادرات بیش از یک میلیون تنی خراسان رضوی به ترکمنستان

در همین ارتباط مدیر کل راه آهن خراسان با اشاره به روابط خوبی تجاری با کشورمان با ترکمنستان، گفت: رکورد صادرات از مرز ریلی سرخس به کشور ترکمنستان طی ۱۱ ماهه امسال شکسته شده است.

مصطفی نصیری افزود: صادرات کالا به کشورهای آسیای مرکزی از طریق مرز ریلی سرخس در خراسان رضوی طی ۱۱ ماه امسال به یک میلیون و هفت هزار تن رسید که رکورد جدیدی در زمینه صادرات ریلی طی ۲۵ سال گذشته است و این مقدار کالای صادراتی با ۱۶ هزار و ۷۲ دستگاه واگن و از طریق مرز ریلی سرخس به کشورهای آسیای مرکزی صادر شده که نسبت به مدت مشابه سال قبل ۵۹ درصد افزایش داشته است.

به گفته مدیر کل راه‌آهن خراسان، یک میلیون و ۳۸۸ هزار تن انواع محموله و بار ترانزیتی با ۲۳ هزار و ۴۰۰ دستگاه واگن طی ۱۰ ماهه امسال از طریق مرز ریلی سرخس از کشورهای آسیای مرکزی به ایران و یا از ایران به این کشورها حمل شده که نسبت به مدت مشابه سال قبل ۴.۱ برابر رشد داشته است.

نصیری از دلایل عمده استقبال مشتریان از حمل ریلی کالاهای ترانزیتی و رشد چند برابری ترانزیت ریلی مرز سرخس را ایجاد امکان سیر کالا با واگن‌های ایرانی از خطوط ریلی کشور ترکمنستان، نرخ حمل مناسب، ایجاد قطارهای مستقیم برنامه‌ای و کاهش زمان سیر کالاهای ترانزیت ذکر کرد.

■ سال ۱۴۰۱، نویدبخش توسعه روابط با ترکمنستان

رییس اتاق مشترک ایران و ترکمنستان در مشهد هم اظهار کرد: سال ۱۴۰۱، شرایط رو به توسعه ای در روابط بین ۲ کشور به وجود خواهد آمد.

مجید محمدنژاد توافقات سفر اخیر رییس جمهوری به ترکمنستان را خیلی خوب توصیف کرد و گفت: یکی از مشکلاتی که در حوزه تجارت با ترکمنستان وجود داشت، بدهی شرکت ملی گاز ایران به دولت ترکمنستان بود که اولین پرداخت آن قرار است به زودی توسط وزارت نفت انجام گیرد.

وی ادامه داد: آغاز روند پرداخت بدهی ایران به دولت ترکمنستان و همچنین وصول مطالبات تجار ایرانی از آن کشور، نویدبخش توسعه روابط اقتصادی این ۲ کشور طی سال آینده و توسعه صادرات به آن کشور از طریق خراسان رضوی خواهد بود. آنچه در سیاست روابط بین المللی به ویژه در حوزه تجارت مهم است، در نظر گرفتن مسیرهای جایگزین است که باید این موضوع به کشور مقابل گوشزد شود که در صورت تداوم محدودیتها، مسیرهای دیگری نیز برای تحقق اهداف صادراتی و ترانزیتی وجود دارد.

کتای (KTAI) عنوان مسیر حمل و نقل باری و ترانزیت کالا از مبدا ایران به سمت آسیای میانه با عبور از کشورهای افغانستان و تاجیکستان تا قرقیزستان در منطقه جنوب غربی و مرکز قاره آسیاست که توافق بر تقویت و استفاده از آن مورد تاکید کمیته مشترک حمل و نقل ایران و افغانستان نیز قرار گرفته است.

این کریدور حمل و نقل زمینی به عنوان مسیر کوتاه و جایگزین ترکمنستان برای ارسال کالا از بنادر جنوبی ایران به کشورهای آسیای میانه از اوایل مرداد ماه گذشته راه‌اندازی شده و مورد استفاده قرار گرفته است.

■ ظرفیت خوب ریلی خراسان رضوی در مراوده با همسایگان

رییس سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی، کریدور کتای را راهبرد استان به عنوان مسیر جایگزین برای صادرات کالا به کشورهای آسیای میانه ذکر کرد و گفت: به طور قطع بیشترین میزان صادرات ریلی کشور از مرز سرخس انجام می گیرد اما وابسته شدن به این مسیر، می تواند در برخی شرایط مانند دوران کرونا، صادرات خراسان رضوی را تحت‌الشعاع تصمیمات کشور مقابل قرار دهد.

امیررضا رجبی افزود: تعیین مسیر جایگزین صادراتی به کشورهای هدف این پیام را می‌دهد که ایران به ویژه خراسان رضوی برای صادرات کالای خود به یک کشور خاص وابستگی ندارد و این موضوع همکاری‌های اقتصادی ما را توسعه می‌دهد. رییس سازمان صمت خراسان رضوی گفت: در این سازمان پیگیر توسعه و تقویت مسیر کتای به عنوان مسیری جایگزین در صادرات کالا به کشورهای آسیای میانه هستیم و انتظار این است که فعالان بخش خصوصی در اقدامات پژوهشی خود، این موضوع را به عنوان یک مطالبه بیان کنند.

■ برنامه‌ریزی برای توسعه روابط تجاری خراسان رضوی با همسایگان

استاندار خراسان رضوی نیز در این ارتباط با اظهار امیدواری نسبت به توسعه روابط تجاری با کشورهای همسایه در سال آینده، به فعالان بخش خصوصی توصیه کرد که آمادگی جدی برای تجارت با کشورهای همجوار داشته باشند تا شاهد تبدیل این استان از منطقه سرمایه‌گریز به سرمایه‌پذیر باشیم.

یعقوبعلی نظری گفت: زمانی که فضای اقتصادی خراسان رضوی مثبت و جاذبه‌های لازم در آن ایجاد شود خود به خود بانکها و سرمایه گذاران جذب این استان خواهند شد.

وی با تاکید بر تمرکز بر توسعه روابط اقتصادی خراسان رضوی با کشور ترکمنستان افزود: این استان سه مشکل در روابط اقتصادی با ترکمنستان دارد که نخست ناهماهنگی بین استانها در روابط با آن کشور است، دوم عدم سهولت و آسان سازی مراودات تجاری با آن کشور و سوم مشکلات مربوط به حمل و نقل است.

نظری ادامه داد: رفع این چالش‌ها نیازمند یک پیگیری جدی از سوی مدیران و فعالان بخش خصوصی خراسان رضوی است تا مشکلات مربوط به حمل و نقل تجار و مسافران برطرف شود و تسهیل تجارت بین ۲ کشور سرعت گیرد.

بنا به توصیه استاندار خراسان رضوی بهتر است با ایجاد هماهنگی بین استان‌های مرزی از جمله خراسان رضوی، خراسان شمالی و گلستان مواجهه منسجمی با طرف ترکمنستانی صورت گیرد و سهولت و آسان‌سازی مراودات اقتصادی و تجاری با ترکمنستان اهمیت زیادی دارد زیرا این کشور واسطه ایران برای تعاملات تجاری با کشورهای ازبکستان، قزاقستان و سایر کشورهای آسیای میانه است.

ترکمنستان یکی از دو کشور هم مرز با خراسان رضوی و دومین کشور هدف صادراتی آن است.

خراسان رضوی از طریق سه مرز لطف آباد، باجگیران و سرخس با این کشور مراودات اقتصادی دارد. کمیسیون مشترک ایران و ترکمنستان یک سال در ایران و یک سال در کشور مقابل برگزار می‌شود و در این نشست پیشنهادات دو طرف برای توسعه روابط اقتصادی مطرح و در نهایت به تصمیمات دو طرف در قالب امضا تفاهم نامه ای جامه عمل پوشانده می‌شود.

ناگفته نماند که ترکمنستان از زمان شیوع کرونا مرزهای جاده‌ای خود را به روی ناوگان کشورهای همسایه از جمله ایران بست. سختگیری‌های این کشور نسبت به کامیون‌های ایرانی البته تازه نبود و پیش از شیوع کرونا هم با عوارض تن-کیلومتر، محدودیت‌هایی را برای ناوگان ایرانی اعمال کرده بود.

سیمان شرق، پیشرو در مشتری‌مداری

شرکت سیمان شرق در «یازدهمین اجلاس سراسری رضایت‌مندی مشتری» موفق به کسب تندیس طلایی شد. یازدهمین اجلاس سراسری رضایت‌مندی مشتری در محورهای اصلی: رضایت‌مندی مشتری در سطوح مختلف، استفاده از تکنیک های جهانی تعامل با مشتریان، ارتباط صحیح با مشتری، بررسی انعکاس صدای مشتری، حمایت از حقوق مصرف کنندگان، شناخت و بررسی کسب و کار و روابط بین کارکنان و مشتریان به عنوان یکی از منابع اصلی سازمان در حفظ و رضایت مشتری، برگزار شد و شرکت سیمان شرق به عنوان تنها کارخانه برگزیده سیمان کشور در سال ۱۴۰۰ موفق به کسب تندیس طلایی این اجلاس شد. مهدی ابراهیمی، مدیرعامل سیمان شرق از تلاش‌های این مجموعه در راستای مشتری‌مداری و احترام به حقوق مصرف کننده می‌گوید:

■ از کسب تندیس‌های رضایت‌مندی مشتریان و رعایت حقوق مصرف کننده بگویید؛ چه عواملی باعث کسب این تندیس‌ها شد؟

اصولاً حفظ حقوق ذینفعان به معنای مشارکت دادن آن در منافع متصوره بنگاه‌های اقتصادی است. تئوری های جدید در حوزه بنگاه‌های اقتصادی توصیه به نگاه جامع و شامل تمامی عوامل اثرگذار بر مجموعه فعالیت‌های بنگاه‌های اقتصادی دارند. قاعدتاً در این بین مشتریان و مصرف کنندگان جایگاه ویژه‌ای دارند. در شرکت سیمان شرق نیز این اصل مورد تاکید بوده و به نوعی تبدیل به فرهنگ سازمانی شده است این شعار که همیشه حق با مشتری است. هنوز هم بخش اعظم حتی بنگاه های اقتصادی نگاه ارباب رجوع به مشتری دارند در حالی که در شرکت سیمان شرق نگاه متفاوت و نگاه شریک اقتصادی است. برهمین اساس است که ساختارهای مختلف سازمانی اعم از تولید، کنترل کیفیت، فروش، حمل و تحویل و... بر این موضوع متمرکزند که بالاخره حق با مشتری است و باید رضایت او را ارزش نهاد. به جرأت می‌توان گفت در بین شرکت‌های تولیدکننده سیمان کشور واحد مهندسی فروش و رسیدگی به شکایات مشتریان و باشگاه مشتریان شرکت سیمان شرق جزو اولین ها و پیشتاز هستند. تحقیقات پایش آماری و میدانی که مبتنی بر روش‌های علمی است به صورت ادواری نیز برگزار می گردد.

■ در فضای صنعتی امروز، توجه به مصرف کننده چقدر اهمیت دارد؟

بخش عمده‌ای از پرسش ها و شاخص های هدف اداره محققین متمرکز بر نیاز مشتریان و ارزیابی رضایتمندی ایشان است. این دیدگاه ها و اقدامات مربوطه باعث شد شرکت سیمان شرق موفق شود با طی کردن فرآیند ارزیابی انصافاً دقیق و سخت‌گیرانه موفق شود تندیس ارزشمند رضایت مشتریان را کسب نماید و امید می رود که این فرهنگ سازمانی جدای از اخذ عنوان ها و نشانه ها کماکان در شرکت سیمان شرق تعمیق یابد البته لازم به توضیح است که با توجه به جایگاه شرکت سیمان شرق به عنوان بزرگترین تولیدکننده سیمان شرق کشور و متنوع ترین تولید کننده محصولات سیمانی در کشور، نشانه‌های افتخار دیگری نیز مرتبط با این حوزه اخذ شده که از جمله نشان رعایت حقوق مصرف کننده از سازمان صنعت معدن و تجارت استان خراسان رضوی است.

■ در کالایی همچون سیمان، چه مسائل و نکاتی بیش از همه برای مصرف کننده و مشتریان اهمیت دارد؟

اصولا سیمان کالایی است که از لحاظ عرضه و تقاضای اقتصادی به آن کالای کم کشش لقب داده اند به عبارتی جایگزینی برای سیمان نیست منتهی آن چه باعث رقابت در حوزه بازار و فروش می شود مازاد عرضه سیمان بر تقاضا است که منبعث از کاهش نرخ رشد اقتصادی است یا بهتر است بگوییم رکود در این شرایط است که واحدهای بازاریابی و فروش شرکت ها می بایست نسبت به ایجاد توجیه و تمایز محصولات خود با محصولات مشابه سایر کارخانجات اقدام نمایند. کیفیت، قیمت و سرعت چه در تحویل سیمان در محل مصرف و چه سرعت در تامین نیاز سیمان بازار پارامترهایی هستند که اگر کارخانجات سیمان مد نظر قرار دهند، باعث موفقیت روز افزون ایشان خواهد شد. در شرکت سیمان شرق نیز پارامترهای فوق مدنظر بوده و به جرات می‌توان گفت در منطقه شرق کشور در تمامی موارد ذکر شده شرکت سیمان شرق دارای بالاترین رتبه است.

■ در شرایطی که با افزایش نرخ ارز و قطعی گاز و برق در سال جاری، تولید با مشکلات زیادی مواجه شد و بسیاری از صنایع به دنبال سرپا نگه داشتن تولیدات خود بودند، چگونه توانستید برای رعایت حقوق مصرف کننده تلاش کنید؟

واقعیت این است که رعایت حقوق مصرف کننده صرفاً به معنای ارزان‌فروشی یا فروش به ضرر نیست اگر چنین بود شاید امروز اصولاً چنین پیشرفت شگرفی در حوزه‌های مختلف تکنولوژی و تولید در دنیا شاهد نبودیم در شرکت سیمان شرق ضمن اینکه به دنبال کنترل دقیق و منضبطانه هزینه ها هستیم از طرفی قیمت های فروش را نیز منطبق با ضوابط ابلاغی بورس کالا و انجمن صنفی کارفرمایان صنعت سیمان کشور رعایت صرفه و صلاح مصرف کنندگان تنظیم و می کنیم. در کنار آن با مدیریت موثر تر از قبل تولید، در صدد ارتقای کیفیت بوده و هستیم این موضوع در تسریع تحویل کالاهای مورد نیاز مشتریان و تامین نیاز بازار حتی در شرایط اعمال محدودیت های شدید بر تامین برق و گاز کارخانجات سیمان توسط شرکت سیمان شرق در دستور کار بوده است و خواهد بود

■ با عنایت به موفقیت اخذ لوح و تندیس صادر کننده نمونه استانی در سال جاری، رعایت حقوق مصرف کننده در حوزه صادرات و حفظ بازار خارجی چقدر اهمیت دارد و در این زمینه چطور با رقبای خارجی رقابت کردید؟

حوزه صادرات با توجه به پیچیدگی های خاص خود و اضافه شدن عوامل فرامرزی بر عوامل موجود، توجه و دقت نظر ویژه می طلبد شرکت سیمان شرق بنا بر توانمندی های خود در بازاریابی و فروش محصولات با کیفیت و تنوع آنها همان طور که در سوال هم اشاره شد امسال موفق به اخذ تندیس و لوح تقدیر صادر کننده نمونه استانی شد. دلیل این موضوع نگاهی است که در این شرکت وجود دارد که صادرات جایگاه خاص خود را دارد و بازاریابی و فروش دارای اهمیت ویژه است. حفظ بازارهای صادراتی که منبعث از کیفیت و قیمت و حجم فروش و تحویل قابل رقابت با سایر رقبای خارجی می باشد، با جمع‌آوری دقیق اطلاعات بازارهای مقصد مرتبط با حوزه فروش سیمان، ارتباط با مشتریان بالقوه صادراتی بومی هر کشور، تنوع سازی محصولات تولیدی و بسته بندی آنها متناسب با نیازهای بازار مصرف، پیگیری کاهش هزینه های حمل و نقل و همکاری با مشتریان در خصوص نقل و انتقال ارزی ایشان از جمله مواردی بودند و هستند که شرکت سیمان شرق را همچنان در سال جاری نیز به عنوان صادر کننده نمونه مطرح کردند.

دغدغه حفاظت از محیط زیست در «سیمان شرق»

مراسم روز درختکاری در محل کارخانه سیمان شرق با حضور فرماندار مشهد، مدیر کل منابع طبیعی و آبخیزداری و رئیس محیط زیست خراسان رضوی برگزار شد. شرکت سیمان شرق در فروردین سال ۱۳۳۲ تاسیس شد و با توجه به نگرش به مسوولیت‌های اجتماعی در قبال محیط زیست، از ابتدای راه‌اندازی، از سیستم‌های به‌روز زمان خود جهت کاهش آلایندگی محیط زیست استفاده کرده است. فضای سبز مجموعه سیمان شرق به وسعت ۳۵ هکتار است که در برنامه آتی، توسعه دو هکتار فضای مشجر نیز پیش‌بینی شده است. همچنین، این شرکت دارای فضای گلخانه‌ای ۵۰۰ مترمربعی به منظور تولید نشاء، پرورش و نگهداری گلهای فصلی و... می‌باشد.

در این مجموعه تلاش بر این بوده که در فضای سبز مجتمع از گونه‌های درختی (مانند سرو، کاج، سیاه‌دار و...)، درختچه‌ای (مانند ارغوان، جونی پروس و...) و پرچینی (مانند زرشک زینتی، ترون و...) که مقاومت خوبی در برابر کم‌آبی، نوع خاک و شرایط اقلیمی منطقه دارند، استفاده شود.

باتوجه به وسعت زیاد فضای سبز مجتمع و لزوم حفظ و توسعه آن، طی قراردادی کلیه امور کاشت نهال و گیاهان مناسب با اقلیم منطقه، نگهداری آنها (شامل آبیاری، کوددهی، هرس و...) و همچنین نظارت و کنترل کلیه تأسیسات مربوطه با هدف جلوگیری از هدررفت منابع آبی و خاکی، به پیمانکار ذی صلاح سپرده شده است. لازم به ذکر است که قریب به ۹۰درصد آبیاری فضای سبز مجتمع تحت پوشش سیستم آبیاری قطره‌ای است. باتوجه به خشکسالی‌های سال‌های اخیر، الگوی فضای سبز چمنی که از مصرف آب بالایی برخوردار بود به فضای سبز مشجر و پرچینی تغییر پیدا کرد.

■ پسماندها

به منظور کنترل و بهبود مستمر چشم‌انداز مجتمع سیمان شرق، طی قراردادی کلیه امور مربوط به نظافت و جمع‌آوری ضایعات عادی، حمل و انتقال آن به بیرون از مجتمع به پیمانکار ذی صلاح سپرده شد. شرکت سیمان شرق در راستای کاهش استفاده از کاغذ و تولید ضایعات کاغذی، سعی در استفاده از تکنولوژی‌های روز اداری از قبیل اتوماسیون اداری، سیستم حضور و غیاب آنلاین و... نموده است.

■ پساب

در حال حاضر مجتمع کارخانجات سیمان شرق فاقد هرگونه پساب صنعتی است و پساب جاری شامل فاضلاب ناشی از شست‌وشو، نظافت و فضولات انسانی است که در این رابطه شرکت سیمان شرق به منظور کاهش چشم‌گیر آلودگی خاک و سفره‌های آب زیرزمینی، اقدام به تأسیس تعداد ۳۱ سازه بتنی سپتیک تانک در ظرفیت‌های مختلف کرده است و طی قراردادی که با پیمانکار منعقد شده، به‌طور روزانه کلیه امور مربوط به جمع‌آوری، انتقال و تخلیه پساب مذکور به مراکز ذی صلاح، به‌وسیله تانکرهای ده هزار لیتری صورت می‌پذیرد.

شرکت سیمان شرق در راستای تعهدات اجتماعی و قانونی خود با بهره‌گیری از متخصصان امر، ایجاد زیرساخت‌های سازگار با محیط زیست و گسترش فرهنگ زیست محیطی به منظور صیانت از محیط زیست تمام تلاش خود را به‌کار گرفته تا سهم خود از حفظ این موهبت بزرگ الهی را ادا کرده باشد.

نبض بازار

نرخ رهن و اجاره آپارتمان‌های ۱۵۰ تا ۲۰۰ متری در مشهد

دنیای اقتصاد- بررسی فایل‌های رهن و اجاره آپارتمان‌های ۱۵۰ تا ۲۰۰ متری مشهد از تمرکز این واحدها در مناطق متوسط رو به بالا و بالای شهر حکایت می‌کند. در مناطق متوسط رو به پایین و کم برخوردار شـــهر این متراژ معمولا مربوط به واحدهای مسکونی ویلایی است. برای ودیعه یک واحد ۱۸۰ متری در «بلوار سجاد» با ۲۰ سال ساخت، باید ۱۰۰ میلیون تومان رهن و ۱۰،۵ میلیون تومان اجاره بدهید. البته اگر قرار باشد آپارتمانی با همین حدود متراژ اما نوســاز را رهن کنید قضیه خیلی فرق می‌کند! ودیعه یک واحد ۱۷۵ متری نوساز در بلوار سجاد هم اکنون ۲ میلیارد تومان قیمت خورده است. رهن و اجاره یک واحد ۱۸۰ متری در «احمدآباد» هم به ترتیب ۲۰۰ میلیــون و ۸،۵ میلیون تومان اســت. در منطقه «وکیل‌آباد» و در محله «هاشــمیه» ودیعه واحــد ۲۰۰ متری، ۲۰۰ میلیون رهن و ۲۰ میلیون تومان اجاره است. در برج‌های لوکس «هنرستان» و «هفت تیر» هم قیمت‌ها نجومی است؛ رهن واحد ۱۷۰ متری در برجی در هفت تیر، ۱،۳ میلیارد تومان و رهن واحد ۱۸۵ متری در برجی در هنرستان، ۱،۲ میلیارد تومان آب می‌خورد.

منطقه	متراژ	رهن (تومان)	اجاره (تومان)	سن بنا
بلوار سجاد	۱۸۰	۱۰۰میلیون	۱۰،۵میلیون	۲۰
احمدآباد- عارف	۱۸۰	۲۰۰میلیون	۸،۵میلیون	۵
فلسطین	۱۶۰	۱۰۰میلیون	۱۱میلیون	۹
هاشمیه	۲۰۰	۲۰۰میلیون	۲۰میلیون	۴
آزادشهر	۱۵۵	۷۲۰ میلیون	-	نوساز
قاسم آباد- رفیعی	۱۶۰	۴۴۰ میلیون	-	۱
هفت تیر	۱۷۰	۱،۳میلیارد	-	۵
هنرستان	۱۸۵	۱،۲میلیارد	-	۵
راهنمایی	۱۶۰	۶۰۰ میلیون	-	۶
مطهری شمالی	۱۶۰	۳۰۰ میلیون	-	۳
فرامرز عباسی	۱۶۵	۵۵۰ میلیون	۲،۵ میلیون	نوساز
اقبال	۱۵۰	۵۰ میلیون	۴ میلیون	۱۲
سیدرضی	۱۷۰	۵۷۰ میلیون	۱۰۰هزار	نوساز
معلم	۱۶۵	۲۰۰ میلیون	۹ میلیون	۱
مجد	۱۷۰۰	۱۰۰ میلیون	۸ میلیون	۵
قاسم آباد- مجیدیه	۱۷۵	۳۷۰ میلیون	-	۴
موسوی قوچانی	۱۵۰	۴۰۰ میلیون	۲۵۰هزار	نوساز
طلاب	۱۵۰	۲۵۰ میلیون	-	۸
امام رضا	۱۷۰	۵۰ میلیون	۸ میلیون	۴
رضاشهر	۱۷۰	۱۵۰ میلیون	۸،۵ میلیون	۳
جلال آل احمد	۱۵۵	۵۰۰ میلیون	-	۱۰
صیاد شیرازی	۱۵۰	۳۰۰ میلیون	۸ میلیون	
سرافرازان	۱۵۰	۳۰میلیون	۶میلیون	۱۰
کوی امیرالمومنین	۱۵۵	۱۰۰ میلیون	۳،۹ میلیون	نوساز
نوفل لوشاتو	۱۷۵	۶۰ میلیون	۸،۵ میلیون	۱۴
بلوار سجاد	۱۷۵	۲میلیارد	-	نوساز

آیا بازار ملک در سال جدید تغییر جهت می‌دهد؟

مسکن مشهد در انتظار بهبود

بررسی مصائب بازار مسکن ۱۴۰۰ و عوامل اثرگذار بر شرایط ۱۴۰۱

دنیای اقتصاد- بازار مسکن مشهد در سال ۱۴۰۰ دو نیمه کاملاً متفاوت را به لحاظ اوضاع و تحولات در قیمت و رفتار بازیگران تجربه کرد.

در بازار مسکن کلان‌شـــهر مشهد، شرایط در نیمه اول سالی که گذشـــت با تهران فرق داشت اما در نیمـــه دوم، نوعی هم‌جهتـــی در دو بازار مشاهده شد.

بررسی‌های «دنیای اقتصاد» درباره آینده نبض املاک مشـــهد (با تاکید بر تشخیص چگونگی اوضاع در سال ۱۴۰۱) مشخص می‌کند، تحلیل آینده بدون نگاه و اطلاع از اوضاع گذشته باعث خطای تشخیص خواهد شد.

به همین خاطر لازم است ابتدا روند تحولات چهار سال اخیر مرور شود.

■ استارت جهش قیمت از کجا خورد؟

دوره‌ای کـــه همه فعالان و کارشناســـان بازار مســـکن از آن به عنوان «جهـــش قیمت» نام می‌برند، از سال ۹۷ و ابتدا در تهران شروع شد.

سال ۹۷ به دلیل جهش حدود ۱۶۰ درصدی نرخ دلار، فعالان اقتصـــادی و جامعه عمومی در کشور دچار «انتظارات تورمی» شدند. از آنجا که بخش قابل توجهی از بودجه کشور به درآمد نفت متکی است و همچنین تولید و فروش مجموعه‌ای از کالاها به واردات وابسته است، شوک‌های ارزی همه نگاه‌ها را به ســـمت خود جلب می‌کند. این جهش دلار در ســـال-های اخیر چون منشـــاء غیراقتصادی داشـــت، اثرگذاری آن بر انتظارات بیش از زمان‌های دیگر بود و مورد توجه جامعه عمومی و فعالان اقتصادی قرار گرفت.

ســـال ۹۷ به دنبال خروج یک طرفه آمریکا از برجام و موانع تراشی‌هایی که این کشور در مسیر صادرات نفت ایران و تبادل تجاری با کشورهای مختلف بوجود آورد، ســـکان بازار ارز از کنترل خارج شد و نتیجه‌اش رشد نرخ دلار بود اما از آنجا که در سنوات قبل‌تر، دولت به پشتوانه درآمدهای ارزی قابل توجه، الگوی ســـرکوب قیمت دلار - تثبیت نرخ ارز- را پیشه کرده بود، در سال ۹۷ رشد قیمت دلار بخاطر آن سرکوب‌های قبلی عملاً به جهش دلار - شبیه بازشدن فنری که به شدت جمع شده است- منجر شد.

این جهش بود که باعث «تحلیل‌های تورمی در ذهن فعالان اقتصادی» شد. افراد با مشاهده روند صعود تند نرخ دلار پیش‌بینـــی افزایش قیمت دارایی‌ها، کالاها و خدمـــات را برای خود متصور شدند. البته رشد بی‌سابقه حجم نقدینگی طی سال‌های اخیر در «تشدید انتظارات تورمی» و حرکت نقدینگی به سمت بازارهای دارایی، اثر بسزایی داشت. در این مواقع (انتظارات تورمی)، سرمایه‌گذاری در بازارهای دارایی (سرمایه‌گذاری غیرمولد) رونق پیدا می‌کنـــد و در مقابل، ورود ســـرمایه به بازارهای مولد (تولید از جمله مثلاً تولید مســـکن) کاهش می‌یابـــد. علت کاهش سرمایه‌گذاری مولد، نااطمینانی نسبت به آینده و تردید درباره فرجام سرمایه‌گذاری (آیا قدرت خرید در زمان تکمیل پروژه‌های سرمایه‌گذاری وجود دارد یا خیر؟) است. همین اتفاق، سال ۹۷ در بازار مســـکن تهران رخ داد؛ خریدهای سرمایه‌ای آپارتمان در این بازار افزایش یافت و در مقابل، میزان فـــروش و عرضه ملک در بازار معامـــلات افت کرد. به این ترتیب، «انتظـــارات تورمی» با منشاء ارزی اسباب برهم خوردن تعادل نسبی عرضه و تقاضا در بازار معاملات ملـــک را بوجود آورد که نتیجه‌اش رشد بیش از ۶۰ تا ۷۰ درصدی سطح قیمت واحدهای مســـکونی در تهران شد. متوســـط قیمت آپارتمان در تهران از مترمربعی ۴ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان در ســـال ۹۶ به ۸ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان در سال ۹۷ جهش پیدا کرد. در همان سال - سال اول جهش- بازار مسکن مشـــهد (البته دقیق‌تر، از نیمه دوم ۹۷) با دو نیروی تورمی روبرو شـــد. یک نیرو از سمت بازار مسکن تهران و یک نیرو هم از سمت خریداران سرمایه‌ای ملک در مشهد.

مسکن در کلان‌شهرها همیشه در تعقیب تهران است به این معنا که تغییر فازهای تجاری بخش مســـکن ابتدا در پایتخت به عنوان پیشران بازار اتفاق می‌افتد و سپس با تاخیر یک تا دو فصل به سایر شهرها سرایت می‌کند. البته در دوره‌ای که گذشت، سرعت سرایت بیش از دوره‌های قبل بود و برای کلان‌شهرها حتی کمتر از دو فصل.

در این دوره چون عامل خارجی باعث رشـــد قیمت مسکن شد، مناطق شهری مختلف، خیلی زود در مسیر بازار مسکن تهران قرار گرفتند.

■ آرامش قبل از طوفان املاک مشهد

همانطور که در ابتدای این گزارش اشاره شد، ســـال ۹۷ در حالی که بازار مســـکن تهران تب قیمت‌ها را تجربه می‌کرد، بازار مسکن کلان شهر مشهد در آرامش نسبی قرار داشت.

آمار رسمی از نبض قیمت مسکن این تفاوت را تایید می‌کند.

سال ۹۷ متوســـط قیمت واحدهای مسکونی در معاملات املاک مشهد تنها ۲۹ درصد افزایش یافت. این میزان رشد نصف تورم مسکن تهران بوده است و حتی از تورم مسکن کشوری نیز پایین‌تر قرار داشت.

> ■ در سال ۹۹ متوسط قیمت مسکن در بازار املاک مشهد ۱۳۶ درصد جهش کرد. این پرواز قیمت از رشد قیمت مسکن تهران در سال ۹۹ خیلی بیشتر گزارش شده است. در سال ۹۹ قیمت واحدهای مسکونی در پایتخت حدود ۸۰ درصد و میانگین قیمت کشوری نیز ۱۰۰ درصد رشد کرد. بنابراین مشهد در سال ۹۹ از تهران در تورم ملکی سبقت گرفت

در کل کشور میانگین قیمت مسکن در سال اول جهش، ۴۲ درصد افزایش یافت که البته علت این ســـطح بالای تورمی ملکی کشـــور، وزن قیمت خانه‌های تهران است. بررســـی‌ها نشان می‌دهد وزن بازار مسکن تهران در همه متغیرهـــای این بخش در کل کشـــور حدود ۲۵ تا ۳۵ درصد است؛ میانگین وزن یک سومی. ســـهم تهران در فروش واحدهای مســـکونی در کشور حدود یک سوم و در تیراژ عرضه جدید مسکن نیز همین میزان اســـت. با این حال آن دو نیروی تورمی در بازار مسکن مشهد از اواخر سال ۹۷ فعال شـــد و اثر آن در قیمت‌های سال ۹۸ انعکاس پیدا کرد.

ســـال ۹۸ برای بازار مسکن تهران سال میانی جهش قیمت بود اما برای کلان شهر مشهد سال اول جهش.

در سال ۹۸ متوسط قیمت واحدهای مسکونی در مشهد ۴۲ درصد افزایش پیدا کرد.

سال ۹۹ ســـال اوج‌گیری اساسی تورم ملکی در مرکز استان خراسان رضوی و دیگر شهرهای بزرگ کشور بود.

در سال ۹۹ متوسط قیمت مســـکن در بازار املاک مشهد ۱۳۶ درصد جهش کرد. این پرواز قیمت از رشد قیمت مسکن تهران در سال ۹۹ خیلی بیشـــتر گزارش شده اســـت. در سال ۹۹ قیمت واحدهای مسکونی در پایتخت حدود ۸۰ درصد و میانگین قیمت کشوری نیز ۱۰۰ درصد رشد کرد.

بنابراین مشهد در سال ۹۹ از تهران در تورم ملکی سبقت گرفت.

این جلوزدن تورم مسکن مشهد از پایتخت نتیجه عقب‌ماندگی تورمی بازار مسکن مشهد طی دو سال قبل از آن بود.

بین قیمت املاک شـــهرهای مختلف کشور بخصوص با تهران، رابطه قدیمی و پایدار وجود دارد. در زمان جهش قیمت مسکن این رابطه بهم می‌خورد اما طولی نمی‌کشد که براساس منطقه قیمت‌های نسبی، رابطه از دست رفته احیا می‌شود.

قیمت آپارتمان‌هـــای تهران طبـــق رابطه قدیمی در بازار مســـکن حدود ۲ برابر قیمت میانگین کشوری است. اما این نسبت در سال ۹۷ و نیمـــه ۹۸ بهم خورد و برابری متوســـط قیمت واحدهای مســـکونی تهران و کشور به نزدیک عدد ۴ رسید. از اواخر سال ۹۸ و به شکل محسوس و دقیق‌تر از اوایل سال ۹۹، با انتقال موج جهش قیمت از تهران به کلان‌شـــهرها، میزان برابری شروع به کاهش کرد.

سالی که گذشت، عملیات انتقال فاز جهش با شدت بیشتری صورت گرفت.

در حالی که متوسط قیمت مسکن در تهران طی ســـال ۱۴۰۰ به میزان ۲۵ تـــا ۳۰ درصد افزایش پیدا کرد و موتور رشد قیمت ملک در پایتخت ایســـتاد اما در جایی مثل مشهد، این موتور با سرعت هر چه تمام در حرکت بود.

متوســـط قیمت واحدهای مسکونی در بازار معاملات املاک مشهد در نیمه اول ۱۴۰۰ ۱۳۷ درصد نسبت به مدت مشابه در سال ۹۹ جهش کرد. این، بالاترین میزان رشد قیمت مسکن در مشهد در مقایسه با سال‌های قبل بود.

آمارهای غیررسمی می‌گوید سطح میانگین قیمت واحدهای مسکونی در مشهد هم‌اکنون از ۱۵ میلیـــون تومـــان در مترمربع گذشـــته اســـت. این یعنی «ارزش بازار مســـکن مشهد نصف تهران».

■ آینده املاک مشهد چه می‌شود؟

در ماه‌های پایانی سال ۱۴۰۰، سرانجام ترمز تورم مسکن در مشهد کشـــیده شد. این اتفاق بواسطه کاهش نسبی تقاضای سرمایه‌گذاری در این بـــازار (در پی وقوع همیـــن رخداد در تهران) بوده است.

اگر چه روند یکساله قیمت مسکن مشهد در ۱۴۰۰ رشد تند قیمت را نشان می‌دهد اما در ماه‌های پایانی سال، نوعی تغییر جهت اوضاع مشاهده شد.

پیش‌تر بررسی‌ها نشان داده بود، سه اتفاق در زمستان بازار مسکن بر تحولات این بازار تاثیر گذاشته بود؛ «کاهش چشـــمگیر نرخ دلار»، «افزایش درآمدهای نفتی بواســـطه تســـهیل فروش نفـــت» و همچنین «رو بـــه جلو بودن مذاکرات برجام در وین».

صرف‌نظـــر از مکثی که در روزهـــای پایانی اســـفند ماه در جریان مذاکـــرات برجامی در وین بوجود آمد، برآیند ســـه ماه گذشـــته این پرونده، رو به جلو بودن آن را نشان داد که برای بازارهای مختلف از جمله بازار مســـکن دلگرم کننده بود.

اکنون در کلان شهرها استعداد برای کاهش قیمت مسکن وجود دارد.

به همین خاطر دو ســـناریو را می‌توان برای آینده متصور شد: کاهش قیمت مسکن بعداز حل مســـئله برجام، روند فعلی قیمت بواسطه تداوم مذاکرات.

در قالب ســـناریوی اول، بـــا توافق برجامی، شوک کاهشـــی در نرخ ارز بوجود می‌آید و اثر دومینویی آن، کاهش قیمت مسکن خواهد بود.

یک تحلیل کارشناسی در بازار مسکن وجود دارد که می‌گوید «بازار مسکن منتظر چاشنی کاهشی برای ترکیدن حباب قیمت ملک است چون در درون این بازار، تقریباً همه چیز مهیای کاهش قیمت است.»

سناریوی دوم نیز تکرار وضعیت بازار مسکن ۱۴۰۰ برای ۱۴۰۱ است که البته این سناریو از احتمال کمتری نســـبت به ســـناریوی اول برخوردار است.

این ســـناریو روی فرضیه «برگزاری سریالی مذاکرات وین با روند مثبت امـــا بدون نتیجه نهایی در کوتاه مدت» استوار است. اگر گفت و گوهای طرف‌های برجامی بدون اینکه متوقف شود یا به عقب برگردد و همچنین بدون اینکه به جواب نهایی مشخص برسد، مثل نیمه دوم سال ۱۴۰۰ ادامه پیدا کند، در این صورت افراد در بازار مســـکن وضعیت صبر و انتظار به خود خواهند گرفت. در این وضعیت، یک عده زیادی برای خرید خانه و ملک دســـت نگه می‌دارند و خریداران، اقلیت را تشکیل می‌دهند. برعکس، فروشـــنده‌ها اکثریت خواهند شد و نتیجه این صحنه، افت قیمت مسکن است.

ســـناریوی دوم، مدت زمان کاهش قیمت را طولانی می‌کند در حالی که سناریوی اول، بازار مسکن را تا قبل از انتهای ۱۴۰۱، به ریل رونق غیرتورمی برمی‌گرداند.

یادداشت

مشهد در نوروز ۱۴۰۱

مژگان ثابت تیموری/ عضو هیات علمی پژوهشکده گردشگری جهاد دانشگاهی مشهد

پیش از همه‌گیری کرونا، سفر و گردشـــگری یکی از بزرگترین حوزه‌های کسب‌وکار و سومین بخش اقتصادی دنیا شده بود و بر اساس آمار سازمان جهانی گردشگری و سفر، از بیشترین رشد اقتصادی در سال ۲۰۱۹ برخوردار شـــده بود؛ به طوری که سفر و گردشگری و صنایع وابسته به گردشـــگری در مجموع حدود ۱۰/۳ درصد از تولید ناخالص داخلی و ۱۰/۴ درصد از کل اشتغال دنیا را به خود اختصاص داده بود.

سهم مستقیم سفر و گردشگری از تولید ناخالص داخلی جهان ۳/۲ درصد و سهم مستقیم اشتغال آن ۳/۸ درصد از کل اشتغال جهان بوده اســـت. اما این صنعت با ورود بـــه دوران همه‌گیری کوید-۱۹ در سالهای ۲۰۲۰ و ۲۰۲۱ مصادف با سال‌های ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰ مشمول بیشترین خســـارت در جهان شد. به طوری که تبعات ناشی از این شرایط در ایران نیز مشـــابه با سایر کشورها با خســـاراتی بالغ بر هزاران میلیارد تومان مواجه شد و بیش از ۸۵ درصد کســـب‌وکارهای این بخش را نیز به تعطیلی کشاند. بخش‌های فعال در ایـــن بازه زمانی، محدود به فعالیت شـــبکه حمل و نقل اعم از خطوط هوایی، ریلی و زمینی بود که ناگزیر از جابه‌جایی مسافرانی با هدفی اغلب غیر گردشگری بودند. هرچند شهر مشهد در پاره‌ای ایام و به مناسبت‌های ویژه مذهبی با ورود زائرین مواجه بود، لیکن تعداد ورودی مسافر به کمتر از ۳۳ درصد نسبت به سال ۱۳۹۸ و تعداد واحدهای اقامتی فعال در این زمینه به تنها ۲۵ درصد از کل واحدهای اقامتی استان و مشهد کاهش داشت. سال ۱۴۰۰ و پس از شـــروع واکسیناسیون سراسری و آمادگی بیشتر مراکز خدمات گردشگری برای پذیرایی از زائران و گردشگران شهر مشهد، جمعیت ورودی به این شهر را در بهترین شرایط نسبت به سال ۱۳۹۹ به ۵۲ درصد افزایش داد که اغلب با استفاده از خودروی شـــخصی به این شهر سفر داشتند. هرچند آمار اعلام شده از سوی مراکز اقامتی، ظرفیت اشغال شده برای اســـفندماه ۱۴۰۰ و رزروهای نوروزی را بیش از ۶۵ درصد اعلام نموده است؛ اما با توجه به شـــرایط مطلوب آب و هوایی، محدود شدن بازه زمانی نوروز به نیمه شعبان و ایام زیارت امام رضا (ع) و آغاز ماه مبارک رمضان بلافاصله پس از پایان تعطیلات، پیش بینی می‌شود تمامی مقاصد گردشگری کشور، به ویژه شهر مشهد و استان خراسان رضوی، با هجمه بسیار زیاد زائرین و گردشگران به ویژه گردشگران داخلی مواجه باشد که بنا به گزارشات دریافتی از ستاد ســـفر و معاونت گردشـــگری اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان خراسان رضوی، شرایط برای پذیرایی از این تعداد گردشگران فراهم شده است.

علاوه بر فعال شدن واحد سیار واکسیناسون برای ارائه خدمت در محل تاسیسات گردشگری، نهادها و ارگان‌های دارای امکانات اقامتی نیز برای پذیرایی از گردشگران نوروزی به دعوت این ستاد سفر، آمادگی خود را برای این شرایط اعلام نموده‌اند.

هرچند به نظر می‌رسد، به دلیل تعطیلی تعدادی از هتل‌های ۴ و ۵ ستاره و برخی اقامتگاه‌های رسمی دیگر به دلیل مشکلات و خسارات ناشی از کرونا، ظرفیت قابل توجه این اقامتگاه‌ها، مهیای پذیرش میهمانان نوروزی نباشند که برای حل این موضوع در بازه زمانی بسیار محدود تا ایام نوروز، نیاز به حمایت ویژه دستگاه‌های دولتی دارند تا بتوانند از رکود خارج شده و در لیست اقامتگاه های فعال قرار گیرند. بر اساس گزارش شرکت رجا و نیز شرکت‌های هواپیمایی، قطارها و پروازها به مقصد مشـــهد، بر اساس شرایط فاصله اجتماعی لازم، تکمیل است. ناگفته نماند، به دلیل مشکلات ناشی از بروز کرونا و تحریم‌ها، تعداد قابل توجهی از ناوگان هوایی و ریلی قابل بهره‌برداری نیســـتند که امید اســـت با عبور از این معضلات، بتوان تجهیز و به‌روزرسانی و فعال‌سازی آنها، نسبت به خدمت‌رسانی برای جابه‌جایی مسافران با فشار کمتر اقدام نمود.

خبر

ورود روزانه ۵۳ هزار مسافر به مشهد با ناوگان عمومی

ایرنا- رئیس اداره مسافر راهداری و حمل و نقل جاده‌ای خراسان رضوی گفت: هم اکنون و در ایام نوروز پیش رو بیش از ۵۳ هزار مســـافر از طریق ناوگان حمل و نقل عمومی جـــاده ای، ریلی و هوایی روزانه وارد مشهد می شوند.

کریم نوایی نظامی افـــزود: از مجموع این تعداد مســـافر ۲۵ هزار نفر از طریق ناوگان اتوبوس و مینی بوس برون شـــهری و خودروهای سواری کرایه، ۱۶ هزار نفر از طریق ناوگان ریلی و ۱۲ هزار و ۱۰۰ نفر نیز از طریق فرودگاه بین‌المللی شهید هاشمی نژاد وارد مشهد می‌شوند و تقریبا همین تعداد مسافر نیز با همین ظرفیت مشهد را ترک می‌کنند.

وی ادامه داد: در حال حاضر به شکل متغیر روزانه ۶۰۰ تا هزار و ۳۰۰ دستگاه اتوبوس و مینی‌بوس برون شهری در پایانه امام رضا(ع) جابه‌جایی مسافران در این پایانه بزرگ در شرق کشور را برعهده دارند و در روزهای پیش رو مشـــکلی برای جابه‌جایی مسافران نداریم.

مســـوول کمیته حمل و نقـــل و آمار قرارگاه خدمات ســـفر شهرســـتان مشـــهد گفت: با توجه به پیش بینی زمان خروج مسافران نوروزی، برای تامین ناوگان اتوبوسی در روزهای ۱۳، ۱۴ و ۱۵ فروردین با کمبود روزانه ۵۰۰ دستگاه اتوبوس مواجه خواهیم بود.

نوایی افزود: با هماهنگی ایجاد شده با برخی شرکتها و نهادها تاکنون ۲۰۰ دستگاه اتوبوس روزانه تامین شده و مقرر شد بقیه ناوگان نیز با هماهنگی و همراهی استان‌های گلستان، مازندران و اصفهان که در روزهای پرچالش ذکر شـــده بیشترین مسافر خروجی مشهد را دارند تامین شود.

دنیای اقتصاد
روزنامه صبح ایران

WWW.DONYA-E-EQTESAD.COM ● info@ donya-e-eqtesad.com

ضمیمه نوروزی استان‌های خراسان

■ روزنامه اقتصادی صبح ایران
■ صاحب امتیاز : دنیای اقتصاد تابان
■ مدیر مسوول: علیرضا بختیاری
■ نشانی: خیابان شهید مطهری- حدفاصل سنایی و میرزای شیرازی - پلاک ۳۷۰
■ لیتوگرافی و چاپ: امید نشر و چاپ ایرانیان

سرپرست خراسان‌رضوی: شهناز رمارم- دبیر ضمیمه خراسان: زهرا صفدری - امور بازرگانی: احسان حصاری
نشانی: مشهد،بلوار شهید صادقی،خیابان آپادانا،شماره ۱۳
تلفن: ۳۷۶۲۵۳۵۳-۰۵۱ و ۵-۳۷۰۵۶۸۵۴-۰۵۱ نمابر: ۸۹۷۸۰۲۱۷-۰۲۱ آگهی‌ها: ۳۵ ۸۶ ۴۱۹ ۰۹۱۲
خراسان شمالی، سهراب ابراهیمی: ۳۲۲۲۶۰۰۶-۰۵۸ خراسان جنوبی، محمد قربانی: ۸-۳۲۳۴۲۶۰۷
نسخه الکترونیک: www.Xhden.ir سامانه ارتباطی: ۳۰۰۰۲۵۷۷۰۱

یادداشت

نقش نهادهای عمومی حاکمیتی در اکوسیستم نوآوری

مجتبی بهنام تقدسی
مدیرعامل شرکت صنایع پیشرفته رضوی

اصلی‌ترین مولفه در راستای مقاوم نمودن یک کشور در مقابل تلاطم‌های داخلی و خارجی به‌ویـــژه تحریم‌ها، تقویت اقتصاد مبتنی بر دانـــش و فناوری زاییـــده از درون یا همـــان اقتصاد دانش‌بنیان اســـت و این مهم، تنها در بســـتر توجـــه واقعی به اکوسیستم نوآوری و فناوری در کشور رخ می‌دهد. در حال حاضر تعداد زیادی مراکز رشد، شتابدهنده، مراکز نوآوری، پارک‌های علم و فناوری و ... وجـــود دارد که حمایت‌های خوبی از فناوران جوان در مراحل ابتدایی تبدیل ایده به محصول، انجام می‌دهند. لکن اصلی‌ترین چالش در راستای تبلور این ایده‌ها و تبدیل آنها به یک کسب و کار پایدار و بالغ، مرحله سرمایه‌گذاری است که از آن به دره مرگ در اکوسیستم نوآوری تعبیر می‌شود زیرا بسیاری از کسب و کارهای نوپا به دلیل عدم یافتن سرمایه‌گذار توانمند و قابل اعتماد، از تجاری‌ســـازی محصول خود بازمانده و دچار سرخوردگی و بعضا مهاجرت از کشور می‌شوند.

در این میان، نهادهـــای عمومی حاکمیتی از قبیل آســـتان قدس رضوی، ســـتاد اجرایی فرمان حضرت امـــام (ره)، بنیاد مســـتضعفان، کمیته امداد و ... با توجه به رسالت ذاتی و منابع مالی قابل توجهی که در اختیار دارند، بهترین بستر برای تحقق این امر هستند. در ســـال‌های اخیر این نهادها، اقدامات موثری در حوزه حمایت از شـــرکت‌های دانش‌بنیان انجام داده‌اند لکن با توجه به ظرفیت‌های کشور، نیاز است با نگاهی راهبردی و به عنوان یک سیاست اصلی، جهش قابل توجهی در این زمینه در این نهادها صورت پذیرد و عملا سرمایه‌گذاری خطرپذیر به یکی از اصلی‌ترین رسالت‌های این نهادها تبدیل گردیده و بودجه قابل توجهی به این امر اختصاص یابد. تاسیس شرکت‌های تخصصی ســـرمایه‌گذاری خطرپذیر و یا حمایت تمام قد از شـــرکت‌های تخصصی سرمایه‌گذاری خطرپذیر موجود، ایجاد صندوق‌های VC و CVCبـــا موضوعات تخصصـــی و مزیت محـــور، احداث پردیس‌های فناوری با رویکرد تجمیع شرکت‌های دانش بنیان رشد یافته تخصصی به منظور ایجاد راســـته بازار دانش‌بنیانی که متاسفانه هم اکنون در کشـــور وجود ندارد و نهایتا برگزاری جشنواره‌های تخصصی برای شناسایی و جذب فناوران صاحب محصول، از جمله اقدامات کلیدی است که این نهادها می‌توانند در راستای کمک به کم عمق‌تر شدن دره مرگ در اکوسیستم نوآوری انجام دهند.

نکته حائز اهمیت در اجرای این سیاســـت توســـط نهادهای عمومی حاکمیتی اینست که این نهادها در سرمایه‌گذاری‌های خطرپذیری که از طریق شـــرکت‌های زیر مجموعه خود انجام می‌دهند، سیاســـت عدم تصدی‌گری را در پیش گیرند؛ بدین معنی که به هیچ عنوان در شـــرکت‌های فناوران تحت حمایت خود، سهامی بیش از ۴۹درصد نداشته باشند تا عملا محور اصلی کسب و کار، فناور باقی بماند و بتواند با انگیزه حداکثری، کسب و کار را هدایت نماید.

همچنین ضروری است نهادها سیاست شـــفاف در خروج از کسب و کار تحت حمایت خود داشـــته باشند تا فناوران بدانند بعد از مدت زمان معلوم و یـــا پس از طی فرآیند خاصی و یا مثلا سودآوری مشخصی، نهاد حاکمیتی از کسب و کار خارج خواهد شد و بنا نیست مادام‌العمر، شراکت فناور با یک نهاد حاکمیتی باقی بماند.

از جمله اقداماتی که می‌تواند نقش بســـیار موثری در توسعه کســـب و کارهای تحت حمایت و موفقیت نهادهای حاکمیتی در این ماموریت داشته باشد، حمایت از این شرکت‌ها در حوزه بازرگانی و ایجاد بازار داخلـــی و خارجی مطلوب، تدوین قوانین و بخشنامه‌های بالادســـتی مورد نیاز در کســـب و کارها، اخذ مجوزهای شـــغلی و بازرگانی لازم، عقد قراردادهای دوطرفه و پرهیز از یکجانبه‌گری در قراردادها و تفاهمات فیمابین، نظارت و کمک مستمر به شرکت‌ها در بازه مشارکت فیمابین است.

■ وقف فناوری در راستای اقتصاد مقاومتی

یکی دیگر از حوزه هایی که متاسفانه تاکنون در کشور مغفول مانده و عملا اقدام موثر و جامعی در خصوص آن صورت نگرفته، توجه جدی به مقوله وقف فناوری اســـت. وقف فناوری به این معناست که شـــخصی بخشـــی از دارایی منقول یا غیرمنقول خود را در راستای سرمایه‌گذاری در کسب و کارهای فناورانه و دانش بنیان وقف می‌نماید و سود حاصله از آن کسب و کار، در محل‌هایی که واقف تعیین کرده باشد صرف می‌شود.

نهادهای وقفی بزرگ کشـــور همچون آســـتان قدس رضوی با توجه به ظرفیت اجتماعی بســـیار بالایی که دارند، به راحتی می‌توانند پرچمدار این نهضت بوده و تحولی در این حوزه ایجاد نمایند. قطعا نهادهای عمومی حاکمیتی کشور نیز باوجود منابع بزرگ سرمایه‌ای و اعتباری که در اختیار دارند، نمی‌توانند منابع مالی نامحدودی را به حوزه سرمایه‌گذاری خطرپذیر اختصاص داده و لذا ورود به حوزه جذب وقف فناوری، می‌تواند کمک بزرگی به توسعه اقتصاد دانش بنیاد در کشور باشد. تولی‌گری نهادهایی همچون آستان قدس رضوی، باعث اعتماد سازی بیشتر در مردم شده و شانس موفقیت این نهضت را بالا می‌برد.

اصلی‌ترین رمز موفقیت در تحقق وقف فناوری، قابلیت رصد و شفافیت صددرصدی واقف از فرآیند و محل هزینه‌کرد و مراحل پیشرفت و توسعه کسب و کار مورد حمایت واقف است. همچنین تضمین همراهی و حمایت نهادها در شکوفایی کسب و کارهای مورد حمایت واقف، از سایر عوامل اعتمادزا برای واقفین است. مسلما در اجرای این نهضت، باید از ظرفیت قابل توجه ایرانیان خارج از کشور و به ویژه اساتید و صاحبان حرف و مشاغل فناورانه، حداکثر استفاده را هم به لحاظ وقف مادی و هم به لحاظ کمک به انتقال فناوری و حمایت از فناوران تحت حمایت واقفین انجام داد. قطعا با انجام مجموعه این اقدامات به صورت توامان، می‌توان تحولی در حوزه تجاری‌سازی ایده‌های فناورانه و تحقق اقتصاد مقاومتی برداشت.

لزوم همگامی اقتصاد با علم

سید حسن حسینی
رئیس خانه صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی

یکی از مسائل اساسی در سال ۱۴۰۰، تغییر دولت بود که این پروسه تغییر در همه سال‌های مشابه، اتفاقات عجیبی را در حوزه مدیریتی به وجود می‌آورد. در این شرایط، دولت قدیم همانند سابق فعالیت نمی‌کند و دولت جدید نیز در تدارک مقدمات و آشـــنایی با مسائل کشور است. اســـتان ما نیز از این قاعده مثتثنی نبوده و دچار این تغییر مدیریت‌ها و نوسانات شده که طبعا در مسائل اقتصادی آن موثر بوده است، البته اکنون به وضعیت نیمه ثابت و نسبتا خوبی رسیده‌ایم.

به طور کلی، وضعیت اقتصادی کشور در سال ۱۳۹۰ نسبت به سال ۱۴۰۰ بهتر و در سال ۱۳۸۰ نیز بهتر از سال ۹۰ بود، هرچه به گذشته نگاه می‌کنیم، خاطرات آن شیرین‌تر و وضعیت از اکنون بهتر بوده است. این موضوع، دلایل متفاوتـــی دارد که یکی از آن‌ها مصرف‌گرا شـــدن خانواده‌هاست که افزایش هزینه‌های معیشتی و کاهش توان خرید آن‌ها را به دنبال دارد. در سال ۱۳۸۰ مردم زندگی راحت‌تر، امکانات و قدرت خرید بیشتری داشتند.

شرایط اقتصادی فعلی تنها محصول سال ۱۴۰۰ نبوده بلکه محصول سال‌های متمادی است که سفره مردم و اقتصاد کوچکتر شده و مردم را با مشکلات متعددی مواجه کرده است لذا نمی‌توان گفت که شاخص‌های اقتصادی سال ۱۴۰۰ از سال ۱۳۹۹ بهتر بوده است. تنها با نگاه به یکی از این شاخص‌ها مثل رشد خط فقر مشاهده می‌شود که توفیقی در کمک به اقتصاد کلان جامعه در حوزه معیشت نداشته‌ایم چراکه رشد اقتصادی و سرمایه‌گذاری خاصی اتفاق نیفتاده است. از طرفی، آمارها حاکی از رشد اقتصادی در تمام سطوح است اما به عقیده من واقعیت، زندگی مردم و گرفتاری‌های اقتصادی آن‌هاست که مشکلات آن‌ها بیش از پیش شده است. البته با توجه به برنامه‌هایی که دولت جدید دارد، امیدواریم که در سال ۱۴۰۱ شاهد تحول اقتصادی در کشور و استان باشیم. اما بیان این نکته ضروری است که تا زمانی که اقتصاد دارای یک برنامه علمی نباشد، شاهد چنین بحران‌هایی خواهیم بود. علم در ابعاد مختلف با سرعت نور پیشرفت می‌کند و اقتصاد نیز باید در قالب علمی خود با این پیشرفت‌ها همراه شود. در این راستا باید از حضور و دانش اقتصاددانان بزرگ کشور، بهره ببریم و بپذیریم که باید، اقتصاد را از الفبا آغاز کنیم.

یکی از مواردی که اخیرا مطرح شـــده، بحث حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی است که موافقین و مخالفینی دارد، من نیز به عنوان کسی که ۴۰ سال ســـابقه کار تولیدی و اقتصادی دارد، معتقدم که اگر این اتفاق رخ دهد، خیلی از مسائل حل می‌شود؛ البته با این شرط که این قانون به درستی اجرا شود و ارز ۴۲۰۰ در اختیار افراد دیگری قرار نگیرد. در این صورت، کشـــور از بحران‌های زیادی نجات پیدا می‌کند و اقتصاد به روال عادی خود بازمی‌گردد.

اهمیت زیرساخت‌ها در توسعه اقتصادی

علی‌اکبر لبافی
رئیس دبیرخانه شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی خراسان‌رضوی

روزهای پایانی سالی را سپری می‌کنیم که وضعیت اقتصادی در آن بسیار پرتلاطم بود و مشکلات متعددی در حوزه‌های تامین زیرساخت‌ها مثل آب، برق و گاز برای واحدهای صنعتی، مراودات تجاری، محدودیت‌های ارزی، تورم بالا، فشارهای ناشی از تحریم و شیوع بیماری‌های ویروسی بر کشور سایه افکنده بود.

در نیمه دوم سال تلاش بسیاری مبنی بر خروج از رکود در کشور صورت گرفت به طوری که فضای عمومی امیدوارکننده‌ای در روزهای پایان سال دیده می‌شود.

به طور کلی باید گفت که سال دشـــواری در زمینه حفظ و نگهداری و توسعه بنگاه‌های اقتصادی و همچنین نگهداری سفره مردم داشتیم؛ اما با توجه به آنچه در حوزه تعاملات بین‌المللی، استفاده از ظرفیت‌های منابع طبیعی، تامین ارز و جبران کسری بودجه برای سال آینده در حال پیگیری است، شرایط امیدوارکننده‌تری نسبت به سال ۱۴۰۰ پیش‌بینی می‌شود. البته این موارد مســـتلزم تعامل با مردم، تعامل دولت با بخش خصوصی، استفاده از ظرفیت‌های موجود در استان‌ها، فعال‌سازی ظرفیت‌های خالی و بسترسازی در جهت توسعه است.

در استان خراسان رضوی با پنج چالش اساسی مواجه هستیم که قالب آن‌ها در حوزه تامین زیرساخت‌ها و وظایف و ماموریت‌های دولت است. یکی از این چالش‌ها، تامین انرژی است؛ شـــرکت‌های بزرگی با آمادگی کامل برای سرمایه‌گذاری کلان به عنوان صنایع پیشرو وجود دارند که می‌توانند کسب و کارهای خرد و متوسط را ایجاد و در یک چرخه کامل علاوه بر ایجاد کســـب و کار، به حفظ و بقای آن کمک کنند. لذا سرمایه‌گذار وجود دارد و زمین، آب و برق خود را فراهم می‌کنـــد اما گاز مورد نیازش وجود ندارد چراکه در استان با کمبود گاز مواجه هستیم؛ یکی از مشکلات اساسی در توسعه استان خراسان رضوی کمبود گاز است که باعث می‌شود نتوانیم به درستی از ظرفیت‌های موجود استفاده کنیم.

یکی دیگر از مشـــکلات مطرح در اســـتان، تامین زمین اســـت که در شهرک‌های صنعتی مشهد، زمین قابل ارائه به صنایع بزرگ نداریم و این مورد نیز مربوط به تامین زیرساخت‌ها و در حوزه وظایف دولت است. عدم تفویض اختیار به مدیران استانی نیز مشکلات متعددی را در استان به وجود آورده است، همان‌طور که مرکز از استان‌ها، منابع و مالیات می‌گیرد باید اختیارات لازم را هم به مدیران استانی واگذار کند. میزان سرمایه‌گذاری شـــرکت‌های بزرگ دولتی و خصولتی در استان خراسان رضوی کم‌رنگ است و ما باید تلاش کنیم تا این شرکت‌ها در استان سرمایه‌گذاری کنند. پذیرش مسوولیت‌های اجتماعی شرکت‌ها نسبت به مردم پیرامون خود، از اهمیت بالایی برخوردار است و دولت باید شرکت‌ها را مکلف به هزینه گردش نقدینگی و حساب خود در محل فعالیت آن‌ها کند.

اخبار کوتاه

دریافت بیش از ۱۹ هزار وام ودیعه مسکن در خراسان رضوی

ایسنا: مسوول سامانه نهضت ملی مسکن خراسان رضوی گفت: در سال جاری از ۱۵۵ هزار و ۷۱۲ نفری که در فاز دوم طرح پرداخت ودیعه مسکن ثبت نام کرده‌اند، به حدود ۱۹ هزار و ۳۲۴ نفر وام ودیعه مسکن به مبلغ ۳۶۲۸ میلیارد و ۹۳۵ میلیون ریال پرداخت شده است. محمد حیدری در خصوص جزئیات پرداخت وام ودیعه مسکن طی سال جاری اظهار کرد: تعداد افراد ثبت نام کننده در فاز دوم طرح وام ودیعه مسکن تاکنون ۱۵۵ هزار و ۷۱۲ نفر بوده است. وی افزود: تعداد افراد ثبت نام کننده در فاز اول این طرح در سال گذشته ۸۲ هزار و ۶۰ نفر بود که از این تعداد به ۱۵ هزار و ۳۵۷ نفر به مبلغ ۶۶۰۲ میلیارد و ۱۱۰ میلیون ریال وام پرداخت شد. مسوول سامانه نهضت ملی مسکن خراسان رضوی با اشاره به مشمولان این وام عنوان کرد: تمام افراد سرپرست خانواری که فاقد مسکن هستند، امکان استفاده از وام ودیعه مسکن را دارند. حیدری تصریح کرد: مهلت پرداخت وام ودیعه مسکن تا پایان سال ادامه دارد اما بسیاری از بانک‌های استان اعلام کرده‌اند که اعتبار لازم جهت پرداخت این وام را ندارند.

رشد ۱۵ درصدی مصرف بنزین در خراسان رضوی

ایسنا: مدیر شـــرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه خراسان رضوی گفت: از ابتدای سال جاری تاکنون یک میلیارد و ۴۹۹ میلیون ۲۰۸ هزار لیتر بنزین در سطح منطقه مصرف شده که نسبت به سال گذشته با یک میلیارد و ۳۰۶ میلیون و ۳۳۲ هزار لیتر بنزین مصرف رشد ۱۵ درصدی را در سطح منطقه خراسان رضوی نشان می‌دهد. علی اصغر اصغری اظهار کرد: خراسان رضوی در آستانه فرا رسیدن سال جدید میزبان هموطنان جهت تحویل سال است. از همین رو این خطه با ۱۴۰ جایگاه عرضه فرآورده‌های نفتی و ۱۳۷ جایگاه عرضه CNG آمادگی خدمت‌رسانی به هموطنان را دارد. اصغری ادامه داد: با تمهیدات به عمل آمده از ذخیره مطمئن ســـوخت در انبارهای نفت برخوردار هســـتیم. همچنین جهت اطمینان از آمادگی ۱۰۰ درصدی منطقه بازدید دوره‌ای از جایگاه‌ها به صورت فشرده‌تر در این فرصت باقیمانده تا نوروز به خصوص از لحاظ نظافت نمازخانه‌ها، سرویس‌های بهداشتی، تجهیزات ایمنی و آتش نشانی، خرید به موقع فرآورده، آماده به کار بودن ژنراتورها و... انجام می‌شود. مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه خراسان رضوی با اشاره به افزایش تعداد جایگاه‌ها و نقش موثر آن در رابطه با کاهش ترافیک تصریح کرد: در دهه فجر سه جایگاه در منطقه به بهره‌برداری رسید و نیز یک جایگاه در نیشابور در روز ولادت حضرت سجاد(ع) افتتاح شد و همچنین ۲ جایگاه دیگر قبل از سال جدید به بهره‌برداری خواهد رسید.

در مراسم تقدیر از ۲۸ صادرکننده نمونه خراسان رضوی مطرح شد

فرصت‌های صادراتی ۱۴۰۱

دنیای اقتصاد: در آیین تجلیل از صادرکنندگان نمونه خراســـان رضـــوی در ســـال ۱۴۰۰ از ۲۸ صادرکننده نمونه ملی و استانی و ۲ صادرکننده شایسته تقدیر، تجلیل شد.

غلامحسین شافعی، رئیس اتاق بازرگانی ایران، در این همایش به ظرفیت‌های از دست رفته برای تقویت بنیان اقتصاد غیرنفتی اشاره و عنوان کرد: به دفعات فرصت‌های طلایی برای توسعه بخش صادرات کشور فراهم شده اما استفاده مناسب از آن انجام نگرفته است. در بزنگاه منازعات سیاسی کشـــورها، بعضی بازارهای جدید شکل می‌گیرد، چنانکه در مناقشه روسیه و ترکیه، با اعمال بعضی تحریم ها (علیه ترکیه)، بازار مطلوبی در کشـــور روسیه برای محصولات ایرانی شـــکل گرفت اما نتوانســـتیم از آن بهره لازم را ببریم. تجربه چنین موضوعی حالا در ماجرای اختلافات روسیه و غرب، تکرار می شـــود اما همچنان ظرفیت کافی برای استفاده از چنین فرصت هایی فراهم نیست و دریغ که تا به امروز برای شناسایی عوامل این ضعف نیز اقدامی انجام نگرفته است.

به گزارش روابط عمومی اتاق مشـــهد، شافعی تاکید کرد: اگر برنامه ریزی اصولی در این زمینه توسط بخش خصوصی و دولتی انجام نگیرد، عارضه فرصت‌سوزی تداوم خواهد داشت. حقیقت آن است که اگر همین فردا بگویند ظرفیت صادرات کشور، به سه برابر افزایش پیدا کرده و بازار هدف هم به همین میزان پذیرای کالاهای ایرانی اســـت؛ باز از پاسخ گفتن به پتانسیل مذکور ناتوان خواهیم بود؛ چون بخش مهمی از زیرساخت های ما در حوزه حمل و نقل، گمرکات و... به نقصان و کمبود دچار است.

■ فرصت‌های صادراتی ایران

عباس تابش، معاون وزیر صمـــت هم نقبی به فرصت‌های پیش روی بخش صادرات ایران زد و گفت: هم اینک کشـــور عراق تعرفه واردات کالا را صفر کرده و این بهترین فرصت برای صادرکنندگان ایرانی به شمار می‌آید. ما هر جنگ و نزاعی را تقبیح می‌کنیم؛ اما مناقشات اخیر روسیه و اوکراین، به خلأهایی در بازار کالای جهانی منجر شـــده که می‌تواند با صادرات کالا از ایران به کشورهای هدف، جبران شـــود. نباید اجازه بدهیم دوباره فرصت‌ها از دست بروند. رییس ســـازمان حمایت مصرف کنندگان و تولیدکنندگان کشـــور عنوان کرد: از طریق توسعه صادرات کالا می‌توان کمک شایانی به اقتصاد کشور کرد؛ چراکه صادرات بهترین شیوه برای دفاع از حقوق مصرف کنندگان داخلی بوده و اگر ارزهای حاصل از صادرات نباشد، کشور هم در واردات کالا و هم در تامین مواد اولیه برای تولید، به مشکل دچار می‌شود. تابش اظهار کرد: هر چقدر صادرات کالا در کشـــور رونق بگیرد، اطمینان از ارزآوری محصولات بیشتر شده، تامین مواد اولیه و ارز کالاهای مصرفی به موقع انجام می‌گیرد و حقوق مصرف کنندگان نیز به شکل مطلوب‌تری محفوظ نگه داشته می‌شـــود. یعقوبعلی نظری، استاندار خراســـان رضوی هم یکی دیگر از سخنرانان این مراسم بود. او عنوان کرد: بخش صادرات ما اگر بنا را بر توفیق دارد، باید برای مصرف کننده کالای خود اعتماد را خلق کند تا بازارش از این مسیر، تثبیت شود. وی تاکید کرد: ما هم در داخل نیازمند اعتماد فی مابین هستیم و هم در ارتباط با شرکای تجاری خارجی خودمان. ایجاد این اعتماد با تامین کیفیت کالای صادراتی و تعهدپذیری، ممکن می‌شود.

■ درآمدهای نفتـــی مانع توجه بـــه صادرات غیرنفتی نشود

محمد حســـین روشـــنک، رئیس کمیسیون تجارت اتاق مشهد نیز، به از دست رفتن عمده اقلام صادراتی کشور در یک دهه گذشته اشاره کرد و ورود جدی‌تر بنگاه‌های اقتصادی به عرصه تولید صادرات محور را در گرو حمایت‌های جدی از بخش تجارت خارجی و فعالان این حوزه دانست.

وی اضافه کرد: تحقق ۹ میلیارد دلار صادرات کالا برای استان ما طی چهار سال امکان‌پذیر است البته در صورتی که درآمدهای نفتی چشم مسوولان را به روی صادرات غیرنفتی نبندد.

کاظم شیردل، رئیس اتحادیه صادرکنندگان خراســـان رضوی هم گفـــت: در ســـال جاری، مجدانه موضوع استرداد مالیات بر ارزش افزوده صادرکنندگان را پیگیری کردیم که گشایش‌های خوبی هم در این حوزه رقم خورد. تشکیل کمیته ریلی در اتحادیه برای حل مشکلات این بخش و انجام طرح پژوهشی در خصوص موانع و مشکلات ریشـــه‌دار این حوزه، اقدام جدی دیگر ما در این اتحادیه بود.