دنیای اقتصاد

روزنامه صبح ایران

ضمیمه هفتگی خراسان رضوی

۶۸

دوشنبه ۱۰ آذر ماه ۱۳۹۳
۸ صفر ۱۴۳۶
۱ دسامبر ۲۰۱۴
شماره ۳۳۵۹
۴ صفحه

سرمقاله

اولویت اقتصاد خراسان بودجه ۹۴ نیست

رضا خواجه نائینی*

از جمله برنامه‌ریزی‌های کوتاه‌مدت دولت، بودجه ریزی عمومی است که ساز و کار شناخته شده‌ای برای سیاستمداران و تصمیم سازان یک کشور است که به وسیله آن سعی می‌کنند تا بخشی از منابع کمیاب کشورشان را به گونه‌ای تخصیص دهند که بخشی از نیازهای ساکنان آن کشور به بهترین نحو ممکن برآورده شود و اقتصاد نیز از این محل در بالاترین ظرفیت ممکن توسعه‌ای خود قرار بگیرد. دو موضوعی که هر ساله در زمان تدوین بودجه در استان‌ها و کل کشور به موضوع اصلی اقتصادی تبدیل می‌شود و سهم بالایی را در فضای رسانه‌ای کشور و فضای چانه زنی بین دستگاهی، بین استانی، بین قوه‌ای و غیره به خود اختصاص می‌دهد، مبنا و فرآیند تخصیص منابع است.

اولویت‌های بودجه‌ای استان بیشتر ناظر به مبنای تخصیص منابع بین استان‌ها و در استان بین دستگاه‌ها یا بین برنامه‌های دولت است. سئوال مطرح این است که زمان صرف شده برای اولویت‌بندی این بودجه توجیه اقتصادی دارد و آیا نرخ بازده مورد انتظار از این زمان مناسب است؟

کل بودجه استان در طول سال‌های اخیر حدود هزار میلیارد تومان بوده که حدود ۷۰ درصد آن بودجه جاری است که خیلی قابل تغییر نمی‌باشد. لذا مرکز بحث‌ها و پیگیری‌ها معطوف به حدود ۳۰۰ تا ۴۰۰ میلیارد تومان بودجه عمرانی است که شاید بیشتر از ۵۰ درصد آن قابل اولویت‌بندی نباشد، چرا که وجود بسیاری از پروژه‌های ناتمام، چانه زنی‌های مختلف و مواردی از این دست تغییر اولویت‌ها در این بودجه را مشکل کرده است.

به همین دلیل به نظر من به لحاظ اقتصادی و اثرگذاری اختصاص زمان و وقت زیادی از دولت، مجلس و رسانه‌ها به این بحث اصولاً دارای بازده اقتصادی مناسبی نمی‌باشد.

ادامه در صفحه ۲

«دنیای اقتصاد» در گفتگو با کارشناسان بررسی می‌کند:

اولویت‌های بودجه ۹۴ خراسان

دنیای اقتصاد- با نزدیکی به نیمه آذرماه، انتظارها برای بودجه سال آتی به پایان می‌رسد. محمد باقر نوبخت، سخنگوی دولت یازدهم نیز وعده داده که بودجه سال ۹۴ در موعد مقرر، ۱۵ آذر ماه به مجلس شورای اسلامی ارائه خواهد شد.

اما بودجه ۹۳ با انتقادات بسیاری از سوی نمایندگان استان‌ها و به طور مشخص خراسان رضوی همراه بود. بسیاری معتقد بودند از آنجا که خراسان رضوی ۷/۳ درصد از وسعت و هشت درصد از جمعیت کشور را داراست سهم ۵/۳ درصدی از بودجه ۹۳ مناسب این استان نیست.

دکتر حسین راغفر، اقتصاددان و عضو هیات علمی دانشگاه الزهرا پیشتر در گفتگو با دنیای اقتصاد در پاسخ به این انتقادات، معتقد بود، منطقی نیست که منابع عمومی...

...ادامه در صفحه ۳

گفتگوی متفاوت با حسن موحدیان پس از ۹ سال فرمانداری:

فرمانداری برای تمام فصول

صفحه آخر

عکس: دنیای اقتصاد/حسین میرشاهی

در این شماره می خوانید:

■ معاون اقتصادی شهردار مشهد مطرح کرد:

فضای امیدبخش سرمایه گذاری در مشهد

صفحه آخر

■ در گردهمایی سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان کشوردر مشهد مطرح شد؛

نقش کلیدی مهندسان شهرساز در شهرها

■ گزارش «دنیای اقتصاد» از فعالیت های خیران بخش خصوصی به بهانه روز جهانی معلولان:

فرصتی برای سرمایه گذاری اجتماعی

■ رئیس سازمان نظام مهندسی خراسان رضوی:

برای رفاه معلولان در شهر؛ فقط شعار ندهیم

■ در سومین همایش زعفران مطرح شد:

افزایش قیمت زعفران به نفع رقیبان خارجی است

صفحه ۲

هزینه سالانه دوباره کاری‌ها؛ ۱۵ میلیارد تومان

صفحه ۳

سرمقاله

اولویت اقتصاد خراسان بودجه ۹۴ نیست

ادامه از صفحه اول...از جهت دیگر تخصیص همین زمان به گرفتن سهم بیشتری از فاینانس‌های سالانه، برنامه‌ریزی برای جذب سرمایه‌گذاران خارجی، ارائه طرحی برای فعال‌تر شدن اقتصاد استان، شناسایی اختیارات و مجوزهای قانونی که اعطاء آنها به استان بسیار تاثیرگذارتر از این میزان بودجه است و پیگیری جهت اجرایی شدن آنها اولویت اصلی اقتصاد استان می‌باشد.

بنابراین رشد سالانه بودجه‌های استان به میزان قابل پیش‌بینی، نبود تغییر قابل توجه در میزان، سهم و رشد بودجه بخش‌های مختلف به ما این نتیجه را می‌دهد که اولویت اصلی اقتصاد استان که باید بخش زیادی از زمان دولت، نمایندگان مجلس، رسانه‌ها، اساتید و کارشناسان اقتصادی را به خود اختصاص دهد بحث در مورد اولویت‌بندی بودجه ۹۴ نمی‌باشد.

***مدیر اجرایی مرکز خدمات سرمایه‌گذاری خراسان رضوی**

خبر

در سومین همایش زعفران مطرح شد:

افزایش قیمت زعفران به نفع رقیبان خارجی است

دنیای اقتصاد-سومین همایش ملی آخرین دستاوردهای علمی و پژوهشی زعفران در اتاق بازرگانی مشهد برگزار شد و جمعی از مسئولان و کارشناسان با حضور در این همایش به بیان دیدگاههای خود درباره وضعیت کنونی این محصول پرداختند.

به گزارش اقتصاد شرق، رئیس کمیسیون کشاورزی مجلس شورای اسلامی در این همایش گفت: افزایش قیمت زعفران و نداشتن پایه علمی در قیمت ها، به نفع رقیبان بوده و موجب ورود زعفران تقلبی به بازار می شود، باید با حذف واسطه ها در صادرات زعفران قیمت ها را کنترل کرده و از تولیدکنندگان این محصول حمایت کنیم.

عباس رجایی تاکید کرد: برای افزایش توان رقابتی ایران در فروش زعفران به دیگر کشورها و حفظ بازارهای جهانی، ذخایر ژنتیکی زعفران را باید در کشور حفظ کنیم و در صورت خروج این ذخایر، باید به نام ایران باشد. وی با بیان اینکه معیشت بخش عمده‌ای از جمعیت کشور با کشاورزی تامین می شود، افزود: متاسفانه در هنگام بودجه ریزی در کشور این بخش ضعیف دیده می شود و این در حالی است که سرمایه ثابت بخش کشاورزی ۱۰۰ تریلیارد تومان است. امنیت غذایی در تمامی کشورها موضوع مهمی است اما در کشور ما وقت و بودجه کافی برای امنیت غذایی گذاشته نمی شود.

رجایی خاطرنشان کرد: یک ریال سرمایه گذاری در بخش کشاورزی حداقل سه ریال بازگشت دارد اما عده ای در کشور کشاورزی هراسی به راه انداخته اند و به دنبال این هستند که سوء مدیریت ها و کم کاری ها را به گردن این بخش بیاندازند.

■ **کشت زعفران به جای سیب زمینی در برخی از استانها**

رئیس اتاق بازرگانی ایران نیز گفت: امروز در بسیاری از استانهای پرآب مانند اردبیل و همدان شاهد کاشت زعفران هستیم و حتی برخی از کشاورزان زعفران را جایگزین کشت سیب زمینی کرده اند. این موضوع باید در سیاست های ملی مورد بررسی قرار گیرد زیرا ممکن است این روش برای آینده کشاورزی کشور مناسب نباشد. وی با بیان اینکه می توان زعفران را کالای فوق استراتژیک دانست، تصریح کرد: اثرگذاری این گیاه در وضعیت اقتصادی کشور و نیز معیشت و شرایط زندگی روستاییان به ویژه در خراسان رضوی و خراسان جنوبی انکار نشدنی است و هیچ کالایی با این ظرفیت نفوذ در بازارهای جهان و قدرت تولید ۹۵ درصدی در کشور وجود ندارد.

شافعی بیان کرد: ایران مهد زعفران در دنیاست اما امروز کشورهایی مثل هلند با اصلاح بذر پیاز زعفران، میزان برداشت این محصول را تا ۴ برابر افزایش داده اند و این همان کاری است که ما باید سالها پیش انجام می دادیم و غفلت کردیم و با وجود برازندگی زعفران و اینکه فخر صادرات دو استان خراسان رضوی و جنوبی به این محصول است، اما توجه آنچنانی به این پتانسیل در اختیار نشده است.

■ **اشتغال ۱۰۰ هزار خراسانی در زمینه زعفران**

نماینده مردم تربت حیدریه، زاوه و مه ولات در مجلس نیز گفت: هم اکنون بیش از ۱۰۰ هزار نفر در خراسان رضوی در زمینه زعفران اشتغال دارند که ۲۰ هزار نفر از این تعداد مربوط به شهرستان های منطقه تربت حیدریه است.

ابوالقاسم خسروی سهل آبادی افزود: برای جلوگیری از حاشیه نشینی در شهرها باید راهکارهای لازم برای نگاه داشتن روستاییان را داشته باشیم، اینکه امکاناتی مانند مدرسه و سالن ورزشی را در روستاها ایجاد کنیم اما به اشتغال که مهترین مقوله است توجهی نداشته باشیم در جلوگیری از مهاجرت موفق نخواهیم بود.

■ **سهم ۹۰ درصدی ایران در تولید زعفران دنیا**

رئیس دانشگاه تربت حیدریه اظهار داشت: ایران سالانه بیش از ۲۰۰ تن زعفران به کشورهای دنیا صادر می‌کند و این درحالی است که میزان تولید زعفران در کشور اسپانیا به عنوان دومین تولیدکننده پس از ایران ۲۵ تن است و این نشان دهنده سهم بیش از ۹۰ درصدی ایران در تولید زعفران دنیاست.

علیرضا کرباسی افزود: تربت حیدریه با ۱۹ هزار و ۵۸۱ هکتار، کاشمر با ۸ هزار و ۸۵۰ هکتار و قائنات با ۵ هزار و ۲۴۳ هکتار به عنوان بزرگترین تولیدکنندگان زعفران در کشور هستند. امروز تولید زعفران در ایران علاوه بر استان‌های خراسان در تمامی استان‌ها حتی غرب کشور در حال توسعه و پیشرفت است.

گزارش «دنیای اقتصاد» از فعالیت های خیران بخش خصوصی به بهانه روز جهانی معلولان:

فرصتی برای سرمایه‌گذاری اجتماعی

عکس: هندم /سمیرا غفاریان قالیباف

حجت:در اینکه این مرکز برای بسیاری از افراد معلول مانند بهشت است شکی نیست، اما برای کسانی که در ابتدا خانواده داشتند، زمان به سختی می‌گذرد و دچار افسردگی می‌شوند.

دنیای اقتصاد،زهرا صفدری- ۱۲ آذر ماه روز جهانی معلولان، بهانه‌ای است برای پرداختن به افرادی که به میزان زیادی در جامعه مغفول مانده‌اند. کم‌توانان یا معلولان کسانی هستند که وجود اختلال در سلامت جسمی و ذهنی، آنها را از انجام فعالیت‌های روزمره انسان‌های عادی باز می‌دارد اما در این میان، هستند معلولانی که با شناخت و پرورش استعدادهای خود توانسته‌اند به همگان ثابت کنند که معلولیت محدودیت نیست و آنها هم می‌توانند در فعالیت‌های اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی و ورزشی نقش‌آفرینی کنند.

معلولان علاوه بر دردی که از نقص جسمی‌شان احساس می‌کنند، گاهی به دلیل رفتارهای تحقیرآمیز و یا ناعادلانه برخی از مردم است که روحشان آزرده می‌شود، کودکان معلول ذهنی از جمله افراد مظلومی هستند که برخی به دلیل طرد شدن و یا رها شدن از سوی خانواده‌هایی که یا توان نگهداری از آنها را نداشته یا با بی‌مهری میلی به حفظ بچه‌ای که با دیگران متفاوت است، نداشته‌اند، مظلوم تر از هر فرد دیگری در گوشه و کنار این جامعه در مراکز بهزیستی نگهداری می‌شوند.

موسسه خیریه توان‌بخشی دختران فتح‌المبین در مشهد از جمله مراکزی است که از سوی بهزیستی به تعدادی از خیرین به عنوان هیات امنای موسسه واگذار شد و امروز با گذشت بیش از یک دهه از فعالیت این مرکز، حدود ۴۰۰ دختر معلول ذهنی زیر پوشش آن قرار دارند و از خدمات مرکز و خیران و مردمی که به دنبال پر کردن قلک‌های آخرت خود با سکه‌های نیکی و مهربانی هستند، استفاده می‌کنند. کودکان و زنانی که سایبان پر مهر این نیکوکاران، سرپناه زندگی‌شان شده و نگاه‌شان به خوبی‌های این افراد است.

■ **نگهداری از معلولان ۴ تا ۶۰ ساله در موسسه فتح‌المبین**

مدیر مرکز فتح‌المبین درباره فعالیت این مرکز به خبرنگار «دنیای اقتصاد» می‌گوید: در ابتدای تاسیس این مرکز، تنها دختران معلول ذهنی ۶ تا ۱۲ سال نگهداری می‌شدند اما در حال حاضر از کودکان ۴ ساله تا زنان ۵۰ تا ۶۰ ساله به صورت شبانه‌روزی در مرکز نگهداری می‌شود، این افراد یا سرپرست نداشته و یا سرپرست موثری ندارند.

دکتر زهرا حجت با بیان اینکه تنها ۱۰ تا ۲۰ درصد معلولان زیر پوشش این مرکز دارای خانواده هستند، می‌افزاید: برخی از آنها مجهول‌الهویه بوده که توسط خانواده‌ها در خیابان رها شده و یا به امید شفا گرفتن در حرم امام رضا(ع) دخیل بسته و ترک شده‌اند، برخی از معلولان ما که حدود نیمی از آنها را شامل می‌شود در ابتدای واگذاری به این مرکز شناسنامه نداشته و ما تاکنون برای حدود۶۰ تا ۷۰ نفر از آنها شناسنامه گرفته و آنها را نامگذاری کرده‌ایم.

حجت درباره چگونگی تامین هزینه‌های نگهداری از معلولان در این مرکز اظهار می‌کند: سازمان بهزیستی بابت هر یک از این افراد یارانه‌ای را به موسسه اختصاص می‌دهد اما این مبلغ تنها کفاف یک چهارم از هزینه‌های این افراد را می‌دهد و بقیه هزینه‌ها از طریق کمک‌های نقدی و غیرنقدی خیران تامین می‌شود.

این دندانپزشک نیکوکار می‌افزاید: کمک‌های یاوران ما تنها به مسائل مادی ختم نمی‌شود بلکه کمک‌های معنوی مانند تدریس بچه‌ها و یا بردن آنها به پارک و حرم هم از جمله این کمک‌ها است. مرکز ما یک مرکز جامع توان‌بخشی است که ۷۰نفر از ۴۰۰ دختر معلول زیر پوشش این مجموعه کم‌توان ذهنی عمیق هستند که بستری بوده و تمام مدت زندگی آنها بر روی تخت می‌گذرد.

■ **فعالیت اقتصادی دختران معلول**

مدیر موسسه خیریه توان‌بخشی دختران فتح‌المبین ادامه می‌دهد: ۱۴۰ نفر از بچه‌های زیر پوشش مجموعه تربیت‌پذیر بوده که بهره هوشی آنها بین ۲۵ تا ۴۵ است. نیمی از افراد این موسسه آموزش‌پذیرند که ممکن است به خاطر سن بالا نتوانسته باشیم آنها را به مدرسه بفرستیم، اما ۳۵ نفر از آنها در مقاطع مختلف تحصیلی در مدارس مشغول به تحصیل‌اند و سایرین در کارگاه‌های فنی‌وحرفه ای مشغول به‌کارند. آنها با انجام کارهایی مانند گلیم‌بافی، سرمه‌دوزی، گل‌سازی و فرشینه علاوه بر آموزش و دریافت حقوق براساس توانمندی‌هایشان، مدرک فنی‌وحرفه ای می‌گیرند. کارهای هنری آنها توسط خیران خریداری شده و درآمد به دست آمده برای خود معلول هزینه می‌شود و چیزهایی که دوست دارد را برایش خریداری می‌کنیم.

حجت با بیان اینکه معلولیت ذهنی کودکانی که در این مرکز نگهداری می‌شوند، قالب است، می‌گوید: البته معلول ذهنی- جسمی هم در میان آنها وجود دارد، بچه‌ها در پنج بخش در مرکز نگهداری می‌شوند؛ بخش خانه کوچک پناهگاهی که در حال حاضر ۱۵ دختر زیر ۱۲ سال در آن حضور دارند، سرای مهر برای معلولان ذهنی با بهره هوشی زیر ۲۵، بخش تربیت‌پذیر با بهره هوشی ۲۵ تا ۵۰، بخش پناهگاهی با معلولان آموزش‌پذیر دارای بهره ۵۰ تا ۸۰ و بخش روزانه برای بچه‌هایی که خانواده داشته و صبح به مرکز می‌آیند و بعد از صرف نهار به منزل می‌روند، آنها از آموزش‌های مرکز استفاده کرده و در کارگاه‌ها مشغول هستند.

وی خاطرنشان می‌کند: دانش‌آموزان که شامل ۳۵ نفر از معلولان می‌شوند را از سایرین جدا کردیم زیرا اگر خانواده‌ای داشتند در اینجا زندگی نمی‌کردند، آنها دارای بهره هوشی بالایی هستند و انگ کم‌توانی به آنها نمی‌خورد و عقب‌افتادگی‌شان بیشتر جنبه اجتماعی دارد.

حجت بالاترین دغدغه خود را نبود جایگاه ترخیص برای کودکان معلول دانسته و می‌افزاید: بسیاری از این افراد خانواده‌ای ندارند، بعضی‌هایشان شرایط ازدواج هم دارند اما متاسفانه حتی یک خانواده ساده روستایی هم ندارند و وقتی می‌فهمند تا ابد در اینجا خواهند بود، مشکلات روحی‌شان افزایش می‌یابد، در اینکه این مرکز برای بسیاری از افراد معلول مانند بهشت است شکی نیست، چون از مشکلات زیادی دور هستند اما برای کسانی که در ابتدا خانواده داشتند و کنار گذاشته شده‌اند زمان به سختی می‌گذرد و آنها دچار افسردگی می‌شوند.

حجت با اشاره به تلاش شبانه‌روزی و با عشق پرسنل مجموعه می‌گوید: در حال حاضر ۱۵۰ نفر به صورت دائمی کارمند این مرکز هستند و حدود هزار نفر هم یاوران ما هستند که خودشان زمان حضور در مرکز را تعیین می‌کنند. مربیان ما با عشق کار کرده و پایبند این مجموعه شده‌اند، چون معتقدند تمام برکت زندگی‌شان را از کار کردن برای این بچه‌ها دارند.

مدیر موسسه خیریه توان‌بخشی دختران فتح‌المبین ادامه می‌دهد: کودک معلول ذهنی نمی‌تواند نیازها و دردهایش را به خوبی به زبان بیاورد، او با نگاهش همه چیز را می‌فهماند و کارمندان ما تمام توان زندگی خود را از کار کردن در اینجا می‌گیرند، معلولان برخلاف عقیده عامه مردم نه تنها روحیه کارمندان را ضعیف نکرده بلکه به آنها روحیه هم می‌دهند.

وی شاد بودن بچه ها را یکی از مهمترین خصوصیات موسسه فتح‌المبین خوانده و اظهار می‌کند: معلولان این مجموعه همیشه شاد و توانمندند، بچه‌ای که برچسب کم‌توانی خورده می‌تواند هنرهای خوبی داشته باشد که بسیاری از بچه‌های به ظاهر سالم از عهده آن کار بر نمی‌آیند و این به خاطر آموزش و صبر مربیان ماست.

■ **۴۵۰۰ معلول در انتظار حضور در فتح‌المبین**

عضو هیات امنای موسسه خیریه توان‌بخشی دختران فتح‌المبین هم در گفتگو با «دنیای اقتصاد» می‌گوید: هم‌اکنون ۴۵۰۰ معلول پشت نوبت در انتظار حضور در موسسه هستند و ما به دلیل نداشتن فضای کافی نمی‌توانیم آنها را پذیرش کنیم. در طرح‌های توسعه موسسه به دنبال پذیرش این افراد هستیم، دو مرکز جدید در مشهد و شاندیز احداث خواهد شد که زمین مورد نیاز از سوی خیران اهدا و پروانه ساخت شهرداری نیز صادر شده است و برای آغاز عملیات اجرایی از ابتدای فصل کار، نیازمند مشارکت‌های مردمی هستیم.

احمد شاهید درباره مرکز پیش بینی شده در شهر شاندیز اظهار می کند: این مجموعه دارای دو فاز خواهد بود که در زمینی به وسعت ۶ هزار متر مربع در تقاطع رودخانه شاندیز و در فضایی بسیار زیبا احداث خواهد شد. برای تکمیل این مرکز نیازمند اعتباری یک‌ونیم میلیارد تومانی هستیم. فاز دو مجموعه به صورت تفرجگاهی برای دیدار خانواده‌های خیّر با کودکان معلول و زیر پوشش آماده می‌شود.

عضو هیات امنای موسسه خیریه توان‌بخشی دختران فتح‌المبین با اشاره به احداث مرکز توان‌بخشی گلستان در بولوار توس مشهد، عنوان می‌کند: این مرکز علاوه بر پذیرش کودکان معلول، مرکز توان‌بخشی سالمندان هم خواهد بود، مجموعه گلستان در زمینی به وسعت ۹ هزار متر مربع و در دو فاز ۳ و ۶ هزار متر مربعی احداث می‌شود که برای تکمیل ساختمان و تامین تجهیزات مورد نیاز، اعتباری ۳ میلیارد تومانی باید فراهم شود.

شاهید درباره فعالیت موسسه خیریه توان‌بخشی دختران فتح‌المبین می‌گوید: این موسسه از ابتدای انقلاب اسلامی به بهره‌برداری رسیده و مخصوص نگهداری از دختران معلول ذهنی، جسمی، بدسرپرست و بی‌سرپرست است که تمامی بخش‌های این مرکز به صورت جداگانه مدیریت می‌شود.

رئیس سازمان نظام مهندسی خراسان رضوی:

برای رفاه معلولان در شهر؛ فقط شعار ندهیم

رئیس سازمان نظام مهندسی خراسان رضوی با انتقاد از وضعیت مناسب‌سازی فضای شهر مشهد برای معلولان ابراز می‌کند: این سوال را از مسئولان شهری داریم که آیا در شهر مشهد که می‌گویند قطعه ای از بهشت است، شرایط رفاهی برای عبور و مرور معلولانی که ۱۰ تا ۱۲ درصد افراد جامعه را شامل می‌شوند، فراهم شده یا خیر؟

محمدرضا رئیسی که در دوازدهمین گردهمایی گروه هایی تخصصی شهرسازی و سازمان های نظام مهندسی ساختمان سراسر کشور در مشهد صحبت می کرد، می گوید: مسئولان ترافیک شهری باید پاسخ بدهند که آیا یک معلول ویلچری می‌تواند به راحتی در سطح شهر از وسایل حمل‌ونقل عمومی استفاده کند؟ بهتر است شعار ندهیم که مشهد شهر بهشت است بلکه بگوییم قطعه‌ای از شهر مشهد قطعه‌ای از بهشت است.

رئیسی ادامه می‌دهد: شهر را به امام رضا(ع) نسبت می‌دهیم اما برای رفاه حال ۱۰ درصد از افراد جامعه اقدامات اولیه انجام نمی‌گیرد و متاسفانه برخی از مسائل مانند اقتصاد نفتی بر موضوعات شهری و شهرنشینی حاکم شده است.

در گردهمایی سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان کشوردر مشهد مطرح شد؛

نقش کلیدی مهندسان شهرساز در شهرها

عکس: دنیای اقتصاد/حسین میرشاهی

رئیسی: گاه تا ۷۰ درصد درآمدهای شهرداری گذشته مشهد ناشی از تخلفات در ساخت‌وسازها بوده است.

دنیای اقتصاد، گروه صنعت ساختمان- دوازدهمین گردهمایی گروه‌های تخصصی شهرسازی و سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان سراسر کشور به مناسبت پنجمین گرامیداشت روز جهانی شهرسازی در مشهد برگزار شد.

در این همایش که با حضور مسئولان سازمان‌های نظام مهندسی استان‌های کشور برگزار شد، مباحث تخصصی درباره شهرسازی، قوانین آن و مشکلات پیش رو در حوزه ساخت و سازهای شهری از سوی کارشناسان و مسئولان بیان شد. مسائلی که نشان‌دهنده نکات جالبی درباره نقش مهندسان شهرساز در شهرهای ایران است.

■ **زیبایی شهرهای گذشته؛ سرگشتگی شهرهای امروز**

نماینده شهرساز هیات مدیره سازمان نظام مهندسی کشور در این همایش گفت: زیبایی‌های شهرهای گذشته و خطوط و دایره‌هایی که در شهرسازی به کار گرفته می‌شد امروز به یک سرگشتگی شهری تبدیل شده است. جمعیت روز افزون شهر را به یک عامل غیر مولد تبدیل کرده که ارزش‌های جدیدی دنبال می‌شود و استانداردها و معیارهای شهرسازی را تغییر داده است.

به گزارش خبرنگار «دنیای اقتصاد» مهدی میرفندرسکی با بیان اینکه نقش شهرسازان به خوبی در شهرها ایفا نمی‌شود، تصریح کرد: امروز مردم در حال شهرسازی هستند و شهرسازان به جای خدمات تولید، نقش واسطه‌گری و مبادلات و مناسبات اجتماعی را دارند و عملا به دنبال مردم هستند و این درحالی است که نظارت و کنترل در نظام مدیریت شهری و شهرسازی مساله بسیار مهمی در جوامع امروزی به شمار می‌رود.وی با اشاره به نقش شهرداری‌ها به عنوان ارتباط دهنده حوزه‌های مختلف شهر به یکدیگر، اظهار کرد: شهر امروزی نمی‌تواند در ساخت تکاملی خود اثرگذار باشد، شهرنشینی نیازمند فرهنگ تفکیک شده است و یکی از ویژگی‌های شهرسازی اصولی و نوین دنیا حضور مهندسان شهرسازی به عنوان ناظران اصلی ساخت و سازهای شهری است.

میرفندرسکی با اعتقاد بر اینکه اصول نوین شهرسازی که قرار بود ساده‌گرا باشد، امروز عامل پیچیدگی در ساخت‌وسازها است، خاطرنشان کرد: شهر به هیولایی تبدیل شده که همه چیز از سنگ، آهن، امکانات و مناسبات اجتماعی را می‌بلعد. شهرسازی امروز از جایگاه واقعی خود در کشور برخوردار نیست و آنچه با این عنوان انجام می‌گیرد اغلب با اصول علمی شهرسازی هم‌خوانی ندارد.

■ **شهروند محوری در شهرها رعایت نمی‌شود**

رئیس گروه تخصصی شهرسازی شورای مرکزی سازمان‌های نظام مهندسی نیز در ادامه گفت: متاسفانه امروز تخلفات شهرسازی به منبعی برای درآمدزایی شهرداری‌ها تبدیل شده و شهرداری ردیف بودجه‌ای برای این موضوع در نظر گرفته است و این یعنی شهرداری‌ها منتظر انجام تخلفات در ساخت‌وساز هستند تا بتوانند به منبع درآمد پیش‌بینی شده خود دست یابند.

شیرزاد یزدانی افزود: اگر نگاه شهرسازان درآمدی نباشد و رعایت حقوق شهروندی و اصول فنی و مهندسی را در نظر بگیرند، از فرم کالبدی نامناسب در شهرها جلوگیری می‌شود، عدم مطابقت ساختمان‌های در دست احداث با ضوابط شهرسازی امروز بسیار مشاهده می‌شود و موجب بر هم خوردن سیما و چهره شهری شده است.وی تصریح کرد: براساس قانون در شهرسازی‌ها هشت رشته اصلی به کار گرفته می‌شود اما امروز رشته‌های شهرسازی و ترافیک از جمله تخصص‌های فراموش شده در سازمان نظام مهندسی برخی از استان‌هاست، با گذشت ۲۰ سال از تصویب قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان، هنوز در تعدادی از استان‌های کشور نماینده‌ای از سوی مهندسان شهرساز در هیات مدیره سازمان‌های نظام مهندسی تعیین نشده و اگر در برخی از استان‌ها نماینده جامعه مهندسان شهرساز وجود دارد، هیچ مصوبه‌ای از سوی هیات مدیره در راستای شهرسازی شکل نمی‌گیرد.

یزدانی ادامه داد: بسیاری از مهندسان شهرساز در کشورمان بیکار هستند در حالی که بعضا امور تخصصی شهرسازی توسط افراد غیرمتخصص در سازمان‌ها و نهادهایی که به نوعی مرتبط با بحث شهرسازی هستند، انجام می‌گیرد. امروز چهار هزار مهندس شهرساز دانش آموخته و ۲۰ هزار مهندس شهرساز در حال تحصیل در کشور وجود دارد که بکارگیری این متخصصان در امور شهرسازی یکی از مطالبات جدی ماست.

■ **زندگی در شهرها طاقت‌فرسا شده است**

رئیس سازمان نظام مهندسی خراسان رضوی هم در ادامه این همایش گفت: محوریت زندگی‌ها با توجه به تراکم شهر ازخودروها، امروز از انسان به سوی ماشین رفته و زندگی در شهرها طاقت‌فرسا شده است و انسان محوری در شهر و شهرسازی نادیده گرفته می‌شود.

محمدرضا رئیسی از تامین بودجه برای داشتن شهری آباد به عنوان یکی از مشکلات جامعه امروز نام برد و افزود: یکی از راه‌های تامین بودجه فروش تراکم، طبقه و سطح است که پیامدهای نامطلوبی به دنبال خواهد داشت و باید فکری اساسی برای این موضوع به ویژه در مشهد به عنوان شهری زائر پذیر شود.وی با بیان اینکه با توجه به حجم بالای زائر در مشهد مقدس باید درباره تامین بودجه شهری از طریق منابع دولتی چاره‌اندیشی اساسی شود، تصریح کرد: گاه تا ۷۰ درصد درآمدهای شهرداری گذشته مشهد ناشی از تخلفات در ساخت‌وسازها بوده و شهرسازان با عدم پیگیری خود در بحث نظارت، بودجه شهرداری را تامین کرده‌اند.

رئیسی گفت: اینکه دامنه‌های جنوبی شهر مشهد باید به دامنه سبز تبدیل شود تنها یک شعار است و هیچ کاری با شعار پیش نمی‌رود، مسئولان شهری برای آبادانی و رفاه شهر باید آنقدر خوب کار کنند که یا شهرمان بهشت شود یا خودمان به بهشت برویم.وی یادآور شد: متاسفانه مسائلی همچون اقتصاد نفتی بر مسائل شهری و شهرنشینی حاکم شده که تبعات آن دامنه حاشیه شهر مشهد را گرفته است به طوری که یک میلیون و ۱۰۰ هزار نفر حاشیه‌نشین در این شهر وجود دارد و در مدت چهار سال از ۶۰۰ هزار نفر به این تعداد رسیده است و در صورت ادامه این روند، مصیبت بزرگی به بار می‌آید.

رئیس سازمان نظام مهندسی خراسان رضوی تاکید کرد: اقتصاد نباید متکی به نفت باشد تا از رها شدن کشاورزی توسط روستاییان و مهاجرت آنها به شهر و رشد حاشیه نشینی جلوگیری شود.وی با ابراز گلایه از عدم حضور مسئولان راه‌وشهرسازی در این همایش گفت: مسئولان می‌توانستند با حضور در این برنامه چالش‌ها و مسائل کنونی شهر را مطرح کنند، اما متاسفانه پراکندگی و نداشتن وحدت رویه مهمترین مشکل ماست.

■ **در شهرسازی به جای مدیریت مهندسی می‌کنیم**

معاون عمرانی استانداری خراسان رضوی هم در ادامه این همایش پشت تریبون رفت و گفت: اگر به دنبال توسعه شهری هستیم باید به امید به زندگی، خودباوری و خود اتکایی توجهی ویژه داشته باشیم و نقش شهرسازی و معماری را در این سه موضوع تبیین کنیم. امروز در شهرسازی‌ها به جای مدیریت، مهندسی می‌کنیم و این در حالی است که پایه اجرایی یک پروژه در طرح‌های توسعه شهری در قالب معماری و شهرسازی است.

محمدحسن واحدی تصریح کرد: ضعف در بکارگیری متخصصان شهرسازی در تمامی سطوح، عدم نهادینه کردن نقش مهندسان شهرسازی، تفاوت دیدگاه‌های مدیران شهری و متخصصان و الگو گرفتن بدون بهبود مستمر و توجه به مهندسی ارزش در حرفه معماری و شهرسازی مهمترین مشکلات و چالش های کنونی حوزه شهرسازی است.وی اظهار کرد: تاثیر این همایش‌ها در تصمیمات و نتیجه‌گرایی باید مهمترین دستاورد آن باشد، کشور ما رتبه نخست برگزاری همایش‌ها را دارد اما در نتیجه‌گیری از این همایش‌ها ضعیف عمل کرده‌ایم.

«دنیای اقتصاد» در گفتگو با کارشناسان بررسی می‌کند:

اولویت‌های بودجه ۹۴ خراسان

■ دکتر علی چشمی
عضو هیات علمی اقتصاد دانشگاه فردوسی

ماهیت استانی بودجه‌ها در ایران خیلی کم است و کل بودجه‌های استان‌ها هفت درصد بودجه عمومی دولت را تشکیل می‌دهد. پس از تصمیم‌گیری نیز سهم اندکی به پروژه‌های بسیار زیاد داده شده و پخش می‌شود، به همین خاطر شاهد تعداد زیادی پروژه نیمه تمام در سطح استان هستیم.
اولویت نخست خراسان رضوی بخش حمل و نقل در مسیرهای مختلف جاده‌ای، ریلی و فرودگاهی در استان است.
دیگر اولویت استان بحث کشاورزی است که اخیرا دولت آمارهای جالبی را برای حمایت از کشاورزی اعلام می‌کند. از دیگر اولویت‌ها می‌توان به بحث مدیریت آبی استان اشاره کرد، تا سه چهار سال پیش بودجه‌های خوبی به طرح‌های آبی اختصاص داده می‌شد. بحث‌هایی چون برقی کردن موتورهای عمیق، کانال‌کشی‌ها، تسطیح و تجمیع اراضی و لایه‌روبی قنات‌ها مطرح بود؛ اما در چند سال اخیر حمایت چندانی نشده است. باید توجه داشت که خراسان رضوی یکی از قطب‌های کشاورزی کشور است.
دیگر اولویت استان بحث گردشگری است؛ بحث گردشگری مبتنی بر زائر را باید در کل استان پخش کنیم. برای مثال جاده‌ای که به سمت شمال می‌رود بخشی از امکانات گردشگری مبتنی بر زیارت را به خود اختصاص دهد و طرح‌های ویژه‌ای در آن اجرا شود. به این ترتیب امکانات تفریحی و سرگرمی و تا حدودی خرید این افراد در مسیر تامین می‌شود و تمرکز در سطح شهر مشهد نخواهد بود.

روشنک:مهم‌ترین مطلب در بودجه ۹۴ بحث آب و سپس طرح‌های نیمه تمام و مسائل اشتغال، ماندگاری روستاییان و به طور کل اقتصاد روستاست.

دنیای اقتصاد،سپهر استیری- با نزدیکی به نیمه آذرماه، انتظارها برای بودجه سال آتی به پایان می‌رسد. محمد باقر نوبخت، سخنگوی دولت یازدهم نیز وعده داده که بودجه سال ۹۴ در موعد مقرر، ۱۵ آذر ماه به مجلس شورای اسلامی ارائه خواهد شد.
اما بودجه ۹۳ با انتقادات بسیاری از سوی نمایندگان استان‌ها و به طور مشخص خراسان رضوی همراه بود. بسیاری معتقد بودند از آنجا که خراسان رضوی ۷,۳ درصد از وسعت و هشت درصد از جمعیت کشور را داراست سهم ۵,۳ درصدی از بودجه ۹۳ مناسب این استان نیست.
دکتر حسین راغفر، اقتصاددان و عضو هیات علمی دانشگاه الزهرا پیشتر در گفتگو با دنیای اقتصاد در پاسخ به این انتقادات، معتقد بود، منطقی نیست که منابع عمومی در استان‌های برخوردار مصرف شود، چرا که این استان‌ها ظرفیت‌های بزرگی برای توسعه در خودشان را دارند و باید نگاه این استان‌ها به درون خودشان باشد و نه منابع نفتی.
اما این پایان کار نیست، باید توجه داشت که بودجه ۹۳ با نفت بشکه‌ای ۱۰۰ دلار بسته شده و در آستانه درگیری‌های نفتی امروز جهان قیمت هر بشکه نفت به کمتر از ۷۰ دلار تقلیل یافته و سهم دولت از درآمدهای نفتی نیز رو به کاهش است. از همین رو در این شماره به سراغ تنی چند از فعالان و صاحب‌نظران اقتصادی استان رفته‌ایم تا با توجه به وضعیت موجود مهم‌ترین اولویت‌های اقتصادی استان در بودجه ۹۴ را از منظر آنان جویا شویم، که در ادامه خواهیم خواند.

■ محمد حسین روشنک، رییس اتحادیه صادرکنندگان خراسان رضوی

مهم‌ترین مطلب در بودجه ۹۴ بحث آب و سپس طرح‌های نیمه تمام و مسائل اشتغال، ماندگاری روستاییان و به طور کل اقتصاد روستاست.
در زمینه اقتصاد روستا می‌توان گفت که اگر به این مهم رسیدگی نشود، معضلات بسیاری از جمله حاشیه‌نشینی را در پی خواهد داشت. باید به به بافت‌های فرسوده و به ویژه بافت فرسوده اطراف حرم امام هشتم(ع) نیز توجه داشت.
موارد یاد شده، عمده مواردی است که در صورت بی‌توجهی به آن‌ها در بودجه ۹۴ و به طور اخص بی‌توجهی به بحث اقتصاد و اشتغال روستاییان می‌توانند زمینه‌ساز سرعت گرفتن مهاجرت‌ها از روستاها به شهرها، حاشیه‌نشینی و مشکلات و معضلات مرتبط با آن‌ها شوند. آثار و پیامدهایی که برای رفع آن‌ها باید چندین برابر بودجه اختصاص داده شود تا به وضعیت اولیه خود بازگردد که باز نخواهد گشت.

متین راد:تا به امروز هیچ استانداری نتوانسته بودجه خراسان رضوی را متناسب با جمعیت، مساحت و اولویت گردشگری استان دریافت کند. اولویت اول این است که باید به بخشی از بودجه استان به عنوان بودجه ملی نگریسته شود.

■ دکتر هادی قوامی، نماینده مردم اسفراین و عضو هیات علمی اقتصاد دانشگاه فردوسی

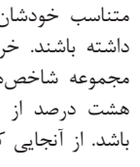
مهم‌ترین اولویت‌های بحث‌های مرتبط با گردشگری و زیارت این استان است. اگر زیرساخت‌ها و سامان‌دهی اوضاع شهرها به خوبی انجام شود، بهره لازم از پتانسیل زیارتی شهر مشهد گرفته خواهد شد.

هم اکنون یک گردشگر کویتی، اماراتی یا حتی عربستانی که با ۲۰ هزار دلار به مشهد می‌آید تنها برای هتل پول خرج می‌کند، به حرم می‌رود و در انتها باز می‌گردد. به بیان دیگر این گردشگر تنها هزار دلار هزینه می‌کند و ۱۹ هزار دلار را به کشور خود باز می‌گرداند.
از همین رو معتقدم اگر بودجه زیارتی درست شود و بتوان زمینه‌های گردشگری و فضاهای دیگری ایجاد کرد، گردشگران نیز پول‌های خود را در استان هزینه خواهند کرد.

■ هادی شوشتری، نماینده مردم قوچان، فاروج و باجگیران

مهم‌ترین اولویت خراسان رضوی رسیدن به عدد شاخص سهم خودش از بودجه عمومی کشور است؛ چرا که بر اساس ساز و کارهای مختلف می‌بایستی استان‌ها سهم متناسب خودشان را از بودجه عمومی کشور داشته باشند. خراسان رضوی نیز با توجه به مجموعه شاخص‌ها، پارامترها و فاکتورها باید هشت درصد از بودجه عمومی کشور را دارا باشد. از آنجایی که سهم استان در بودجه ۹۳ حدود پنج درصد بوده است در نتیجه به نظر من مهم‌ترین اولویت استان رسیدن به عدد شاخص هشت درصد است.

■ حسین متین راد، عضو هیات رئیسه انجمن مدیران صنایع خراسان رضوی



تا به امروز هیچ استانداری نتوانسته بودجه خراسان رضوی را متناسب با جمعیت، مساحت و اولویت گردشگری استان دریافت کند. اولویت نخست اینکه باید به بخشی از بودجه استان به عنوان بودجه ملی نگریسته شود، چرا که مسافران و زائرانی که به خراسان رضوی می‌آیند، هزینه‌هایی دارند که بخشی از آن از جیب استان پرداخت می‌شود. برای مثال امروزه و به خصوص با اجرای طرح بیمه سلامت بخشی از هزینه‌های بیمارستان توسط دولت تامین می‌شود. حال برخی از مسافران و زائران به خاطر خدمات خاص بیمارستان‌ها از این بودجه استفاده می‌کنند. در نتیجه باید سرانه پرداخت هزینه درمان برای خراسان رضوی با احتساب بخشی از مسافران و به خصوص مسافران داخلی پرداخت شود.
نرخ بیکاری استان در سه ماهه نخست امسال سه درصد افزایش پیدا کرد و متاسفانه استاندار محترم و معاونان اقتصادی‌شان فرض را بر این گرفتند که در سه ماهه نخست به دلیل بیکاری فصلی این افزایش رخ داده است؛ اما ادامه این روند در سه ماهه دوم سال نشان‌دهنده ابطال این فرض بود. علاوه بر این‌ها این مهم نشان‌دهنده افزایش نرخ بیکاری تا پایان سال است که دلیل آن را می‌توان در توقف واحدهای صنعتی، چه توقف کامل و چه شیفت‌ها جست و جو کرد در نتیجه باید بودجه‌ای در نظر گرفته شود تا بتوان از توقف واحدهای صنعتی جلوگیری کرد. از دیگر سو باید توجه داشت که توقف یا فعالیت هر یک از واحدهای صنعتی با ظرفیت کم منجر به کاهش مالیات پرداختی به دولت شده و همین روند با کاهش هزینه بیمه بیکاری کارکنان، کاهش درآمد تامین اجتماعی را نیز در پی خواهد داشت.
طلب‌های دارایی خراسان نیز مربوط به سال‌های قبل از ۸۵ است که برای وصولشان باید اقدام شود. از آنجایی که تا به امروز موفق به وصول آنان نشده‌ایم، فشار وحشتناکی بر روی واحدهای صنعتی موجود تحمیل شده است.
مطلب مهم دیگر اینکه بودجه ۹۴ با توجه به ظرفیت اقتصاد سیاسی کشور به سمتی پیش می‌رود که مطمئنا محدودیت‌ها و تهدیدها خیلی بیشتر از فرصت‌های جاری است؛ چرا که اگر قرار باشد بودجه با نفت ۷۰ دلاری بسته شود علاوه بر کسری بودجه، کارهای عمرانی و توسعه‌ای نیز تحت شعاع قرار خواهد گرفت.

■ دکتر جعفر خیرخواهان، عضو هیات علمی گردشگری جهاد دانشگاهی مشهد

مهم‌ترین اولویت‌های استان در بودجه سال آتی به نظر من عبارتند از این موارد که البته با یک بار توجه و تخصیص بودجه یک ساله به سرانجام نخواهند رسید و باید در فرایند ادامه‌دار میان‌مدت اجرا شوند:
۱- مشکل حاشیه‌نشینی شهر مشهد و سایر شهرهای بزرگ استان که هر ساله تشدید می‌شود و نشانه‌ای از گسترش اقتصاد غیررسمی ناکارا و خارج از قانون و هم‌چنین وقوع جرایم کوچک و بزرگی است که کنترل آن‌ها را دشوار خواهد کرد. البته راه‌حل این مشکل نه در تهدید و تخریب و محو این اماکن؛ بلکه در هدایت کردن آن‌ها به سمت فعالیت و اشتغال در اقتصاد رسمی است.
۲- از جمله راهکارهای کاهش اقتصاد غیررسمی، تسهیل و بهبود محیط کسب و کار و نیز توجه به تربیت و آموزش مدیریت کارآفرینانه است که می‌تواند زمینه‌ساز جذب نیروی کار غیررسمی در مشاغل پربازده و ارزش‌آفرین برای اقتصاد استان در حوزه‌های دارای مزیت نسبی باشد.
۳- توجه و تسریع در اجرا و اتمام پروژه‌های مختلف حمل و نقل عمومی شهری که آمد و شدها را سریع‌تر و کم‌هزینه کرده و از میزان آلودگی شهر مشهد هم خواهد کاست.
۴- توجه به بافت پیرامونی اطراف حرم مطهر امام هشتم از حیث ساخت و سازها و جلوگیری از توسعه بی‌قاعده و ناهمگون پروژه‌هایی که با فرهنگ اسلامی و ایرانی هم‌خوانی ندارد.

■ دکتر مسعود همایونی‌فر، عضوهیات‌علمی‌اقتصاددانشگاه‌فردوسی‌مشهد

با عنایت به وجود بارگاه مبارک امام رضا(ع) در مشهد مقدس و خیل عظیم زائـران و مسافرانی که به استان وارد یا اینکه از درون استان برای زیـارت مشرف می‌شوند، سالانه بالغ بر ۲۰ تا ۲۵ میلیون نفر تخمین زده شـده اسـت و در افق بلندمدت قاعدتا این میزان افزایش چشم گیری خواهد داشت. محور اولویت را در گام اول می توان گسترش صنایع و فعالیت‌های تولیدی-خدماتی مرتبط با گردشگری زیارت و حتی گردشگری سلامت که در سال‌های اخیر به علت گسترش مراکز خدمات درمانی و پزشکی در مشهد از پتانسیل مناسبی برخوردار شده است، قرار داد. برای دسترسی بهتر زائـران داخلی و خارجی و نیز قرار گرفتن در شاهراه اتصال کشورهای جنوب و غرب ایـران به آسیای میانه، روسیه، چین و هند در بعد سخت‌افزاری؛ توسعه ارتباطات زمینی، ریلی و هوایی و نیز ارتباطات مخابراتی و اینترنتی را مورد توجه قرار داد. هم‌چنین برای رفاه مجاوران در شهر مشهد و استان نیز توسعه زیر ساخت‌های حمل و نقل شهری مهم است.
گام دوم اولویت می‌تواند در حوزه تولید محصولات با محتوای تحقیق و توسعه بالا باشد که استان سهم ناچیزی از کل کشور دارد. برای این منظور سرمایه‌گذاری در مراکز رشد دانشگاهی و غیردانشگاهی و نیز توسعه پارک‌های علم و فناوری می‌تواند راهگشا باشد.

■ محمود سیادت، رییس هیات اجرایی اتاق مشترک ایران و افغانستان(شعبه مشهد)

تقریبا می‌توان گفت خراسـان رضـوی در تمامـی بحث‌های اقتصـادی نیازمنـد تزریـق نقدینگـی و افزایـش بودجه اسـت. آنچه که از آمار و ارقام برداشت می‌شود، این است که در بسیار از بخش‌ها عقب هستیم و سهم خود را از بودجه عمومی نگرفته‌ایم.
به طور کلی بودجه باید در جهت حمایت از تولید، اشتغال، رونق و به حرکت درآوردن چرخ‌های اقتصادی باشد. از اولویت‌های خراسان رضـوی نیز می‌توان به تکمیل طرح‌های نیمه تمام اشاره کرد، امری که تا به امروز بودجه زیادی را به خود اختصاص داده و هنوز وارد مدار اقتصادی و بازدهی نشده است در نتیجه به لحاظ منطقی، اولویت باید طرح‌های نیمه تمام اقتصادی و خدماتی باشد.

همایونی فر: محور اولویت را در گام اول می‌توان گسترش صنایع و فعالیت‌های تولیدی–خدماتی مرتبط با گردشگری زیارت و سلامت قرار داد. گام دوم اولویت می‌تواند در حوزه تولید محصولات با محتوای تحقیق و توسعه بالا باشد.

باید توجه داشت که بودجه وارده به استان، شاخص‌های فوق را دارا باشد. یعنی نخست در جهت تکمیل سرمایه‌هایی که به هرحال بند پروژه‌ها شده و بازدهی ندارند. دوم به رونق اقتصادی و گردش چرخ اقتصادی کمک کند؛ چرا که به هرحال سیاست‌های دولت محترم در جهت کنترل تورم، رکود بسیار عمیقی را در اقتصاد کشور ایجاد کرده و باعث نگرانی‌هایی شده است.
سوم اینکه در حوزه اقتصاد عمومی نیز باید نگاه و گرایش به سمت تولید و ترجیحا تولید صادرات‌گرا باشد تا در جهت تامین ارز کشور و تداوم قدرت رقابتی ما در حوزه صادراتی موثر باشد.

بازتاب

هزینه سالانه دوباره‌کاری‌ها؛ ۱۵ میلیارد تومان

ایسنا: معاون خدمات و محیط زیست شهری شهرداری مشهد گفت: شهرداری مشهد به دلیل عدم هماهنگی برخی از دستگاه‌ها و شهروندان، سالانه ۱۵ میلیارد تومان هزینه دوباره‌کاری پرداخت می‌کند.
خلیل‌الله کاظمی اظهار کرد: سالانه ۲۵۰ میلیارد تومان برای نگهداری فضای سبز و جمع‌آوری پسماند در مشهد هزینه می‌شود.
وی همچنین بخش قابل توجهی از هزینه چهار میلیارد تومانی رفع سد معبر در خیابان‌های مشهد و نیز هزینه ۴۰ میلیاد تومانی فعالیت‌های جاری آتش‌نشانی را ناشی از عدم اطلاع و شناخت شهروندان از روند مشکلات و تنگناهای شهری دانست.
معاون خدمات و محیط زیست شهری شهرداری مشهد پیش‌زمینه هماهنگی بین دستگاه‌ها را ایجاد ساختارهای مناسب برای تحقق این امر دانست و افزود: با این وجود در سال‌های گذشته جدا از آنکه این همدلی و همکاری بین دستگاه‌ها اجرایی نشد، بلکه باید بگوییم که دستگاه‌های مرتبط تا حدودی از فعالیت دیگر دستگاه‌ها بی‌خبر بودند یا اینکه اقدامات دستگاهی در راستای نفی فعالیت دیگر دستگاه‌ها بود.

یکپارچگی؛ لازمه ادامه اجرای پروژه بافت پیرامون حرم رضوی

فارس: معاون شهردار اسلام‌آباد پاکستان گفت: پروژه‌های فرعی متعددی در دل این طرح در حال اجرا است و مهم است که شهرداری بتواند نیازهایی که در پروژه‌های فرعی تعریف شده را یکپارچه و هماهنگ کند تا در آینده به این پروژه آسیب وارد نشود.
سیدحسین رضوی اظهار کرد: شهر مشهد یک شهر رضوی است و مسلمانان از سراسر جهان به این شهر سفر می‌کنند از این رو شهرداری وظیفه دارد تا تسهیلات لازم را برای خدمت‌رسانی به این حجم زائر و مسافر فراهم کند.
وی افزود: شهرداری باید افزایش امکانات اقامتی، تعریض خیابان‌ها، ایجاد فضاهای سبز را در دستور کار خود قرار دهد و پیش‌بینی‌های لازم را برای آینده نیز داشته باشد.
معاون شهردار اسلام آباد پاکستان در ارتباط با طرح نوسازی پیرامون حرم مطهر رضوی گفت: در روند نوسازی این بافت از تکنولوژی‌های خوبی استفاده شده که می‌تواند پاسخگوی نیازهای زائران و مجاوران باشد و امید است این طرح هرچه زودتر به سرانجام برسد.
رضوی با بیان اینکه پروژه نوسازی و بهسازی بافت پیرامون حرم مطهر رضوی، پروژه‌ای بزرگ و وسیع است، تاکید کرد: پروژه‌های فرعی متعددی در دل این طرح در حال اجرا است و بسیار مهم است که شهرداری بتواند تمام نیازهایی که در پروژه های فرعی تعریف شده را یکپارچه و هماهنگ کند تا در آینده به این پروژه آسیب وارد نشود و این امر نیاز به دوراندیشی و تدبیر دارد.

بهره‌برداری از پروژه‌های اقتصاد مقاومتی در هفته بسیج

تسنیم: مصیب عنابستانی اظهار کرد: ۷۴۵ عرصه پروژه اقتصاد مقاومتی در هفته بسیج توسط بسیج سازندگی در سطح استان خراسان رضوی به بهره‌برداری رسیده است.
رئیس بسیج سازندگی خراسان رضوی با اشاره به اینکه ۱۸ پروژه با موضوع محرومیت‌زدایی در سطح استان به بهره‌برداری رسیده است، افزود: از این تعداد ۱۴ پایگاه مقاومت بسیج، دو سالن ورزشی، یک خانه عالم و یک خانه زینبیه در سطح استان خراسان رضوی افتتاح شده است.
وی خاطرنشان کرد: احداث نمایشگاه اقتصاد مقاومتی با اعتباری بالغ بر دو میلیارد تومان یکی از برنامه‌های اصلی این سازمان در طول هفته بسیج است و تمامی محصولات اقتصاد مقاومتی بسیجیان استان خراسان رضوی در این نمایشگاه عرضه می‌شود.
عنابستانی با اشاره به اینکه در سال بیش از دو میلیارد تومان برای گروه‌های جهادی استان خراسان رضوی اختصاص یافته است، گفت: ۲۰۰ حلقه صالحین به اردوهای جهادی اعزام شده‌اند و این اعزام‌ها تا پایان این ماه ادامه دارد.
رئیس بسیج سازندگی خراسان رضوی تصریح کرد: همایش شکوه هجرت ۱۹ و ۲۰ آذر ماه در محل دشت بهشت شاندیز با حضور گروه‌های مختلف جهادی استان خراسان رضوی برگزار می‌شود.

تکنولوژی‌های نوین ساختمانی؛ ضرورت آستان قدس رضوی

دنیای اقتصاد: مدیرعامل سازمان عمران و توسعه خراسان رضوی گفت: یکی از ضرورت‌های آستان قدس رضوی استفاده از تکنولوژی‌های نوین و سبز در صنعت ساختمان است.
مهدی عباسی در نمایشگاه بین‌المللی صنعتی‌سازی و فناوری‌های نوین ساختمانی مشهد گفت: استفاده از مصالح و تکنولوژی‌های نوین در صنعت ساخت‌وساز علاوه بر افزایش طول عمر ساختمان‌ها، تخریب محیط زیست را نیز کاهش می‌دهد که فرهنگ سازی مناسب در این امر می‌تواند موجب توسعه صنعتی‌سازی ساختمان شود.
وی مزایای استفاده از فناوری‌های نوین ساختمانی را صرفه‌جویی در مصرف انرژی، زمان و هزینه دانست و تصریح کرد: صرفه‌جویی در مصرف انرژی در بخش ساخت و کاربری ساختمان با استفاده از روش‌های نوین ساختمان‌سازی از جمله استفاده از بتن‌های اتوکلاو شده غیر قابل مقایسه با ساخت‌وساز به روش سنتی است.
عباسی اضافه کرد: به عنوان مثال یکی از مزایا و خصوصیات منحصر به فرد محصول بتن سبک نسبت به آجر، سبک‌کردن وزن ساختمان، صرفه‌جویی در مصرف انرژی، کاهش بار مرده ساختمان، عایق‌بودن در برابر حرارت و صوت، سهولت در حمل و نقل، مقاوم در برابر آتش‌سوزی، کاهش خسارات انسانی و غیرانسانی در زمان وقوع زلزله است.

روزنامه اقتصادی صبح ایران
صاحب امتیاز : دنیای اقتصاد تابان
مدیر مسئول: علیرضا بختیاری
مدیر هنری:سید علی طاهری
نشانی:خیابان مطهری، حد فاصل خیابان های سنایی و میرزای شیرازی، پلاک ۳۷۰
کد پستی: ۹۷۵۱۱-۱۵۸۶۶

دنیای اقتصاد
روزنامه صبح ایران
ضمیمه هفتگی خراسان رضوی
دوشنبه ۱۰ آذر ماه ۱۳۹۳/ ۸ صفر ۱۴۳۶/ ۱ دسامبر ۲۰۱۴/ شماره ۳۳۵۹

به کوشش سرپرستی خراسان رضوی
نشانی:مشهد،بلوار شهید صادقی،خیابان آپادانا،شماره ۱۳
تلفن:۷۶ ۴۲ ۷۶۲ -۳۰ ۷۶ ۳۷۲۳- ۰۵۱
تلفکس تحریریه:۱۶ ۷۵ ۳۷۲۳- ۰۵۱
آگهی ها: ۳۵ ۸۶ ۴۱۹ ۰۹۱۲
نشانی الکترونیک: mashhad@den.ir
ارسال نظرات:۳۰۰۰۲۲۴۸۰۰

تاریخ

ذکر احوال حاکمان و استانداران خراسان در دوره قاجاریه – ۸

هادی پژوهش

عباس میرزا نائب السلطنه فتح علی شاه قاجار

فتحعلی شاه با از دست دادن ایالات ایران در قفقاز تصمیم گرفت آنچه در شمال غرب ایران از دست داده بود را در خاور ایران جبران کند و مردم ایران را که از شکست مفتضحانه ایران در جنگ با روسیه و تحمیل آن همه خسارات مالی و جانی و واگذاری بخش مهمی از خاک کشور به روسیه؛ بعلاوه تعهد پرداخت ده‌ها کرور تومان خسارات نقدی جنگی به روسها بر آشفته شده و سر به طغیان برداشته بودند، آرام سازد. از این رو بر آن شد که سرزمین افغانستان را دوباره به تابعیت ایران در آورد.

این سیاست مورد موافقت روسها نیز بود زیرا اگر ایران افغانستان را تصرف می‌کرد، اولا به ظاهر جبران ایالات از دست رفته خود را در قفقاز می‌نمود و از طرفی کینه مردم نسبت به روسیه تخفیف می یافت، ثانیاً نفوذ دولت روسیه از طریق ایران تا مرز هندوستان که در اختیار رقیب دیرین یعنی انگلستان بود توسعه می یافت و اگر ایران در این امر موفق نمی‌شد باز ایرانیان از انگلیس رنجیده شده و به روسیه نزدیکتر می‌گردیدند.

بنابراین فتحعلی شاه برای انجام چنین قصدی عباس میرزا نایب السلطنه را با حفظ مقام فرمانفرمایی آذربایجان به سرپرستی استانداری خراسان منصوب کرد، این اقدام به ظاهر قصد سرکوبی اغتشاشات خوانین ایلات خراسان بود ولی در باطن مقدمه‌ای برای لشگرکشی به افغانستان ومحاصره هرات بود.

در این موقع خوانین هزاره‌ای در سرخس شورش نموده و به تربت جام و باخرز تاخته و بهرام خان پسر بنیاد خان هزاره‌ای را کشتند. محمد خان قرایی حاکم تربت حیدریه از این موقعیت استفاده و به تربت جام و باخرز هجوم برده و آنجا را تصرف کرد.

رضا قلی خان زعفرانلو ایلخان ایلات اکراد شمال خراسان به‌عنوان اعتراض به قراردادهای گلستان و ترکمانچای پرچم مخالفت علیه دولت مرکزی در منطقه قوچان را برافراشته بود. جعفرقلی خان شادلو حاکم بجنورد و محمد تقی خان عرب میش مست حاکم کاشمر نیز به بهانه‌ای دیگر مخالفت خود را با دولت مرکزی اعلام داشتند.

■ حرکت عباس میرزا به سوی خراسان

عباس میرزا با سپاه تحت فرمان خود از آذربایجان از طریق اصفهان، یزد و کرمان روانه خراسان شد و در مسیر شورش‌ها را فرو نشاند. محمد خان قرایی حاکم تربت حیدریه تسلیم و مطیع گردید و عباس میرزا با خانواده قرایی وصلت نمود تا به روابط دوستی‌شان تحکیم بخشد.

در سال ۱۲۴۸ قمری هزاره‌ای‌های سرخس را سرکوب، حاکم طاغی را دستگیر و محمد خان قرایی را علی رغم وصلتی که با خاندان شاهی انجام داده بود و متمرد شده بود دستگیر و به همراه برادرانش به مشهد اعزام کرد.

عباس میرزا حکومت باخرز و تربت جام را به ابراهیم خان هزاره ای حاکم سابق آنجا واگذار کرد و حکومت تربت حیدریه و نواحی اطراف را به سهراب خان گرجی داد، پس از آرام کردن نواحی شرقی خراسان برای سرکوبی خان زعفرانلو عازم قوچان شد و علی‌رغم مقاومت سرسختانه اکراد، خان قوچان تسلیم عباس میرزا شد.

عباس میرزا، رضا قلی‌خان را عزل و سمت ایلخانی را به سام خان پسر وی داد و حکومت قوچان و چناران را به محمد خان سردار واگذار نمود. نجف قلی خان شادلو حاکم بجنورد پس از اطلاع از موفقیتهای حاکم خراسان تسلیم شد و مورد تفقد قرار گرفت، سرپرست استانداری خراسان با تدبیر و شجاعت در مدت کوتاهی تمامی خوانین سرکش خراسان را سرکوب و آنان را بازداشت و در ۲۵ محرم ۱۲۴۹ قمری همگی را روانه تهران و در ارگ پایتخت زندانی کرد.

با این اقدامات سریع، اوضاع خراسان رو به آرامش گذشت و نظم وامنیت در سراسر استان برقرار گردید .عباس میرزا پس از فراغت از امور داخلی خراسان در مشهد قصد تجهیز و اعزام سپاه به افغانستان را داشت که بیماری کهنه او تشدید شد و نتوانست در لشگر کشی به هرات و افغانستان شرکت نماید و پسران خود محمد میرزا و خسرو میرزا را با پانزده هزار سپاهی عازم هرات نمود. اما بیماری عباس میرزا منجر به فوت او در مشهد شد و با اعلام خبر درگذشت عباس میرزا سپاهیان محاصره شهر هرات را که همراه با توفیقات نظامی بود رها نموده و به مشهد مراجعت کردند.

در دولت نهم به بنده می گفتند تو طرفدار احمدی نژاد نیستی. من هم می گفتم متوجه نمی شوم منظورتان از این حرف چیست؟

گفتگوی متفاوت با حسن موحدیان پس از ۹ سال فرمانداری:

فرمانداری برای تمام فصول

دنیای اقتصاد، مهرداد امیرکلالی- چندی پیش نسیم تغییرات در دولت یازدهم به فرمانداری مشهد رسید و حسن موحدیان پس از ۹ سال جای خود را به فرماندار جدید داد.

به عقیده ناظران او که از نیروی انتظامی به مجموعه وزارت کشور آمده بود، در طول سالیان مدیریتش در شهر مشهد، توانست چهره نسبتا معتدلی از خود به نمایش بگذارد و با گروه های مختلف به تعامل بپردازد.حرف‌های زیادی از دوران پر فراز و نشیب صدارتش در مشهد برای گفتن دارد، هر چند به زعم خودش نمی خواهد بخاطر حفظ حرمت و حریم شخصی افراد، بعضی از آنها رسانه ای شود.

در دولت محمود احمدی نژاد دو بار تا آستانه برکناری از مقامش پیش رفته و حتی یک بار حکم فرد جایگزین نیز ابلاغ شده بود، اما دست تقدیر، خداحافظی او را تا همین چند هفته پیش به تاخیر انداخت.

تغییرات مدیریتی را حق طبیعی هر دولتی تلقی می‌کند و از این تغییر ناراضی به نظر نمی‌آید. ۳۳ سال از خدمت او می گذرد. هنوز یکسال دیگر از مدت ماموریتش در وزارت کشور باقی است و در حال حاضر به گفته خودش روزها را در استانداری خراسان رضوی «می گردد».

فرماندار سابق مشهد در صحبت‌هایش اینگونه مطرح می‌کند که بعضا با سیاست‌های دولت‌های نهم و دهم مخالف و از مسائل جاری کشور و مصائب آن بر مردم، غمگین بوده است.

چند انتخابات در این مدت برگزار کرده است و البته انتقاداتی از سوی افرادی از هر دو جناح سیاسی کشور به نوع بررسی صلاحیت ها از سوی هیات اجرایی متوجه او بوده است. تاکید دارد که به‌عنوان رئیس هیات اجرایی هیچگاه جناحی عمل نکرده و کسی را به ناحق رد صلاحیت نکرده است.

از عملکرد شهردار سابق مشهد تمجید می کند و می گوید: مخالفانش تهمت‌های ناروایی به او زدند که این کارها مصداق بی تقوایی است. مشروح این گفت‌وگو را در ادامه می خوانید.

در طول ۹ سال فرمانداری مشهد، چه اقداماتی در جهت تسهیل سرمایه‌گذاری در این کلان شهر انجام داده‌اید؟

جایگاه استانداری و فرمانداری در این موضوع نسبت به یکدیگر متفاوت است؛ فرماندار فقط می‌تواند مشکلاتی که برای واحدهای اقتصادی و صنعتی وجود دارد را از طریق هماهنگی بین دستگاه‌های دولتی حل کند. در این زمینه هر زمان که چنین مشکلاتی برای واحدهای صنعتی به وجود آمده بود پیگیری لازم را انجام دادم. ولی فرماندار یک سیاست گذار کلی نیست. تمامی دستگاه‌های استان تابع دولت مستقر هستند و همان چیزی که ابلاغ می شود را انجام می دهند.

جایگاه فرمانداری در شهر، هماهنگی بین دستگاه‌های دولتی است که امور بر طبق روال درست پیش رود. همانطور که مستحضرید در هشت سال گذشته به علت اینکه دولت یک برنامه منظم در صنعت و اقتصاد نداشت عملا هیچکس نمی دانست

به عقیده من دولت قبل برنامه‌ای برای اقتصاد کشور نداشت، به‌عنوان مثال آیا با واریز یارانه مشکلات حل شد؟ معضل مسکن خانواده‌ها حل شد؟ این مشکلات در سال‌های اخیر حاصلی جز غمگینی و تاثر نداشت.

باید چه اقدامی انجام دهد. بورس که در دنیا کارکرد خوبی برای اقتصاد دارد در این چند سال گذشته کاملا به هم ریخت و تولیدات کارخانجات به سرعت کاهش پیدا کرد.

به عقیده من دولت قبل برنامه‌ای برای اقتصاد کشور نداشت، به‌عنوان مثال آیا با واریز یارانه مشکلات حل شد؟ معضل مسکن خانواده‌ها حل شد؟ این مشکلات در سال‌های اخیر حاصلی جز غمگینی و تاثر نداشت. کارگرهایی که بیکار و در نتیجه سرباز دولت می‌شدند و با بیمه بیکاری هم مشکلی از آنان حل نمی‌شد. در حال حاضر به نظر من دولت اعتدال در رابطه با مسائل اقتصادی با برنامه پیش می‌رود. اگر می‌خواستند پوپولیستی و عوام فریبانه عمل کنند می‌توانستند پول مملکت را به مردم بدهند، اما الان اینطور نیست و دارند خوب پیش می‌روند.

بارها در دولت دهم بحث عزل شما مطرح و حتی جانشینی هم برای شما تعیین شد اما این اتفاق نیفتاد، ماجرا از چه قرار بود؟

بله، در زمان استانداری آقای محمدزاده که مرا دعوت به کار کردند، توسط ایشان دو مرتبه برای فرمانداری مشهد معرفی شدم و حتی ابلاغ هم گرفته شد، اما بنده هم نمی‌دانم که چه اتفاقی افتاد و چرا تغییری انجام نگرفت. اما این نکته را عرض کنم که بنده هیچ رایزنی و لابی انجام ندادم که تغییر پست پیدا نکنم، برای من هم خیلی راحت بود که بپذیرم از این پست بروم. بعضا هم کسانی در استانداری مخصوصا

در دولت نهم بودند که به بنده می‌گفتند تو طرفدار احمدی‌نژاد نیستی. من هم در جواب آن دوستان می‌گفتم متوجه نمی‌شوم که منظورتان از این حرف چیست؟ اگر منظور مردمی بودن است که بنده با مردم ارتباط زیادی دارم اما ایده‌های خود را نیز دارم.

در دوره مدیریت شما چند انتخابات برگزار شد و در انتخابات مجلس هشتم بعضی از رد صلاحیت‌هایی که هیات اجرایی انجام داد مورد انتقاد قرار گرفت.

فرماندار در راس هیات اجرایی قرار دارد و بنده قبول می‌کنم که ردصلاحیت‌هایی انجام شده است. ما دلایلی برای ردصلاحیت افراد داریم که جناحی نیست. تعدادی بودند که سوابق سیاهی داشتند و به اجبار باید ردصلاحیت می‌شدند. به‌عنوان مثال مسائل فساد اقتصادی و اخلاقی، محکومیت و یا چک برگشتی داشتند.

در مورد یک عده انگشت‌شمار هم مدارکی دال بر این بود که منتقد و معترض سیاست‌های نظام هستند و تهمت و افترا به نظام زده‌اند. اکنون که با فراغ بال به گذشته مدیریت خودم نگاه می‌کنم، می‌بینم که در حق کسی اجحاف نکرده‌ام. الان در بعضی از سایت‌ها و خبرگزاری‌ها می‌بینیم که به دولت آقای روحانی انتقاد می‌کنند و بعضا انتقادات شدیدی هم انجام می‌شود که این آزادی بیان خیلی خوب است. حضرت علی (ع) می‌فرمایند کسی که انتقاد می‌کند یک روزی به کمکت می‌آید اما کسی که چاپلوسی می‌کند یک روزی پشتت را خالی خواهدکرد.

گویا شما صلاحیت یکی از استانداران سابق خراسان را برای انتخابات دوره هشتم تایید نکردید.

من اعتقادم این است که در مجلس ششم هنجارشکنی ایجاد شد در صورتی که می‌توانستند این اعتراض را قانونی پیگیری کنند.

ما استعلامات را از نهادهای امنیتی، انتظامی و قضایی می‌گیریم اما اگر نظر یکی از این نهادها منفی باشد دلیل نمی‌شود که هیات اجرایی هم ردصلاحیت نکند، چون هیات اجرایی مستقل است.

رابطه شما با شورای سوم و چهارم چگونه بود.

هر دو نهاد فرمانداری و شورای شهر یک جایگاه قانونی دارند. جایگاه قانونی برای

ما بر این روال است که مصوبات شورای شهر برای فرمانداری ارسال می‌شود، در فرمانداری بررسی می‌کنیم که خلاف قانون و خارج از اختیارات شورای شهر نباشد و جدیدا هم اختیاراتی به فرمانداری داده‌اند که مصوبات را از لحاظ شرعی مورد بازبینی قرار دهند که خلاف شرع نباشد.

دیدگاه بنده این است که شورای شهر نماد حکومت مردمی است، چون ما جمهوری اسلامی داریم. یعنی مردم در چارچوب دین ارزش‌ها را حفظ کنند اما در تصمیمات هم دخیل باشند. بعضی اوقات که به مصوبات شورا ایراد می‌گرفتیم با استدلال قانونی این کار را انجام می‌دادیم. من با دوره قبلی و فعلی شورای شهر تا روز آخر کاری همکاری خوبی داشتم. اما هر دوره شورای شهر توانمندی‌های متفاوتی دارد.

در مورد ماجرای افزایش نرخ بلیت اتوبوس و اختلاف نظراتی که در این خصوص پیش آمد،بعضی از مسئولان دولتی معتقد بودند کار فرماندار مشهد در تایید مصوبه شورا اشتباه بوده است. نظر شما در این‌باره چیست؟

فرمانداری نمی‌تواند مصوبات شورای شهر را تایید کند، فقط می‌تواند با ارائه دلایل مستند مخالفت کند. این نرخ بلیت اتوبوس که تصویب شد فقط می‌توانست وضع موجود ناوگان حمل‌ونقل را حفظ کند و اصلا بحث توسعه در آن دیده نشده بود. ما در این قضیه طوری تصمیم گرفتیم که عاقلانه باشد و به مردم فشار نیاید.

به نظر شما متفاوت بودن نگرش بیشتر اعضای شورای شهر مشهد با دولت چه اثرات احتمالی می‌تواند برای شهر داشته باشد؟

اینکه دیدگاه‌های شورای شهر با دولت متفاوت باشد اثرات زیادی ندارد چون دولت در راس است و به دلیل اختلاف فکری که با شورای شهر دارد، حق شورای شهر را ضایع نمی‌کند، چرا که این‌کار اصلا در شان دولت نیست.

به نظرم اختلاف خوب است به شرط این

اینکه دیدگاه‌های شورای شهر با دولت متفاوت باشد اثرات زیادی ندارد چون دولت در راس است و به دلیل اختلاف فکری که با شورای شهر دارد، حق شورای شهر را ضایع نمی‌کند، چرا که این‌کار اصلا در شان دولت نیست.

که باعث کینه نشود و در این صورت باعث شکوفایی خواهد بود. من معتقدم به عنوان مثال کسی که در انتخابات به آقای روحانی رای نداده است حال که ایشان رئیس جمهور است باید به او کمک کند که کشور به سمت پیشرفت حرکت کند.

مهمترین چالش‌هایی که در سال‌های مسولیت‌تان با آن مواجه بودید چه بودند؟

یکی از وظایف فرماندار هماهنگی بین دستگاه‌های دولتی است. بیشترین چالشی که در این دوران ۹ ساله با آن درگیر بودم، نبود یک برنامه بود که مردم بدانند چه کارهایی می‌توانند انجام بدهند و یا نمی‌توانند انجام دهند. به‌عنوان مثال اگر معضل اشتغال با نامه دادن به رئیس جمهور حل می‌شد پس هر کسی که بیکار است به رئیس جمهور نامه بدهد که با نامه دادن اشتغال ایجاد شود! باید برنامه وجود داشته باشد. من در طول ۹ سال خدمتم در فرمانداری به یک نفر نامه ندادم که این نامه را به فلان اداره ارجاع بدهم که مشکلی حل شود.

نظر شما در مورد تغییر و تحولات در مجموعه فرمانداری‌ها بعد از آغاز به کار دولت یازدهم چیست؟

این حق طبیعی دولت‌ها است که فرماندارهایی منصوب کنند که سیاست‌های دولت را عملی کنند. همه دولت‌ها هم می‌گویند که انتصابات براساس شایسته‌سالاری انجام می‌شود در صورتی‌که این شایسته‌سالاری معیاری برای اندازه‌گیری ندارد.

خبر

معاون اقتصادی شهردار مشهد مطرح کرد:

فضای امیدبخش سرمایه گذاری در مشهد

دنیای اقتصاد، گروه شهری- معاون اقتصادی شهردار مشهد فضای سرمایه‌گذاری در این شهر را خوب و امیدبخش دانست.

محمدرضا مزجی با بازدید از غرفه روزنامه دنیای اقتصاد در یازدهمین نمایشگاه بین‌المللی مسکن، انبوه‌سازان و فرصت‌های سرمایه‌گذاری در نمایشگاه بین‌المللی مشهد، گفت: فضای سرمایه‌گذاری در مشهد از نظر مشارکت مردم و سرمایه‌گذاران در رابطه با اصلاح بافت فرسوده و نیز ساخت‌وساز مناسب در سطح شهر در کنار اعمال سلیقه‌های خوب و استفاده از نوآوری‌ها بسیار امیدبخش است.

وی ابراز امیدواری کرد: با توجه به اراده جدی شهرداری برای پشتیبانی و یاری همه علاقمندان در صحنه سرمایه‌گذاری، به زودی رخداد خوبی را در عرصه سرمایه‌گذاری‌ها در مشهد شاهد باشیم زیرا فضای مناسبی در سطح شهر وجود داشته و اقدامات خوبی انجام خواهد شد.

مزجی با اشاره به برنامه شهرداری برای حمایت از سرمایه‌گذاران اظهار کرد: به هر نحوی که سرمایه‌گذاران علاقمند به استفاده از پشتیبانی شهرداری باشند، برای فراهم‌کردن ساز و کار آن تلاش می‌کنیم تا سرمایه‌گذاران بتوانند در راستای رسیدن به اهداف خود گام بردارند.

معاون اقتصادی شهردار مشهد درباره مشکلاتی که در روند اجرای پروژه‌های مشارکتی شهرداری به وجود می‌آید، گفت: در فرایند اجرای هر کاری مشکلاتی پیش می‌آید، این مشکلات باید به نحوی حل شود که طرفین قضیه از رفع آن کمترین آسیب را ببینند و علاوه بر شناسایی حقوق شهرداری، حقوق شریک هم ضایع نشود و با عدل و انصاف کار کنیم. این اتفاق تاکنون افتاده و ادامه خواهد داشت.

وی تصریح کرد: برنامه ویژه ما استفاده از تمامی امکانات و اختیارات شهرداری و نیز همکاری و مشارکت اعضای شورای شهر برای حمایت از سرمایه‌گذاران است و به طور قطع هرگاه مشکل قابل حل باشد لحظه‌ای قصور نمی‌کنیم. در حال حاضر و در مدت کوتاه یک ماه‌ونیم از آغاز تصدی در این سمت، با سرعت بیشتری پروژه‌های مختلف را بررسی و مشکلات را شناسایی کرده و در رفع آن مشکلات اقدام کرده‌ایم و این کار با جدیت بیشتری باید ادامه یابد.

مزجی با بیان اینکه برای حمایت از سرمایه‌گذار و حل مشکلات پروژه‌های مشارکتی راهکارهای جدیدی پیش‌بینی کرده‌ایم که امیدواریم به الگویی در سطح کشور تبدیل شود، گفت: در رابطه با مساله پروژه‌ها سهم شرکت را در برخی موارد به شرکایی که علاقمند به ادامه فعالیت و خرید سهام بوده‌اند، واگذار کردیم اما اگر پروژه‌ها و محصولات زیادی داشته باشیم، برای فروش آنها راهکارهای خاصی تدوین خواهیم کرد.

وی ادامه داد: با اعمال این راهکارها در دوران رکود ساخت‌وساز و فروش مسکن و املاک، افرادی که علاقمند به خرید مسکن برای خود و یا واحد تجاری برای کسب‌وکار هستند برای خرید معطل نمی‌شوند و اعطای تسهیلات ویژه از جمله راهکارهای ما برای پشت سر گذاشتن رکود کنونی است.

خبر

مدیرعامل منطقه گردشگری سپاد:

نقش انکارناپذیر صنعت ساختمان در ایجاد فرصت سرمایه گذاری

دنیای اقتصاد، گروه گردشگری- مدیرعامل منطقه تجاری گردشگری سپاد گفت: نقش ساختمان در تولید فرصت های سرمایه گذاری و تولید ثروت و ارزش افزوده در اقتصاد جامعه انکارناپذیر است.

به گزارش روابط عمومی منطقه گردشگری سپاد، سیدمهدی درهمی روند ساخت و ساز در شهر مقدس مشهد را در بین کلان شهرها مناسب تر عنوان کرد و افزود: در کشورهای در حال توسعه بیش از ۳۵ درصد فرصت های شغلی به طور مستقیم و غیر مستقیم در حوزه صنعت ساختمان است.

وی اضافه کرد:موضوع انبوه سازی در شهر مقدس مشهد سال هاست جزء مهم ترین عرصه های فعالیت، هم به لحاظ اجرایی و هم به لحاظ اقتصادی بوده است.

درهمی با اشاره به حضور این مجموعه در یازدهمین نمایشگاه بین المللی مسکن، انبوه سازان و فرصت های سرمایه گذاری گفت:به همین علت است که نمایشگاه انبوه سازی و مسکن در شهر مقدس مشهد، در یک جایگاه خاص قرار دارد.

معاون برنامه ریزی و امور اقتصادی منطقه گردشگری سپاد نیز با اشاره به حضور این مجموعه در نمایشگاه انبوه سازان، اظهار کرد: منطقه تجاری گردشگری سپاد با هدف در معرض قراردادن فعالیت ها، طرح ها، پروژه ها و اقدامات انجام شده خود در نمایشگاه انبوه سازان شرکت کرده است.

محمدحسن مشهدی با بیان اینکه شرکت سپاد در اکثر نمایشگاه های مرتبط با فعالیت های گردشگری، ساختمانی و سرمایه گذاری شرکت می کند، ابراز کرد: ما در نمایشگاه مسکن و انبوه سازان علاوه بر معرفی پروژه ها در قالب پیش فروش واحدها، بحث مشارکت در طرح ها و برنامه های تجاری و مسکونی را نیز دنبال می کنیم.

معاون فنی منطقه تجاری گردشگری سپاد هم هدف اصلی این شرکت از حضور در این نمایشگاه را معرفی و ارائه خدمات به مخاطبان اعلام کرد و یادآور شد: شرکت سپاد در تمامی همایش ها و نمایشگاه های مرتبط حضور فعال دارد.

غلامحسین نظرپور تصریح کرد: فعالیت های سپاد منطبق با صنعت گردشگری است و حضور فعال سپاد در نمایشگاه ها با هدف گذاری مشخص انجام می شود.

ضمیمه هفتگی خراسان رضوی