دنیای اقتصاد

روزنامه صبح ایران

ضمیمه هفتگی خراسان رضوی ۴۶

- سه شنبه ۱۰ تیر ماه ۱۳۹۳
- ۳ رمضان ۱۴۳۵
- ۱ جولای ۲۰۱۴
- شماره ۳۲۳۶
- ۸ صفحه

سرمقاله

شاغول یا پاندول؟!

دکتر حسین متین راد

یکی از مکاتب اقتصادی که بخشی از باورهایش به اقتصاد ایدئولوژیک نزدیک‌تر است، تلویحا دولت را حوزه‌ای می‌داند که علاوه بر حفاظت از منافع عمومی و خیرخواهی، دارای نمندی لازم به عنوان دانای کل است. اما حکومت اسلامی که مطمئنا باید اکمل این گی‌ها وجود داشته باشد، در عمل با این باور یه داریم و عملکرد ما متفاوت است.

روز ایران در وضعیت ویژه‌ای از نظر اقتصادی سر می‌برد و از نظر برخورداری از اسناد بالا تی اعم از سند چشم‌انداز توسعه و قانون توسعه جم کمبود نداریم.» فقط اراده عمومی برای اجرا ود ندارد. در حقیقت اقتصاد مقاومتی، اجرای ه قوانین مصوب قبلی است، لذا باز هم اراده بر رای تصمیمات و قوانین از قوانین جدید مهمتر ت. «اما معدل رفتار کشور در اقتصاد کلان در ل ۳۵ سال گذشته به هیچ وجه قابل دفاع ت و ما نتوانستیم الگوی اقتصادی خوبی را ی خود انتخاب و به آن عمل کنیم و الهام بخش ان معاصر باشیم». در ۳۵ سال گذشته میانگین د اقتصادی کشور به ۵٪ هم نرسیده، نرخ تورم چگاه یک رقمی نبوده است و... پس متاسفانه ت در هیچ مقطعی به وظایف ذاتی خود عمل رده است، به‌ویژه در دولت قبل که روزبه‌روز ه‌تر و با نیروهای بیشتر پرهزینه‌تر شد.

اگر از حاشیه عدول کنیم و به اصل عملکرد ت تکیه نماییم شاید یکی از بزرگ‌ترین اخص‌های عملکردی اقتصادی دولت‌ها ضریب د اقتصادی سالیانه است، در سه سال آخر ت قبل، بخشی از متولیان اقتصاد و صنعت این حوزه با ارائه اطلاعات خوشایند مسئولان استان‌ها و در سطح ملی سعی در سفیدنمایی لکرد خود داشت.

ادامه در صفحه ۲

باحضور مسوولان سه قوه در مشهد برگزار شد:

روز ملی صنعت در مشهد

دنیای اقتصاد- دهم تیرماه هر ساله به عنوان روز ملی صنعت گرامی داشته می شود،روزی که صنعتگران و به ویژه تولید کنندگان مجالی برای در میان گذاشتن مشکلاتشان با مسوولان دولتی و دیگر تشکل ها پیدا می کنند و امیدوارند از این رهگذر و با توجه به شرایط اقتصادی کشور بتوانند اذهان را هر چه بیشتر متوجه اهمیت مسئله تولید داخلی کنند.به همین مناسبت مراسمی با حضور نائب رئیس مجلس شورای اسلامی و نمایندگان عالی دولت و قوه قضائیه به همت تشکل های بخش خصوصی و دولتی در مشهد برگزارشد.

...ادامه در صفحه ۴ و ۵

گزارش میدانی دنیای اقتصاد از «بازار مسکن مشهد»:

مسکن؛ بهاری که خزان شد

صفحه ۶

یادداشت هفته

دلالان وطنی «استعمار نو»

قاسم توکلی

در آستانه فرارسیدن «روز ملی صنعت و معدن» قرار داریم اما در شرایطی که رشد (بخوانید پسرفت) صنعت کشور هنوز منفی است، آن هم دو رقمی! چگونه می‌توان روز ملی صنعت و معدن را گرامی داشت؟ در جایی که طبق آمار «معاون توسعه مدیریت و منابع امور استان‌های وزارت صنعت» نیمی از ۷۵ هزار واحد تولیدی دارای پروانه بهره‌برداری در سطح کشور در اردیبهشت ماه سال جاری تعطیل یا نیمه‌تعطیل بوده‌اند روز ملی صنعت و معدن چه معنایی دارد؟ ...

ادامه درصفحه ۲

- رئیس خانه صنعت،معدن و تجارت خراسان در گفتگو با دنیای اقتصاد:
  تسهیل صادرات؛بهترین جایزه برای صادرکنندگان است
  صفحه ۸
- نماینده کاشمر و بردسکن در گفتگو با دنیای اقتصاد بیان کرد:
  رکود تورمی مشکلی ساختاری است
  صفحه ۳
- گزارش میدانی دنیای اقتصاد از «بازار مسکن مشهد»
  مسکن؛بهاری که خزان شد
  صفحه ۶

جناب آقای مسعود اصغریان

مدیرعامل محترم شرکت شهرک های صنعتی خراسان رضوی

بدینوسیله انتخاب شایسته شما را صمیمانه تبریک عرض نموده، سربلندی و عزت روزافزون تان را از درگاه خداوند متعال خواستاریم.

سرپرستی روزنامه دنیای اقتصاد در خراسان رضوی

مرکز مدیریت رسانه
MMC Media Management Center

دنیای اقتصاد

برای سفارش و رزرو آگهی با ما تماس بگیرید

پذیرش آگهی:
۰۵۱۱ ۷۲۳ ۷۶ ۳۰
۰۹۱۵ ۵۰۹ ۲۷ ۹۳

پذیرش اشتراک:
۰۵۱۱ ۷۲۳ ۷۵ ۱۶

سازمان آگهی ها

mashhad@den.ir

سرمقاله

شاغول یا پاندول؟!

ادامه از صفحه اول...در تیر ماه چند سال گذشته، بزرگداشت روز صنعت عموما برای خوشایند مسوولان ارشد برگزار می‌شد، بزرگداشتی با جمع صفر و قطعنامه‌های پرملات اما بی‌نتیجه و در سال جاری نیز علی‌رغم حضور دولت «تدبیر و امید»، اما متاسفانه باز هم درب بر همان پاشنه چرخید. شاید مناسب باشد یکی از پروژه‌های تحقیقاتی مشترک صنعت و دانشگاه، به موضوع اثربخشی این بزرگداشت‌های سالیانه در توسعه فرهنگ صنعتی، افزایش انگیزه سرمایه‌گذاری صنعتی، کاهش مشکلات فضای کسب و کار و بهبود فضای کسب و کار، در تعامل عملی و اجرایی منتج به کاهش موانع تولید و توسعه صنعتی، اختصاص داده شود تا روشن شود که این برنامه‌ها چه میزان اثربخش بوده است. حضور تشکل‌ها و تکثر تشکلی یکی از ابزارهای مناسب برای توسعه فرهنگ صنعتی است، اما اگر این سکوها برای عده‌ای تبدیل به کاسبی تشکلی شد، محتوای را آنچنان ارزشمند می‌نماید که هدف از حیز انتفاع ساقط می‌شود و اینگونه است که شخصیت اصلی تشکل رسما ارزش واقعی خود را از دست می‌دهد.

حرکات و مواضع تشکلی باید شاغول باشد نه پاندول. ماتسافنه کارآفرینان کارمند که مدعی تشکل‌داری هستند، با مشی کارمندی خود تشکل می‌سازند و برای گذران زندگی به آن می‌پردازند، در حالی که ظرافت کار تشکلی در مشارکت در تصمیم‌سازی است، نه عمله اجرا بودن. مدیران دولتی، مدیران هزینه هستند، لذا هزینه تصمیمات غلط آنها را نیز (در اقتصادی که حداقل ۷۵٪ دولتی است) بخش خصوصی باید بپردازد.

وضعیت اقتصاد استان و به‌خصوص بخش صنعت در حال حاضر به شرح زیر است:

۱- روند کاهشی صادرات استان.

۲- روند کاهنده سهم GNP استان از سهم GNP کشور.

۳- روند کاهنده سهم GNP صنعتی استان از سهم GNP کشور، برای مثال سهم صنعت استان اصفهان از GNP صنعتی کشور ۵۰٪ است، اما استان خراسان چقدر است و چه برنامه عملیاتی برای افزایش آن وجود دارد؟

۴- عدم رشد سرمایه‌گذاری جدید در بازسازی و نوسازی صنایع، به‌ویژه واحدهای بزرگ بخش خصوصی.

۵- عدم برنامه‌ریزی برای چگونگی افزایش بهره‌وری پایین صنایع استان.

۶- عدم برنامه‌ریزی برای چگونگی راه‌اندازی واحدهای تعطیل و به ظرفیت رساندن واحدهای در حال کار.

با وجود داشتن سهمی ناچیز در تولید صنعتی و در GNP کشور، چرا باید امور مالیاتی توقع دریافت حداقل ۲۰٪ بیش از سال پیش را داشته باشد و چه کسی باید از بخش صنعت حمایت کند؟ برای هدایت و حذف پرداخت بیمه بیکاری حدود ۱۴۰۰۰ نفر و حدود ۸۰ میلیارد ریال در ماه چه برنامه عملیاتی وجود دارد؟ در حالی که صدور پروانه بهره‌برداری، یعنی سرمایه‌گذاری جدید از شهریور سال گذشته تا کنون فقط ۷٪ رشد داشته است، آیا حمایت از سرمایه‌های موجود و تولید حداکثری با برنامه و کنترل اثربخش‌تر نیست؟ چه کسی مسئول است؟ تمایل به سرمایه‌گذاری در بخش صنعت صرفا با اخذ پروانه تاسیس طی یک سال گذشته در کل کشور ۱۱٪ رشد نموده است، اما سوال اینجاست که این تمایل را با چه برنامه حمایتی تقویت می‌کنیم؟

فرصت شغلی ۴۷ میلیونی با در صنایع مستهلک شده است با نقش صنایع دانش‌بنیان در آن کمرنگ است. پس برای سرمایه‌گذاری در صنایع دانش‌بنیان باید تعجیل کرد و فقط نمی‌توان به لفظ از اقتصاد مقاومتی نام برد. در خاتمه امید است، کارآفرینان حضور فعال و تولیدمحور نماینده عالی دولت در استان خراسان را با افزایش شاخص‌ها سرمایه‌گذاری صنعتی، افزایش بهره‌وری تولید، افزایش اشتغال، کاهش پرداخت بیمه بیکاری و در نهایت بهبود شاخص فضای کسب و کار را در عمل احساس نمایند.

خبر

تقاضا برای شله و حلیم در مشهد بیش از دو برابر افزایش یافت

ایرنا- رئیس اتحادیه صنف رستوران چلو کباب، آشپزخانه و حلیم پزان مشهد گفت: پخت و فروش حلیم و شله طی ماه مبارک رمضان در مشهد بیش از دو برابر افزایش یافته است.

حسن امیریان افزود: پخت و عرضه شله و حلیم در تمام واحدهای زیر مجموعه این اتحادیه انجام نمی‌شود و فقط واحدهایی که دارای مجوز لازم در این زمینه هستند اقدام به عرضه آن می کنندوی گفت: از کل واحدهای موجود این صنف ۴۰۰ آشپزخانه دارای مجوز پخت حلیم و ۱۷۰ واحد هم مجاز به عرضه شله هستندوی اظهار کرد: پخت و عرضه حلیم در رسته کباب و حلیم پزان و شله مشهدی هم در رسته آشپزخانه ها انجام می شودوی با بیان اینکه سایر واحدها حق و مجوز پخت و عرضه این دو ماده غذایی را ندارندافزود: در این ایام بسیاری از اغذیه فروشی ها ، سفره خانه ها و قهوه خانه ها مشابه با مجوز غیر مجاز در این زمینه فعالیت می کنندوی از مردم خواست، شله و حلیم مورد نیاز خود را از مراکزی که پروانه کسب و مجوز فعالیت در این زمینه دارند، خرید کنند.

امیریان گفت: واحدهای دارای مجوز فعالیت در این زمینه، آزمون های مختلف را گذرانده و در پخت این تبادا خبره هستند و نوع و کیفیت مواد مورد استفاده و کیفیت غذای عرضه شده توسط آنها نیز مطلوب است.

در اتاق بازرگانی خراسان رضوی برگزار شد:

هم‌اندیشی تجار ایرانی و خارجی در مشهد

دنیای اقتصاد- همایش هم‌اندیشی تجار ایرانی و سرمایه‌گذاران خارجی به همت اداره امور اتباع و مهاجران خارجی استانداری خراسان رضوی و اتاق بازرگانی خراسان رضوی و با حضور فعالان بخش خصوصی ایران و سرمایه‌گذارانی از کشورهای افغانستان، عراق و پاکستان برگزار شد.

نماینده سرمایه گذاران افغانستان: خاته دوم ما کشور جمهوری اسلامی ایران است.

■ به سرمایه‌گذاری بیشتری نیاز داریم

معاون برنامه‌ریزی و اشتغال استانداری خراسان رضوی در همایش هم‌اندیشی تجار و سرمایه‌گذاران خارجی در استان سقفی تعیین نشده است و تنها کف آن مشخص است.

رضاجمشیدی افزود: هرچند سرمایه‌گذاری‌های خوبی در خراسان رضوی شده است، اما هنوز به سرمایه گذاری بیشتری نیاز داریم. وی اظهار کرد: موظف به تشویق، حمایت و جذب سرمایه‌گذار خارجی هستیم و به منظور تحقق این موضوع باید شرایطی آسان و همراه با امنیت را فراهم کنیم.

جمشیدی :موظف به تشویق، حمایت و جذب سرمایه‌گذار خارجی هستیم و به منظور تحقق این موضوع باید شرایطی آسان و همراه با امنیت را فراهم کنیم.

وجود مرز مشترک و طولانی با دو کشور افغانستان و ترکمنستان و دو منطقه ویژه اقتصادی سرخس و دوغارون، مزیت‌های خوبی در پیش روی این استان است.

معاون برنامه‌ریزی و اشتغال استانداری خراسان رضوی: این استان در بسیاری از محصولات کشاورزی و دامی رتبه اول تا چهارم کشور را دارد و بیش از ۶ هزار واحد تولیدی در این استان مشغول به فعالیت است و ۴۶ ماده معدنی قابل استحصال در این استان وجود دارد.

وی با اشاره به ظرفیت اقامتی بالای مشهد گفت: بیش از ۵۰ درصد ظرفیت اقامتگاه‌های کشور در مشهد قرار دارد که این ظرفیت به خاطر تشرف سالانه ۲۵ تا ۳۰ میلیون زائر حرم مطهر رضوی به این شهر به وجود آمده است.

■ سالانه ۲ میلیارد و ۷۰۰ میلیون دلار کالا از ایران به افغانستان صادر می‌شود

خطیبی، نماینده سرمایه‌گذاران افغانستان در این مراسم اظهار کرد: سالانه ۲ میلیارد و ۷۰۰ میلیون دلار از طریق سرمایه‌گذاری در کشور ایران تامین می‌کنیم که این امر نشان‌دهنده اعتماد مردم افغانستان به استانداردهای کالای ایرانیان است.

نماینده سرمایه‌گذاران افغانستان تصریح کرد: مردم مسلمان افغانستان، ایران، پاکستان و عراق دارای مشارکت‌های زیادی هستند و به خصوص افغانستان و ایران که مرادوات زیادی با یکدیگر داشته و یک خانواده واحد به شمار می‌روند.

خطیبی با قدردانی از فرصت‌هایی که جمهوری اسلامی ایران برای سرمایه‌گذاری سرمایه‌داران افغانستان فراهم کرده است، تاکید کرد: خانه دوم ما کشور جمهوری اسلامی ایران است.

وی از بیکاری به عنوان یکی از مشکلات مهم در افغانستان نام برد و گفت: ما چشم‌انتظار سرمایه‌گذاری ایرانیان در کشورمان و برگشت سرمایه‌های خود به افغانستان هستیم، زیرا این موضوع گامی مهم در راستای اشتغال‌زایی است. نماینده سرمایه‌گذاران کشور افغانستان با اعلام آمادگی برای برگزاری همایش‌های بعدی تجار و سرمایه‌گذاران خارجی در استان هرات، خاطرنشان کرد: ما برای سرمایه‌گذاری در زمینه‌هایی که موجب رشد اقتصادی دو کشور می‌شود، آماده‌ایم زیرا هر دو کشور به همکاری و فعالیت اقتصادی نیاز دارند.

■ اشتیاق کشورهای جهان به سرمایه‌گذاری در خراسان رضوی

رئیس امور اجرایی اتاق مشترک ایران و افغانستان نیز در این همایش گفت: خراسان رضوی هم اکنون از بسیاری از استان‌های کشور در زمینه سرمایه‌گذاری خارجی جلوتر است، چون پیش از تصویب قانون حمایت از سرمایه‌گذاری خارجی در کشور مفاد این قانون در این استان تحقق یافت.

محمود سیادت با اشاره به ظرفیت‌های خراسان رضوی برای جذب سرمایه‌های خارجی اظهار کرد: هم‌اکنون بسیاری از کشورها از جمله کشورهای اروپایی به سرمایه‌گذاری در خراسان رضوی اشتیاق دارند که می‌توان یکی از علل آن را وجود مرز مشترک بین خراسان رضوی با افغانستان و کشورهای آسیای میانه دانست.

وی افزود: قسمت عمده‌ای از تجارت خارجی خراسان رضوی را سرمایه‌گذاران افغانستانی انجام می‌دهند و به‌طور غیرمستقیم برای ساکنان استان ما اشتغال‌زایی می‌کنند، لذا باید به دنبال حل مشکلات این سرمایه‌گذاران باشیم.

عضو اتاق بازرگانی خراسان رضوی با اشاره به کج‌سلیقگی‌هایی که در سال‌های نخست انقلاب موجب خروج برخی سرمایه‌گذاران خارجی از کشور و استقرار آنها در اروپا و آمریکا شد، تصریح کرد: اکنون باید شرایطی فراهم شود تا کسانی که نتوانستند خود را با شرایط اروپا و آمریکا تطبیق دهند در کشور ما سرمایه‌گذاری کنند.

■ ارائه تسهیلات ویژه به سرمایه‌گذاران

محمد عجمی، مدیر کل امور اتباع و مهاجران خارجی استانداری در این همایش اظهار کرد: در چند سال گذشته تغییراتی در زمینه سرمایه‌گذاری خارجی ایجاد شده است که از آن جمله می‌توان به ارائه تسهیلاتی در حوزه مجوز اشتغال اشاره کرد و امروز کمیته فنی اشتغال در استان پس از برگزاری جلسات مربوطه در کمترین زمان ممکن مجوزها را صادر می‌کند.

مدیرکل امور اتباع و مهاجران خارجی استانداری خاطرنشان کرد: استاندار خراسان رضوی تاکید زیادی برای رفع موانع و مشکلات سرمایه‌گذاران خارجی همچون پروانه کار و اقامت داشتند که ما در این جلسات به دنبال هم‌اندیشی برای رفع این موانع هستیم.

عجمی تشکیل پرونده تابعیت و ارائه تسهیلات آموزشی به فرزندان افراد سرمایه‌گذار را به عنوان درخواست‌های سرمایه‌گذاران خارجی مطرح و تصریح کرد: کسانی که کارت اقامت پناهندگی دارند، می‌توانند درخواست تبدیل این کارت به پروانه اقامت را ارائه دهند.

قائم مقام وزیر صنعت،معدن و تجارت در مراسم گرامی داشت هفته اصناف خراسان رضوی مطرح کرد:

قابلیت انتقال بسیاری از وظایف اقتصادی دولت به اصناف

گروه صنعت- قائم مقام وزیر صنعت، معدن و تجارت با اشاره به جایگاه اصناف در توسعه اقتصادی گفت: بسیاری از وظایف اقتصادی دولت را می‌توان به اتحادیه‌ها و اصناف انتقال داد.به گزارش ایسنا مجتبی خسرو تاج که در مراسم گرامی‌داشت هفته اصناف در دانشگاه فرهنگیان مشهد حضور یافته بود، با اشاره به هدف گرامی‌داشت روز ملی اصناف تصریح کرد: نقش اصناف مورد بررسی قرار گرفته و با رویکرد بهتری به فعالیت آن توجه شود.

وی ادامه داد: بخش بازرگانی داخلی وزارتخانه از ابتدای انقلاب تاکنون، عمدتدرین فعالیت خود را در توزیع کالاهای اساسی صرف کرده و هیچگاه فرصت زیادی برای رسیدگی به نیازهای اساسی صنفی وجود نداشت، امروز خوشبختانه با انتقال بخش عمده‌ای از فعالیت‌ها و برنامه‌ریزی‌ها به وزارت کشاورزی، این موقعیت وجود دارد که به اصناف با نگاهی عمیق‌تر بپردازیم.

خسرو تاج گفت: امیدوارم جایگاه واقعی اتاق‌های اصناف و رویسای اتحادیه‌ها مشخص شود؛ یکی از انتظارات کنونی از سنتهای دولتی این است که می‌توان اقدامات مربوط به آن را به اتحادیه‌ها و اصناف انتقال داد.

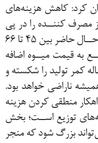
■ اهمیت مقوله اخلاق در فضای کسب و کار

معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت با اشاره به مقوله اخلاق در فضای کسب و کار، آن را بسیار مهم ارزیابی کرد و ادامه داد: یکی از سرمایه‌های اساسی کشورها سرمایه اخلاقی بوده که باید در واحدهای صنفی و فضای کسب و کار ما نیز ایجاد شود؛ واحدهای صنفی تشکل‌هایی هستند که ارتباط نزدیکی با مردم دارند و تجربه سایر کشورها بر این نکته تاکید می‌کند که توجه به مشتری منجر به موفقیت خواهد شد.

خسروتاج در خصوص لزوم توجه به مقوله کیفیت عنوان کرد: در این زمینه نیز باید فرهنگ سازی صورت گرفته و اتحادیه‌ها به عنوان یک دغدغه مطرح شود؛ بعد افزایش کیفیت و بهره‌وری می‌توان زندگی خوبی را برای مردم ایجاد کرد؛ در حال حاضر شرایط مملکت به شکلی است که افراد بدون توجه به بهره‌وری زندگی کنند.

وی با اشاره به برخی مشکلات در حوزه اشتغال در مشهد گفت: به عنوان مثال خدمات رسانی به زائر یکی از بهترین زمینه‌های اشتغال‌زایی در این شهر است و می‌تواند مورد توجه مسئولین قرار گیرد. معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به برخی خلاءها و ضعف‌های قانونی در حوزه فعالیت اصناف تاکید کرد: تنظیم روابط بخش خصوصی و دولت برای تهیه دستورالعمل‌ها از وظایف اصلی ما بوده و باید مقررات کاربردی در این زمینه ارایه شود.

■ روان‌سازی توزیع، راهکار مقاوم سازی اقتصاد



رئیس سازمان صنعت و معدن و تجارت خراسان رضوی نیز در این مراسم با تاکید بر لزوم توجه به اقتصاد مقاومتی افزود: یکی از راه‌های رسیدن به اقتصاد مقاومتی، روان سازی نحوه توزیع است؛ اگر می‌خواهیم صنعت بهبود یابد، باید مجموعه صنعت، معدن و تجارت به صورت یکپارچه در نظر گرفته شود.رافیعه علیرضایی با اشاره به فعالیت واحدهای صنفی در استان اظهار کرد: در حال حاضر ۵۳۱ مورد اتحادیه صنفی در استان فعالیت داشته و حدود ۱۰۰ هزار واحد صنفی پروانه‌دار در مشهد مشغول به کار است؛ کل واحدهای صنفی استان هشت درصد واحدهای صنفی کشور را شامل می‌شود.

وی در خصوص راه‌کارهای دست‌یابی به اقتصاد مقاوم خاطرنشان کرد: امروز تولید، سرچشمه تجارت و تجارت، سرچشمه تولید است؛ در حال حاضر ما باید به دنبال سهم خود در بازارهای بین‌المللی باشیم.

اظهارات اخیر نماینده مشهد درباره شعار اعتدال دولت واکنش چهره های مختلف را برانگیخته است.

■ باید جلوی کوچک تولید کردن را گرفت

رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی تاکید کرد: تولید با ارزش افزوده، در جهت به رقابت پذیری و تولید صادرات محور از ارکان توسعه یافتگی در تجارت است؛ سرفصل اصلی اقتصاد رقابتی، اقتصاد درون نگر و برون‌گرا با مدیریت جهادی است. وی با تاکید بر لزوم به کاهش هزینه‌های تولید یادآور شد: باید جلوی کوچک تولید کردن را گرفت؛ همچنین با افزایش هزینه‌های توزیع، قیمت‌های بی‌حسابی به تولید اضافه می‌شود؛ با بهبود روش‌های کاهش فاصله قیمت‌های تمام شده از تولید تا مصرف، می‌توان هزینه‌های تولید را کاهش داد.

علیرضایی خاطرنشان کرد: کاهش هزینه‌های توزیع، حمایت از مصرف کننده را در پی داشته و در سال جاری نیز از برگزاری جلسات مربوطه در کمترین زمان ممکن مجوزها را صادر می‌کند.

مدیرکل امور اتباع و مهاجران خارجی استانداری خاطرنشان کرد: استاندار خراسان رضوی تاکید زیادی برای رفع موانع و مشکلات سرمایه‌گذاران خارجی همچون پروانه کار و اقامت داشتند که ما در این جلسات به دنبال هم‌اندیشی برای رفع این موانع هستیم.

عجمی تشکیل پرونده تابعیت و ارائه تسهیلات آموزشی به فرزندان افراد سرمایه‌گذار را به عنوان درخواست‌های سرمایه‌گذاران خارجی مطرح و تصریح کرد: کسانی که کارت اقامت پناهندگی دارند، می‌توانند درخواست تبدیل این کارت به پروانه اقامت را ارائه دهند.

www.tejaratefarda.ir

یادداشت هفته

کارگزاران وطنی «استعمار نو»

ادامه از صفحه اول ... براساس اطلاعات سالانه بانک جهانی، ایران در فهرست تسهیل کسب و کار در سال ۲۰۱۴ از میان ۱۸۹ کشور به رتبه ۱۵۲ تنزل یافته و به لحاظ پزشکستگی و پایان کسب و کار هم تا رتبه ۱۲۹ سقوط آزاد کرده است! در چنین شرایطی که به زعم وزیر صنعت، معدن و تجارت، «صنعت کشور در طول حیات خود تاکنون چنین پس‌رفتی را تجربه نکرده است» دقیقا از چه چیزی قرار است تقدیر شود؟

سرمایه و اعتبار مالی در حقیقت حکم «جان» و خون برای رگ‌های صنعت را دارد که اگر به جریان نیفتد یا موجود نباشد قطعا این بخش دچار مرگ خواهد شد. پرسش اینجاست که اساسا این خون و این سرمایه اگر در جایی که باید باشد نیست، پس در کجا به جریان افتاده است؟ طی یک دهه اخیر دولت بیشترین حجم سرمایه را در کل تاریخش، کسب نموده است، اما این سرمایه چرا در مجرای اصلی خود که همان تولید و صنعت داخلی است، هدایت نشده است؟ برای یافتن سرنخ این ماجرا نیازی نیست جای دوری برویم و تنها نگاهی به لیست کالاهای وارداتی طی سال‌های اخیر به ما نشان خواهد داد که ذخایر ارزی در کجا به گردش درآمده است. طبق آمار «اتاق بازرگانی» در سال ۱۳۹۲ در حدود ۵۰ میلیارد دلار واردات از مبادی رسمی کشور صورت گرفته (آمار واردات کالای قاچاق از دهها اسلکه نامرئی مشخص نیست) که بخش اعظم آن «کالاهای مصرفی» بوده است.

به‌عنوان مثال در سال ۹۲ حدود ۱۱ میلیارد دلار واردات از امارات متحده عربی دانشمایم که بیش از ۲ میلیارد دلار آن (یعنی حدود ۳۰ درصد از حجم واردات بزرگ‌ترین شریک تجاری) فقط واردات خودرو بوده و در رتبه بعدی شکر و سیس گوشت، کرده دانه درت و... قرار دارد. پس از حجم عظیم کالاهای مصرفی و لوکس، واقعیتی که در اولین نگاه به آمار و لیست واردات دستگیر مخاطب می‌شود، وابستگی صنعت خوراک و تغذیه کشور به خارج است به این معنا که نه تنها بخش عظیمی از خوراک انسانی اعم از برنج و گوشت از بیرون وارد می‌شود بلکه متاسفانه ۸۰ تا ۹۰ درصد از خوراک مصرفی حیوانات هم وابسته به خارج است. این یعنی موضوع اصلی واردات نه تکنولوژی و صنعت نیست، بلکه هر کالایی که برای وارکننده سود بیشتری دارد در اولویت قرار می‌گیرد.

متاسفانه نیروهای غیرمولد و دلال این روزها واسطه اصلی انتقال ارز به خارج از کشور و به نوعی کارگزاران غیررسمی کشورهای صنعتی محسوب می‌شوند که به دنبال فتح بازار داخلی کشورهای در حال توسعه و انتقال بحران‌های اقتصادی کشور مبدأ به کشورهایی نظیر ایران هستند. مهمترین ویژگی اقتصاد سرمایه‌داری در تمام اعصار «تولید بیشتر برای فروش بیشتر در بازار با هدف کسب حداکثر سود» بوده است. در قرن ۱۹ پشت نظام سرمایه‌داری نیروی نظامی بود اما اکنون شرایط تغییر یافته است. در قرن ۲۱ «بازار» کشور ضعیف‌تر آزادنه خودش را عرضه می‌کند تا تحت استثمار قرار گیرد. اکنون دلالان آنچه که به جرأت می‌توان آن را «استعمار نو» خواند، بازارهای داخلی کشور را دو دستی تقدیم کشورهای قدرتمند کردهاند. به عبارتی آنها روبنای یک سیستم اقتصادی وابسته را شکل می‌دهند.

خبر

مدیر عامل صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری تعاون مطرح کرد:

ضرورت تقویت نمایندگی های صندوق ضمانت

دنیای اقتصاد- مدیرعامل صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری تعاون، با تاکید بر تقویت نمایندگی‌ها گفت: از جمله برنامه‌های ما آموزش کارشناسان نمایندگی‌ها و توجه به ظرفیت‌های قابل توسعه است، چراکه استفاده از تجربیات نمایندگی‌های صندوق اهمیت خاصی خواهد داشت.

به گزارش روابط عمومی اتاق تعاون خراسان رضوی، مهدی حسین‌نژاد، مدیر عامل صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری تعاون در جریان سفر به منطقه مقدس با دبیر اتاق تعاون استان ملاقات و در خصوص اخرین وضعیت اقدامات صورت گرفته توسط اتاق تعاون به‌عنوان نماینده صندوق گفتگو کرد.در این ملاقات دبیر اتاق تعاون به دو مشکل اصلی در روند انجام امور اشاره کرده و گفت: فرایند جریان بررسی پرونده متقاضی استفاده از ضمانت‌نامه صندوق در مرکز طولانی است و بیشتر تعاونی‌ها از پیگیری موضوع منصرف می‌شوند و مسئله دوم عدم امکان تامین وثیقه مورد درخواست صندوق توسط متقاضی است.

مدیرعامل صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری تعاون در این دیدار ضمن تشکر از فعالیت‌های خوب نمایندگی صندوق گفت: مراحل بررسی و نوع بررسی‌ها در حال بازنگری است و به احتمال قوی شرایط تغییر خواهد کرد و تلاش ما برای ارائه خدمات و تسهیلات به تعاون‌گران در حداقل زمان ممکن است .مهدی حسین‌نژاد به ضرورت وجود تضمین‌های کافی که بتواند حداقل‌های صدور ضمانت‌نامه باشد، تاکید کرد.

وی گفت: علی‌رغم وجود نارسایی‌ها در روند کارهای صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری تعاون، باید توجه داشت که تضمین های درخواستی صندوق ۳۰ درصد مبلغ تسهیلات است و بانک عامل تضمینی بیش از اصل تسهیلات و سود آن مطالبه می‌کند.

خبر

در اعتراض به نحوه برگزاری آزمون استعدادهای درخشان

تجمع اعتراضی در مقابل اداره کل آموزش و پرورش

دنیای اقتصاد- پس از اعلام نتایج آزمون تیزهوشان عده‌ای از اولیای دانش آموزان با مراجعه به اداره کل آموزش و پرورش استان خراسان رضوی، مراتب اعتراض خود را نسبت به نتایج این آزمون اعلام کردند.

ولی یکی از دانش‌آموزان شرکت‌کننده در آزمون امسال درباره علت و هدف تجمع‌شان در مقابل اداره آموزش و پرورش به خبرنگار ما گفت: ما نسبت به نتایج آزمون تیزهوشان معترض بودیم، مراحل قانونی این اعتراض را طی کردیم اما جوابی نگرفتیم. در نتیجه طی نامه‌ای خطاب به مدیرکل آموزش و پرورش دلایل این اعتراض را مطرح کردیم و توضیح دادیم که موارد مطرح شده نشان‌دهنده خطای عملکرد نرم افزار تصحیح سوالات است، از جمله اینکه فرمولی که در کارنامه به‌عنوان محاسبه نمره خام آمده اشتباه است و تاریخ، ساعت، نمره تراز و میانگین با یکدیگر هماهنگی ندارند. در واقع رتبه هر درس برای اغلب داوطلبان در مدرسه، شهر و استان یکی است که چنین چیزی خیلی بعید به‌نظر می‌رسد و نوع درس‌ها همه از یک کنار اختصاصی لحاظ شده است و موارد فوق نشان می‌دهد نرم‌افزار اشکال دارد.

وی با اعلام این نکته که والدین معترض پس از یک هفته هنوز نتوانسته‌اند با مدیرکل ملاقات کنند، ادامه داد: اعتراض دیگر ما نسبت به نوع سوالات است، چراکه خود سوالات نیز استاندارد نبوده است و دلیل این مدعا هم این است که دو روز قبل از آزمون ۲۰ تا ۳۰ دقیقه به زمان آزمون اضافه شد. بعد از آزمون ۴ کلید مختلف ارائه کردند و در نهایت ۵ سوال را در آزمون ششم به هفتم و ۸ سوال را در مقطع راهنمایی به دبیرستان حذف کردند، اینها همه نشان می‌دهد که درجه سختی سوال متناسب با سواد دانش آموز نبوده است.

وی با اشاره به اینکه در پایان نامه از مدیرکل آموزش و پرورش خواسته شده است که برای قبول شدگان کارنامه صادر کنند تا امکان مقایسه آخرین فرد قبول شده و کسانی‌که قبول نشده فراهم شود، تصریح کرد: حتی لیست قبول‌شدگان هم برای ما مشخص نیست. تمام این موارد این شائبه را ایجاد کرده که ظرفیت‌ها تغییر کرده و علاوه بر آن نوعی از سهمیه‌بندی در مدارس اعمال شده است. این ولی معترض اضافه کرد:از مدیرکل خواستیم‌این علت این اشکالات را بررسی کند و نتیجه را به اطلاع عموم برساند و اگر نتیجه نگیریم وارد فاز شکایت می‌شویم و از قوه قضایه کمک می‌گیریم.

نماینده کاشمر و بردسکن در گفتگو با دنیای اقتصاد بیان کرد:

رکود تورمی مشکلی ساختاری است

دنیای اقتصاد- محمد اسماعیل‌نیا در گفتگو با خبرنگار دنیای اقتصاد با بیان اینکه مشکل رکود تورمی یک مشکل ساختاری است و به کشش‌ناپذیر شدن تولید طی سال‌های گذشته برمی‌گردد، اظهارکرد: منحنی عرضه کل در اقتصاد ایران در یک دچار کشش‌ناپذیری شده و این باعث شده که اقتصاد دچار رکود و تورم شود. کشش‌ناپذیر شدن به این معناست که بر اساس امکانات موجود می‌توانستیم ۱۲۰۰ میلیارد دلار تولید داشته باشیم، اما اکنون سقف تولید ما بین ۵۵۰ تا ۶۰۰ میلیارد دلار است.

نماینده مردم کاشمر در پهارستان ادامه داد: بنابراین سقف تولید نصف آن چیزی است که باید باشد و این به معنای رکود، و پوزه در مقایسه با کشورهای دیگر است که البته با شاخص بیکاری هم انطباق دارد و این امر سبب تولید و بازتولید تورم شده است.

مشکل رکود و تورم، ساختاری است و چون در بلندمدت ایجاد شده، برای حل آن به یک بازه زمانی بلندمدت نیاز داریم.

■ رکود تورمی راه‌کار کوتاه‌مدت ندارد

اسماعیل‌نیا با تاکید بر اینکه راه‌کار کوتاه‌مدتی برای رکود تورمی وجود ندارد، متذکر شد: مشکل رکود و تورم، ساختاری است و چون در بلندمدت ایجاد شده، برای حل آن به یک بازه زمانی بلندمدت نیاز داریم. البته این مطلب به این معنا نیست که هم‌اکنون نمی‌شود کاری کرد. اگر اقداماتی به تدریج و گام به گام صورت بگیرد هم تورم کاهش پیدا می‌کند و هم رکود کمتر می‌شود، به این معنا که سال به سال شاهد بهتر شدن وضعیت اقتصادی خواهیم بود.وی خاطر نشان کرد: مهم این است که اقتصاد در یک مسیر درست قرار گیرد و طی یک چارچوب تکاملی و گام به گام وضعیت بهتر شود. برای اینکه اقتصاد در مسیر صحیح قرار بگیرد باید از مجموعه عوامل و امکانات موجودی که در این سال‌ها نتوانستیم استفاده بهینه‌ای از آنها داشته باشیم و سبب شد که تولید در سطح پایینی باشد، بهره بگیریم. نماینده مردم کاشمر در خاته ملت تصریح کرد: اگر موانعی که عمدتا موانع نهادی، مدیریتی و مدیریت نظام بنگاه‌داری است، اصلاح شود و موانع کسب و کار مرتفع گردد، البته با صرف‌نظر از مسئله تحریم، شاهد رشد اقتصادی گام به گام، تولید بیشتر و تورم کمتر در اقتصاد خواهیم بود. وی افزود: به زبان فنی اقتصاد، برای خروج از رکود تورمی باید منحنی فلیپس که نشان دهنده رابطه معکوس بین تورم و بیکاری است به سمت پایین حرکت کند. این منحنی نشان می‌دهد که اگر بخواهیم بیکاری را از طریق سیاست‌های انبساطی پولی و مالی کم کنیم، تورم بیشتر می‌شود و اگر بخواهیم تورم را از طریق سیاست انقباضی پولی و مالی کاهش دهیم، بیکاری بیشتر می‌شود.

■ متابولیسم اقتصاد باید تقویت شود

اسماعیل‌نیا ادامه داد: اگر می‌خواهیم اقتصاد بدون اتکا به نفت داشته باشیم باید ظرفیت جذب امکانات تولید را ارتقاء دهیم. یعنی قدرت حذف و جذب اقتصاد باید بهتر از حال شود. یعنی متابولیسم اقتصاد باید تقویت شود. متابولیسم اقتصاد دو قدرت حذف و جذب امکاناتی که در اختیار دارد را ندارد. به همین دلیل است که هر چه می‌خورد، لاغرتر می‌شود و دچار عارضه‌ای به اسم تورم و رکود شده است. نماینده مردم کاشمر و بردسکن در بهارستان در خاتمه تصریح کرد: نکته آخر اینکه موانع و محدودیت‌های نهادی اقتصاد ما زمانی رفع خواهد شد که اقتصاد به سمت تخصص‌گرایی و شایسته‌سالاری حرکت کند.

اسماعیل‌نیا :متابولیسم اقتصاد ما قادر به حذف و جذب امکاناتی که در اختیار دارد را ندارد. به همین دلیل است که هر چه می‌خورد، لاغرتر می‌شود و دچار عارضه‌ای به اسم تورم و رکود شده است.

خبر

عضو هیئت مدیره انجمن چوب خراسان رضوی خبر داد:

رتبه اول خراسان رضوی در تولید مصنوعات چوبی

عضو هیئت مدیره انجمن چوب خراسان رضوی با بیان اینکه خراسان رضوی رتبه اول تولید مصنوعات چوبی در کشور را دارد، گفت: هم‌اکنون مصنوعات چوبی خراسان رضوی به کشورهای آسیای میانه و افغانستان صادر می‌شود.

به گزارش ستاد گرامیداشت روز صنعت و معدن در خراسان رضوی،ناصر عاصفی با بیان اینکه ظرفیت صادراتی خراسان رضوی بیشتر از میزان فعلی است، افزود: کیفیت مصنوعات تولیدی خراسان رضوی در حد استانداردهای کشورهای اروپایی است، به‌طوری‌که می‌توانیم علاوه بر تامین نیازهای کشور، بخشی از نیازهای کشورهای منطقه را نیز تامین کنیم.عضو هیئت مدیره انجمن چوب خراسان رضوی با بیان اینکه میل‌های تولید خراسان رضوی بهترین کیفیت را دارند، گفت: برخلاف تصور برخی از افراد کیفیت میلمان داخلی بهتر از مشابه ترک است.

عاصفی تصریح کرد: یکی از راه‌های افزایش توان کمی و کیفی تولید برگزاری نمایشگاه‌های تخصصی میلمان است که سبب می‌شود تولیدکنندگان داخلی در ملاقات با هیئت‌ها و شرکت‌کنندگان خارجی، از آخرین اطلاعات مربوط به تولید و تنوع محصولات چوبی مطلع شوند.

وی خاطرنشان کرد: افزایش بی‌رویه واردات میلمان خارجی در سال‌های گذشته و حمایت نکردن از تولید بعد از فاز اول هدفمندی از جمله عواملی بود که سبب شد تا صنعت چوب در استان دچار مشکلات جدی شود.عضو هیئت مدیره انجمن چوب خراسان رضوی تصریح کرد: صنعت چوب در دنیا پیشرفت زیادی داشته است، کشورهای پیشرفته با استفاده از فناوری‌های روز و دستگاه‌های پیشرفته، این صنعت را توسعه داده‌اند، ای

نائب رئیس مجلس شورای اسلامی در همایش

دولت یازدهم با ۵۰۰ هزار میلیا

اقتصاد.گروه صنعت-همایش بزرگداشت روز صنعت ، در محل نمایشگاه بین‌المللی مشهد با حضور مسئولان ، استانی و کارشناسان و فعالان اقتصادی برگزارشد.

محمدرضا باهنر در این همایش اظهار کرد: امروز ایران دارای وضعیت ویژه‌ای است و اسناد بالادستی کشور از سند چشم‌انداز، قانون برنامه توسعه، قانون بودجه، سیاست‌های کلی نظام و... در بخش‌های سلامت، اقتصاد و جمعیت کمبود جدی و قابل توجهی نداشته و اسناد معتبر و ریفی دارند، اما برای اجرای آنها به همتی بلند نیاز است. اشاره به اینکه مقوله اقتصاد مقاومتی در دستور کار اری مسئولان و بهویژه بخش خصوصی قرار دارد، افزود: یل و مطالعه مشترکی که با دولت انجام شد، به این دی رسیدیم که در اقتصاد مقاومتی نیازمند اراده هستیم قانون جدید تصویب کنیم، زیرا برخی قوانین به اصلاحات ری نیاز دارد و برخی نیز نیازمند فسخ هستند که همراهی ری مجلس و دولت در این زمینه مناسب است.

ا اشاره به اینکه اسامی سال‌هایی که طی ۵ تا ۶ سال سوی مقام معظم رهبری انتخاب شده‌اند، همگی بر اقتصادی متمرکز بوده است، اداده داد: علی‌رغم اینکه جمهوری اسلامی ایران در تمامی بخش‌ها توفیقات نخاری داشته اما متأسفانه معدل رفتار در اقتصاد

: برای رفتن به سوی اقتصاد مقاوم و تاب‌آور صمیمات جدی و هماهنگ گرفته شود، چرا به رانت نفتی معتاد شده‌ایم.

ویی که در ایران با قیمت ۲۰ میلیون تومان می‌شود برای پیمودن ۱۰۰ هزار کیلومتر بیش میلیون تومان منابع کشور را هدر می دهد.

کشور طی ۳۵ سال گذشته قابل دفاع نبوده است و عایم الگوی اقتصادی خوبی را عملیاتی کنیم و برای لهایمخش باشیم.

نقاد از اینکه در شاخص‌های کلان اقتصادی کم آورده و عمل نکرده‌ایم، تصریح کرد: رشد اقتصادی متوسط ما با تانسیل‌های عظیم، به ۵ درصد نرسیده و تورم ما نیز در این مدت، در هیچ سالی تک رقمی نشده. معدل تورم ر بالا بوده، از دهه‌های قبلی بهتر نشده و بعضا بدتر نیز ت.

، عدالت بنگاه‌های اقتصادی بسیاری را زمین‌گیر کرد

ستیر مجلس شورای اسلامی افزود: برای رفتن به سوی مقاوم و تاب‌آور باید تصمیمات جدی و هماهنگ گرفته ود تا که ما به رانت نفتی معتاد شده‌ایم و به طور مثال ی که در ایران با قیمت ۲۰ میلیون تومان تولید می‌شود مودن ۱۰۰ هزار کیلومتر پیش از ۶۰ میلیون تومان منابع ا را هم از محیط زیست، سوخت، خرابی آسفالت، عدم ، عوارض و... هدر می‌دهد.

اکید بر اینکه خردگرایی، تفکر، با طمأنینه حرکت کردن و برکت کردن جزء شرایط اصلاح امور اقتصادی است و برای کردن آن نیازمند شجاعتی جدی هستیم، ابراز امیدواری نطع مشترک دولت یازدهم و مجلس نهم به عنوان یک مقطع طلایی منجر به باز شدن گره‌هایی که نابخردانه به وجود آمده‌اند، شود.باهنر در ادامه گفت: در این راستا تدبیر، عقل و مشورت باید وجود داشته باشد، زیرا اگرچه سهام عدالت به لحاظ تأمین رفاه اجتماعی و رسیدگی به محرومان عمل درستی بود، اما هنگام اجرا بنگاه‌های اقتصادی بسیاری را زمین‌گیر کرد و امروز دولت یازدهم با ۵۰۰ هزار میلیارد تومان نقدینگی مواجه است که این حجم عظیم نقدینگی نیازمند جدیت است.

وی تصریح کرد: دولت یازدهم در کنترل سطح عمومی قیمت‌ها اعم از طلا، سکه، ملک، و... موفقیت خوبی داشته است و مجلس از اقدامات اصلاحی دولت با تمام توان حمایت می‌کند و امیدوار است در این مقطع مشترک به نتایج مطلوبی برسیم.

نماینده مردم تهران در مجلس شورای اسلامی بیان کرد: مجلس و دولت موظف هستند تا با هماوازیی، همگرایی، همسویی و همراهی برای بار کردن گره‌های کور ایجاد شده از گذشته همت کنند.

■ ۲ برابر شدن شاخص فلاکت در دولت‌های نهم و دهم

فرشادمومنی، اقتصاددان و استاد دانشگاه علامه که از دیگر سخنرانان این همایش بود از وجود ۴ بنگاه توزیعی دلالی به ازای هر یک بنگاه تولیدی صنعتی در ایران خبر داد و افزود: شرایط کنونی کشور شرایط بسیار خطیری است و وجوه مختلفی از این شرایط مطرح است.

فرشادمومنی افزود: در شرایط کنونی نیازمند ارائه تحلیلی عالمانه و روشمند هستیم و اگر اهل یادگیری از تجربه‌های خویش و مشاهده فرار و نشیب‌های عملکرد اقتصادی ایران پس از انقلاب باشیم، تجربیات گذشته می‌تواند برای ما راهگشا باشد.

این کارشناس اقتصادی با اشاره به اینکه طبق مطالعه ۴۰ سال گذشته ایران، ۱۷ رکورد منحصر به فرد در عملکرد اقتصادی کشور وجود دارد که ۱۴ رکورد آن در دوره جنگ تحمیلی اتفاق افتاده است، افزود: بر اساس گزارش مهرماه ۹۲ نیز مطرح شد که در دوره ۸ ساله ۸۴ تا ۹۲ برای دستیابی به رشد هر واحد اقتصادی منابع نفتی بسیاری نسبت به دوره اصلاحات مصرف شده است‌وی ادامه داد: در دوره ۸ ساله مذکور شاخص فلاکت در ایران نسبت به دوره قبل از آن ۲ برابر شده و در این رابطه باید اذعان کرد که تمامی تجربه‌های موفق دنیا کلید نجات اقتصاد ملی را ارتقای بنیه تولید صنعتی بر محور بهره‌وری اعلام کرده‌اند.

این اقتصاددان تصریح کرد: در برابر راه نجات مطرح شده در ایران با یک سازمان ذهنی نادرست و یک مجموعه ساختار نهادی کج‌کارکرد مواجه هستیم، به طوری که در این ساختار نهادی کج‌کارکرد، مولدها مقهور غیرمولدها هستند و باید گفت که این شرایط بدترین شرایط برای یک ساختار نهادی به شمار می‌رود.وی ادامه داد: « شرایط بدتر از آن نیز این است که در میان غیرمولدها آنهایی که به تجارت پول مشغول هستند، بیشترین استفاده را بردهاند که در این مورد باید فکری برای اینگونه نهادها و سازه‌های ذهنی غلط کرد.

مؤمنی با انتقاد از اینکه متأسفانه بر اساس آخرین سرشماری رسمی درباره بنگاه‌های اقتصادی فعال در ایران به ازای هر بنگاه تولیدی صنعتی ۴ بنگاه توزیعی وجود دارد که به واسطه‌گری و دلالی می‌پردازد، خاطرنشان کرد: باید برای نجات ایران به ارتقای بنیه تولید صنعتی و حرکت بهره‌وری اهتمام ورزیم و نیز باید تشکل‌های صنعتی و دانشگاه‌های ما به این راه نجات بیشتر بیندیشند، چراکه هر جا که رفاه بالا و پایداری نظام ملی وجود دارد، در آنجا رکن اصلی، بنیه تولید صنعتی است.

این کارشناس مسائل اقتصادی ادامه داد: دولت باید ۸ سال قبل به ویژه ۴ سال اخیر را به خاطر بحران به وقوع پیوسته در بخش صنعت بررسی کند و ما نیز باید به دولت کمک کنیم تا اصل تخریب را کاهش دهیم چراکه ایران دچار دور باطل رکود تورمی است.

وی در پایان سخنرانی خود بیان کرد: بزرگ‌ترین عامل تحمیل شرایط فاجعه‌آمیز کنونی به اقتصاد ایران اهتمام دولت قبلی به سیاست‌های تورم‌زا بود که بتوانند درآمد بدون زحمت کسب کنند و این مسئله بحران مالی دولت را به شدت افزایش داد.

■ خراسان رضوی از بخش خصوصی کارآمدی برخوردار است

استاندار خراسان رضوی در این مراسم با بیان اینکه یکی از دانشگاه‌های خراسان رضوی، بخش خصوصی کارآمد آن است، اظهارکرد: تولید داخلی، توجه به توانمندی‌ها و مزیت‌های داخلی، رفع موانع تولید، ارتقای بهره‌وری، همراهی ملت از تولید داخلی با خرید و استفاده و بهره‌گیری از تولید داخلی، نکاتی مطلوب به شمار می‌رود.

رئیس خانه صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی: در حال حاضر تعامل خوبی میان دستگاه‌های دولتی و بخش خصوصی در استان خراسان رضوی حاک

عیلرضا رشیدیان با اشاره به اینکه باید برای رسیدن به موارد یاد شده تعامل و رابطه‌ای مطلوب میان بخش دولتی و خصوصی وجود داشته باشد، افزود: در راه رسیدن به توسعه تولید داخلی، بخش خصوصی و دولتی نمی‌توانند از هم جدا باشند، زیرا باید بخش دولتی در خدمت بخش خصوصی بوده و بخش خصوصی نیز در خدمت منافع ملی باشد.نماینده عالی دولت در خراسان رضوی ادامه داد: دولت در حوزه خود تلاش کرده و می‌کند تا بتواند قیمت ارز را کنترل کرده و نرخ تورم و نقدینگی در جامعه را در سطحی متعادل نگاه دارد و برای خارج شدن از رکودی که در آن هستیم کمک بخش خصوصی مؤثر است.

وی با بیان اینکه هماهنگی و همکاری قوه‌های مقننه، قضائیه و مجریه در حوزه تولید، صنعت، معدن و تجارت مهم و ضروری است، گفت: صنعت‌گران نیز باید به مباحث مهمی که در حوزه بهره‌وری دارای اهمیت است توجه کنند و از هزینه‌های بالای تولید برخی کالاها در داخل غافل نشوند و ارتقای بهره‌وری را مدنظر داشته باشند.استاندار خراسان رضوی همچنین به ضرورت توجه به حفظ تولید کالاهای داخلی اشاره کرد و تصریح کرد: ثبات در ارائه کالاهای مناسب، حفظ کالاهایی که برند خراسان دارند و... نیز دارای اهمیت است و باید به آنها توجه کرد.

وی به جلوگیری از خام‌فروشی در معدن و جلوگیری از تمرکز تولید در مشهد و حومه نیز اشاره کرد و افزود: به ارتقای نیروی انسانی، بهبود روش‌های مدیریتی، همکاری دانشگاه و صنعت، فعال شدن پارک‌های علم و فناوری و... در ارتقای صنعت و تولید نیز مؤثر هستند.

رشیدیان در ادامه از توجه به دانشگاه‌های استان و مدیریت مطلوب این دانشگاه‌ها خبر داد و اظهار کرد: از جمله دانشگاه‌های ما در خراسان رضوی، نیروهای خوب و بخش خصوصی کارآمد است.

استاندار خراسان رضوی:از جمله دانشگاه‌های ما در خراسان رضوی، نیروهای خوب و بخش خصوصی کارآمد است.

رئیس کل دادگستری خراسان:ازمهمترین محورهای اقتصاد مقاومتی، تکیه بر تولید ملی و تأمین امنیت روانی و حقوقی فعالان اقتصادی است.

وی خاطرنشان کرد: بخش خصوصی توانایی مشارکت در حل مشکلات حوزه‌های اشتغال و اقتصاد را دارد و امیدواریم با مساعدت بخش خصوصی در حوزه‌های محیط زیست، انرژی، سرمایه‌گذاری، گمرک، صادرات، بیمه، دارایی و... بتوانیم مشکلات اقتصاد، صنعت و معدن استان را مرتفع کنیم.

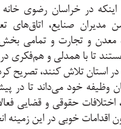
■ اهتمام تمامی دستگاه‌های خراسان رضوی به حمایت از فعالان اقتصادی

رئیس کل دادگستری خراسان رضوی در ادامه این همایش از اهتمام تمامی دستگاه‌های استان به حمایت از فعالان اقتصادی خبر داد و اظهار کرد: از مهمترین محورهای اقتصاد مقاومتی تکیه بر تولید ملی و تأمین امنیت روانی و حقوقی فعالان اقتصادی است.

وی افزود: امروزه هر سه قوه کشور مکلف هستند در راستای تشکیل شعب تخصصی قضایی در دادسراها و دادگاه‌های عمومی برای رسیدگی به شکایات فعالان اقتصادی، حمایت‌های حقوقی از مدیران واحدهای تولیدی و صنعتی، برگزاری جلسات کمیته حمایت قضایی از سرمایه‌گذاری در استان دانست.

■ تشکیل کمیسیون برای حل اختلاف فعالان اقتصادی

شریعتی در ادامه از دیگر اقدامات نیز به تشکیل کمیسیون‌های ۵ نفره به ریاست معاون پیشگیری از وقوع جرم استان برای حل اختلافات فعالان اقتصادی با بانک‌ها، مؤسسات مالی و دستگاه‌های اجرایی اشاره کرد و گفت: در این کمیسیون‌ها تاکنون ۴۰ مورد اختلاف حقوقی مطرح شده که به ۹۷ درصد مشکلات واحدهای تولیدی در این ۴۰ مورد رسیدگی شده است.



شریعتی همچنین گفت: تعدادی از شهرک‌های صنعتی خواستار شعبه‌ای از کمیسیون‌های مذکور شده‌اند و اکنون در شهرک صنعتی توس شعبه‌ای از این کمیسیون آغاز به کار کرده و در راستای حل اختلافات حقوقی و قضایی فعالان اقتصادی را تشکیل شعب تخصصی قضایی در دادسراها و دادگاه‌های عمومی برای رسیدگی به شکایات فعالان اقتصادی، حمایت‌های حقوقی از مدیران واحدهای تولیدی و صنعتی، برگزاری جلسات کمیته حمایت قضایی از سرمایه‌گذاری در استان دانست.

اقتصاددان برجسته کشو

حمایت از تولید، تنها راه

اقتصاددان برجسته کشور درحاشیه همایش روز صنعت و معدن که در محل نمایشگاه بین‌المللی مشهد برگزار شد، گفت: تنها راه خروج از مشکلات اقتصادی ایران در حال حاضر حمایت از بخش تولید است.

فرشاد مومنی درگفتگو با خبرنگار دنیای اقتصاد با بیان اینکه پدیده رکود دو زاویه بسیار مهم دارد و به عبارتی اگر قرار باشد به معنای واقعی کلمه از رکود خارج شویم، حداقل باید اظهارکرد: زاویه نخست مربوط به سمت عرضه اقتصاد است. بخش‌های مولد در اقتصاد ایران همچنان شرایط شکننده‌ای را تجربه می‌کنند. متاسفانه تصویری شفاف از وضعیت بخش‌های مولد در زمان آغاز به کار دولت جدید ارائه نشده است وی ادامه داد: اما در همین حد می‌توانم بگویم که در گزارش‌های وزارت کار، به صراحت عنوان شده که در خلال سال‌های ۸۸ تا ۹۱، تعداد بنگاه‌های مشکل‌دار تولیدی کشور، رشدی معادل ۷۵۰ درصد را تجربه کرده‌اند. در این میان دولت یازدهم نه تنها تصویر دقیق و جامعی از این شرایط ارائه نکرد، بلکه تحلیل روشنی نیز ارائه نداد تا مشخص شود از نظر آنها این افزایش بنگاه‌های تولیدی مشکل‌دار ریشه در چه مسائلی داشته است.

این استاد دانشگاه افزود: براساس تحلیل ما، در غیاب گزارش‌ها و تحلیل‌های رسمی و دقیق از این شرایط، دولت جدید در همین مدت فعالیت خود نه تنها کمکی موثر به بهبود اوضاع تولیدکننده‌ها نکرده است، بلکه اگر به سیاست‌گذاری‌های اخیر نگاه کنیم، می‌بینیم که این سیاست‌ها کم و بیش موج‌های جدیدی از فشار به تولیدکنندگان را به همراه داشته است.

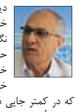
بزرگداشت روز ملی صنعت عنوان کرد:

د تومان نقدینگی مواجه است

۳ شهرک صنعتی نیز تشکیل شعبات یاد شده در دست اقدام است.وی بیان کرد: دادگستری استان مصمم است تا با مفاسد اقتصادی برخوری دقیق، سریع و قاطع کند زیرا در دادگستری استان، حساب متخلفان اقتصادی و تبدیلی از حساب فعالان سالم اقتصادی متفاوت است.

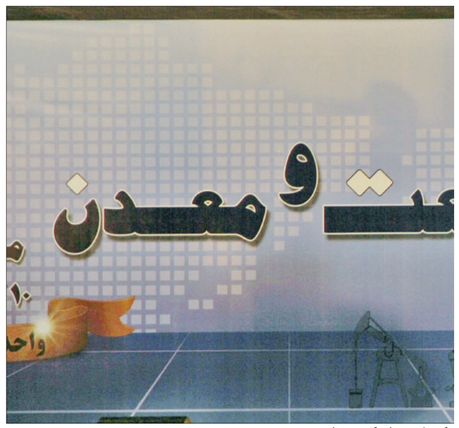
■ بخش خصوصی باید نگران از بین رفتن منابع آبی کشور باشد

رئیس خانه صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی که یکی دیگر از سخنرانان این برنامه بود، گفت: بخش خصوصی باید در راستای اقتصاد مقاومتی نگران از بین رفتن منابع آبی کشور باشد.



حسن حسینی افزود: در حال حاضر تعامل خوبی میان دستگاه‌های دولتی و بخش خصوصی در استان خراسان رضوی حاکم است که در کمتر جایی در سراسر کشور وجود دارد.وی خاطرنشان کرد: متأسفانه پس از تحولاتی که سال ۸۴ در ایران به وجود آمد و بر اساس تدابیر نامناسبی که پیرامون تولید و سرمایه‌گذاری در حوزه اقتصاد رخ داد، در ابتدای سال ۹۲ شاهد تورم ۴۰ درصدی و بهره‌های بانکی ۲۵ درصدی و تجربیاتی خارجی، داخلی و واردات بی‌رویه و... بودیم و هنگامی که بیشترین درآمد ارزی را از فروش منابع ملی سال‌های آینده داشتیم، بیشترین مشکلات را تجربه کردیم و نرخ بیکاری رو به فزونی گذاشت و حرکت مردم به سمت فعالیت‌های مفید و مثبت کند شد.

حسینی با اشاره به اینکه با روی کار آمدن دولت «تدبیر و امید» در خرداد ۹۲ گفت:تاکنون فعالان اقتصادی که به توسعه و استقلال کشور و اقتصاد بدون نفت اعتقاد دارند و تنها راه عزت کشور را در تولید می‌دانند و رانت‌خواری، فساد مالی، قدرت‌های پنهان علنی و غیرقانونی را مانع پیشرفت و عزت کشور تلقی می‌کنند، همراه با دولت جدید به فعالیت خود ادامه داده اند.وی افزود: در سال گذشته بسیاری از صنایع مانند قطعه‌سازی، صنایع غذایی و... که در مرز تعطیلی قرار داشتند دوباره به دامن تولید برگشته‌اند. رئیس خانه صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی ادامه داد: با توجه به سیاست‌های مصوب دولت تدبیر و امید، جایگاه صادرات و واردات که طی ۸ سال گذشته دچار آسیب جدی شده بود رو به بهبود گذاشته است و با دیگر ایران فرصتی خوب برای سرمایه‌گذاری اهالی اقتصاد بسیاری از کشورها محسوب می‌شود. وی با اشاره به اینکه شعاری که برای هر سال، توسط مقام معظم رهبری عنوان می‌شود، نقشه راهی برای مردم به شمار می‌رود، افزود: به موجب اصل ۱۱۰ قانون اساسی یکی از وظایف رهبری بیان سیاست‌های کلی نظام است و در این راستا رهبر معظم انقلاب طی سال‌های اخیر با نام‌گذاری‌های سال در بعد مسائل و مشکلات اقتصادی عدم رضایت مطلوب خویش را به لحاظ اقتصاد کشور ابراز داشته‌اند.حسینی ادامه داد: در شهریور سال ۸۹ در پی دیدار کارآفرینان استان با مقام معظم رهبری برای نخستین بار واژه «اقتصاد مقاومتی» در تاریخچه اقتصاد مملکت مطرح شد تا اینکه ایشان در پایان سال ۹۲ ارکان اقتصاد مقاومتی را بیان کردند که یکی از این ارکان تکیه به بخش خصوصی بود و در این راستا فرمودند: این بخش را توانمند کرده و به مرتفع کردن مشکلات این بخش اقدام کنید.



بر کمتر جایی در سراسر کشور وجود دارد .

وی تصریح کرد: در حال حاضر نیز بخش خصوصی وظیفه دارد علاوه بر کم کردن توقعات خود از دولت، نگران از بین رفتن منابع آبی کشور و خام‌فروشی باشد و امیدواریم با رویکرد مطلوب دولت یازدهم، نسبت به بخش خصوصی این بخش بتواند جایگاه واقعی خود را در جامعه پیدا کند و شاهد بروز توانمندی‌های بیشتر در حوزه تولید و صنعت کشور باشیم.

■ سیستم بوروکراسی در مشهد بیشتر از شهرهای دیگر است

رئیس خانه صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی همچنین در گفتگو با خبرنگار دنیای اقتصاد گفت: سیستم بوروکراسی در مشهد ۱۰برابر بدتر از دیگر شهرهای کشور است.

حسینی با تاکید بر اینکه هر طرح صنعتی در زمان اجرا نیازمند زمان معقولی برای بهره‌برداری است، اظهار کرد: شرایط برای سرمایه‌گذاری باید مناسب باشد چون سرمایه‌گذار به فکر منافع خود است و با توجه به اینکه سیستم بوروکراسی در مشهد ۱۰ برابر بدتر از سایر شهرهای کشور است، باید در زمینه جذب سرمایه‌گذران اقدامات جدی انجام شود.

این فعال بخش خصوصی با اشاره به اینکه دولت بسیار بزرگ شده و زمان آن رسیده است تا در برخی از بخش‌ها اختیارات خود را واگذار کند، گفت: در برخی از موضوعات بخش خصوصی صلاحیت بیشتری برای اجرا دارد، چون در هر بخشی از آن، انجمنی از افراد باتجربه و متخصص وجود دارد که می‌توانند به خوبی فعالیت کنند و مشاهده می‌کنیم که در بسیاری از استان‌های کشور اختیاراتی همچون پروانه‌های تاسیس به خانه صنعت و معدن واگذار شده است.

وی عنوان کرد: متاسفانه در حال حاضر بانک‌های کشور دستورالعمل بانک مرکزی را اجرا نمی‌کنند و دولت یازدهم بحث بار کردن LC با ۳۰ درصد را مطرح کرد، اما هنوز بسیاری از بانک‌ها این دستورالعمل را اجرا نکرده و حتی حاضر به انعقاد قرارداد نیز نشدند.حسینی با بیان اینکه در سال گذشته هزار میلیارد از منابع استان خارج شده در صورتی که باید در قالب تسهیلات داده می‌شد، گفت: در حال حاضر بسیاری از مسائل اقتصادی در کشور به بیراهه کشیده شده است و به نظر بنده باید برخی از مسائل اقتصادی را فرهنگ‌سازی کرد.حسینی تاکید کرد: موضوع خام‌فروشی نیز وجود دارد که باید با استفاده از مواد اولیه در برخی از شهرهای موجود در خراسان رضوی چند کارخانه گندله در استان وجود می‌داشت تا اشتغال پایدار نیز در استان ایجاد شود.

در حال حاضر نیز بخش خصوصی وظیفه دارد علاوه بر کم کردن توقعات خود از دولت، نگران از بین رفتن منابع آبی کشور و خام‌فروشی باشد و امیدواریم با رویکرد مطلوب دولت یازدهم نسبت به بخش خصوصی این بخش بتواند جایگاه واقعی خود را در جامعه پیدا کند

رئیس خانه صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی با بیان اینکه وضع قوانین صادراتی و وارداتی ضد و نقیض به فعالان اقتصادی ضربه وارد می‌کند، عنوان کرد: برای بهبود شرایط اقتصادی باید در ابتدا زیرساخت‌های لازم فراهم شود.

یادداشت

روز صنعت و افق‌های تازه

فیروز ابراهیمی*

براساس مصوبه شورای عالی انقلاب فرهنگی، دهم تیر ماه «روز صنعت و معدن» نامیده شده است. اختصاص این روز به این مقوله، فرصت مناسبی است که به مهمترین موتور محرکه اقتصاد کشور، یعنی بخش صنعت و معدن، نگاهی اندیشمندانه شود.

امسال به حول قوت الهی، نوزدهمین سال بزرگداشت روز ملی صنعت و معدن را در شرایطی گرامی می‌داریم که با توجه به نامگذاری سال۱۳۹۳ از سوی مقام معظم رهبری به عنوان سال «فرهنگ و اقتصاد با عزم ملی و مدیریت جهادی» و همچنین ابلاغ سیاست‌های «اقتصاد مقاومتی» توسط رهبر معظم انقلاب، افق‌های تازه‌ای فرا راه دست اندرکاران این حوزه گشوده شده است.

چنانکه نیک می‌دانید بیش از ۳۷ درصد تولید ناخالص داخلی کشور در اختیار وزارت صنعت، معدن و تجارت قرار دارد و در ابلاغیه سیاست‌های اقتصاد مقاومتی نیز بیشترین وظایف، برعهده وزارت صنعت، معدن و تجارت گذارده شده است و این امر، از پتانسیل سرشار و قابل اعتماد این بخش در نظر قانون‌گذاران و تصمیم‌گیرندگان کشور حکایت دارد.

با این حال سال‌های ستر و پرفشاری بر صنعت و معدن این کشور رفته است؛ تحریم‌های ظالمانه غرب از یکسو و بی‌تدبیری‌ها و سوءمدیریت‌های داخلی از سوی دیگر، شرایط را برای صنعت‌گران و تولیدکنندگان این مرز و بوم بیش از پیش سخت و دشوار کرده است، تا جایی که اغلب بنگاه‌های بزرگ اقتصادی، حتی برای تامین سرمایه در گردش خویش با مشکل مواجهند و در این میان بانک‌ها، سازمان تامین اجتماعی و اداره امور مالیاتی برای تأدیه مطالبات معوق خویش ناگزیر به اعمال فشار بر بخش صنعت و معدن کشور هستند، بخشی که وظیفه تولید ۳۷درصد GDP کشور را برعهده دارند!

اینک با آغاز به کار دولت یازدهم بار دیگر امید به تغییر وضع موجود و برطرف شدن محدودات داخلی و مخاطرات خارجی در میان همه اقشار جامعه، به‌ویژه فعالان عرصه‌های اقتصادی ایجاد شده است. دولت «تدبیر و امید» با همه توان خویش خواهد کوشید تا یک بار دیگر رونق و شکوفایی را به عرصه تولیدات غیرنفتی کشور بازگردانده و صنعتگر و تولیدکننده ایرانی را در جایگاه شایسته‌اش قرار دهد. بدون شک «دهم تیر ماه» فرصتی دوباره برای بیعت دولت و تولیدکنندگان به‌منظور آبادانی و رونق اقتصاد کشور عزیزمان ایران است.

اینجانب با مغتنم شمردن فرصت، به نمایندگی از اهالی صبور و شکیبای بخش صنعت و معدن استان ضمن عرض خداقوت، بر خود فرض می‌دانم و از مساعی ارزشمند، حمایت بی‌دریغ و اهتمام کلیه دستگاه‌های دولتی و تشکل‌های اقتصادی استان که دبیرخانه را در برگزاری جشن بزرگ روز ملی صنعت و معدن یاری رسانند تقدیر و تشکر کنم و دستان پرتوان‌شان را به رسم احترام و تکریم بفشارم.

روز صنعت و معدن بر سرداران و سربازان عرصه تولید و خودکفایی ملی گرامی باد.

***دبیر همایش بزرگداشت روز ملی صنعت و معدن خراسان رضوی**

رمشهد عنوان کرد:

جات اقتصاد ایران است

تصریح کرد: در این خلال ما شاهد رشد نرخ پایه ارز، چشمگیر قیمت حامل‌های انرژی، افزایش نرخ مالیات افزوده، رشد دستمزد نیروی کار و رشد قیمت معنادار دهای تولید بوده‌ایم.

یان اینکه زاویه دوم بحث در زمینه رکود در شرایط یران به بحران تقاضا باز می‌گردد، تصریح کرد: یک بحران به تحولات کسری بودجه خانوارهای ایرانی ردد. گزارش‌های رسمی مرکز آمار ناظر بر افزایش ی کسری بودجه خانوارهای ایران طی ۸ ساله ت و یک سر دیگر آن به ابعاد بسیار پیچیده کسری ولت مربوط می‌شود، چیزی که از طریق ردگیری شاخص ضمنی هزینه‌های مصرفی و سرمایه‌ای ل درک است و علائم آشکار آن در کمیت و کیفیت سرمایه‌گذاری‌های عمرانی دولت و گستره و عمق فساد مالی قابل مشاهده است.

مومنی متذکر شد: در شرایط فعلی ما، تنها از طریق ارتقای بنیه تولیدی کشور می‌توان از دور رکود تورمی خارج شد. در شرایط کنونی سیاست‌های پولی و مالی و سیاست‌های تجاری و ارزی، علیه مصلحت‌های تولیدکنندگان سامان یافته است.

وی درخاتمه بیان کرد: تمام کسانی که در دنیا تحقیقات جدی روی مسئله رکود تورمی انجام دادند، می‌گویند در چنین شرایطی تنها راه نجات اقتصاد، تقویت تولید است. زیرا از طریق افزایش تولید، عرضه کل اقتصاد افزایش و بنابراین فشارهای تورمی کاهش می‌یابد و از آنجا که این افزایش عرضه کل نیازمند به‌کارگیری نیروی انسانی بیشتر است، به نوبه خود می‌تواند معضل بیکاری را هم تقلیل دهد.

خبر

با افزودن ۳۶ دستگاه فن دمنده؛

پارکینگ‌های حرم مطهر نفسی تازه می‌کنند

معاون نوسازی تاسیسات سازمان عمران و توسعه حریم حرم حضرت رضا(ع)، از افزوده شدن ۳۶ دستگاه اکسیال فن دمنده های تازه جهت تقویت و بهبود سیستم تهویه زیر گلدر حرم مطهر رضوی تا پایان سال ۹۳ خبر داد.
به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی آستان قدس رضوی، مهندس داود فیروز اظهار کرد: با توجه به افزایش روزافزون خودروها و خیل عظیم زائران حضرت، امروز شاهد ازدهام روزانه تعداد بسیار زیادی خودرو به سوی زیرگذر حرم مطهر حضرت رضا(ع) هستیم.
وی ادامه داد: به طور متناوب میزان آلودگی هوای داخل زیرگذر حرم مطهر از حیث میزان مونوکسید کربن و سایر آلاینده‌ها اندازه‌گیری می‌شود، این اندازه‌گیری‌ها نشان می‌دهد که در برخی از ایام سال میزان آلودگی هوای زیرگذر از حد مجاز و استاندارد فراتر می‌رود. در نتیجه سازمان عمران و توسعه حریم حرم حضرت رضا(ع) جهت کاهش آلودگی هوای زیرگذر حرم مطهر امام رضا(ع) طرح افزایش تعداد دستگاه اکسیال فن دمنده های تازه را در دستور کار قرار داد.
معاون نوسازی تاسیسات سازمان عمران و توسعه حریم حرم حضرت رضا(ع) ابراز کرد: بدین منظور جهت تزریق هوای تازه به زیرگذر و پارکینگ‌های حرم مطهر رضوی تعداد ۳۶ دستگاه اکسیال فن دمنده های تازه را به سیستم زیر سطحی حرم مطهر تا پایان امسال اضافه خواهیم کرد تا از طریق بتوانیم مشکل آلودگی آن فضا را به حداقل برسانیم.
فیروز در پایان با بیان این مطلب که مطالعات مربوط به این پروژه بر عهده واحد R&D معاونت نوسازی تاسیسات سازمان عمران و توسعه حریم حرم حضرت رضا(ع) است، خاطر نشان کرد: واحد R&D با استفاده از آخرین نرم افزارهای روز دنیا همچون فلوئنت (FLUENT)، مدل سازی CFD را انجام داده و گزارشات فنی و راهکارهای بهبود راندمان عمل سیستم تهویه با آنالیز هزینه- فایده آن را تدوین و ارائه کرده است.

ارائه خدمات فرهنگی به کاروان‌های زیارتی غیرایرانی در حرم رضوی

مدیر امور زائران غیرایرانی آستان قدس رضوی از ارائه خدمات فرهنگی به کاروان‌های زیارتی که در ایام ماه مبارک رمضان از کشورهای مختلف به حرم مطهر رضوی مشرف می‌شوند، خبر داد.
به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی آستان قدس رضوی، حجت‌الاسلام و المسلمین علی بافری با بیان این خبر اظهار کرد: به عموم کاروان‌های زیارتی عرب، اردو و اذری زبان کشورهای مختلف که به حرم مطهر حضرت رضا(ع) مشرف می‌شوند، خدمات فرهنگی و تبلیغی ارائه می‌شود.
وی وقاق مبارکه دارالرحمه و سردرب فرش مجتمع جامع رضوی را محل ارائه خدمات فرهنگی به این کاروان‌ها عنوان کرد و افزود: خدمات به کاروان های عرب و اذری زبان در رواق دارالرحمه واقع در صحن جمهوری اسلامی ارائه می‌شود.
بافری نمایش فیلم، پاسخگویی به سوالات دینی و اعتقادی، نور حرم‌گردی، بازدید رایگان از موزه مرکزی، گنجینه قرآن و نفایس و مرکز نمایشگاه‌ها و همایش‌های آستان قدس رضوی واقع در ورودی باب الجوادی(۱) را برخی از برنامه‌هایی برشمرد که برای این دسته از زائران در ام مبارک رمضان تدارک دیده شده است.

رتبه برتر خراسان رضوی در ستاد هماهنگی خدمات سفر ۹۳

محمد رکنی، قائم مقام اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری خراسان رضوی از کسب رتبه برتر و شایسته تقدیر روابط عمومی این اداره کل در ستاد هماهنگی خدمات سفر ۹۳ خبر داد.
به گزارش روابط عمومی این اداره کل، رکنی با بیان این مطلب افزود: طبق ارزشیابی ستاد هماهنگی خدمات سفر نوروز ۹۳، با توجه به خیل ورود زائران و گردشگران به منطقه مقدس و آمار قابلیت در نوروز سال جاری و نیز با توجه به اطلاع‌رسانی به موقع به مسافران نوروزی، روابط عمومی این اداره کل توانست رتبه برتر و شایسته تقدیر در برنامه‌های تبلیغی، فرهنگی، ترویجی و رسانه‌ای کشور را کسب کند.
وی اظهار کرد: وجود مضجع شریف هشتمین امام شیعیان حضرت رضا(ع)، جاذبه‌های تاریخی و گردشگری و تنوع صنایع دستی در این استان یکی از عوامل حضور گسترده زائران در ایام نوروز و فصول مختلف سال محسوب می‌شود که برگزاری باشکوه جشنواره‌ها و برنامه‌های فرهنگی در مشهد و شهرستان‌ها، تعامل گسترده با رسانه‌ها در ایام خاص نوروز، اطلاع‌رسانی مناسب به زائران در شرایط نامناسب حوی نوروز در استان و تبلیغات گسترده از مهمترین معیارها در گزینش روابط عمومی اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری خراسان رضوی در بین سایر استان‌های ادارات کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری کشور بود.

گزارش میدانی دنیای اقتصاد از «بازار مسکن مشهد»:

مسکن؛بهاری که خزان شد

دنیای اقتصاد، سپهر استبری- اخباری که از گوشه و کنار بازار مسکن طی چند ماه اخیر به گوش می‌رسد نشان از راکد شدن این بازار دارد و به اصطلاح اهل بازار «بازار سنگین» شده است. همین شنیده‌ها سبب شد به میان برخی از فعالان معاملات املاک سطح شهر مشهد برویم و احوال این بازار را جویا شویم.
دفتر معاملات املاکی می‌شویم که پیرمردی در گوشه‌ای نشسته و سرگرم مطالعه روزنامه است و پسر جوانی مشغول بازی موبایل است، پای صحبت هایشان می‌نشینیم، می‌گویند: «دو ماه است دست لاف نگرفتیم!» مسئول این بنگاه معاملات ملکی در ادامه می‌افزاید: «مدتی است که بازار مسکن راکد است، نه تقاضایی برای مسکن است و متعاقبا نه رغبتی برای ساخت و ساز مسکن (عرضه). هنگامی که مردم می‌بینند طی ۶ماه اخیر بازار مسکن راکد بوده و قیمت‌ها تغییر چندانی نکرده است، برای خرید مسکن عجله نمی‌کنند. هر کس عاقلانه بیاندیشد با خود چنین می‌گوید که بهتر است بروم پولم را در بانک بگذارم یا وارد بازار اتومبیل شوم تا حداقل سودی به آن تعلق گیرد.» وی در پایان صحبت‌های خود افزایش قیمت نفت و سوخت گروه‌ها را عاملی برای افزایش هزینه‌های این بخش برمی‌شمرد.
فرد دیگری که در حوزه معاملات مسکن ۱۱ سال تجربه اندوخته است، می‌گوید: «پیش از سه ماه است معامله‌ای انجام نداده‌ایم.» وی یکی از دلایل رکود این روزهای بازار مسکن را حضور تعداد بی‌شمار فعالان در این بخش برمی‌شمرد و می‌گوید: «متاسفانه اتحادیه برای تمامی افراد متقاضی تاسیس دفتر معاملات املاک، جواز کسب صادر می‌کند، به گونه‌ای که این امر به منبعی برای درآمدزایی این اتحادیه بدل شده است.

دولت بین کنترل تورم و رونق اقتصادی هم اکنون کنترل تورم را انتخاب کرده است، اما برخی بر این باورند که دولت نمی‌تواند همگام با کنترل تورم به رشد اقتصادی نیز برسد در نتیجه مجبور خواهد شد از کنترل تورم دست بردارد.

نتیجه این رویکرد چنین می‌شود که برخی از ناهالان با اظهارنظرهای غیرکارشناسی و شایعه‌پراکنی موجب نوسانات بازار می‌شوند، جالب‌تر اینکه بازار نسبت به شایعه‌هایی مبنی بر افزایش قیمت منعطف است، ولی در مقابل کاهش قیمت‌ها تا تجربه نکنند انعطافی از خود نشان نمی‌دهند» (چیستیگی به پایین قیمت‌ها). این فعال حوزه معاملات مسکن در ادامه صحبت‌های خود از نرخ‌های بهره بانکی بالا به عنوان دیگر عامل رکود مسکن یاد می‌کند و می‌گوید: «هم اکنون از سوی برخی فعالان حوزه مسکن زمزمه تغییر شغل به گوش می‌رسد. متاسفانه هنگام بر کردن اظهارنامه‌های مالیاتی نیز هیچ کس باور نمی‌کند که بازار مسکن راکد است و درآمد چندانی نداشته‌ایم.»

■ **سود بانکی یکی از عوامل رکود**

نکته‌ای که در گفته‌های فعالان بخش مسکن به چشم می‌خورد این مهم است که دیگر سرمایه‌گذاری در این بخش بدون توجه به نرخ‌های بهره صورت نمی‌پذیرد. در گذشته با توجه به بازدهی بالا بخش مسکن (در سال ۹۲ بازدهی بخش مسکن ۱۲۲ درصد بوده است) نرخ‌های بهره ۲۰ و ۳۰ درصدی عملا تاثیر چندانی بر مقدار بهینه سرمایه‌گذاری در این بخش نداشت.
بر اساس گزارش منتشر شده در هفته‌نامه تجارت فردا بازدهی بازارهای مختلف در نخستین فصل سال جاری در جدول زیر به نمایش درآمده است. طبق آمارهای منتشره، سپرده‌گذاران بانک‌ها بیشترین سود را طی سه ماه گذشته به دست آوردند، با توجه به نرخ سود ۲۲درصد سالانه، طی سه ماه نزدیک به ۵،۱ درصد نسبت به سپرده‌گذاران ثابت که نسبت به رشد ۴،۸ درصدی سطح عمومی قیمت‌ها (تورم فصلی بهار) بیشتر بوده است. سایر بازارها نیز در فصل بهار، به طور نسبی با بازدهی کمتری نسبت به تورم مواجه بوده‌اند. به بیانی «سود واقعی» آنها منفی بوده است. البته درصد «سود اسمی» بازارهای سکه، بورس و مسکن نیز منفی بوده است.

■ مقایسه بازدهی بازارهای سرمایه‌گذاری در بهار ۹۳ و دو سال گذشته

(منبع: هفته‌نامه تجارت فردا، شماره۹۱)

بازار	بهار ۱۳۹۳ (سه ماهه)	۱۳۹۲	۱۳۹۱
سودبانکی	۵،۱	۲۰	۲۰
ارز	۴،۶	-۶،۵	۸۹
سکه	-۲	۵،۷	۴۱
بورس	-۳،۲	۸۵	۴۷
مسکن	-۱	۰،۷	۱۲۲
خودرو	۳،۸	۳۰	۸۰
تورم	۴،۸	۲۰	۴۱

◀اگر دولت در سیاست‌گذاری‌ها و تصمیم‌گیری‌های خود نتیجه لازم را نگیرد، کسانی در این بین متنفع می‌شوند که هیچ‌گاه جامعه هدف دولت نبوده‌اند.

-تورم سه ماهه، بر اساس داده‌های بانک مرکزی محاسبه شده و فرض تورم ۲،۵ درصدی ماهانه برای خردات در آن لحاظ شده است. هدف‌گذاری بخش مسکن نباید مانند گذشته مهر به‌صورت حجمی باشد.

وی در پاسخ به سوال ما مبنی بر دلیل رکود این روزهای بازار مسکن می‌گوید:
پیش از پاسخ به این سوال لازم می‌دانم نکاتی را پیرامون مسکن عرض کنم. در بحث مسکن فاصله‌ای میان بخش طراحی و اجرا ایجاد شده است و به بیانی دیگر ما همیشه طرح‌های خوبی داشتیم و برنامه‌ها را به درستی تنظیم و تدوین کردیم، اما تدبیر صحیحی برای تحقق این طرح‌ها نداشتیم و به عبارت دیگر در فاز اجرایی موفق به اجرا نشدیم که شاید بتوان دلیل این امر را عدم آشنایی افراد فعال در حوزه اجرا با بازار برشمرد. حال ما باید این فاصله را کاهش بدهیم. ضمن اینکه به نظرم نباید در سیاست‌گذاری‌ها از نقش مشاوران املاک غافل شد و بنا به امار نیز تعداد مشاورین املاک نیز در سطح کشور بسیار زیاد شده است.
وی می‌افزاید: اما نکته مهم اینجاست که برای ایجاد تقاضا را در بخش مسکن مانند مسکن مهر نباید به صورت حجمی باشد. طرح مسکن مهر در نقاط مختلف کشور احداث شد و در توجیه آن گفته می‌شد برای آنکه تقاضا را پاسخ دهیم، باید عرضه را افزایش دهیم. اما در این بین به این نکته توجه نشد که عرضه مسکن به تعداد نیست، بلکه امری منطقه‌ای است و منطقه به منطقه متفاوت است و در نتیجه با افزایش تعداد مسکن موفق نخواهیم شد. برای مثال فرزندان قشری که در مناطق بالاشهر زندگی می‌کنند، به‌طور حتم در مناطق پایین‌شهر زندگی نخواهند کرد. اما سیاست‌گذاری‌هایی که تا به حال دولت داشته صرفا به افزایش تعداد مسکن توجه داشته است.
احمدی درباره وضعیت مسکن در مناطق به اصطلاح بی‌رونق بوری مشهد می‌گوید: هم اکنون مسکن در مناطقی مانند هاشمیه، هفت تیر و صیاد شیرازی به یک بازار سرمایه‌ای بدل شده که میان افراد مختلف جامعه در حال خرید و فروش است. از همین رو قیمت مسکن در این مناطق به حدی افزایش یافته است که مصرف‌کنندگان دیگر توان خرید آن را ندارند. به نظر می‌رسد با توجه به این حجم عظیم واحدهای اداری، تجاری و مسکونی موجود در شهر مشهد به دوره‌ای شاهد تشدید رکود خواهیم بود. درست است که این فعالیت‌ها فرصتی چون افزایش اشتغال را نیز به همراه دارند اما این تهدید را نیز در پی خواهند داشت که این حجم از تجارت بر مبنای کدام تقاضا انجام می‌شود؟!
وی می‌افزاید: اگر بخواهم از طرفی به سوال شما نیز پاسخ دهم، باید بگویم بخشی از رکود بازار مسکن فصلی است. البته دولت نیز با اتخاذ سیاست‌های انقباضی به شدت بازار را کنترل کرده است و همه معتقدند که دولت بین کنترل تورم و رونق اقتصادی هم اکنون کنترل تورم را انتخاب کرده است. اما برخی بر این باورند که دولت نمی‌تواند همگام با رشد اقتصادی نیز برسد در نتیجه مجبور خواهد شد از کنترل تورم دست بردارد و به کسب و کار رونق ببخشد و از آنجایی که مسکن حجم زیادی از نقدینگی را به خود اختصاص داده است تحت تاثیر این مهم قرار خواهد گرفت.

■ **سرمایه‌گذاری نزدیک به ۱۵۰ هزار میلیارد تومان در بخش مسکن**

این کارشناس مسکن ادامه می‌دهد: لازم به ذکر است که بنا به آمار سرمایه‌گذاری‌هایی که بانک مرکزی در سال گذشته انجام داده، قریب به ۱۵۰ هزار میلیارد تومان سرمایه‌گذاری در بخش مسکن صورت گرفته است و جالب‌تر اینکه کمتر از ۳۰ درصد این سرمایه‌گذاری توسط مالکان زمین‌ها بوده و عمدتا متعلق به شرکت‌های اقماری زیرمجموعه بانک هاست که وارد بازار مسکن شدند و در رکود این بازار بسیار تاثیرگذار بوده‌اند. برای مثال حجم زیادی از واحدها متعلق به این شرکت‌هاست، اما بسیاری دست‌نگه داشته‌اند و اقدام به فروش نمی‌کنند. وی در ادامه تاکید می‌کند که رکود این روزهای بازار مسکن ناشی از نامشخص بودن سیاست‌های بلندمدت داخلی و خارجی است.

عمده سرمایه‌گذاری‌ها در بخش مسکن متعلق به شرکت‌های اقماری زیرمجموعه بانک هاست که وارد بازار مسکن شدند و در رکود این بازار بسیار تاثیرگذار بوده‌اند

احمدی در پاسخ به سوال ما درباره تاثیر اجرای فاز دوم هدفمندی، افزایش قیمت مصالح ساختمانی، نرخ بهره بانک‌ها و تعداد زیاد فعالان عرضه معاملات املاک بر رکود بازار مسکن می‌گوید: اجرای فیمت مصالح ساختمانی هنوز بر قیمت مسکن تاثیری نداشته است، اما از آنجا که همواره یک پیشینه ذهنی مبنی بر سودهای ۲ و ۳ برابری از بازار مسکن وجود دارد، بسیاری بدون توجه به عدم افزایش قدرت خرید مردم متناسب با تورم در انتظار جهش قیمت مسکن هستند. همچنین در رابطه با فعالان معاملات املاک نیز باید گفت که بدون شک این قشر به عنوان تضمین‌گیرنده و تصمیم‌ساز تاثیر به سزایی بر ذهنیت مردم دارند.
وی در توضیح روابط نرخ بهره بر رکود این بازار می‌گوید: درست است که طبق مصوبه بانک مرکزی، نرخ بهره ۲۲ درصد اعلام شده است، اما موسسات مالی و اعتباری با وجود این مصوبه صرفا بانکی و مهرورجیتی خود را تغییر دادند. موسسه‌ای که برای سپرده‌های بالای ۵۰ تا ۱۰۰ میلیون سود ۳۰ درصد پرداخت می‌کرد، امروزه با سود ۲۲ درصد، فقط باید مشتری خود را از دست بدهد، اما آنها حسابی‌های دیگری را همراه با سود ۲۲ درصد باز می‌کنند و با تغییر نوع قرارداد دوباره سود را به ۳۰ درصد می‌رسانند. در مقابل، در بازار مسکن نیز شرکت‌هایی فعالیت می‌کنند که علاوه بر ریسک موجود در بازار با مشکلات ساختاری اعم از تغییر ریاست و رو، بیشتر در حوزه استیجاری اتفاق خواهد بود و می‌توان بازار را از طریق اجاره به شرط تملیک راه انداخت. البته این نکته وجود دارد که اگر دولت در سیاست‌گذاری‌ها و تصمیم‌گیری‌های خود اشتباه کند، کسانی در این بین متنفع می‌شوند که هیچ‌گاه جامعه هدف دولت نبوده‌اند.
وی درباره راهکارهای خروج از بازار مسکن تصریح می‌کندیکی از راهکارهای خروج این است که بانک‌ها بطور مشخص وارد عرصه شوند و اگر قرار است وام با تسهیلاتی تعلق بگیرد باید هدف‌دار باشد، یعنی عضو مخاطب خود را بشناسند. نکته دیگر آنکه بانک‌ها باید سیاست‌هایی را اتخاذ کنند که بازگشت پولی داشته باشند و از دیگر سو فرد وام‌گیرنده نیز بتواند به هدف خود دست یابد. به بیان دیگر اگر ساختاری طراحی شود که در فرآیند وام دادن، بازی برد-برد برای وام‌دهنده و وام‌گیرنده رخ دهد، بدون شک بانک‌ها وارد عرصه می‌شوند. برای مثال بانک می‌تواند برای تضمین از بازگشت سرمایه، سند مسکن که به کمک وام بانک ساخته شده در رهن خود قرار دهد و خریدار در اقساطی بلندمدت مسکن را از رهن بانک در بیاورد که به نوعی اجاره به شرط تملیک است. همچنین عوامل دیگری مانند تاسیس اتاق فکرها و حضور بازیگران اصلی، سیاست‌گذاران و کسانی که در بازار دیده نمی‌شوند از جمله مشاوران املاک، در این عرصه نیز می‌توانند بازخورد خوبی داشته باشند.

خبر

نخستین مسابقه کشوری طراحی طلا و جواهر در مشهد برگزار شد

دنیای اقتصاد- عامل توسعه خوشه صنعتی جواهرات در مشهد گفت: طراحی یکی از اصلی‌ترین نقاط ضعف و مهمترین عامل توسعه صنعت طلا و جواهرات است.
نخستین مسابقه کشوری طراحی طلا و جواهر، در تالار اجتماعات هتل هما مشهد و به همت خوشه صنعتی جواهرات مشهد برگزار شد. محمدجواد پیش‌بین با بیان اهمیت طلا و جواهر در شهر مشهد به دلیل حضور زائران، به فعالیت بیش از ۷۵ درصد واحدهای طلا و جواهر استان در امر تولید اشاره کرد و گفت: مهمترین فعالیت‌های خوشه صنعتی جواهرات مشهد را می‌توان تاسیس اولین واحد طراحی طلا و جواهرات در مشهد، ثبت برندهای مختلف، راه‌اندازی نخستین آزمایشگاه اکودیته برلیان و برگزاری سمینارهای مختلف آموزشی برشمرد.
محمد کشتی‌آرای، رئیس اتحادیه کشوری طلا و جواهر نیز که از مهمانان حاضر در این برنامه بود، با اشاره به این مهم که تا پیش از سال ۷۵ هیچ مانعی برای ورود به صنف طلا و جواهر وجود نداشت، گفت: از سال ۷۵ به بعد، بنابراین شد که دوره‌های آموزشی برگزار شود و هم‌اکنون این دوره‌ها در نقاط مختلف کشور حتی در شهرهای کوچک برگزار می‌شود. وی در ادامه افزود: صنعت طلا و جواهر و به‌ویژه سنگ‌های نیمه‌گران بها انقدر جای کار دارد که همه می‌توانند در آن فعالیت کنند.
عادل، مدیر اتحادیه طلا و جواهر مشهد نیز با اشاره به این مهم که مالیات بر ارزش افزوده مردم را از خرید طلا و جواهرات مایوس کرده است بر لزوم حذف مالیات از اصل این محصول تاکید کرد.
در این همایش ۴ داور ایرانی، مهرناز فخری موحد، نیلوفر میرشهیدی، محمد مرتضوی، رضا مکرم و ۳ داور بین‌المللی از کشورهای آلمان، انگلستان و ایتالیا حضور داشتند. در ادامه این همایش نیلوفر میرشهیدی، دبیر علمی همایش و عضو هیئت داوران به تشریح نحوه داوری آثار پرداخت و گفت: فراخوان این مسابقه از اردیبهشت ۹۳ منتشر شده است و ۵۶ اثر برگزیده توسط داوران در سه گروه حرفه‌ای، مرهون خون پاک آبان است‌وی با ذکر این مطلب که تجلیل از خانواده شهدا مصوبه شورای اجتماعی محله هنرور بوده است، اظهار کرد: در این مراسم که در مسجد امام رضا (ع) واقع در مطهری ۶۲ برگزار شد از خانواده معظم ۸ شهید دفاع مقدس محله هنرور قدردانی شد.

شهردار منطقه۲ مشهد:

مقام شهدا باید تکریم شود

شهردار منطقه ۲ مشهد خانواده شهدای محله هنرور این منطقه تجلیل کرد.به گزارش روابط عمومی شهرداری منطقه ۲ مشهد، محمدرضا قلندر با بیان اینکه هدف از تجلیل از خانواده معزز شهدا، تجدید میثاق با شهدا و آرمان‌های آنان است، گفت: مقام شامخ شهدا باید همیشه مورد تکریم و پاسداشت قرار گیرد، چراکه شکل‌گیری و تداوم نظام جمهوری اسلامی ایران مرهون خون پاک آنان است‌وی با ذکر این مطلب که تجلیل از خانواده شهدا مصوبه شورای اجتماعی محله هنرور بوده است، اظهار کرد: در این مراسم که در مسجد امام رضا (ع) واقع در مطهری ۶۲ برگزار شد از خانواده معظم ۸ شهید دفاع مقدس محله هنرور قدردانی شد.

شهردار منطقه۶ شهرداری مشهد:

کسب رتبه برتر تربیت بدنی بانوان منطقه ٦

شهردار منطقه ۶، از کسب رتبه برتر تربیت بدنی بانوان در این منطقه خبر داد.
به گزارش روابط عمومی شهرداری منطقه ۶، فاطمه زوکی‌نژاد با بیان اینکه کسب این موفقیت بیان کرد: این موفقیت‌ها نشان‌دهنده توانایی‌ها و پتانسیل‌های خوب منطقه در زمینه‌های مختلف از جمله ورزش و تربیت بدنی است‌وی افزود: در ارزیابی‌های انجام شده از سوی مدیریت تربیت بدنی همگانی، حوزه تربیت بدنی بانوان منطقه ۶ موفق به کسب مقام دوم در میان مناطق ۱۳ گانه شهرداری مشهد شد. این حوزه در سال ۹۲، برگزارکننده ۲۲پایگاه طرح‌های ورزش صبحگاهی بوده است و با توجه به استقبال خوب بانوان محلات این منطقه، امسال به ۲۷ پایگاه افزایش یافته است‌وی‌نژاد افزود: بانوان مورد نظر خود به صورت پیامکی به شماره مربوطه شد!!
-محمد کشتی آرای، رییس اتحادیه کشوری طلا و جواهر شهر مشهد نیز با اشاره به این مهم اشاره کرد که سنگ خام «گارنت» را از معادن موجود در کرمان به مبلغ دو دلار خریداری می‌شود و سنگ تراش داده شده آن در آمریکا تا دو هزار دلار به فروش می‌رسد.

رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی اعلام کرد

مراحل ثبت سفارش حذف می‌شوند

رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی از حذف تدریجی مراحل ثبت سفارش خبر داد .
به گزارش روابط عمومی سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی، راضیه علیرضایی با اشاره به سیاست‌های حذف تدریجی مراحل ثبت سفارش و الکترونیکی نمودن کل فرآیند مربوطه اظهار کرد: فرآیند کارشناسی ثبت نام در سامانه تمتراش با بسترسازی و برقراری ارتباط لازم بین سامانه اتاق بازرگانی و تمتراش از تاریخ ۹۳/۴/۷ به صورت خودکار انجام خواهد پذیرفت.
وی افزود: از این تاریخ به بعد بازرگانان می‌توانند با کلمه و رمز عبور کارت بازرگانی خود که توسط اتاق بازرگانی تولید می‌شود به سایت تمتراش وارد شوند.
علیرضایی با بیان اینکه فرآیند مذکور درخصوص دارندگان کلیه کارت‌های موجود در سامانه تمتراش است، تصریح کرد: متقاضیان می‌توانند پس از ورود به سایت در صورت تمایل کلمه عبور خود را تغییر دهند .

کوتاه از شهر

نسیم وحی در جبل النور

تشریح برگزاری بزرگ‌ترین رویداد معنوی شهری در پایتخت معنوی ایران

به گزارش روابط عمومی منطقه ۸ مدیریت شهری این منطقه در ماه مبارک رمضان اقدام به برگزاری مراسم معنوی نسیم وحی در بوستان کوهسنگی می‌نماید.این مراسم که هر شب با همکاری و مشارکت شهروندان صورت می‌گیرد شامل مواردی چون: جزءخوانی قرآن کریم و سخنرانی تخصصی کارشناسان ذی‌ربط است.
اصغری، با اشاره به استقبال شهروندان از طرح نسیم وحی در سال‌های گذشته بیان کرد: گسترش معنویت و انس با قرآن کریم، مانوس کردن نوجوانان و جوانان با قرآن و مفاهیم والای قرآنی، آموزش فرهنگ قرآنی و حضور خانوادگی شهروندان از جمله اهداف این طرح است که تا به امسال با استقبال خوبی از جانب شهروندان همراه بوده است. شهردار منطقه ۸ هدف از برگزاری مراسم نسیم وحی را ترویج فرهنگ قرآنی و انس شهروندان در کنار طبیعت با آموزه های قرآنی و ایجاد بستر شایسته‌ای برای قرآن کریم اعلام نمود. گفتنی است پارک کوهسنگی مشهد یکی از بزرگترین و پرجاذبه ترین بوستان‌های شهر مشهد است که روزانه شمار زیادی از مجاورین و زائران حضرت رضا(ع) را به سوی خود جذب می‌کند. استفاده بهینه از مکان‌های تفریحی در جهت رشد و تعالی فرهنگ اسلامی، به‌خصوص فرهنگ قرآنی، نقش بسزایی در تأثیرگذاری بر نسل جوان و نوجوان ایفا می‌نماید.

شهردار منطقه۲ مشهد:

قوه قضائیه، تقویت‌کننده و پشتیبان ارائه خدمات شهرداری به مردم است

شهردار منطقه یک مشهد گفت: قوه قضائیه، تقویت کننده و پشتیبان ارائه خدمات شهرداری است.به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی شهرداری مشهد، ساسان نوربن مقدم با گرامیداشت سالروز شهادت دکتر بهشتی و تبریک هفته قوه قضائیه به کلیه شاغلان در این حوزه، اظهار کرد: قوه قضائیه می‌تواند پشتیبان خوبی برای خدمات درست و قانونی شهرداری باشدوی با اشاره به اینکه قوه قضائیه تقویت کننده خدمات شهرداری به مردم است، افزود: ابرسازمان شهرداری به علت کثرت فعالیت‌هایش می‌تواند از نظام پیش‌بینی و پیشگیری قوه قضائیه استفاده نمایدنوربن مقدم ادامه داد: کمک‌های قوه قضائیه باعث می‌شود تا ما در حفظ حقوق شهر و شهرداری موفق بوده و از تضییع حقوق عمومی شهروندان جلوگیری نمائیم‌وی با بیان این مطلب که قوه قضائیه جمهوری اسلامی ایران، مقتدر و مورد اعتماد همه مردم و مسئولان است، گفت: در حال حاضر شهرداری مشهد امکانات خوبی بین قوه قضائیه و شهرداری در جریان است که این تعاملات به بهبود خدمات ارائه شده به مردم کمک شایانی کرده است.

اجرای طرح نکوداشت مساجد در منطقه ۵

شهردار منطقه ۵ از اجرای طرح نکو داشت و بهداشت در مساجد سطح این منطقه خبر داد .هدایتی با حضور در مراسم غبار روبی مسجد النبی ضمن گرامی داشت این طرح اظهار کرد: این طرح، مساجد را محیط فعالیت، نشاط، آموزش و تمرکز محلات برشمرد و این فرصت ویژه و پتانسیل ارزشمند در جذب نسل جوان و نوجوان به فضای مذهبی را در این ماه فرصتی مغتنم دانست و اجرای این گونه طرح‌ها را در مساجد بیش از پیش خواستار شد .به گزارش روابط عمومی شهرداری منطقه ۵، حسن هدایتی ضمن بیان مطالب فوق ادامه داد: هدف از اجرای این طرح در دهه آخر ماه شعبان پذیرایی از مومنان در ماه مبارک رمضان است .

خبر

نایب رئیس هیئت مدیره انجمن کارتن و کاغذ خراسان رضوی:

بسته‌بندی؛ نقطه آسیب صادرات است

دنیای اقتصاد- نایب رئیس هیئت مدیره انجمن کارتن و کاغذ خراسان رضوی با اشاره به اینکه ضعف صنعت بسته‌بندی به صادرات ضربه می‌زند، گفت: بسته‌بندی نقطه آسیب است.
جواد باقری شیروانی با بیان اینکه بسته‌بندی با نگاه صادراتی یکی از مواردی است که می‌تواند سبب افزایش صادرات غیرنفتی خراسان رضوی شود، اظهار کرد: بر اساس آمار و اطلاعات موجود با وجود اینکه هزینه بسته‌بندی ۱۰ درصد قیمت تمام شده کالاهای صادراتی را تشکیل می‌دهد، ولی تا حدود ۹۰ درصد می‌تواند ارزش افزوده ایجاد کند.
نایب رئیس هیئت مدیره انجمن کارتن و کاغذ خراسان رضوی با اشاره به اینکه ضعف صنعت بسته‌بندی به صادرات ضربه می‌زند، گفت: بسته‌بندی پاشنه آشیل صادرات ما است.
وی افزود: تحقیقات نشان می‌دهد که در مورد محصولات مشابه مصرف‌کنندگان محصولی را که دارای بسته‌بندی جذاب‌تری باشد انتخاب می‌کنند به‌طوری‌که براساس یک پژوهش حدود ۴۸ درصد از مشتریان با مشاهده بسته‌بندی مناسب و جذاب به خریداران محصول می‌پردازند.
باقری تصریح کرد: امروز بسیاری از محصولات صرفا به دلیل بسته‌بندی مناسب، شکل و نوع بسته‌بندی در بازار مصرف و رقابت، از نفوذ خوبی بهره‌مند هستند، چراکه نحوه و شکل ارائه محصول به دست مصرف‌کننده در دنیای امروز بسیار مهم است.
وی خاطرنشان کرد: در این بین موضوع حائز اهمیت، شناخت و آشنایی بنگاه‌ها و شرکت‌های صادراتی در مواجه با چگونگی ارائه و نوع بسته‌بندی محصولات است تا بتوانند جایگاه مناسب را در مقابل رقبای داخلی و خارجی از آن خود کنند.
نایب رئیس هیئت مدیره انجمن کارتن و کاغذ خراسان رضوی گفت: در حال حاضر یکی از بزرگ‌ترین مشکلات صنعت بسته‌بندی، نبود ماشین‌آلات و خط تولید صنعتی استاندارد برای بسته‌بندی کالاها و محصولات در کشور است، به‌طوری‌که بسیاری از کارگاه‌های بسته‌بندی به صورت سنتی و با استفاده از کارگران اقدام به بسته‌بندی محصولات صادراتی خود می‌کنند.
باقری شیروانی تاکید کرد: برای مدرن کردن صنعت بسته‌بندی در کشور نیاز است که با سرمایه‌گذاری کلان، ماشین‌آلات مختلف بسته‌بندی از کشورهایی مانند آلمان، ایتالیا، فرانسه و کشورهای دیگر وارد کشور شود.

بسته‌بندی با نگاه صادراتی یکی از مواردی است که می‌تواند سبب افزایش صادرات غیرنفتی خراسان رضوی شود.
مصرف‌کنندگان اغلب محصول با بسته‌بندی جذاب‌تر را انتخاب می‌کنند.

◀حدود ۴۸ درصد از مشتریان با مشاهده محصول در بسته‌بندی مناسب و جذاب به خرید می‌پردازند.

در گفتگو با سرمربی تیم فوتبال «پدیده مشهد» مطرح شد:

راه‌کارهای استفاده از ظرفیت بخش خصوصی در ورزش

دنیای اقتصاد- در گفتگویی با علیرضا مرزبان سرمربی تیم پدیده که امسال نماینده استان خراسان در لیگ برتر فوتبال ایران است، به چرایی عدم موفقیت بخش خصوصی در فوتبال ایران و دلایل جلو نیامالم ورزشگاه های فوتبال پرداختیم که در ادامه مشروح این گفتگو خواهد آمد.

■ به نظر شما چرا بخش خصوصی در فوتبال ایران موفق نبوده است ونمونه‌هایی مانند استقلال اهواز و استیل آذین با خسارت‌های فراوان از صحنه فوتبال ایران خارج شده‌اند؟

بخش خصوصی در ایران امنیت ندارد و بهمین دلیل خیلی سخت وارد ورزش ایران می‌شود و بحث تبلیغات برای افرادی که وارد ورزش می‌شوند بسیار مهم است. بخش خصوصی زمانی می‌تواند در ورزش فعال باشد و به آن کمک کند که چهره بین‌المللی داشته باشد و ما چون درگیر مسئله تحریم‌ها هستیم و روابط‌مان با کشورهای جهان تقریبا نیمه‌بسته است، علی‌رغم وجود کارخانجات فعال در ایران نمی‌توانند در بازارهای بین المللی فعال باشیم. ما در ایران مواد خام زیادی داریم و از لحاظ مواد اولیه غنی هستیم و نیازی

www.DONYA-E-EQTESAD.com ● Mashhad@ donya-e-eqtesad.com

روزنامه اقتصادی صبح ایران
صاحب امتیاز : دنیای اقتصاد تابان
مدیر مسئول: علیرضا بختیاری
مدیر هنری:سید علی طاهری
نشانی:خیابان مطهری، حد فاصل خیابان های سنایی و میرزای شیرازی، پلاک ۳۷۰
کد پستی: ۱۵۸۶۶-۹۷۵۱۱

دنیای اقتصاد
روزنامه صبح ایران
ضمیمه هفتگی خراسان رضوی
سه شنبه ۱۰ تیر ماه ۱۳۹۳/ ۳ رمضان ۱۴۳۵/ ۱ جولای ۲۰۱۴/ شماره ۳۲۳۶

به کوشش سرپرستی خراسان رضوی
نشانی:مشهد،بلوار شهید صادقی،خیابان آپادانا،شماره ۱۳
تلفن:۷۶ ۴۲ ۷۶۲ -۳۰ ۷۶ ۷۲۳- ۰۵۱۱
تلفکس تحریریه:۱۶ ۷۵ ۷۲۳- ۰۵۱۱
آگهی ها: ۹۳ ۲۷ ۵۰۹ ۰۹۱۵
نشانی الکترونیک:
mashhad@den.ir

رئیس خانه صنعت،معدن و تجارت خراسان در گفتگو با دنیای اقتصاد:

تسهیل صادرات،بهترین جایزه برای صادرکنندگان است

هیچ کس حق ندارد مسائل زیست محیطی مردم را با پول خرید و فروش کند

دنیای اقتصاد،گروه صنعت-دهم تیرماه هر ساله به عنوان روز ملی صنعت گرامی داشته می شود،روزی که صنعتگران و به ویژه تولید کنندگان مجالی برای در میان گذاشتن مشکلاتشان با مسئولان دولتی و دیگر تشکل ها پیدا می کنند و امیدوارند از این رهگذر و با توجه به شرایط اقتصادی کشور بتوانند اذهان را هر چه بیشتر متوجه اهمیت مسئله تولید داخلی کنند.به همین مناسبت گفتگویی داشتیم با حسن حسینی،رئیس خانه صنعت،معدن و تجارت خراسان رضوی که در ادامه می آید.

همایش روز ملی صنعت طبق روال سال های گذشته که خانه صنعت و معدن یکی از متولیان اصلی آن بود، امسال هم به شکل مطلوب برگزار شد،لطفا در مورد برنامه بزرگداشت امسال توضیح دهید.

ابتدا لازم می‌دانم از زحمات شما اصحاب رسانه در برگزاری این برنامه تشکر کنم. همانطورکه قبلا هم عرض کردم تفاوت امسال با سال‌های پیش این بود که به دلیل اعتماد کردن وزارت صنعت، معدن و تجارت به خانه صنعت و معدن ایران در شهرستان‌ها و استان‌ها، صفر تا صد اجرای این برنامه با عوامل خانه صنعت و معدن و خود تشکل‌ها بود و از همه مهمتر حضور نمایندگان هر سه قوه و صدا و سیما در این مراسم بود. همایش روز صنعت در خراسان به صورت زنده از شبکه استانی پخش شد، ضمن اینکه به‌دلیل همزمانی این مراسم با مسابقه فوتبال، انتظار داشتیم که مراسم ما خیلی شلوغ نباشد، ولی آمار نشان داد بیش از هزار و سیصد نفر در این مراسم شرکت کردند. تمام این موارد نشان می‌دهد که مراسم امسال متفاوت از سال‌های گذشته بوده است.

با توجه به حضور مسئولان دولتی در این مراسم چه درخواست‌هایی در راستای حل مشکلات استان مطرح شد؟

چند سال متوالی است که مقام معظم رهبری با استفاده از مفاهیم اقتصادی، سال‌ها را نام‌گذاری می‌کنند و به اعتقاد من آنچه باعث استفاده از مفاهیم اقتصادی در این نام‌گذاری‌ها می‌شود، ضرورت‌های ملی، فرهنگی و اقتصادی است. اما هیچ دستگاهی، پلانی براساس این نام‌گذاری طراحی نکرده است. از بحث اقتصاد مقاومتی هم که ایشان مطرح کردند هرکس برای خودش تعبیری داشت، تا اینکه ایشان ارکان اقتصاد مقاومتی را مطرح کردند. در بند اول بر لزوم تقویت بخش خصوصی تاکید شده است و تمام بخش‌های حکومتی کشور، اعم از تمامی قوه‌ها، صدا و سیما، بسیج و...

بدون تولید، بقای اقتصادی کشور میسر نیست و در تمام دنیا برای این مسئله راهکاری اندیشیده شده است، اما با وجود نظام بانکی که بیش از ۲۵، ۲۶ درصد بهره برای خودش در نظر می‌گیرد، تولید نمی‌تواند رشد کند.

باید تمام توان خود را برای تقویت بخش خصوصی به‌کار بگیرند، اما از طرفی ایشان این مسائل را مطرح می‌کنند و از طرفی واقعیت‌های جامعه را می‌بینیم. الان برای همه ما این امر مسجل شده است که بدون تولید، بقای اقتصادی کشور میسر نیست و در تمام دنیا برای این مسئله راهکاری اندیشیده شده است، اما با وجود نظام بانکی که بیش از ۲۵، ۲۶ درصد بهره برای خودش در نظر می‌گیرد، تولید نمی‌تواند رشد کند. زمانی بانک‌ها شرکای اقتصادی ما بودند و رقبای ما نبودند، اما اکنون کار اصلی خودشان را فراموش کرده‌اند و بیشتر بنگاه‌داری می‌کنند.

بحث دیگر نظام مالیاتی است که به درستی اجرا نمی‌شود. با وجود این همه معاملات ملکی، شما ببینید چند درصد از مالیاتی که دولت اخذ می‌کند از آنها است و چند درصد را تولید پرداخت می‌کند. ضمن اینکه با توجه به اصول اقتصاد مقاومتی، دیگر وقت آن رسیده که اقتصاد نفتی را کنار بگذاریم تا اقتصاد این کشور بر اساس مالیات‌گیری اداره شود، اما ممکن است در این مملکت کسی در ماه میلیاردها تومان کاسبی کند و یک ریال مالیات ندهد. فکر می‌کنیم که سازمان امور مالیاتی می‌تواند در این بخش‌ها از خود ما کمک بگیرد. در خیابان امام خمینی مشهد و در فاصله چند صد متری از سازمان امور مالیاتی این همه دلار فروشی انجام می‌شود و سازمان امور مالیاتی باید بررسی کند که آن دلار فروش بیشتر سود می‌کند یا خیلی از واحدهای صنعتی ما؟ حالا ما چقدر مالیات پرداخت می‌کنیم و آنان چقدر مالیات پرداخت می‌کنند؟ این نظام مالیاتی باید اصلاح شود. عمده درآمدهای دولتی بیشتر کشورها از مالیات است و ما هم دوست داریم مردم مالیات بپردازند اما نه فقط یک قشر خاص و به‌طور ناعادلانه.

این روزها بحث مالیات بر ارزش افزوده و دستورالعمل اجرایی صنایع به اصطلاح آلاینده در فضای استان خراسان مطرح است که مورد اعتراض همکاران شما در بخش صنعت قرار گرفته است، نظر شما در این باره چیست؟

ما به هر دو موضوعی که شما مطرح کردید، اعتراض داریم و علاوه بر موارد مذکور به بحث تامین اجتماعی هم که شما اشاره نکردید اعتراض داریم. در بحث مالیات بر ارزش افزوده، تمام انتقاد ما متوجه قانون‌گریزی دولت نهم و دهم بود، ما معتقدیم اجرای قانون حتی اگر بد باشد بهتر از بی‌قانونی و قانون‌گریزی است. باید ببینیم اصلا قانون ارزش افزوده چیست و چه کسی باید آن را پرداخت کند؟ اگر تولیدکننده باید پرداخت کند ما بحثی نداریم، اما در هیچ کجای این کره خاکی تولیدکننده مالیات بر ارزش

افزوده پرداخت نمی‌کند. در کشور ما چون تولیدکننده در دسترس‌تر دولت است، این وظیفه را برعهده تولیدکننده گذاشته‌اند، اما در تمام دنیا، هنگام خرید و در صندوق است که مالیات ارزش بر افزوده باید پرداخت شود. الان چند سال است که طلافروشان با این مسئله مبارزه می‌کنند و هرسال به نوعی این مالیات را پرداخت نمی‌کنند یا به سال بعد موکول می‌کنند، اما ما به عنوان تولیدکننده راه گریزی نداریم و این امر برای تولید خیلی دردسرساز شده است.

در بحث آلاینده‌ها، ما اعتقاد داریم که محیط زیست متعلق به نسل‌های آینده ماست و اینگونه نیست که آثار تولید یک آلاینده فقط در ایران بماند، بلکه بعنوان مثال آسیب دیدن لایه ازون تمام دنیا را تهدید می‌کند و واحدهای صنعتی تحت هیچ شرایطی نباید مسائل زیست محیطی را نادیده بگیرند. اما بحث ما با سازمان محیط زیست این است که ما آلاینده‌های مهمتری مثل بنزین هم داریم که باید جلوی آنها را گرفت. اگر سازمان محیط زیست جلوی یک واحد تولیدی را می‌گیرد باید ببیند سهم آلایندگی و اثرگذاری آن واحد چقدر است. حرف ما این است که این مشکلات با جریمه حل نمی‌شود، مشکل ما این است که مثلا شهرداری می‌گوید بروید خلاف بسازید و بعد ما شما را جریمه می‌کنیم، اگر این کار خلاف است که شما نمی‌توانید بافت شهری را با پرداخت جریمه درست کنید. بحث ما در بخش زیست محیطی هم همین است و هیچ کس حق ندارد مسائل زیست محیطی مردم را با پول خرید و فروش کند. بحث آخری هم که مطرح شد در رابطه با سازمان

تامین اجتماعی بود. ما قبول داریم که صنعت مشکلات فراوانی دارد، در سال‌های گذشته به کارگران بن کارگری پرداخت می‌کردیم، اما متاسفانه امسال این موضوع بخشنامه‌ای شده است و باید ماهی ۸۰ هزار تومان به عنوان مزایا به سازمان تامین اجتماعی پرداخت کنیم.

ما به حداقل حقوق ۶۰۰ هزار تومانی کارگران اعتراض داریم چراکه با ۸۰۰ هزار تومان هم زندگی کارگر تامین نمی‌شود. اما دولت نباید همه چیز را از جیب کارفرما بپردازد و جایی هم باید خودش همکاری کند. اگر کارخانه‌ای ۵۰۰ کارگر داشته باشد، در سال باید ۱۴۰تا۱۵۰ میلیون تومان به سازمان تامین اجتماعی پول بدهد.

درباره محیط زیست فرمودید که به یک‌باره گفته‌اند باید جریمه بپردازید و اخطاری داده نشده است، این موضوع چگونه بوده است؟

به یکباره اعلام کردند سیصد و خورده‌ای واحد ما آلاینده هستند، اما بعضی از این واحدها اسناد و مدارکی ارائه کردند مبنی بر اینکه ما آلاینده نیستیم. با دستور آقای استاندار، کارگروهی با حضور تمام تشکل‌های بخش خصوصی، سازمان محیط زیست، استانداری و ... تشکیل و این مسئله بررسی شد و واحدهایی که آلاینده نبودند از این قاعده مستثنی شدند. نکته دیگر این است که مثلا میزان آلایندگی یک واحد از ۱۰۰، ۵ و میزان آلایندگی واحد دیگر از ۱۰۰، ۹۵ است و هردوی این واحدها باید یک درصد جریمه بدهند، پس این قانون اشکال دارد. ما باید براساس میزان آلایندگی افراد را جریمه کنیم. شکر خدا به‌خاطر نظر مثبت جناب استاندار و خود سازمان محیط زیست، بخش عظیمی از این مسئله در استان خراسان حل شد.

به عقیده برخی کارشناسان، هزینه تجهیزات مربوط به کاهش آلودگی و بازیافت اصولی زباله‌ها خیلی کمتر از این یک درصد است. به نظر شما چرا بخش خصوصی خودش زودتر این کار را انجام نمی‌دهد؟

همانطور که جنابعالی فرمودید، من هم معتقدم که ممکن است در برخی واحدها این کوتاهی انجام شده باشد. ولی در بحث آلاینده‌ها، آن واحدها باید به طور مستمر پایش شوند. ما در بخش خصوصی با دولت همکاری زیادی داریم و به همین دلیل انتظار داریم دوستان به موقع به ما هشدار دهند تا ما پیشگیری کنیم.

گاهی ما امری را قبول نداریم، اما در این مورد اصل بحث لزوم حفاظت از محیط زیست را قبول داریم و مسائل زیست محیطی را سرلوحه کارمان قرار داده‌ایم. واحدهای سبز و پاکی داریم که با سیستم‌های خوبی که در کارخانه‌هایشان نصب کردند، آلایندگی را کاهش داده‌اند و حتی به صفر رسانده‌اند. همه دوست داریم که زندگی پاکی داشته باشیم، اما گله ما از دوستان این است که باید به موقع هشدار می‌دادند تا کار به جریمه نکشد. معتقدم الان دیگر زمانی نیست که به‌خاطر برخی از مسائل تولیدکنندگان که با عنوان جهادکننده و سرباز اقتصادی شناخته می‌شوند را درگیر کنیم.

زمانی بانک‌ها شرکای اقتصادی ما بودند و رقبای ما نبودند، اما اکنون کار اصلی خودشان را فراموش کرده‌اند و بنگاه‌داری می‌کنند.

واحدهای سبز و پاکی داریم که با سیستم‌های خوبی که در کارخانه‌هایشان نصب کردند، آلایندگی را کاهش داده‌اند و حتی به صفر رسانده‌اند

در این ایام خبر خوش راه افتادن مجدد جوایز صادراتی و ابلاغ دستور العمل آن را شنیدیم، این موضوع را چطور ارزیابی می‌کنید؟

گاهی بحث صرفا جایزه صادراتی است و گاهی تسهیل مسیر صادرات است. مثلا اگر دولت راه‌آهن مشهد-تهران را برقی کند و این مسافت را به ۴ ساعت برساند مسیر صادرات هم هموار شده است. من فکر می‌کنم تسهیل امر صادرات بهترین جایزه‌ای است که می‌شود به صادرکننده داد. به‌ویژه در دولت نهم و دهم تمام اتوبان در اختیار تولیدکننده بود و روز به روز مشکلات بیشتری برای صادرکننده به‌وجود می‌آمد به‌عنوان مثال در یک ماه چندین بخشنامه در جهت جلوگیری از صادرات صادر می‌شد. در این شرایط ما واقعا جایزه نمی‌خواهیم، حالا اگر جایزه را لطف کنند، خیلی خوب است ولی ابتدا باید این موانع را برطرف کنند.

چند سال است که طلافروشان با این مسئله مخالفت می‌کنند و به نوعی از پرداخت این مالیات طفره می‌روند یا آن را به سال بعد موکول می‌کنند، اما ما به عنوان تولیدکننده راه گریزی نداریم و این امر برای تولید خیلی دردسرساز شده است.

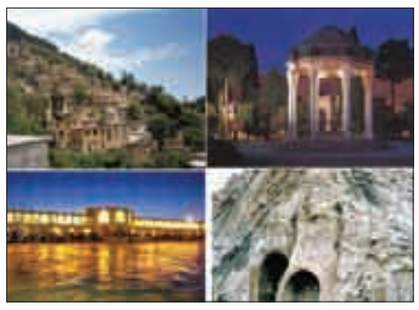
پیدا کردن مشتری خارجی و فتح کردن بازار جهانی کار بسیار دشواری است. شرکای ما در کشورهای همسایه به‌خصوص در افغانستان خیلی راحت می‌گویند شما خودتان مردمانی خوبی هستید ولی ما اعتمادی به بخشنامه‌های دولتی شما نداریم. من معتقدم اجرای بخش جوایز صادراتی بسیار خوب است، اما بهترین جایزه‌ای که می‌توان به صادرکننده داد، پایداری قوانین و مقررات و تسهیل امر صادرات است.

هر روز
بیش از سیصد هزار
بیننده ثابت
www.den.ir
تلفن پذیرش و رزرو آگهی
در سایت روزنامه دنیای اقتصاد
۸۹۰۱ (خط ویژه)

رویداد

یک کارشناسان گردشگری در گفتگو با دنیای اقتصادبیان کرد:

صنعت گردشگری صنعتی پرسود است



یک کارشناس گردشگری و ابنیه تاریخی گفت: صنعت گردشگری در دوران مدرن، به صنعتی پرسود تبدیل شده است، به گونه‌ای که بسیاری از کشورها به‌ویژه جوامع توسعه یافته از تمامی ظرفیت‌های خود برای جذب گردشگران خارجی استفاده می‌کنند.

آرش رفیع در گفتگو با خبرنگار دنیای اقتصاد اظهار کرد: گسترش صنعت توریسم نه تنها به اقتصاد کشور و ایجاد مشاغل جدید کمک می‌کند، بلکه عامل مهمی برای شناسایی آداب و رسوم و فرهنگ کشور و ایجاد زمینه‌های ارتباط فرهنگی میان کشورهای مختلف است.

این کارشناس گردشگری خاطرنشان کرد: در ایران اما با وجود ظرفیت‌های مناسب طبیعت‌گردی، اماکن تاریخی و فرهنگی و به تازگی ایجاد ظرفیت‌های لازم برای گردشگری درمانی، نگاه مشخص و ثابتی برای افزایش جذب توریسم و ارتقای صنعت گردشگری وجود ندارد و سیاست‌گذاری‌های مربوط به این حوزه نیز چون بسیاری از امور، تابعی از سیاست‌های کلی دولت‌ها در هر دوره است.

وی ادامه داد: شاهد این امر هم نگاه منفی دولت‌های نهم و دهم به برقراری ارتباط با سایر کشورهاست. مسلما اجرای چنین سیاست‌هایی منجر به کاهش درآمدزایی دولت از طریق جذب گردشگر خارجی و ایجاد نوعی نگرش منفی به کشور می‌شود.

رفیع تصریح کرد: دولت یازدهم اما از ابتدای کار روی جذب گردشگر و ایجاد ظرفیت‌های لازم در زمینه جذب گردشگر تاکید کرده است و مدعی است در یک سال گذشته میزان گردشگران خارجی که از ایران بازدید کرده‌اند، رشد چشمگیری داشته است .

این کارشناس گردشگری با بیان اینکه با وجود اظهارات مسئولان میراث فرهنگی مبنی بر تغییر نگاه دولت به مسئله توریسم، تا به حال اقدام قابل توجهی در این زمینه انجام نشده است، متذکرشد: در حال حاضر، بسیاری از مدیران میراث فرهنگی استان‌ها از کمبود اعتبار گله‌مند هستند و طبق اطلاعات موجود پروژه‌های مربوط به پژوهش و مرمت آثار تاریخی، فرهنگی و رفاهی آغاز نشده است.

رفیع افزود: البته با وجود تمامی کاستی‌ها، به اعتقاد من باید به دولت و سازمان میراث فرهنگی فرصت داد تا در این زمینه برنامه‌ریزی‌های لازم را انجام دهند و با مشورت کارشناسان حوزه گردشگری گام‌های خود را بردارند.

کارشناس گردشگری و ابنیه تاریخی اظهارکرد: به‌طور حتم، ایجاد زمینه‌های جدید برای جذب توریسم، نیازمند تدابیری است که باید مدنظر مسئولان حوزه گردشگری قرار بگیرد. تغییر نگاه مسئولان فرهنگی و از بین بردن برخی محدودیت‌های اجتماعی و فرهنگی که سر راه گردشگران خارجی وجود دارد و میدان فعالیت‌های آنان را محدود می‌کند، در کنار تغییر رفتار فرهنگی مردم و ارائه آموزش‌های لازم برای پذیرش توریسم و همراهی با او اولین گام برای افزایش جذب گردشگر در کشور است.

وی گفت: واقعیت این است که گردشگران خارجی علاقه دارند تعطیلات خود را در کشوری بگذرانند که مردم با آنها به عنوان موجوداتی عجیب و گاه مزاحم و مخل نظم اجتماعی برخورد نکنند.

توجه به این امر و تغییر نگاه مسئولان و مردم، همراه با ایجاد زیرساخت‌های گردشگری همچون تدارک امکانات مناسب و به روز حمل و نقل هوایی و زمینی، ساخت هتل‌هایی با کیفیت بالا، ارائه خدمات رفاهی مناسب، نظارت کافی بر بازارهای مورد توجه توریست و استاندارد کردن قیمت‌ها و مهم‌تر از همه توجه به مقتضیات زیستی و بومی توریسم و تفاوت‌های فرهنگی موجود میان کشورها می‌تواند ما را به برنامه‌های چشم‌انداز جذب ۲۰ میلیون توریست به ایران نزدیک کند.

■ رونق گردشگری سبب بهبود روابط سیاسی

رفیع ادامه داد: ضمن اینکه عمده‌ترین دستاورد حضور گردشگران خارجی به ایران تنها محدود به حوزه فرهنگی نیست، بلکه از حیث سیاسی نیز به بهبود روابط کشورها و زدودن تصویرهای غلطی که در رسانه‌های خارجی از وضعیت ایران ساخته می‌شود کمک می‌کند.

وی تاکیدکرد: نباید فراموش کرد هر توریست می‌تواند سفیر فرهنگی برای شناساندن کشورمان به سایر کشورها باشد و به ایجاد ارتباط فرهنگی میان مردم ایران و سایر کشورهای جهان کمک کند. علاوه بر اینکه در دنیای امروز گسترش ارتباطات و فرا رفتن روابط اجتماعی از مرزهای سیاسی موجب شده است تا انسان‌ها علاقه‌مند به کسب تجارب جدید و آشنایی با فرهنگ‌های گوناگون باشند.

رفیع بابیان اینکه، ضروری است تا با تاکید بر نگاهی مشخص و به دور از هر گونه سیاسی کاری بر صنعت توریسم به عنوان صنعتی پاک و پر درآمد توجه شودخاطرنشان کرد: سیاست‌های لازم متناسب با فرهنگ ایرانی و فرهنگ سایر کشورها با توجه به تمامی تفاوت‌های فرهنگی و با آگاهی از نیازها و خواسته‌های گردشگران خارجی تدوین و اجرا شود.

وی گفت: توجه به امکانات بخش خصوصی و فراهم کردن زمینه‌های مالی و اجتماعی مناسب برای بخش خصوصی می‌تواند به مسئولان دولتی کمک کند تا بخش عظیمی از مردم را در بحث فرهنگ‌سازی و پذیرش توریست با خود همراه کرده و از عواید آن بهره ببرند.

نبض بازار

فشار رکود بازار «خرید و فروش» بر بازار اجاره

ما به مشکلات مالی شما کاری نداریم قدرت کافی برای پرداخت نداری سراغ ما نیا! این پیغام امروز مالکان به مستاجران است.

مستاجرانی که نه تنها با مشکلات اقتصادی و تورم دست و پنجه نرم می‌کنند بلکه باید انتظارات و توقعات مالکان را نیز برآورده سازند. در این بین بازار اجاره مسکن از چند بعد گوناگون لطمه می‌بیند: نخست عدم کنترل و نظارت دقیق دولت بر قیمت‌گذاری اجاره مسکن، دوم رکود تورمی که بر بازار خرید و فروش مسکن سایه گسترده است و سوم عدم مدیریت سطح عرضه و تقاضا طی چند سال گذشته است.

امسال هم قیمت اجاره بها مسکن افزایش یافت گرچه که این افزایش قیمت متناسب با درصد افزایش تورم سالانه بوده اما هنوز هم هیچ گونه ابزاری برای کنترل بازار اجاره بها طراحی نشده است.

با توجه به آشفتگی بازار اجاره مسکن و سوءاستفاده برخی از فرصت‌طلبان توصیه می‌شود که هنگام انعقاد قرارداد از حق و حقوق طرفین آگاه باشید و از قبول هزینه‌هایی که به عهده می‌گرید شناخت کافی داشته باشید و ترجیحا از پذیرش شرایطی که قانونی نیست اجتناب کنید.

نام منطقه	سطح زیربنا	رهن (میلیون تومان)	اجاره (هزار تومان)
سجاد-بزرگمهر	۳۰۰	۱۰	۲/۵۰۰
سیدرضی	۵۰	۵	۳۰۰
اندیشه ۵۹	۹۰	۵	۵۰۰
هفت تیر-ویلا	۹۰	۶۰	۰
وکیل آباد	۷۵	۵	۴۵۰
ابوذر غفاری	۱۶۰	۱۰	۲/۲۰۰

پارامترهای تاثیرگذار در قیمت اجاره سن بنا، سطح زیربنا، موقعیت، پارکینگ، آسانسور، انباری، مشخصات فنی داخلی،گرمایش و سرمایش است.

نرخ های پیشنهادی ستون نبض بازار در هر محله ممکن است به ضعیف ترین یا با کیفیت ترین واحد مسکونی مربوط شود که البته درجه کیفیت محله هم بر این امر تاثیر بسزایی دارد.

insooansoo.com*

گفتگو

نماینده مردم درگز در گفتگو با دنیای اقتصاد بیان کرد:

امیدواری درکشور سبب ثبات قیمت‌ها شد

حسین محمدزاده درگفتگوبا خبرنگاردنیای اقتصاد اظهارکرد: یکی از اقدامات مهمی که پس از انتخابات انجام شد حفظ سرمایه‌های اجتماعی کشور بود. افزایش امیدواری به آینده موجب آرامش و ثبات قیمت‌ها در کشور شد و این مسئله تاثیر مستقیمی بر تورم داشت و کمک کرد تورم بالای ۴۰درصد در دولت قبل روندی رو به نزول آغاز کند.

نماینده مردم درگز تصریح کرد: در واقع تورم، محاسبه افزایش قیمت‌های کالاهای مصرفی در یک بازه زمانی است که معمولا در طول یک سال انجام می‌شود و مشخص می‌کند سطح عمومی قیمت‌ها چقدر افزایش یافته، اگر در محاسبه تورم میانگین ۱۲ماه گذشته شاخص قیمت با میانگین ۱۲ماه مشابه قبل از آن مقایسه شود به آن نرخ رسمی تورم می‌گویند.

آنچه مهم است میزان رسمی نرخ تورم است، اما کاهش یافتن نرخ تورم نقطه به نقطه یعنی امیدواری به کاهش نرخ تورم سالانه. به هر حال بر اساس آمار موجود نرخ تورم رسمی ۳۲درصد است و امیدواریم تا پایان سال با سیاست‌های پولی و مالی دولت و بانک مرکزی نرخ تورم بیش ازاین کنترل شود.

وی گفت: رکود وقتی شیوع می‌یابد که نرخ تورم بالا باشد و رشد اقتصادی منفی شود و متاسفانه این میراث دولت گذشته همچنان بر سیاست‌های این دولت تاثیر گذار است؛ چراکه بسیاری از سیاست‌هایی که ممکن است برای مقابله با تورم اتخاذ شود سیاست‌هایی است که موجب گسترش بیکاری، رکود و کاهش نرخ رشد اقتصادی می‌شود برای هر اقتصادی سم مهلک است.

منتخب مردم درگز در خانه ملت خاطر نشان کرد: دولت باید سیاست‌های عرضه و تولید را به شکلی دنبال کند که منجر به رشد اقتصادی و اشتغال شود و در عین حال برای کنترل تورم نیز تلاش خود را شروع کند. مجموع اقداماتی که دولت در مذاکرات ۱+۵ انجام داده بر اقتصاد ایران تاثیرگذار بوده و گروه‌های زیادی در این مدت به سرمایه‌گذاری در ایران ابراز تمایل کرده‌اند. حداقل گردشگران خارجی که طی سال۹۳ از ایران بازدید کرده‌اند چندین برابر گردشگران سال۹۲ شده و این استقبال بیانگر حرکت کشور به سمت ثبات و پایداری است.

وی ادامه داد:با این وضعیت انتظار نرخ تورم زیر ۲۰درصد و نرخ بیکاری ۱۰درصد تا پایان سال آرزویی دست‌یافتنی برای دولت به نظر می‌رسد و این امیدواری وجود دارد که رشد اقتصادی از مدار منفی خارج شود و به مثبت یک یا ۲درصد برسد.

محمدزاده در پایان متذکر شد: فراموش نکنیم شاخص‌های اقتصادی خیلی حساس هستند و با احتیاط حرکت می‌کنند و ظرف یک و دو ماه قابل دگرگونی نیست. مردم به رفتار دولت نگاه می‌کنند و هر قدر در این رفتار ثبات بیشتری مشاهده کنند، روند رو به رشد اقتصاد کشور نیز با ثبات بیشتری ادامه خواهد داشت.